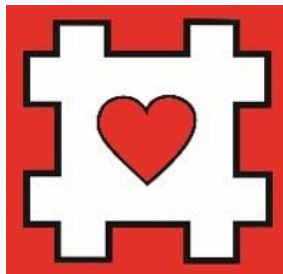


新华都科技股份有限公司

2023 年年度财务报告



2024 年 04 月

一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2024 年 04 月 11 日
审计机构名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	天健审（2024）13-9 号
注册会计师姓名	陈祖珍、骆建新

审计报告正文

一、审计意见

我们审计了新华都科技股份有限公司（以下简称新华都公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了新华都公司 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况，以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于新华都公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

（一）收入确认

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三（二十六）及五（二）1。

新华都公司的营业收入主要来自于互联网营销业务。2023 年度，新华都公司的营业收入为人民币 2,823,921,610.91 元，全部为互联网营销业务收入。

由于营业收入是新华都公司关键业绩指标之一，可能存在新华都公司管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险，因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

（1）了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

（2）测试信息技术一般控制以及与收入确认相关的信息处理控制；

（3）检查销售合同，了解主要合同条款或条件，评价收入确认方法是否适当；

（4）按月度、产品、客户等对营业收入和毛利率实施分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明原因；

（5）以抽样方式选取项目检查与收入确认相关的支持性文件，包括销售和服务合同、订单、销售发票、出库单、客户平台的收货记录、对账单等；

（6）结合应收账款函证，选取项目向主要客户函证本期销售额；

（7）实施截止测试，检查收入是否在恰当期间确认；

（8）获取资产负债表日后的销售退回记录，检查是否存在资产负债表日不满足收入确认条件的情况；

(9) 检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

(二) 商誉减值

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三(二十一)及五(一)14。

截至 2023 年 12 月 31 日,新华都公司商誉账面原值为人民币 677,597,278.79 元,减值准备为人民币 461,144,087.30 元,账面价值为人民币 216,453,191.49 元。

管理层将商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试,相关资产组或者资产组组合的可收回金额按照预计未来现金流量现值确定。由于商誉金额重大,且商誉减值测试涉及重大管理层判断,我们将商誉减值确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对商誉减值,我们实施的审计程序主要包括:

(1) 了解与商誉减值相关的关键内部控制,评价这些控制的设计,确定其是否得到执行,并测试相关内部控制的运行有效性;

(2) 针对管理层以前年度就预计未来现金流量现值所作估计,复核其结果或者管理层对其作出的后续重新估计;

(3) 评价管理层聘用的外部估值专家的胜任能力、专业素质和客观性;

(4) 评价管理层在减值测试中使用的方法的适当性和一贯性;

(5) 评价管理层在减值测试中使用的重大假设的适当性,复核相关假设是否与总体经济环境、行业状况、经营情况、历史经验、运营计划、经审批预算、会议纪要、其他会计估计中所使用的假设、业务活动的其他领域中所使用的相关假设等一致;

(6) 评价管理层在减值测试中使用的数据的适当性、相关性和可靠性,并复核减值测试中有关信息的一致性;

(7) 测试管理层对预计未来现金流量现值的计算是否准确;

(8) 检查与商誉减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

(三) 重大资产的减值

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注五(一)6及十五(二)1。

截至 2023 年 12 月 31 日,新华都公司其他应收款中应收和昌(福建)房地产开发有限公司借款及利息计 303,050,000.00 元,已单项计提减值准备 268,448,481.00 元。

由于上述资产金额重大,预计其可收回金额涉及管理层的重大判断,因此我们将其确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对上述重大资产的减值,我们实施的审计程序主要包括:

(1) 了解与其他应收款减值相关的关键内部控制,评价这些控制的设计,确定其是否得到执行,并测试相关内部控制的运行有效性;

(2) 访谈经办律师,了解上述债权涉及的诉讼进展情况;

(3) 实地查看涉诉资产的现状;

(4) 评估管理层在减值测试中使用方法的适当性和一贯性;

(5) 评估管理层对可收回金额的预计作出的重大假设的合理性:包括预计房产价值、优先偿付金额、假设拍卖折扣率及债权人分配比率等;

(6) 了解外部评估专家并评价其胜任能力、专业素质和客观性;

(7) 访谈房产中介,了解和昌项目周边房地产市场行情、房产价值变化等情况;

(8) 了解当地房产拍卖市场行情以及通过专业网站查询,评估公司拍卖折扣假设的合理性;

- (9) 通过专业网站查询和昌（福建）房地产开发有限公司涉诉金额情况，评估公司债权人分配比率假设的合理性；
- (10) 测试管理层对预计可收回金额计算准确性；
- (11) 检查其他应收款减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估新华都公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

新华都公司治理层（以下简称治理层）负责监督新华都公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对新华都公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致新华都公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就新华都公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项

造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

（项目合伙人）

中国·杭州

中国注册会计师：

二〇二四年四月十一日

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：新华都科技股份有限公司

2023 年 12 月 31 日

单位：元

项目	2023 年 12 月 31 日	2023 年 1 月 1 日
流动资产：		
货币资金	893,602,349.23	774,453,311.51
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		6,000,000.00
应收账款	507,467,562.87	612,144,125.26
应收款项融资		
预付款项	230,324,608.03	210,187,596.96
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	137,207,666.32	104,054,641.93
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	880,312,709.35	695,651,133.37
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	26,373,457.32	14,646,901.60

流动资产合计	2,675,288,353.12	2,417,137,710.63
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	317,052.50	339,708.17
其他权益工具投资	6,515,500.00	6,515,500.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	5,641,361.38	3,545,228.86
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	32,494,189.54	10,934,176.93
无形资产	2,409,106.49	2,947,478.36
开发支出		
商誉	216,453,191.49	216,453,191.49
长期待摊费用	2,953,694.34	2,367,981.36
递延所得税资产	14,836,094.58	13,734,079.38
其他非流动资产		
非流动资产合计	281,620,190.32	256,837,344.55
资产总计	2,956,908,543.44	2,673,975,055.18
流动负债：		
短期借款	155,850,574.89	250,282,638.89
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	1,009,894,067.60	733,356,620.43
应付账款	2,599,963.03	9,459,268.33
预收款项		
合同负债	6,399,209.79	5,832,602.09
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	22,416,789.79	30,857,625.49
应交税费	41,755,269.65	63,423,561.00
其他应付款	37,713,749.86	86,117,797.22
其中：应付利息		
应付股利		

应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	14,042,083.69	7,319,665.28
其他流动负债	13,784,143.43	16,921,166.51
流动负债合计	1,304,455,851.73	1,203,570,945.24
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	14,885,527.61	2,238,445.84
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	744,119.82	
递延收益		
递延所得税负债		132,039.17
其他非流动负债		
非流动负债合计	15,629,647.43	2,370,485.01
负债合计	1,320,085,499.16	1,205,941,430.25
所有者权益：		
股本	719,922,983.00	719,989,783.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,290,030,552.31	1,297,088,193.74
减：库存股	68,401,469.00	44,700,688.03
其他综合收益	251.19	
专项储备		
盈余公积	132,821,361.13	132,821,361.13
一般风险准备		
未分配利润	-447,883,119.62	-648,620,693.15
归属于母公司所有者权益合计	1,626,490,559.01	1,456,577,956.69
少数股东权益	10,332,485.27	11,455,668.24
所有者权益合计	1,636,823,044.28	1,468,033,624.93
负债和所有者权益总计	2,956,908,543.44	2,673,975,055.18

法定代表人：倪国涛

主管会计工作负责人：张石保

会计机构负责人：张石保

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2023年12月31日	2023年1月1日
流动资产：		
货币资金	146,012,546.51	336,869,116.50
交易性金融资产		
衍生金融资产		

应收票据		
应收账款	0.00	0.00
应收款项融资		
预付款项		
其他应收款	804,375,599.83	354,702,787.00
其中：应收利息		
应收股利		
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		158,117.21
流动资产合计	950,388,146.34	691,730,020.71
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	308,674,565.56	301,418,822.63
其他权益工具投资	6,515,500.00	6,515,500.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	26,988.11	20,916.23
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	266,532.23	355,376.39
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	315,483,585.90	308,310,615.25
资产总计	1,265,871,732.24	1,000,040,635.96
流动负债：		
短期借款		250,282,638.89
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款		76,175.56
预收款项		
合同负债		

应付职工薪酬	944,111.70	931,527.47
应交税费	235,990.44	245,384.64
其他应付款	31,719,162.23	69,417,070.99
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	88,076.27	83,475.85
其他流动负债		
流动负债合计	32,987,340.64	321,036,273.40
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	190,798.60	278,874.87
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	744,119.82	
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	934,918.42	278,874.87
负债合计	33,922,259.06	321,315,148.27
所有者权益：		
股本	719,922,983.00	719,989,783.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,341,117,293.15	1,347,379,934.60
减：库存股	68,401,469.00	44,700,688.03
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	132,821,361.13	132,821,361.13
未分配利润	-893,510,695.10	-1,476,764,903.01
所有者权益合计	1,231,949,473.18	678,725,487.69
负债和所有者权益总计	1,265,871,732.24	1,000,040,635.96

3、合并利润表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、营业总收入	2,823,921,610.91	3,021,899,377.18
其中：营业收入	2,823,921,610.91	3,021,899,377.18
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		

二、营业总成本	2,604,826,218.92	2,811,990,062.56
其中：营业成本	2,107,424,796.52	2,218,054,762.21
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	7,842,628.88	10,520,337.80
销售费用	385,243,774.39	430,261,510.21
管理费用	103,386,170.00	130,842,932.76
研发费用	7,174,839.71	7,879,660.52
财务费用	-6,245,990.58	14,430,859.06
其中：利息费用	5,526,487.25	13,248,064.80
利息收入	12,938,228.86	12,626,554.20
加：其他收益	25,705,736.26	16,570,015.65
投资收益（损失以“-”号填列）	-22,655.67	143,646,748.94
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-22,655.67	-291.83
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-17,728,930.79	-135,097,354.49
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-1,215,989.66	-1,502,838.34
资产处置收益（损失以“-”号填列）	64,068.45	5,153,225.75
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	225,897,620.58	238,679,112.13
加：营业外收入	95,879.54	3,626,197.45
减：营业外支出	1,609,353.61	17,094,059.89
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	224,384,146.51	225,211,249.69
减：所得税费用	24,786,315.07	21,674,809.19
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	199,597,831.44	203,536,440.50
（一）按经营持续性分类		

