

证券代码：300859

证券简称：*ST 西域

公告编号：2024-023

西域旅游开发股份有限公司 2023 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

大信会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：公司本年度会计师事务所由立信会计师事务所（特殊普通合伙）变更为大信会计师事务所（特殊普通合伙）。

非标准审计意见提示

适用 不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 155,000,000.00 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 3.00 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	西域旅游	股票代码	300859
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	侯伟		
办公地址	新疆昌吉州阜康市准噶尔路 229 号		
传真	0994-3225611		
电话	0994-3225611		
电子信箱	xylygf@163.com		

2、报告期主要业务或产品简介

报告期内，公司从事的主要业务、经营模式、主要的业绩驱动因素未发生重大变化。

公司所处行业为旅游业，公司的主营业务为旅游资源的开发经营，通过对景区景点的开发，为游客提供旅游服务，公司经营区域有：世界自然遗产地、国家 5A 级风景名胜区天山天池景区、3A 级五彩湾温泉景区和 4A 级火焰山景区。

公司依托自然景区、景点的独特资源优势，在天山天池景区提供旅游客运、游船观光、索道观光、演艺等旅游综合服务；在五彩湾景区提供温泉娱乐、酒店、会议等综合服务。公司下属子公司天池国旅组织游客到天池景区和五彩湾温泉游览，同时承接游客其他旅游服务。公司已初步形成了比较完整的旅游业务链，将旅游业的“商、养、学、闲、情、奇”六要素有机地结合起来，在疆内具有一定的竞争优势和市场份额。

1、公司主要业务

(1) 道路旅客运输:

在天池景区经营道路旅客运输经营, 主要为游客提供景区内的客运、旅游车辆租赁等服务, 客运业务是公司目前的主要核心业务之一, 是公司进一步拓展业务的基础。公司拥有景区内的道路特许经营权。

(2) 索道业务:

公司目前经营的索道位于天山天池马牙山景区, 马牙山索道距天池湖面西南方 3 公里处, 海拔高度为 3,056.00 米, 马牙山索道采用法国波马公司设备, 单线循环脱挂抱索器 8 人吊厢式索道。索道线路高差约 312 米, 游客乘坐索道, 登顶马牙山, 可以俯瞰天池、南观博格达山雪峰, 可欣赏高山草甸、石林等风景, 一年四季均适宜游览。索道业务是公司的主要收入来源之一。公司拥有景区内的马牙山索道特许经营权。

(3) 游船观光:

公司在天池湖面为游客提供游船观光运营服务, 游客可以选择乘坐画舫、电动游船, 公司按照景区专业化管理和打造“环保旅游”的战略目标, 为旅客提供休闲舒适的乘船旅游环境。冬季湖面结冰, 在冰面上开展冰雪项目, 比如滑冰、冰上龙舟、电动狗拉雪橇、电动雪地摩托等冬季旅游项目。公司拥有景区内的湖面特许经营权。

(4) 温泉及酒店:

五彩湾古海温泉景区位于新疆昌吉州吉木萨尔县境内, 距乌鲁木齐 200 公里, 距天山天池景区 170 公里, 是全国唯一地处沙漠、由古海相沉积水自喷形成的温泉。据中国科学院新疆化学研究所对温泉水鉴定分析, 五彩湾水龄约为 7.7 亿年, 温泉口水温可达 75 度, 具有高渗自喷等特性。五彩湾温泉拥有准四星的生态酒店及四合院客房, 有特色大、小泡池 21 个, 公司开发了古海温泉水洗浴、疗养服务, 并延伸了住宿、餐饮、会议接待等业务内容。在冬季, 游客还可以在温泉中体验水上零下几十度, 水下零上几十度的冰火两重天感受, 同时获得理疗效果。五彩湾古海温泉是环塔汽车拉力赛的重要节点, 也是自驾游进入新疆大北线的第一站。

(5) 旅行社:

公司旅行社业务主要包括国内旅游和国际旅游。公司承接的国内旅游主要通过导游带领游客旅游的模式; 公司承接的国际旅游主要通过与其他国外旅行社进行合作, 由国外当地旅行社负责安排游客旅游的模式。目前天池国旅的主要服务包括: 对接天池景区、五彩湾景区的旅游服务, 设计多种景点游览套餐产品; 招徕、组织、接待入境游客在国内其他景区的旅游业务, 部分业务还通过与其他旅行社对接实现; 招徕、组织、接待国内游客出境的旅游业务。

