

顾地科技股份有限公司
2023 年度营业收入扣除专项审核
报告

勤信专字【2024】第 0440 号



目 录

<u>内 容</u>	<u>页 次</u>
专项审核报告	1-3
附表	4



中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）

地址：北京西直门外大街 112 号阳光大厦 10 层

电话：（86-10）68360123

传真：（86-10）68360123-3000

邮编：100044

**顾地科技股份有限公司
2023 年度营业收入扣除专项审核报告**

勤信专字【2024】第 0440 号

顾地科技股份有限公司全体股东：

我们接受委托，对顾地科技股份有限公司（以下简称“顾地科技”）2023 年度的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及财务报表附注，并于 2024 年 4 月 25 日签发了勤信审字【2024】第 1010 号标准无保留意见的审计报告。

在对上述财务报表执行审计的基础上，我们审核了顾地科技 2023 年度营业收入扣除情况表（以下简称“营业收入扣除情况表”）。

一、管理层的责任

顾地科技管理层的责任是按照《深圳证券交易所股票上市规则（2022 年修订）》及《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号——业务办理》等相关业务规则的相关规定编制营业收入扣除情况表，确保营业收入扣除情况表真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对顾地科技编制的营业收入扣除情况发表专项审核意见。我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号—历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了审核工作。该准则要求我们计划和实施审核工作，以对顾地科技编制的营业收入扣除情况表是否不存在重大错报获取合理保证。

在审核的过程中，我们实施了包括询问、核对有关资料与文件、抽查会计记录等我们认为必要的审核程序。我们相信，我们的审核工作为发表审核意见提供了合理的基础。



三、审核意见

我们认为，顾地科技编制的 2023 年度营业收入扣除情况表符合相关规定，在所有重大方面按照监管机构上市规则的规定编制以满足监管要求。

四、对报告使用者和使用目的的限定

为了更好地理解顾地科技 2023 年度营业收入扣除情况，营业收入扣除情况表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本专项报告是我们根据深圳证券交易所的要求出具的，仅供顾地科技 2023 年度年报披露之目的使用，未经本所书面同意，不得用作任何其他目的。


附表：顾地科技股份有限公司 2023 年度营业收入扣除情况表



（此页无正文，为勤信专字【2024】第 0440 号《顾地科技股份有限公司 2023 年度营业收入扣除专项审核报告》之签字盖章页）



二〇二四年四月二十五日

中国注册会计师：
倪俊

中国注册会计师：
陈海艳



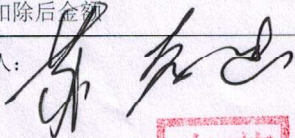
顾地科技股份有限公司2023年度营业收入扣除情况表

编制单位：顾地科技股份有限公司

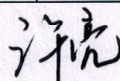
单位：人民币万元

项目	本年金额	具体扣除情况	上年金额	具体扣除情况
营业收入金额	93,275.56		105,571.08	
营业收入扣除项目合计金额	109.14		134.06	
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	0.12%		0.13%	
一、与主营业务无关的业务收入				
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	109.14	销售材料、出租固定资产等收入	134.06	销售材料、出租固定资产等收入
2. 不具备资质的类金融业务收入，如拆出资金利息收入；本会计年度以及上一会计年度新增的类金融业务所产生的收入，如担保、商业保理、小额贷款、融资租赁、典当等业务形成的收入，为销售主营产品而开展的融资租赁业务除外。				
3. 本会计年度以及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入。				
4. 与上市公司现有正常经营业务无关的关联交易产生的收入。				
5. 同一控制下企业合并的子公司期初至合并日的收入。				
6. 未形成或难以形成稳定业务模式的业务所产生的收入。				
与主营业务无关的业务收入小计	109.14		134.06	
二、不具备商业实质的收入				
1. 未显著改变企业未来现金流量的风险、时间分布或金额的交易或事项产生的收入。				
2. 不具有真实业务的交易产生的收入。如以自我交易的方式实现的虚假收入，利用互联网技术手段或其他方法构造交易产生的虚假收入等。				
3. 交易价格显失公允的业务产生的收入。				
4. 本会计年度以显失公允的对价或非交易方式取得的企业合并的子公司或业务产生的收入。				
5. 审计意见中非标准审计意见涉及的收入。				
6. 其他不具有商业合理性的交易或事项产生的收入。				
不具备商业实质的收入小计				
三、与主营业务无关或不具备商业实质的其他收入				
营业收入扣除后金额	93,166.42		105,437.02	