1. 持续经营净利润（净亏损以“—”号填列）	199,597,831.44	203,536,440.50
2. 终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润	200,737,573.53	204,769,264.01
2. 少数股东损益	-1,139,742.09	-1,232,823.51
六、其他综合收益的税后净额	251.19	
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	251.19	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	251.19	
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额	251.19	
7. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	199,598,082.63	203,536,440.50
归属于母公司所有者的综合收益总额	200,737,824.72	204,769,264.01
归属于少数股东的综合收益总额	-1,139,742.09	-1,232,823.51
八、每股收益		
（一）基本每股收益	0.28	0.30
（二）稀释每股收益	0.28	0.30

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：倪国涛

主管会计工作负责人：张石保

会计机构负责人：张石保

4、母公司利润表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	0.00	1,065,399.95
减：营业成本	0.00	0.00
税金及附加	62,600.51	222,150.29
销售费用		
管理费用	5,939,047.93	6,577,827.98

研发费用		
财务费用	-3,297,302.91	-7,602,104.33
其中：利息费用	3,062,776.53	10,602,445.44
利息收入	6,414,552.99	18,335,960.50
加：其他收益	3,759.56	16,197.33
投资收益（损失以“-”号填列）	607,670,204.43	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-21,062,788.17	-105,848,243.00
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		233,762.24
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	583,906,830.29	-103,730,757.42
加：营业外收入	95,879.54	601,286.41
减：营业外支出	748,501.92	377,205.28
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	583,254,207.91	-103,506,676.29
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	583,254,207.91	-103,506,676.29
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	583,254,207.91	-103,506,676.29
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		

2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	583,254,207.91	-103,506,676.29
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,091,449,880.67	4,341,707,574.84
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	25,188,759.00	42,443,914.86
收到其他与经营活动有关的现金	1,189,670,146.09	124,516,523.30
经营活动现金流入小计	4,306,308,785.76	4,508,668,013.00
购买商品、接受劳务支付的现金	2,262,607,276.33	3,898,703,951.85
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	147,896,042.57	211,098,925.93
支付的各项税费	91,498,426.51	97,563,538.02
支付其他与经营活动有关的现金	1,627,078,361.63	278,150,695.45
经营活动现金流出小计	4,129,080,107.04	4,485,517,111.25
经营活动产生的现金流量净额	177,228,678.72	23,150,901.75
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	25,470.00	2,473,876.96
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		115,362,159.28
收到其他与投资活动有关的现金		49,074,492.86

投资活动现金流入小计	25,470.00	166,910,529.10
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	8,967,299.27	5,230,377.05
投资支付的现金		340,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	50,384,085.30	161,525,650.00
投资活动现金流出小计	59,351,384.57	167,096,027.05
投资活动产生的现金流量净额	-59,325,914.57	-185,497.95
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	7,350,000.00	176,299,998.19
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	7,350,000.00	12,250,000.00
取得借款收到的现金	98,300,000.00	320,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	59,493,278.82	53,281,669.36
筹资活动现金流入小计	165,143,278.82	549,581,667.55
偿还债务支付的现金	298,300,000.00	470,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	4,055,577.37	11,034,569.36
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	108,006,706.68	101,914,776.73
筹资活动现金流出小计	410,362,284.05	582,949,346.09
筹资活动产生的现金流量净额	-245,219,005.23	-33,367,678.54
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-34.02	
五、现金及现金等价物净增加额	-127,316,275.10	-10,402,274.74
加：期初现金及现金等价物余额	396,526,181.36	406,928,456.10
六、期末现金及现金等价物余额	269,209,906.26	396,526,181.36

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		13,607,998.12
收到的税费返还		28,503,914.86
收到其他与经营活动有关的现金	6,597,241.47	5,368,861.74
经营活动现金流入小计	6,597,241.47	47,480,774.72
购买商品、接受劳务支付的现金		5,534,585.94
支付给职工以及为职工支付的现金	3,862,253.08	3,887,783.35
支付的各项税费	291,920.96	154,515.47
支付其他与经营活动有关的现金	2,751,432.83	305,443,235.60
经营活动现金流出小计	6,905,606.87	315,020,120.36
经营活动产生的现金流量净额	-308,365.40	-267,539,345.64
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		340,509,646.23
取得投资收益收到的现金	600,000,000.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		771,310.16
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	8,130,416.68	103,586,212.06

投资活动现金流入小计	608,130,416.68	444,867,168.45
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	13,298.97	5,394.00
投资支付的现金	100,000.00	49,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	520,384,085.30	161,525,650.00
投资活动现金流出小计	520,497,384.27	210,531,044.00
投资活动产生的现金流量净额	87,633,032.41	234,336,124.45
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		164,049,998.19
取得借款收到的现金		250,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	59,493,278.82	48,239,669.36
筹资活动现金流入小计	59,493,278.82	462,289,667.55
偿还债务支付的现金	250,000,000.00	350,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,646,527.78	10,128,690.64
支付其他与筹资活动有关的现金	85,027,988.04	43,658,515.34
筹资活动现金流出小计	337,674,515.82	403,787,205.98
筹资活动产生的现金流量净额	-278,181,237.00	58,502,461.57
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-190,856,569.99	25,299,240.38
加：期初现金及现金等价物余额	336,869,116.50	311,569,876.12
六、期末现金及现金等价物余额	146,012,546.51	336,869,116.50

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2023 年度													少数 股东 权益	所有 者权 益合 计
	归属于母公司所有者权益											小计			
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润		其他		
	优先 股	永续 债	其他												
一、上年期末余额	719,989,783.00				1,297,088.19	44,700.63			132,821,361.13		-648,620,693.15		1,456,577.95	11,468.24	1,468,033.62
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	719,989,783.00				1,297,088.19	44,700.63			132,821,361.13		-648,620,693.15		1,456,577.95	11,468.24	1,468,033.62

三、 本期 增减 变动 金额 (减 少以 “— ”号 填 列)	- 66,8 00.0 0				- 7,05 7,64 1.43	23,7 00,7 80.9 7	251. 19				200, 737, 573. 53	169, 912, 602. 32	- 1,12 3,18 2.97	168, 789, 419. 35
(一) 综 合 收 益 总 额							251. 19				200, 737, 573. 53	200, 737, 824. 72	- 1,13 9,74 2.09	199, 598, 082. 63
(二) 所 有 者 投 入 和 减 少 资 本	- 66,8 00.0 0				- 6,26 2,64 1.45	23,7 00,7 80.9 7						- 30,0 30,2 22.4 2	16,5 59.1 2	- 30,0 13,6 63.3 0
1. 所 有 者 投 入 的 普 通 股													7,35 0,00 0.00	7,35 0,00 0.00
2. 其 他 权 益 工 具 持 有 者 投 入 资 本														
3. 股 份 支 付 计 入 所 有 者 权 益 的 金 额					7,40 9,93 4.69							7,40 9,93 4.69		7,40 9,93 4.69
4. 其 他	- 66,8 00.0 0				- 13,6 72,5 76.1 4	23,7 00,7 80.9 7						- 37,4 40,1 57.1 1	- 7,33 3,44 0.88	- 44,7 73,5 97.9 9
(三) 利 润 分 配														
1.														

提取 盈余 公积															
2. 提取 一般 风险 准备															
3. 对所有者 (或 股东) 的分配															
4. 其他															
(四) 所有者 权益 内部 结转															
1. 资本 公积 转增 资本 (或 股本)															
2. 盈余 公积 转增 资本 (或 股本)															
3. 盈余 公积 弥补 亏损															
4. 设定 受益 计划 变动 额结 转留 存收 益															

5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他					-							-		-	
					794,999.98							794,999.98		794,999.98	
四、本期期末余额	719,922,983.00				1,290,030,552.31	68,401,469.00	251.19		132,821,361.13		-447,883,119.62	1,626,490,559.01	10,332,485.27	1,636,823,044.28	

上期金额

单位：元

项目	2022 年度													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
	优先股	永续债	其他											
一、上年期末余额	684,563,880.00				1,177,826,754.68	81,547,246.23			132,821,361.13		-853,098,444.70	1,060,566,304.88	1,859,932.39	1,062,426,237.27
加：会计政策变更											-291,512.46	291,512.46		-291,512.46
前期差错更正														
其他														
二、本年期初余额	684,563,880.00				1,177,826,754.68	81,547,246.23			132,821,361.13		-853,389,957.16	1,060,274,792.42	1,859,932.39	1,062,134,724.81

											16				
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	35,425,903.00				119,261,439.06	-36,846,558.20					204,769,264.01		396,303,164.27	9,595,735.85	405,898,900.12
（一）综合收益总额											204,769,264.01		204,769,264.01	-1,232,823.51	203,536,440.50
（二）所有者投入和减少资本	35,425,903.00				121,818,798.42	-36,846,558.20							194,091,259.62	10,828,559.36	204,919,818.98
1. 所有者投入的普通股	35,940,803.00				127,239,439.73								163,180,242.73	12,250,000.00	175,430,242.73
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额					7,593,650.73								7,593,650.73		7,593,650.73
4. 其他	-514,900.00				-13,014,292.04	-36,846,558.20							23,317,366.16	-1,421,440.64	21,895,925.52
（三）利润分配															

1. 提取 盈余 公积															
2. 提取 一般 风险 准备															
3. 对所有者 (或 股东) 的分配															
4. 其他															
(四) 所有者 权益 内部 结转															
1. 资本 公积 转增 资本 (或 股本)															
2. 盈余 公积 转增 资本 (或 股本)															
3. 盈余 公积 弥补 亏损															
4. 设定 受益 计划 变动 额结 转留 存收															