2、报告期公司主要经营情况

本报告期内，公司主要业务、产品及经营模式未发生重大变化。

公司作为新疆旅游行业的龙头企业，是推动新疆旅游产业发展的重要力量，具有资源垄断优势和资源整合优势，在自治区实施“旅游兴疆”战略的大趋势下，公司在地区的重要地位及市场份额将继续呈现稳定、发展态势。

2023 年，公司抓住旅游复苏契机，坚持市场导向、效益优先，积极拓展市场，加强市场营销，加快布局项目建设，强化内控管理，夯实经营基础，促进各项工作有序开展，经济效益稳步提升。2023 年公司营业收入 30,525.94 万元，较去年同期增长了 198.46%；2023 年度实现归属于上市公司股东的净利润 10,558.34 万元，同比增长了 1235.17%；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为 10,508.92 万元，同比增长了 1038.39%。截至 2023 年 12 月 31 日，公司资产总额 78,226.07 万元，归属于上市公司股东的所有者权益 71,753.30 万元，资产负债率 6.77%。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

元

	2023 年末	2022 年末	本年末比上年末增减	2021 年末
总资产	782,260,679.80	683,128,704.01	14.51%	733,900,166.25
归属于上市公司股东的净资产	717,532,990.69	611,894,265.07	17.26%	636,633,706.00
	2023 年	2022 年	本年比上年增减	2021 年
营业收入	305,259,432.30	102,277,116.63	198.46%	149,448,023.00
归属于上市公司股东的净利润	105,583,391.05	-9,301,118.71	1,235.17%	26,950,982.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	105,089,247.00	-11,198,853.74	1,038.39%	26,351,783.37
经营活动产生的现金流量净额	150,366,030.87	20,372,393.81	638.09%	66,403,814.00
基本每股收益（元/股）	0.68	-0.06	1,233.33%	0.17
稀释每股收益（元/股）	0.68	-0.06	1,233.33%	0.17
加权平均净资产收益率	15.88%	-1.47%	17.35%	4.33%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	11,327,593.53	83,671,470.05	173,544,637.89	36,715,730.83
归属于上市公司股东	-12,992,232.79	43,709,538.22	93,990,989.11	-19,124,903.49

的净利润				
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-13,412,706.12	43,476,331.20	93,545,363.62	-18,519,741.70
经营活动产生的现金流量净额	-5,231,515.53	59,476,240.59	109,947,977.97	-13,826,672.16

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	11,942	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	12,100	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）									
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况				
					股份状态	数量			
新疆天池控股有限公司	国有法人	38.25%	59,287,500.00	0.00	质押	29,050,875.00			
新疆昆仑投资发展合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	8.29%	12,853,221.00	0.00	不适用	0.00			
苏州博顺投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	1.66%	2,570,645.00	0.00	不适用	0.00			
海南湘疆创业投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	1.36%	2,110,637.00	0.00	不适用	0.00			
邓丽君	境内自然人	1.05%	1,634,100.00	0.00	不适用	0.00			
谢鸿伟	境内自然人	0.74%	1,151,500.00	0.00	不适用	0.00			
褚金涛	境内自然人	0.73%	1,129,200.00	0.00	不适用	0.00			
徐国新	境内自然人	0.58%	898,800.00	0.00	不适用	0.00			
MORGAN	境外法人	0.54%	841,537.00	0.00	不适用	0.00			

STANLEY & CO. INTERNATIONAL PLC.	人					
蒋铮	境内自然人	0.54%	830,000.00	0.00	不适用	0.00
上述股东关联关系或一致行动的说明		公司未知上述股东是否存在关联关系或一致行动情况				

前十名股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前十名股东较上期发生变化

适用 不适用

公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

公司 2022 年度经审计的扣除非经常性损益前后净利润均为负值且全年营业收入低于 1 亿元，触及《深圳证券交易所创业板股票上市规则》10.3.1 条的相关规定情形，公司股票交易自 2023 年 4 月 28 日起被深圳证券交易所实施“退市风险警示”特别处理。公司 2023 年年度报告披露后，如出现《深圳证券交易所创业板股票上市规则》第 10.3.10 条规定的任一情形的，公司股票将被深圳证券交易所决定终止上市交易。如公司 2023 年度经审计的财务数据与 2023 年度业绩预告一致，且已不存在《深圳证券交易所创业板股票上市规则》第 10.3.10 条第一款第一项至第四项规定的情形，公司将在披露 2023 年年度报告时，向深圳证券交易所申请对公司股票交易撤销“退市风险警示”，公司申请撤销退市风险警示尚需深圳证券交易所审核同意，能否获得深圳证券交易所审核同意，尚存在不确定性。敬请广大投资者关注公司公告，审慎决策，注意投资风险。