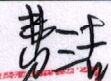
法定代表人：

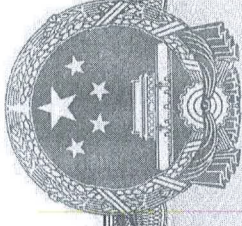



主管会计工作负责人：




会计机构负责人：



营业执照

(副本)(6-1)



扫描市场主体身
份码了解更多登
记、备案、许可、
监管信息，体验
更多应用服务。

统一社会信用代码
91110102089698790Q

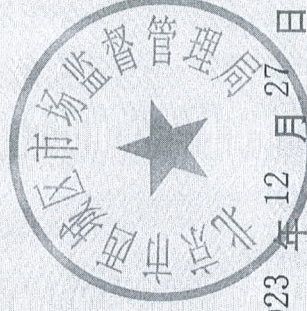
名称 中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 特殊普通合伙企业

出资额 2100万元
成立日期 2013年12月13日

经营范围

主要经营场所 北京市西城区西直门外大街112号十层1001

出具审计报告、验证企业资本、出具审计报告、清算审计报告、验资报告、办理企业合并、分立、增资、减资、股权转让、收购、重组、改制、并购尽职调查、资产评估、法律、法规规定的其他业务、企业管理咨询、税务咨询、其他法律、法规、规章和国家有关规定允许开展的经营活动、不得从事国家法律、法规、规章和国家有关规定禁止和限制类的经营活动。



登记机关

2023年12月27日

证书序号：0014470

说明

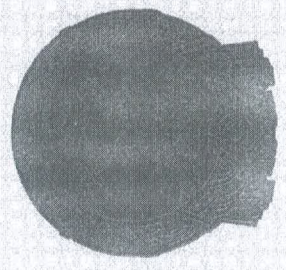
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

北京市财政局
二〇二〇年十一月十一日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称：中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：胡柏和

主任会计师：

经营场所：北京市西城区西直门外大街112号

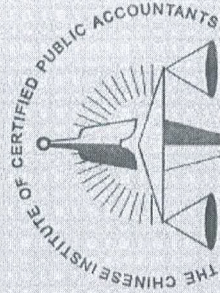
组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11000162

批准执业文号：京财会许可〔2013〕0083号

批准执业日期：2013年12月11日





中国注册会计师协会

姓名: 倪俊
 性别: 女
 出生日期: 1970年07月15日
 工作单位: 北京立信会计师事务所
 身份证号码: 450104700115202



再次复印无效



姓名: 倪俊
 证书编号: 420000033557
 有效期: 一年
 This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
 2008年3月20日

证书编号: (420000033557)
 批准注册协会: 北京注册会计师协会
 批准日期: 1999年10月10日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
 Agree the holder to be transferred from

事务所
 CPAs

再次复印无效

同意转入
 Agree the holder to be transferred to

事务所
 CPAs

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 年 月 日
 个 位

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
 Agree the holder to be transferred from

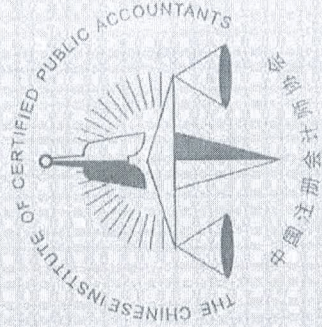
事务所
 CPAs

北京注册会计师协会
 2014年1月27日

同意转入
 Agree the holder to be transferred to

事务所
 CPAs

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2014年1月27日



姓名: 陈海艳
 Full name: 陈海艳
 性别: 女
 Sex: 女
 出生日期: 1981-02-28
 Date of birth: 1981-02-28
 工作单位: 中勤万信会计师事务所(特
 Working unit: 殊普通合伙)湖北分所
 身份证号码: 422301198102281085
 Identity card No.: 422301198102281085



再次复印无效

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



陈海艳的年检二维码

证书编号: 110001620137
No. of Certificate

批准注册协会: 湖北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2010 年 06 月 13 日
Date of Issuance /y /m /d