益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他					-							-			-
					2,55							2,55			2,55
					7,35							7,35			7,35
					9.36							9.36			9.36
四、本期期末余额	719,989,783.00				1,297,088,193.74	44,700,688.03		132,821,361.13		-648,620,693.15		1,456,577,956.69	11,455,668.24		1,468,033,624.93

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2023 年度											所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	719,989,783.00				1,347,379,934.60	44,700,688.03			132,821,361.13	-1,476,764,903.01		678,725,487.69
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												

二、本年期初余额	719,989.78 3.00				1,347,379.934.60	44,700,688.03			132,821.36 1.13	- 1,476,764.903.01		678,725.48 7.69
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	- 66.80 0.00				- 6,262,641.45	23,700,780.97				583,254.20 7.91		553,223.98 5.49
（一）综合收益总额										583,254.20 7.91		583,254.20 7.91
（二）所有者投入和减少资本	- 66.80 0.00				- 6,262,641.45	23,700,780.97						- 30,030,222.42
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					7,409,934.69							7,409,934.69
4. 其他	- 66.80 0.00				- 13,672,576.14	23,700,780.97						- 37,440,157.11
（三）利润分												

配												
1. 提取 盈余公 积												
2. 对 所有者 (或 股东) 的分 配												
3. 其 他												
(四) 所有 者 权 益 内 部 结 转												
1. 资 本公 积转 增资 本 (或 股 本)												
2. 盈 余公 积转 增资 本 (或 股 本)												
3. 盈 余公 积弥 补亏 损												
4. 设 定受 益计 划变 动额 结转 留存 收益												
5. 其 他综 合收 益结												

转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	719,922,983.00				1,341,117,293.15	68,401,469.00			132,821,361.13	-893,510.69	5.10	1,231,949,473.18

上期金额

单位：元

项目	2022 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	684,563,880.00				1,225,561,136.18	81,547,246.23			132,821,361.13	-1,373,258,226.72		588,140,904.36
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	684,563,880.00				1,225,561,136.18	81,547,246.23			132,821,361.13	-1,373,258,226.72		588,140,904.36
三、本期增减变动金额	35,425,903.00				121,818,798.42	-36,846,558.20				103,506,676.29		90,584,583.33

(减少以“一”号填列)												
(一) 综合收益总额										- 103,506.67 6.29		- 103,506.67 6.29
(二) 所有者投入和减少资本	35,425,903.00				121,818,798.42	- 36,846,558.20						194,091,259.62
1. 所有者投入的普通股	35,940,803.00				127,239,439.73							163,180,242.73
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					7,593,650.73							7,593,650.73
4. 其他	- 514,900.00				- 13,014,292.04	- 36,846,558.20						23,317,366.16
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股												

东)的分配												
3. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五)专项储备												
1. 本												

期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	719,989,783.00				1,347,379,934.60	44,700,688.03			132,821,361.13	-1,476,764,903.01		678,725,487.69

三、公司基本情况

新华都科技股份有限公司（以下简称公司或本公司）前身系福建新华都购物广场有限公司，原系由新华都实业集团股份有限公司（以下简称新华都集团）、陈志勇共同投资设立的有限责任公司。2007年2月25日，福建新华都购物广场有限公司以2006年12月31日为基准日，采用整体变更方式设立本公司，并在厦门市市场监督管理局登记注册，总部位于福建省厦门市，现持有统一社会信用代码为91350200751648625J的营业执照。公司现有注册资本719,922,983.00元，股份总数719,922,983.00股（每股面值1元）。其中，有限售条件的流通股份A股66,099,190股，无限售条件的流通股份A股653,823,793股。公司股票已于2008年7月31日在深圳证券交易所挂牌交易。

本公司属互联网和相关服务行业。主要经营互联网营销业务。

本财务报表业经公司2024年4月11日六届八次董事会批准对外报出。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2、持续经营

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、固定资产折旧、使用权资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

本公司及境内子公司采用人民币为记账本位币，全资子公司香港名飲科技發展有限公司经营地在香港，选择港币为记账本位币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

适用 不适用

项目	重要性标准
重要的账龄超过 1 年的预付款项	公司将单项预付款项金额超过资产总额 0.2%的预付款项认定为重要预付款项
重要的单项计提坏账准备的应收账款	公司将单项应收账款金额超过资产总额 0.2%的应收账款认定为重要应收账款
重要的单项计提坏账准备的其他应收款	公司将单项其他应收款金额超过资产总额 0.2%的其他应收款认定为重要其他应收款
重要的账龄超过 1 年的应付账款	公司将单项应付账款金额超过负债总额 0.2%的应付账款认定为重要应付账款
重要的账龄超过 1 年的其他应付款	公司将单项其他应付款金额超过负债总额 0.2%的其他应付款认定为重要其他应付款
重要的账龄超过 1 年的合同负债	公司将单项合同负债金额超过负债总额 0.2%的合同负债认定为重要合同负债
重要的预计负债	公司将单项预计负债金额超过负债总额 0.2%的预计负债认定为重要预计负债
重要的投资活动现金流量	公司将单项现金流量金额超过资产总额的 5%的投资活动现金流认定为重要投资活动现金流量
重要的子公司、非全资子公司	公司将资产总额/收入总额/利润总额超过集团总资产/总收入/利润总额的 15%的子公司确定为重要子公司、重要非全资子公司
重要的承诺及或有事项	公司将单项承诺及或有事项超过利润总额的 10%且金额超过 1,000 万元的认定为重要承诺及或有事项

重要的资产负债表日后事项	公司将单项资产负债表日后事项超过利润总额的 10%，且金额超过 1,000 万元的认定为重要资产负债表日后事项
--------------	---

6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

(1) 控制的判断

拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其可变回报金额的，认定为控制。

(2) 合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

8、合营安排分类及共同经营会计处理方法

1. 合营安排分为共同经营和合营企业。
2. 当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：
 - (1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
 - (2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
 - (3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
 - (4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
 - (5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

9、现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

10、外币业务和外币报表折算

1. 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

2. 外币财务报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用交易发生日的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。

11、金融工具

1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：（1）以摊余成本计量的金融资产；（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；（3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；（2）金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；（3）不属于上述（1）或（2）的财务担保合同，以及不属于上述（1）并以低于市场利率贷款的贷款承诺；（4）以摊余成本计量的金融负债。

2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

（1）金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公

司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

(2) 金融资产的后续计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

(3) 金融负债的后续计量方法

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：（1）未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；（2）保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）所转移金融资产在终止确认日的账面价值；（2）因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）终止确认部分的账面价值；（2）终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

5. 金融工具减值

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：（1）公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；（2）公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

12、应收票据

1. 按信用风险特征组合计提预期信用损失的应收款项和合同资产

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款——账龄组合		
应收账款——合并范围内关联往来组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，该组合预期信用损失率为0%
其他应收款——应收押金保证金组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来

其他应收款——合并范围内关联往来组合		12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制其他应收款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

2. 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款预期信用损失率 (%)	其他应收款预期信用损失率 (%)
1 年以内 (含, 下同)	5	5
1-2 年	10	10
2-3 年	20	20
3-4 年	30	30
4-5 年	60	60
5 年以上	100	100

应收账款/其他应收款的账龄自款项实际发生的月份起算。

3. 按单项计提预期信用损失的应收款项和合同资产的认定标准

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项和合同资产，公司按单项计提预期信用损失。

13、应收账款

1. 按信用风险特征组合计提预期信用损失的应收款项和合同资产

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预

应收账款——账龄组合		测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款——合并范围内关联往来组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，该组合预期信用损失率为 0%
其他应收款——应收押金保证金组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——合并范围内关联往来组合		
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制其他应收款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

2. 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款预期信用损失率 (%)	其他应收款预期信用损失率 (%)
1 年以内 (含, 下同)	5	5
1-2 年	10	10
2-3 年	20	20
3-4 年	30	30
4-5 年	60	60
5 年以上	100	100

应收账款/其他应收款的账龄自款项实际发生的月份起算。

3. 按单项计提预期信用损失的应收款项和合同资产的认定标准

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项和合同资产，公司按单项计提预期信用损失。

14、应收款项融资

1. 按信用风险特征组合计提预期信用损失的应收款项和合同资产

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款——账龄组合		
应收账款——合并范围内关联往来组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，该组合预期信用损失率为 0%
其他应收款——应收押金保证金组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——合并范围内关联往来组合		
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制其他应收款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

2. 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款预期信用损失率 (%)	其他应收款预期信用损失率 (%)
1 年以内 (含, 下同)	5	5
1-2 年	10	10
2-3 年	20	20
3-4 年	30	30
4-5 年	60	60
5 年以上	100	100

应收账款/其他应收款的账龄自款项实际发生的月份起算。

3. 按单项计提预期信用损失的应收款项和合同资产的认定标准

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项和合同资产，公司按单项计提预期信用损失。

15、其他应收款

1. 按信用风险特征组合计提预期信用损失的应收款项和合同资产

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款——账龄组合		
应收账款——合并范围内关联往来组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，该组合预期信用损失率为 0%
其他应收款——应收押金保证金组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——合并范围内关联往来组合		
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制其他应收款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

2. 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款预期信用损失率 (%)	其他应收款预期信用损失率 (%)
1 年以内 (含, 下同)	5	5
1-2 年	10	10
2-3 年	20	20

账 龄	应收账款预期信用 损失率 (%)	其他应收款预期信用 损失率 (%)
3-4 年	30	30
4-5 年	60	60
5 年以上	100	100

应收账款/其他应收款的账龄自款项实际发生的月份起算。

3. 按单项计提预期信用损失的应收款项和合同资产的认定标准

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项和合同资产，公司按单项计提预期信用损失。

16、合同资产

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

17、存货

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货的计价方法

发出存货采用先进先出法。

3. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

4. 低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

(2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

5. 存货跌价准备

存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

18、持有待售资产

1. 持有待售的非流动资产或处置组的分类

公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；（2）出售极可能发生，即公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。

