

证券代码：300732

证券简称：设研院

公告编号：2024-037

债券代码：123130

债券简称：设研转债

河南省交通规划设计研究院股份有限公司

关于投资建设河南省工程设计科技创新产业园项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

河南省交通规划设计研究院股份有限公司（以下简称“公司”或“设研院”）于2024年4月16日召开了第三届董事会第二十次会议，审议并通过了《关于投资建设河南省工程设计科技创新产业园项目的议案》。为响应河南省委省政府“设计河南”战略部署和郑州市建设“设计河南”先行区、打造“设计之都”规划布局，设研院计划筹建“河南省工程设计科技创新产业园”，项目总投资预估6.97亿元（含前期取得土地使用权费用8,930万元），产业园计划分为两期建设实施。

2024年1月9日，公司已在郑州市公共资源交易中心以网上招拍挂方式取得本次建设所需土地使用权，交易价格为8,930万元。因相关交易金额未达到董事会审议标准，公司当时按照内部对外投资审批流程进行了审议。

本次投资事项相关累计金额（含前期取得土地使用权费用）在公司董事会审批权限内，无需提交股东大会审议。

本次投资事项不涉及关联交易，亦不属于《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组的情形。

二、项目基本情况

（一）项目区位

“河南省工程设计科技创新产业园”位于郑州市郑东新区先进制造业开发区金水大道南辅道南、俊贤路北、永定街西、泽雨街东，紧邻设研院总部北侧，总占地23,504.67平方米（35.257亩）。项目建成后，与现有设研院总部园区统筹运营。

（二）建设定位

为响应河南省委省政府“设计河南”战略部署和郑州市建设“设计河南”先行区、打造“设计之都”规划布局，在郑东新区管委会的支持下，设研院筹建“河南省工程设计科技创新产业园”，定位为“设计河南”建设创新发展示范区和郑州市“设计之都”建设先行示范区。

项目将进一步发挥设研院人才、技术和资源优势，推动省内外设计产业相关企业集聚发展，打造以设计产业为核心的创新产业生态圈，发挥信息共享、资源共用、技术合作、业务协同等优势，加快提高产业链竞争力、价值链协同力、生态链适应力。

项目着力构建“1 总部 4 平台 6 中心”总体布局，即：1 个设研院企业总部，设计产业链企业集成平台、科技创新企业共创平台、领军人物双创平台、河南省高质量发展建设标准创新服务平台等 4 个业务协同平台，以及河南省交通运输科技成果转化推广服务中心、河南省综合交通大数据应用中心、碳排放权服务中心、“设计河南”创新成果展示及推广中心、产业发展研究中心、企业行政服务中心等 6 个产业服务中心；打造“1+4+N”创新设计产业体系，以设研院为龙头企业，链接带动工业设计、建筑设计、文旅设计、乡村设计等 4 大方向业务集聚发展，吸引包括创意设计、数字化服务、技术研发及成果转化等在内的 N 个设计细分产业，打造以设计为核心，集科技研发、成果转化、场景体验、技术培训、产业服务于一体的创新设计产业集群。

（三）投资估算

项目总投资预估 6.97 亿元，计划分为两期建设实施。

项目一期预估总投资 3.92 亿元，主要建设一栋办公楼及地下工程等内容，总建筑面积约 6.75 万平方米，其中地上面积约 4.25 万平方米，地下面积约 2.5 万平方米，主要是公司自用，通过扩建企业总部，将分散在其他区域的业务单元统一集中办公，充分发挥资源的集聚效应，降低成本，并为水利、能源电力、民航、绿色低碳等新发展业务预留空间；同时，吸引上下游相关企业入驻，提升综合服务能力。项目一期工程计划于近期实施建设，建设资金来源为公司自筹资金。

项目二期预估总投资 3.05 亿元，主要建设办公楼二栋及地下室工程等内容，总建筑面积 5.8 万平方米，其中地上面积 4.42 万平方米，地下面积 1.38 万平方

米，主要引入设计产业链相关企业，通过技术、人才、信息等要素的共享与共创，形成以设计产业为核心的创新产业生态圈。项目二期工程计划采用与产业链合作企业联合建设或根据需求个性化定制等模式推进项目实施，将结合内外部环境因素和实际需求择时推进。

二、项目实施的必要性和对公司的影响

项目建设是对河南省委省政府“设计河南”战略部署和郑州市建设“设计河南”先行区、打造“设计之都”规划布局的响应和落实，也是设研院发挥“三综一甲”资质（即：工程咨询综合资信甲级、工程设计综合甲级、工程勘察综合甲级、城乡规划甲级资质）优势，不断延伸设计咨询产业链，加快推进技术研发和成果转化成为转型发展的第二成长曲线的需求迫切。

项目建成后，将有利于公司整合各业务板块，进一步优化资源配置，加快拓展产业链、业务协同平台和产业服务中心的建设，提升公司综合影响力，吸引优秀人才，为公司可持续长远发展提供有力的硬件保障。

三、可能存在的风险及应对措施

本项目投资总额较大，实施周期长，项目建设过程中，如公司现金流紧张，可能影响项目进度。为规避和降低项目的投资风险，公司将持续加强现金流管理，加大经营回款力度，同时在项目建设中关注资金信息，及时地进行调整优化，提高资金的利用率，在不影响正常生产经营的前提下，保障项目资金需求。

公司将根据相关规定及时披露该事项进展情况，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告

河南省交通规划设计研究院股份有限公司董事会

2024年4月17日