公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的条件，且短期（通常为 3 个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，在取得日将其划分为持有待售类别。

因公司无法控制的下列原因之一，导致非关联方之间的交易未能在一年内完成，且公司仍然承诺出售非流动资产或处置组的，继续将非流动资产或处置组划分为持有待售类别：（1）买方或其他方意外设定导致出售延期的条件，公司针对这些条件已经及时采取行动，且预计能够自设定导致出售延期的条件起一年内顺利化解延期因素；（2）因发生罕见情况，导致持有待售的非流动资产或处置组未能在一年内完成出售，公司在最初一年内已经针对这些新情况采取必要措施且重新满足了持有待售类别的划分条件。

2. 持有待售的非流动资产或处置组的会计处理

（1）初始计量和后续计量

初始计量和在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

对于取得日划分为持有待售类别的非流动资产或处置组，在初始计量时比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额，以两者孰低计量。除企业合并中取得的非流动资产或处置组外，由非流动资产或处置组以公允价值减去出售费用后的净额作为初始计量金额而产生的差额，计入当期损益。

对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

(2) 资产减值损失转回的会计处理

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不转回。

后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不转回。

持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

(3) 不再继续划分为持有待售类别以及终止确认的会计处理

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：1) 划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；2) 可收回金额。

终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

3. 终止经营的确认标准

满足下列条件之一的、已经被处置或划分为持有待售类别且能够单独区分的组成部分确认为终止经营：

(1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

(2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

(3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

4. 终止经营的列报方法

公司在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，在当期财务报表中将原来作为持续经

营损益列报的信息重新作为可比期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条件的，在当期财务报表中将原来作为终止经营损益列报的信息重新作为可比期间的持续经营损益列报。

19、债权投资

20、其他债权投资

21、长期应收款

22、长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

2. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中,判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的,把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的,对于购买日之前持有的被购买方的股权,按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量,公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益;购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的,与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的:以支付现金取得的,按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本;以发行权益性证券取得的,按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本;以债务重组方式取得的,按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本;以非货币性资产交换取得的,按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算;对联营企业和合营企业的长期股权投资,采用权益法核算。

4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

(1) 是否属于“一揽子交易”的判断原则

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的,公司结合分步交易的各个步骤的交易协议条款、分别取得的处置对价、出售股权的对象、处置方式、处置时点等信息来判断分步交易是否属于“一揽子交易”。各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况,通常表明多次交易事项属于“一揽子交易”:

- 1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的;
- 2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果;
- 3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生;
- 4) 一项交易单独看是不经济的,但是和其他交易一并考虑时是经济的。

(2) 不属于“一揽子交易”的会计处理

1) 个别财务报表

对处置的股权,其账面价值与实际取得价款之间的差额,计入当期损益。对于剩余股权,对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的,转为权益法核算;不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的,按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

2) 合并财务报表

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

(3) 属于“一揽子交易”的会计处理

1) 个别财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

2) 合并财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

24、固定资产

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
通用设备	年限平均法	5	3-5	19-19.4
专用设备	年限平均法	5-10	3-5	9.5-19.4
运输工具	年限平均法	5-10	3-5	9.5-19.4

25、在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

26、借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本

化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

27、生物资产

28、油气资产

29、无形资产

(1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

1. 无形资产包括应用软件、许可经营权等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体如下：

项 目	使用寿命及其确定依据	摊销方法
应用软件	预期使用年限	直线法
许可经营权	预期使用年限	直线法

(2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

(1) 人员人工费用

人员人工费用包括公司研发人员的工资薪金、基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费和住房公积金，以及外聘研发人员的劳务费用。

研发人员同时服务于多个研究开发项目的，人工费用的确认依据公司管理部门提供的各研究开发项目研发人员的工时记录，在不同研究开发项目间接比例分配。

直接从事研发活动的人员、外聘研发人员同时从事非研发活动的，公司根据研发人员在不同岗位的工时记录，将其实际发生的人员人工费用，按实际工时占比等合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

(2) 直接投入费用

直接投入费用是指公司为实施研究开发活动而实际发生的相关支出。包括：1) 直接消耗的材料、燃料和动力费用；2) 用于中间试验和产品试制的模具、工艺装备开发及制造费，不构成固定资产的样品、样机及一般测试手段购置费，试制产品的检验费；3) 用于研究开发活动的仪器、设备的运行维护、调整、检验、检测、维修等费用。

(3) 折旧费用与长期待摊费用

折旧费用是指用于研究开发活动的仪器、设备和在用建筑物的折旧费。

用于研发活动的仪器、设备及在用建筑物，同时又用于非研发活动的，对该类仪器、设备、在用建筑物使用情况做必要记录，并将其实际发生的折旧费按实际工时和使用面积等因素，采用合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

长期待摊费用是指研发设施的改建、改装、装修和修理过程中发生的长期待摊费用，按实际支出进行归集，在规定的期限内分期平均摊销。

(4) 无形资产摊销费用

无形资产摊销费用是指用于研究开发活动的软件、知识产权、非专利技术（专有技术、许可证、设计和计算方法等）的摊销费用。

(5) 其他费用

其他费用是指上述费用之外与研究开发活动直接相关的其他费用，包括技术图书资料费、资料翻译费、专家咨询费、高新科技研发保险费，研发成果的检索、论证、评审、鉴定、验收费用，知识产权的申请费、注册费、代理费，会议费、差旅费、通讯费等。

30、长期资产减值

对长期股权投资、固定资产、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

31、长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

32、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即,仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示,将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

33、职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

1. 职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

2. 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间,将实际发生的短期薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间,根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤:

1) 根据预期累计福利单位法,采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计,计量设定受益计划所产生的义务,并确定相关义务的所属期间。同时,对设定受益计划所产生的义务予以折现,以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本;

2) 设定受益计划存在资产的,将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的,以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产;

3) 期末,将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分,其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本,重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益,并且在后续会计期间不允许转回至损益,但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

(3) 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

34、预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

35、股份支付

1. 股份支付的种类

包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

2. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

(1) 以权益结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

(2) 以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

(3) 修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

36、优先股、永续债等其他金融工具

37、收入

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：（1）客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制公司履约过程中在建商品；（3）公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3. 收入确认的具体方法

(1) 全渠道分销业务存在买断销售和委托代销两种模式。买断销售模式下，公司根据与第三方电商平台签订的销售协议发货，在第三方电商平台确认收货完成后确认销售收入。委托代销模式下，公司根据与第三方电商平台签订的销售协议，于收到代销清单，按应向其收取的款项确认销售收入。

(2) 全渠道零售业务，系公司在获得品牌方授权后，在第三方电商平台开设或运营品牌店，面向消费者进行商品销售。公司在客户确认收到商品，已收到款项或获取收款凭据时确认收入。

(3) 电商运营服务业务，公司在提供的合同服务已经完成、与客户对账确认、预计相关经济利益很可能流入的情况下，按合同金额确认收入。

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况

38、合同成本

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；
3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

39、政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：（1）公司能够满足政府补助所附的条件；（2）公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

40、递延所得税资产/递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

5. 同时满足下列条件时，公司将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：（1）拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；（2）递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

41、租赁

(1) 作为承租方租赁的会计处理方法

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

(1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1) 租赁负债的初始计量金额；2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3) 承租人发生的初始直接费用；4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

(2) 作为出租方租赁的会计处理方法

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

42、其他重要的会计政策和会计估计

一、分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

1. 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
2. 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
3. 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

二、其他重要的会计政策和会计估计

与回购公司股份相关的会计处理方法

因减少注册资本或奖励职工等原因收购本公司股份的，按实际支付的金额作为库存股处理，同时进行备查登记。如果将回购的股份注销，则将按注销股票面值和注销股数计算的股票面值总额与实际回购所支付的金额之间的差额冲减资本公积，资本公积不足冲减的，冲减留存收益；如果将回购的股份奖励给本公司职工属于以权益结算的股份支付，于职工行权购买本公司股份收到价款时，转销交付职工的库存股成本和等待期内资本公积（其他资本公积）累计金额，同时，按照其差额调整资本公积（股本溢价）。

43、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用 不适用

企业会计准则变化引起的会计政策变更

公司自 2023 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”规定，对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初至首次执行日之间发生的适用该规定的单项交易按该规定进行调整。对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，按照该规定和《企业会计准则第 18 号——所得税》的规定，将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目。

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

(3) 2023 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

调整情况说明

单位：元

受重要影响的报表项目	影响金额	备注
2022 年 12 月 31 日资产负债表项目		
递延所得税资产	-187,268.20	
递延所得税负债	132,039.17	
未分配利润	-319,307.37	
归属于母公司所有者权益	-319,307.37	
2022 年度利润表项目		
所得税费用	27,794.91	
净利润	-27,794.91	
归母净利润	-27,794.91	

44、其他

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、6%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	5%、7%
房产税	从价计征的，按房产余值的 1.2% 计缴；从租计征的，按租金收入的 12% 计缴	1.2%、12%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、16.5%、20%、25%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
久爱致和（北京）科技有限公司、西藏久实致和营销有限公司、西藏聚量电子商务有限公司、西藏久佳电子商务有限公司	15%
海南酒连酒电子商务有限公司、四川悦己致尚科技有限公司、深圳海诚聚和电子商务有限公司、杭州鲸波电子商务有限公司、四川云船新营销策划有限公司、西藏新华都臻选科技有限公司	20%
香港名飲科技發展有限公司	16.5%
除上述以外的其他纳税主体	25%

注：香港名飲科技發展有限公司注册地为香港，适用当地 16.5% 企业所得税税率

2、税收优惠

1. 公司子公司西藏久实致和营销有限公司、西藏聚量电子商务有限公司、西藏久佳电子商务有限公司和西藏新华都臻选科技有限公司注册地位于西藏自治区。根据《西藏自治区人民政府关于印发西藏自治区企业所得税政策实施办法(暂行)的通知》(藏政发〔2022〕11号)，西藏自治区的企业执行西部大开发企业所得税 15% 税率，且符合相关条件的自 2022 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止，暂免征收企业所缴纳的企业所得税中属于地方分享的部分。

2. 根据 2023 年 10 月 26 日北京市科学技术委员会、北京市财政局和国家税务总局北京市税务局颁发的高新技术企业证书(编号为 GR202311001176)，子公司久爱致和(北京)科技有限公司被认定为高新技术企业。根据相关规定，久爱致和(北京)科技有限公司自获得高新技术企业认定资格后三年内(2023-2025 年度)，所得税按 15% 的税率计缴。

3. 海南酒连酒电子商务有限公司、四川悦己致尚科技有限公司、深圳海诚聚和电子商务有限公司、杭州鲸波电子商务有限公司、四川云船新营销策划有限公司、西藏新华都臻选科技有限公司 2023 年度属于小型微利企业。享受企业所得税优惠政策如下：

《财政部 税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第 13 号）规定：“对小型微利企业年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。本公告执行期限为 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。”

《财政部 税务总局关于小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 6 号）规定：“对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。本公告执行期限为 2023 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。”

《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 12 号）规定：“三、对小型微利企业减按 25% 计算应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。”

3、其他

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行存款	262,101,690.07	393,183,798.60
其他货币资金	631,500,659.16	381,269,512.91
合计	893,602,349.23	774,453,311.51
其中：存放在境外的款项总额	3,005.32	

其他说明：

注：期末其他货币资金中包含使用受限的保证金存款 624,392,442.97 元，平台及证券户等 7,108,216.19 元

2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

4、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据		6,000,000.00
合计		6,000,000.00

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据						6,000,000.00	100.00%			6,000,000.00
其中：										
其中：银行承兑汇票						6,000,000.00	100.00%			6,000,000.00
合计						6,000,000.00	100.00%			6,000,000.00

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(4) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额

(5) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额

(6) 本期实际核销的应收票据情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收票据核销说明：

5、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	533,839,210.55	644,023,026.59
1 至 2 年	1,406,030.21	51,250,624.37
2 至 3 年	49,129,892.71	358,358.30
3 年以上	2,039,188.22	1,680,853.85
3 至 4 年	358,358.30	82,226.08

4 至 5 年	82,202.15	
5 年以上	1,598,627.77	1,598,627.77
合计	586,414,321.69	697,312,863.11

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	52,124,768.50	8.89%	52,124,768.50	100.00%	0.00	52,887,024.28	7.58%	52,887,024.28	100.00%	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	534,289,553.19	91.11%	26,821,990.32	5.02%	507,467,562.87	644,425,838.83	92.42%	32,281,713.57	5.01%	612,144,125.26
其中：										
合计	586,414,321.69	100.00%	78,946,758.82	13.46%	507,467,562.87	697,312,863.11	100.00%	85,168,737.85	12.21%	612,144,125.26

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
公司一	51,228,396.51	51,228,396.51	50,466,140.73	50,466,140.73	100.00%	执行终结
公司二	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	100.00%	已无合作，无法收回
公司三	448,627.77	448,627.77	448,627.77	448,627.77	100.00%	已无合作，无法收回
公司四	150,000.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00	100.00%	已无合作，无法收回
公司五	60,000.00	60,000.00	60,000.00	60,000.00	100.00%	已不合作，无法收回
合计	52,887,024.28	52,887,024.28	52,124,768.50	52,124,768.50		

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	533,839,210.55	26,691,960.53	5.00%
1-2 年	47,554.33	4,755.44	10.00%
2-3 年	22,227.86	4,445.57	20.00%

3-4 年	358,358.30	107,507.49	30.00%
4-5 年	22,202.15	13,321.29	60.00%
合计	534,289,553.19	26,821,990.32	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	52,887,024.28		762,255.78			52,124,768.50
按组合计提坏账准备	32,281,713.57		5,459,723.25			26,821,990.32
合计	85,168,737.85		6,221,979.03			78,946,758.82

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
公司一	285,183,784.42		285,183,784.42	48.63%	14,259,189.22

公司二	100,829,273.51		100,829,273.51	17.19%	5,109,080.46
公司三	80,145,444.03		80,145,444.03	13.67%	4,007,272.20
公司四	50,466,140.73		50,466,140.73	8.61%	50,466,140.73
公司五	45,496,720.06		45,496,720.06	7.76%	2,274,836.00
合计	562,121,362.75		562,121,362.75	95.86%	76,116,518.61

6、合同资产

不适用

7、应收款项融资

(1) 应收款项融资分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
其中：										

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2023 年 1 月 1 日余额 在本期				

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

其他说明：

(4) 期末公司已质押的应收款项融资

单位：元

项目	期末已质押金额
----	---------

(5) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
----	----------	-----------

(6) 本期实际核销的应收款项融资情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收款项融资核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

核销说明：

(7) 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

(8) 其他说明

(1) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资情况

单位：元

项 目	期末终止确认金额
银行承兑汇票	105,794,811.00
小 计	105,794,811.00

(2) 银行承兑汇票的承兑人是具有较高信用的商业银行，由其承兑的银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故公司将已背书或贴现的该等银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	137,207,666.32	104,054,641.93
合计	137,207,666.32	104,054,641.93

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

不适用

5) 本期实际核销的应收利息情况

不适用

(2) 应收股利

不适用

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	20,458,415.78	14,126,207.58
应收和昌款项	303,050,000.00	303,050,000.00
应收暂付款	93,647,352.07	42,875,626.06
合计	417,155,767.85	360,051,833.64

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	95,317,040.48	41,602,168.07
1 至 2 年	4,442,726.59	3,367,627.00
2 至 3 年	2,568,009.00	1,724,658.79
3 年以上	314,827,991.78	313,357,379.78
3 至 4 年	1,670,612.00	1,230,569.58
4 至 5 年	1,160,569.58	1,527,810.20
5 年以上	311,996,810.20	310,599,000.00
合计	417,155,767.85	360,051,833.64

3) 按坏账计提方法分类披露

☑适用 ☐不适用

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	309,114,000.00	74.10%	274,512,481.17	88.81%	34,601,518.83	309,114,000.00	85.85%	253,449,693.00	81.99%	55,664,307.00
其中：										
按组合计提坏账准备	108,041,767.85	25.90%	5,435,620.36	5.03%	102,606,147.49	50,937,833.64	14.15%	2,547,498.71	5.00%	48,390,334.93
其中：										

合计	417,155,767.85	100.00%	279,948,101.53	67.11%	137,207,666.32	360,051,833.64	100.00%	255,997,191.71	71.10%	104,054,641.93
----	----------------	---------	----------------	--------	----------------	----------------	---------	----------------	--------	----------------

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
和昌(福建)房地产开发有限公司	303,050,000.00	247,385,693.00	303,050,000.00	268,448,481.17	88.58%	按预计可收回款项差额计提
福鼎建兴房地产开发有限公司	6,000,000.00	6,000,000.00	6,000,000.00	6,000,000.00	100.00%	胜诉判决难以执行, 预计无法收回
成都故宫酒业销售有限公司	64,000.00	64,000.00	64,000.00	64,000.00	100.00%	已无合作, 押金无法收回
合计	309,114,000.00	253,449,693.00	309,114,000.00	274,512,481.17		

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
应收押金保证金组合	20,458,415.78	1,022,920.79	5.00%
账龄组合	87,583,352.07	4,412,699.57	5.04%
其中: 1年以内	87,032,947.48	4,352,659.11	5.00%
1-2年	500,404.59	50,040.46	10.00%
2-3年[注]	50,000.00	10,000.00	20.00%
合计	108,041,767.85	5,435,620.36	

确定该组合依据的说明:

[注] 本年金额系从应收押金保证金组合转入

按预期信用损失一般模型计提坏账准备:

单位: 元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023年1月1日余额	2,547,498.71		253,449,693.00	255,997,191.71
2023年1月1日余额在本期				
——转入第二阶段	-25,020.23	25,020.23		
——转入第三阶段		-5,000.00	5,000.00	
本期计提	2,853,101.42	30,020.23	21,067,788.17	23,950,909.82
2023年12月31日余额	5,375,579.90	50,040.46	274,522,481.17	279,948,101.53

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

公司本期对其他应收款和昌（福建）房地产开发有限公司款项计提坏账准备 21,067,788.17 元，具体详见第十节第十六其他重要事项说明。

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提坏账准备	253,449,693.00	21,062,788.17				274,512,481.17
按组合计提坏账准备	2,547,498.71	2,888,121.65				5,435,620.36
合计	255,997,191.71	23,950,909.82				279,948,101.53

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

5) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
公司一	借款	303,050,000.00	5 年以上	72.65%	268,448,481.17
公司二	应收返利	53,141,131.39	1 年以内	12.74%	2,657,056.57
公司三	应收返利	21,661,570.81	1 年以内	5.19%	1,083,078.54
公司四	往来款	6,000,000.00	5 年以上	1.44%	6,000,000.00
公司五	租赁保证金	5,107,023.00	1-5 年	1.22%	255,351.15
合计		388,959,725.20		93.24%	278,443,967.43

7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

单位：元

其他说明：

9、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	226,640,449.17	98.40%	207,953,510.88	98.94%
1 至 2 年	3,652,417.95	1.59%	1,694,058.87	0.81%
2 至 3 年	21,278.22	0.01%	514,773.52	0.24%
3 年以上	10,462.69	0.00%	25,253.69	0.01%
合计	230,324,608.03		210,187,596.96	

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

期末余额前 5 名的预付款项合计数为 157,505,375.80 元，占预付款项期末余额合计数的比例为 68.38%。

其他说明：

10、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
库存商品	625,551,677.08	4,751,002.65	620,800,674.43	506,633,598.15	3,535,012.99	503,098,585.16
发出商品	259,512,034.92		259,512,034.92	192,552,548.21		192,552,548.21

合计	885,063,712.00	4,751,002.65	880,312,709.35	699,186,146.36	3,535,012.99	695,651,133.37
----	----------------	--------------	----------------	----------------	--------------	----------------

(2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
库存商品	3,535,012.99	4,751,002.65		3,535,012.99		4,751,002.65
合计	3,535,012.99	4,751,002.65		3,535,012.99		4,751,002.65

确定可变现净值的具体依据、本期转回或转销存货跌价准备的原因

项 目	确定可变现净值的具体依据	本期转销存货跌价准备的原因
库存商品	相关商品估计售价减去估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值	本期将已计提存货跌价准备的存货耗用/售出

按组合计提存货跌价准备

单位：元

组合名称	期末			期初		
	期末余额	跌价准备	跌价准备计提比例	期初余额	跌价准备	跌价准备计提比例

按组合计提存货跌价准备的计提标准

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

(4) 合同履约成本本期摊销金额的说明

11、持有待售资产

不适用

12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(1) 一年内到期的债权投资

适用 不适用

(2) 一年内到期的其他债权投资

□适用 □不适用

13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
房租物业费	1,051,120.89	2,279,181.30
预缴的增值税及留抵税	3,601,931.09	739,295.22
尚未认证的增值税进项税	10,449,945.13	3,454,608.27
预缴的其他税费		3,243.07
应收退货成本	9,819,141.26	7,551,863.76
其他	1,451,318.95	618,709.98
合计	26,373,457.32	14,646,901.60

其他说明：

14、债权投资

(1) 债权投资的情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

债权投资减值准备本期变动情况

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

(2) 期末重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额					期初余额				
	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金

(3) 减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2023年1月1日余额				
在本期				

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

(4) 本期实际核销的债权投资情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的债权投资核销情况

债权投资核销说明：

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

15、其他债权投资

(1) 其他债权投资的情况

单位：元

项目	期初余额	应计利息	利息调整	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的减值准备	备注
----	------	------	------	----------	------	----	----------	-------------------	----

其他债权投资减值准备本期变动情况

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

(2) 期末重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额					期初余额				
	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金

(3) 减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2023 年 1 月 1 日余额				
在本期				

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

(4) 本期实际核销的其他债权投资情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他债权投资核销情况

其他债权投资核销说明：

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

16、其他权益工具投资

单位：元

项目名称	期末余额	期初余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
新华都（福建）物流有限公司	6,515,500.00	6,515,500.00						
合计	6,515,500.00	6,515,500.00						

本期存在终止确认

单位：元

项目名称	转入留存收益的累计利得	转入留存收益的累计损失	终止确认的原因
------	-------------	-------------	---------

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
------	---------	------	------	-----------------	---------------------------	-----------------

其他说明：

公司持有对新华都（福建）物流有限公司 5%的股权投资属于非交易性权益工具投资，公司将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资。

17、长期应收款

不适用

18、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他
一、合营企业												
二、联营企业												
北京重力久致科技有限公司	339,708.17				- 22,655.67						317,052.50	
小计	339,708.17				- 22,655.67						317,052.50	
合计	339,708.17				- 22,655.67						317,052.50	

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	公允价值和处置费用的确定方式	关键参数	关键参数的确定依据

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明：

19、其他非流动金融资产

不适用

20、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(3) 转换为投资性房地产并采用公允价值计量

单位：元

项目	转换前核算科目	金额	转换理由	审批程序	对损益的影响	对其他综合收益的影响

(4) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因

其他说明：

21、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	5,641,361.38	3,545,228.86
固定资产清理		
合计	5,641,361.38	3,545,228.86

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	通用设备	合计
一、账面原值：		
1. 期初余额	5,795,992.02	5,795,992.02
2. 本期增加金额	3,403,521.50	3,403,521.50
(1) 购置	3,403,521.50	3,403,521.50
(2) 在建工程转入		
(3) 企业合并增加		

3. 本期减少金额	1,506,201.10	1,506,201.10
(1) 处置或报废	1,506,201.10	1,506,201.10
4. 期末余额	7,693,312.42	7,693,312.42
二、累计折旧		
1. 期初余额	2,250,763.16	2,250,763.16
2. 本期增加金额	1,134,232.40	1,134,232.40
(1) 计提	1,134,232.40	1,134,232.40
3. 本期减少金额	1,333,044.52	1,333,044.52
(1) 处置或报废	1,333,044.52	1,333,044.52
4. 期末余额	2,051,951.04	2,051,951.04
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置或报废		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	5,641,361.38	5,641,361.38
2. 期初账面价值	3,545,228.86	3,545,228.86

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

(3) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
----	--------

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

(5) 固定资产的减值测试情况

□适用 不适用

(6) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

22、在建工程

不适用

23、生产性生物资产

不适用

24、油气资产

□适用 不适用

25、使用权资产

(1) 使用权资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	运输工具	合计
一、账面原值			
1. 期初余额	21,121,330.70	889,005.17	22,010,335.87
2. 本期增加金额	35,492,324.32	1,474,003.50	36,966,327.82
(1) 租入	35,492,324.32	1,474,003.50	36,966,327.82
3. 本期减少金额	12,239,500.45	889,005.17	13,128,505.62
(1) 处置	12,239,500.45	889,005.17	13,128,505.62
4. 期末余额	44,374,154.57	1,474,003.50	45,848,158.07
二、累计折旧			
1. 期初余额	10,314,154.62	762,004.32	11,076,158.94
2. 本期增加金额	13,910,634.50	460,243.33	14,370,877.83
(1) 计提	13,910,634.50	460,243.33	14,370,877.83
3. 本期减少金额	11,204,063.07	889,005.17	12,093,068.24
(1) 处置	11,204,063.07	889,005.17	12,093,068.24
4. 期末余额	13,020,726.05	333,242.48	13,353,968.53
三、减值准备			

1. 期初余额			
2. 本期增加金额			
(1) 计提			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额			
四、账面价值			
1. 期末账面价值	31,353,428.52	1,140,761.02	32,494,189.54
2. 期初账面价值	10,807,176.08	127,000.85	10,934,176.93

(2) 使用权资产的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

26、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	应用软件	许可经营权	合计
一、账面原值						
1. 期初余额				1,540,507.85	26,090,200.00	27,630,707.85
2. 本期增加金额				2,078,152.25		2,078,152.25
(1) 购置				2,078,152.25		2,078,152.25
(2) 内部研发						
(3) 企业合并增加						
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额				3,618,660.10	26,090,200.00	29,708,860.10
二、累计摊销						
1. 期初余额				607,879.49	8,537,400.00	9,145,279.49

2. 本期增加金额				601,674.12	2,014,850.00	2,616,524.12
(1) 计提				601,674.12	2,014,850.00	2,616,524.12
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额				1,209,553.61	10,552,250.00	11,761,803.61
三、减值准备						
1. 期初余额					15,537,950.00	15,537,950.00
2. 本期增加金额						
(1) 计提						
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额					15,537,950.00	15,537,950.00
四、账面价值						
1. 期末账面价值				2,409,106.49		2,409,106.49
2. 期初账面价值				932,628.36	2,014,850.00	2,947,478.36

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

(3) 无形资产的减值测试情况

适用 不适用

27、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
久爱致和（北京）科技有限公司、久爱（天津）科技发展有限公司、泸州聚酒致和电子商务有限公司	677,597,278.79					677,597,278.79
合计	677,597,278.79					677,597,278.79

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
久爱致和（北京）科技有限公司、久爱（天津）科技发展有限公司、泸州聚酒致和电子商务有限公司	461,144,087.30					461,144,087.30
合计	461,144,087.30					461,144,087.30

(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
久爱致和（北京）科技有限公司、久爱（天津）科技发展有限公司、泸州聚酒致和电子商务有限公司	互联网营销业务相关的资产组	互联网营销业务	是

资产组或资产组组合发生变化

名称	变化前的构成	变化后的构成	导致变化的客观事实及依据
----	--------	--------	--------------

其他说明

根据公司聘请的中联资产评估集团山东有限公司出具的《新华都科技股份有限公司拟对合并久爱（天津）科技发展有限公司、久爱致和（北京）科技有限公司及泸州聚酒致和电子商务有限公司股权形成的商誉进行减值测试涉及的包含

商誉的相关资产组组合评估项目资产评估报告》（中联鲁评报字（2024）第 13054 号），包含商誉的资产组或资产组组合可收回金额为 274,000,000.00 元，账面价值 227,403,462.27 元，商誉并未出现进一步减值，本期无需再补提商誉减值准备。

（4）可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
久爱致和（北京）科技有限公司、久爱（天津）科技发展有限公司、泸州聚酒致和电子商务有限公司	227,403,462.27	274,000,000.00	0.00	5 年	预测期收入增长率 5.28%； 利润率 6.65%； 确定依据：历史经验及对市场发展的预测	稳定期增长率 0； 利润率 6.29%； 确定依据：历史经验及对市场发展的预测，与同行业总体长期平均增长率相当	折现率：12.77% 确定依据：反映当前市场货币时间价值和相关资产组特定风险的税前利率
合计	227,403,462.27	274,000,000.00	0.00				

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

不适用

（5）业绩承诺完成及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

适用 不适用

其他说明：

28、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
----	------	--------	--------	--------	------

装修支出	2,308,575.34	2,747,684.23	2,143,407.55		2,912,852.02
其他	59,406.02	55,879.25	74,442.95		40,842.32
合计	2,367,981.36	2,803,563.48	2,217,850.50		2,953,694.34

其他说明：

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	89,197,381.83	9,929,944.89	91,315,250.25	9,993,252.89
内部交易未实现利润	11,905,251.16	2,256,817.44	8,970,545.20	1,922,272.74
可抵扣亏损	5,499,224.63	1,370,797.46	2,108,687.44	527,171.86
股权激励	7,224,359.42	871,217.45	12,022,606.27	1,194,599.10
预计退货	1,692,097.59	185,890.53	2,654,420.21	213,190.02
租赁负债	33,419,316.13	7,132,877.14	9,593,754.47	2,053,180.46
合计	148,937,630.76	21,747,544.91	126,665,263.84	15,903,667.07

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	32,494,189.54	6,911,450.33	10,934,176.93	2,301,626.86
合计	32,494,189.54	6,911,450.33	10,934,176.93	2,301,626.86

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	-6,911,450.33	14,836,094.58	-2,169,587.69	13,734,079.38
递延所得税负债	-6,911,450.33		-2,169,587.69	132,039.17

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	274,448,481.17	253,385,693.00
可抵扣亏损	1,724,503,614.57	1,730,006,710.82
商誉减值准备	461,144,087.30	461,144,087.30
合计	2,460,096,183.04	2,444,536,491.12

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2024 年	422,205,312.04	425,929,613.35	
2025 年	130,639,503.10	130,639,503.10	
2026 年	2,279,353.59	3,079,285.62	
2027 年	1,169,379,445.84	1,170,358,308.75	
合计	1,724,503,614.57	1,730,006,710.82	

其他说明：

30、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

31、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	624,392,442.97	624,392,442.97	质押	应付票据保证金	377,927,130.15	377,927,130.15	质押	应付票据保证金
应收票据					6,000,000.00	6,000,000.00	质押	已背书转让未终止确认
合计	624,392,442.97	624,392,442.97			383,927,130.15	383,927,130.15		

其他说明：

32、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	105,794,811.00	
保证借款	50,055,763.89	250,282,638.89
合计	155,850,574.89	250,282,638.89

短期借款分类的说明：

[注]公司内部采购应付票据转入

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明：

33、交易性金融负债

不适用

34、衍生金融负债

不适用

35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	1,009,894,067.60	733,356,620.43
合计	1,009,894,067.60	733,356,620.43

本期末已到期未支付的应付票据总额为元，到期未付的原因为。

36、应付账款**(1) 应付账款列示**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
货款	2,599,963.03	9,350,607.03
其他		108,661.30
合计	2,599,963.03	9,459,268.33

(2) 账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明：

37、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	37,713,749.86	86,117,797.22
合计	37,713,749.86	86,117,797.22

(1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因
------	------	------

其他说明：

(2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

(3) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
押金		4,480,000.00
应付暂收款	4,475,000.00	5,100,918.04
员工持股计划款	24,652,056.00	10,398,420.00
限制性股票回购义务	2,592,103.50	4,845,963.00
新华都实业集团股份有限公司保证金		49,685,197.66
其他	5,994,590.36	11,607,298.52
合计	37,713,749.86	86,117,797.22

2) 账龄超过 1 年或逾期的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
新华都（福建）物流有限公司	4,475,000.00	押金
合计	4,475,000.00	

3) 按交易对手方归集的期末余额前五名的其他应付款情况

其他说明：

38、预收款项

不适用

39、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
货款	6,399,209.79	5,832,602.09
合计	6,399,209.79	5,832,602.09

账龄超过 1 年的重要合同负债

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

40、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	29,974,127.00	126,294,621.76	134,926,306.10	21,342,442.66
二、离职后福利-设定提存计划	829,648.49	11,974,967.80	11,808,173.16	996,443.13
三、辞退福利	53,850.00	1,124,278.63	1,100,224.63	77,904.00
合计	30,857,625.49	139,393,868.19	147,834,703.89	22,416,789.79

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	29,456,343.11	103,725,352.12	112,471,868.51	20,709,826.72
2、职工福利费		7,526,335.30	7,526,335.30	
3、社会保险费	517,676.42	7,249,275.73	7,146,499.01	620,453.14
其中：医疗保险费	500,614.34	6,982,209.99	6,884,381.98	598,442.35
工伤保险费	17,062.08	248,193.90	243,862.80	21,393.18

生育保险费		18,871.84	18,254.23	617.61
4、住房公积金		7,511,441.00	7,500,123.00	11,318.00
5、工会经费和职工教育经费	107.47	7,862.94	7,125.61	844.80
补充医疗保险费		274,354.67	274,354.67	
合计	29,974,127.00	126,294,621.76	134,926,306.10	21,342,442.66

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	804,137.54	11,595,321.88	11,433,831.28	965,628.14
2、失业保险费	25,510.95	379,645.92	374,341.88	30,814.99
合计	829,648.49	11,974,967.80	11,808,173.16	996,443.13

其他说明：

41、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	10,883,352.00	31,777,784.60
企业所得税	23,220,902.30	22,576,340.25
个人所得税	33,255.76	94,594.44
城市维护建设税	4,220,237.20	4,976,546.60
教育费附加及地方教育附加	3,014,478.67	3,545,992.78
印花税	383,043.72	452,302.33
合计	41,755,269.65	63,423,561.00

其他说明：

42、持有待售负债

不适用

43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的租赁负债	14,042,083.69	7,319,665.28
合计	14,042,083.69	7,319,665.28

其他说明：

44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税	776,443.54	714,882.54
未终止确认的银行承兑汇票		6,000,000.00
预计退货款	13,007,699.89	10,206,283.97
合计	13,784,143.43	16,921,166.51

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	票面利率	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额	是否违约
合计													

其他说明：

45、长期借款

不适用

46、应付债券

不适用

47、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁负债	14,885,527.61	2,238,445.84
合计	14,885,527.61	2,238,445.84

其他说明：

48、长期应付款

不适用

49、长期应付职工薪酬

不适用

50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
预计损失	744,119.82		根据一审判决计提
合计	744,119.82		

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

51、递延收益

不适用

52、其他非流动负债

不适用

53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	719,989,783.00				-66,800.00	-66,800.00	719,922,983.00

其他说明：

根据公司第五届董事会第二十九次会议、2022 年年度股东大会审议通过的《关于回购注销部分限制性股票的议案》以及修改后的章程，公司申请减少注册资本人民币 66,800.00 元，变更后的注册资本为人民币 719,922,983.00 元。本次变更业经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并由其于 2023 年 7 月 10 日出具《验资报告》（天健验〔2023〕13-5 号）。

54、其他权益工具

不适用

55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,262,841,083.24		1,650,946.75	1,261,190,136.49

其他资本公积	34,247,110.50	7,447,449.83	12,854,144.51	28,840,415.82
合计	1,297,088,193.74	7,447,449.83	14,505,091.26	1,290,030,552.31

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

- 1) 公司本期根据员工持股计划、领航员计划确认等待期股权激励费用 7,409,934.69 元计入其他资本公积。
- 2) 公司本期因确认股权激励导致的递延所得税资产增加资本公积 37,515.14 元。
- 3) 公司本期因注销限制性股票、员工持股计划及领航员计划部分行权等导致股本溢价减少 1,650,946.75 元。
- 4) 公司本期因员工持股计划、领航员计划等部分行权等，结转减少其他资本公积 12,021,629.39 元。
- 5) 公司本期因收购子公司深圳海诚聚和电子商务有限公司少数股东权益导致其他资本公积减少 832,515.12 元。

56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
股票回购	44,700,688.03	50,994,464.00	27,293,683.03	68,401,469.00
合计	44,700,688.03	50,994,464.00	27,293,683.03	68,401,469.00

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

- 1) 根据董事会决议，本期因领航员四期回购导致库存股增加 50,994,464.00 元。
- 2) 公司本期因员工持股计划出售、领航员计划行权、注销等共导致库存股减少 27,293,683.03 元。

57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
二、将重分类进损益的其他综合收益		251.19				251.19		251.19
外币财务报表折算差额		251.19				251.19		251.19
其他综合收益合计		251.19				251.19		251.19

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

58、专项储备

不适用

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	132,821,361.13			132,821,361.13
合计	132,821,361.13			132,821,361.13

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-648,620,693.15	-853,098,444.70
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		-291,512.46
调整后期初未分配利润	-648,620,693.15	-853,389,957.16
加：本期归属于母公司所有者的净利润	200,737,573.53	204,769,264.01
期末未分配利润	-447,883,119.62	-648,620,693.15

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润元。

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,746,991,754.76	2,101,269,274.52	2,891,738,243.92	2,213,859,504.89
其他业务	76,929,856.15	6,155,522.00	130,161,133.26	4,195,257.32
合计	2,823,921,610.91	2,107,424,796.52	3,021,899,377.18	2,218,054,762.21

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

□是 否

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2		收入		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型								
其中:								
按经营地区分类								
其中:								
市场或客户类型								
其中:								
合同类型								
其中:								
按商品转让的时间分类								
其中:								
按合同期限分类								
其中:								
按销售渠道分类								
其中:								
互联网营销					2,823,921,610.91	2,107,424,796.52	2,823,921,610.91	2,107,424,796.52
合计					2,823,921,610.91	2,107,424,796.52	2,823,921,610.91	2,107,424,796.52

与履约义务相关的信息:

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息:

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元, 其中, 元预计将于年度确认收入, 元预计将于年度确认收入, 元预计将于年度确认收入。

合同中可变对价相关信息:

在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 5,832,602.09 元。

重大合同变更或重大交易价格调整

单位：元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

其他说明：

62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		835,186.62
城市维护建设税	3,009,896.70	3,690,316.27
教育费附加	2,149,553.86	2,682,929.45
房产税		540,832.85
土地使用税		34,711.21
印花税	2,683,028.32	2,728,321.37
其他	150.00	8,040.03
合计	7,842,628.88	10,520,337.80

其他说明：

63、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
工资社保费用	41,950,785.57	65,551,357.57
折旧摊销费	19,864,658.62	30,801,998.55
办公费	3,170,126.18	3,851,508.89
差旅费	7,088,734.98	3,330,900.76
业务招待费	6,038,929.94	5,628,248.47
职工福利费	7,526,335.30	5,154,926.37
咨询中介费	2,997,665.10	2,557,063.04
其他	14,748,934.31	13,966,929.11
合计	103,386,170.00	130,842,932.76

其他说明：

64、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
工资社保费用	83,489,453.97	129,614,356.38
折旧费	115,097.56	53,720,833.09
平台及推广费	283,032,283.38	202,690,344.54
运杂费		6,480,119.49
包装材料费	5,474,671.42	6,151,553.52
租金	611,584.55	471,643.25
水电物业费		10,902,033.30

保洁费		3,922,752.45
其他	12,520,683.51	16,307,874.19
合计	385,243,774.39	430,261,510.21

其他说明：

65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	7,095,182.99	7,636,535.17
其他	79,656.72	243,125.35
合计	7,174,839.71	7,879,660.52

其他说明：

66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	5,526,487.25	13,248,064.80
利息收入	-12,938,228.86	-12,626,554.20
手续费	185,452.06	1,720,571.26
未确认融资费用	980,298.97	12,088,777.20
合计	-6,245,990.58	14,430,859.06

其他说明：

67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助		149,680.63
与收益相关的政府补助	25,222,877.40	15,973,788.59
代扣个人所得税手续费返还	301,096.79	280,838.86
增值税加计抵减	181,762.07	165,707.57
合计	25,705,736.26	16,570,015.65

68、净敞口套期收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

其他说明：

69、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
---------------	-------	-------

其他说明：

70、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-22,655.67	-291.83
处置长期股权投资产生的投资收益		143,647,040.77
合计	-22,655.67	143,646,748.94

其他说明：

71、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	-17,728,930.79	-135,097,354.49
合计	-17,728,930.79	-135,097,354.49

其他说明：

公司本期对其他应收款和昌（福建）房地产开发有限公司款项计提坏账准备 21,062,788.17 元，具体详见第十节第十六其他重要事项说明。

72、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-1,215,989.66	-1,502,838.34
合计	-1,215,989.66	-1,502,838.34

其他说明：

73、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益		96,780.35
使用权资产处置收益	64,068.45	5,056,445.40
合计	64,068.45	5,153,225.75

74、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得		70,796.46	
长款		14,997.68	
违约金收入		314,821.69	
呆账处理收益	95,879.54	600,028.00	95,879.54
合并对价调整		2,458,800.00	
其他		166,753.62	
合计	95,879.54	3,626,197.45	95,879.54

其他说明：

75、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	148,181.14	1,574,826.74	148,181.14
对外捐赠	45,000.00		45,000.00
罚款及滞纳金	158,673.97	260,704.61	158,673.97
短款		111.24	
预计负债赔偿损失	744,119.82		744,119.82
违约赔偿损失	424,980.74	14,892,744.39	424,980.74
其他	88,397.94	365,672.91	88,397.94
合计	1,609,353.61	17,094,059.89	1,609,353.61

其他说明：

76、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	25,982,876.89	25,405,446.13
递延所得税费用	-1,196,561.82	-3,730,636.94
合计	24,786,315.07	21,674,809.19

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	224,384,146.51
按法定/适用税率计算的所得税费用	56,096,036.63

子公司适用不同税率的影响	-35,829,761.68
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,700,244.60
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-630,090.34
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	5,265,697.04
研发费加计扣除影响	-1,815,811.18
所得税费用	24,786,315.07

其他说明：

77、其他综合收益

详见附注 57。

78、现金流量表项目

(1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
营业外收入		496,472.99
政府补助	34,118.40	2,033,788.59
利息收入	12,938,228.86	12,626,554.20
经营性往来收入	1,176,697,798.83	104,963,837.84
收回票据保证金		4,395,869.68
合计	1,189,670,146.09	124,516,523.30

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的经营管理费用等	206,509,913.23	259,773,478.25
经营性往来支出	1,173,386,082.93	17,752,253.09
支付票据保证金	246,465,312.82	
营业外支出	717,052.65	624,964.11
合计	1,627,078,361.63	278,150,695.45

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 与投资活动有关的现金

收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收新华都集团与股权转让相关的预售		49,074,492.86

卡保证金		
合计		49,074,492.86

收到的重要的与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付和昌债权收购款		161,525,650.00
归还新华都集团预售卡保证金及利息	50,384,085.30	
合计	50,384,085.30	161,525,650.00

支付的重要的与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(3) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收股权激励款	25,610,346.00	11,059,188.28
代收代付行权款	33,882,932.82	37,180,481.08
其他		5,042,000.00
合计	59,493,278.82	53,281,669.36

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
股份回购款	50,994,464.00	11,057,900.00
代收代付行权款	33,797,639.57	31,026,159.21
支付的租赁费	22,242,690.36	51,481,863.51
其他	138,651.93	8,348,854.01
收购少数股东权益	833,260.82	
合计	108,006,706.68	101,914,776.73

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

筹资活动产生的各项负债变动情况

适用 不适用

单位：元

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
短期借款	250,000,000.00	98,300,000.00		298,300,000.00		50,000,000.00
租赁负债（含一年内到期的租赁负债）	9,558,111.12		39,938,997.79	19,469,991.78	1,099,505.83	28,927,611.30
合计	259,558,111.12	98,300,000.00	39,938,997.79	317,769,991.78	1,099,505.83	78,927,611.30

(4) 以净额列报现金流量的说明

项目	相关事实情况	采用净额列报的依据	财务影响
----	--------	-----------	------

(5) 不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

单位：元

项目	本期数	上年同期数
背书转让的商业汇票金额		55,891,360.00
其中：支付货款		55,891,360.00

79、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	199,597,831.44	203,536,440.50
加：资产减值准备	18,944,920.45	136,600,192.83
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,134,232.40	5,750,600.33
使用权资产折旧	14,370,877.83	57,187,888.08
无形资产摊销	2,616,524.12	2,697,186.19
长期待摊费用摊销	2,217,850.50	19,408,072.27
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“—”号填列）	-64,068.45	-5,153,225.75
固定资产报废损失（收益以“—”号填列）	148,181.14	1,504,030.28
公允价值变动损失（收益以“—”号填列）		

财务费用（收益以“-”号填列）	6,506,786.22	25,336,842.00
投资损失（收益以“-”号填列）	22,655.67	-143,646,748.94
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-1,102,037.79	-3,571,163.65
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-132,039.17	-159,473.29
存货的减少（增加以“-”号填列）	-185,877,565.64	-229,884,686.12
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-225,866,967.58	98,710,417.20
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	337,301,562.89	-152,759,120.91
其他	7,409,934.69	7,593,650.73
经营活动产生的现金流量净额	177,228,678.72	23,150,901.75
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	269,209,906.26	396,526,181.36
减：现金的期初余额	396,526,181.36	406,928,456.10
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-127,316,275.10	-10,402,274.74

（2）本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	
其中：	
其中：	

其他说明：

（3）本期收到的处置子公司的现金净额

不适用

（4）现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	269,209,906.26	396,526,181.36
可随时用于支付的银行存款	262,101,690.07	393,183,798.60
可随时用于支付的其他货币资金	7,108,216.19	3,342,382.76
三、期末现金及现金等价物余额	269,209,906.26	396,526,181.36
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	12,879.65	115,190,600.06

(5) 使用范围受限但仍属于现金及现金等价物列示的情况

单位：元

项目	本期金额	上期金额	仍属于现金及现金等价物的理由
募集资金	12,879.65	115,190,600.06	可在募投项目上随时使用
合计	12,879.65	115,190,600.06	

(6) 不属于现金及现金等价物的货币资金

单位：元

项目	本期金额	上期金额	不属于现金及现金等价物的理由
票据保证金	624,392,442.97	377,927,130.15	应付票据保证金
合计	624,392,442.97	377,927,130.15	

其他说明：

合并现金流量表中现金的期末数 269,209,906.26 元，合并资产负债表中货币资金的期末数 893,602,349.23 元，差额系扣除了不符合现金及现金等价物标准的货币资金 624,392,442.97 元。

合并现金流量表中现金的期初数 396,526,181.36 元，合并资产负债表中货币资金的期初数 774,453,311.51 元，差额系扣除了不符合现金及现金等价物标准的货币资金 377,927,130.15 元。

(7) 其他重大活动说明

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年年末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

81、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			3,005.32
其中：美元			
欧元			
港币	3,316.32	0.90622	3,005.32
应收账款			
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			
其他应付款	30,000.00	0.90622	27,186.60
其中：港币	30,000.00	0.90622	27,186.60

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

82、租赁

(1) 本公司作为承租方

适用 不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

公司对短期租赁和低价值资产租赁的会计政策详见本财务报表附注第十节五 41 之说明。计入当期损益的短期租赁费用和低价值资产租赁费用金额如下：

项 目	本期数	上年同期数
短期租赁费用	824,077.82	7,981,874.40
合 计	824,077.82	7,981,874.40

涉及售后租回交易的情况

(2) 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未来五年每年未折现租赁收款额

适用 不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益适用 不适用**83、其他**

公司作为承租人

1) 使用权资产相关信息详见本财务报表附注第十节七 25 之说明。

2) 与租赁相关的当期损益及现金流

项 目	本期数	上年同期数
租赁负债的利息费用	980,298.97	12,088,777.20
转租使用权资产取得的收入		28,503,168.26
与租赁相关的总现金流出	23,066,768.18	45,033,967.78

3) 租赁负债的到期期限分析和相应流动性风险管理详见本财务报表附注第十节十二之说明。

八、研发支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	7,095,182.99	7,636,535.17
其他	79,656.72	243,125.35
合计	7,174,839.71	7,879,660.52
其中：费用化研发支出	7,174,839.71	7,879,660.52

1、符合资本化条件的研发项目

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
合计								

重要的资本化研发项目

项目	研发进度	预计完成时间	预计经济利益产生方式	开始资本化的时点	开始资本化的具体依据

开发支出减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	减值测试情况

2、重要外购在研项目

项目名称	预期产生经济利益的方式	资本化或费用化的判断标准和具体依据

其他说明：

九、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

不适用

2、同一控制下企业合并

不适用

3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

4、处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

合并范围增加

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额 (人民币元)	出资比例
香港名飲科技發展有限公司	新设子公司	2023-02-28		100.00%
四川悦己致尚科技有限公司	新设子公司	2023-04-07	2,550,000.00	51.00%
海南久爱致和科技有限公司	新设子公司	2023-11-07	5,100,000.00	51.00%
西藏新华都臻选科技有限公司	新设子公司	2023-10-08	100,000.00	100.00%

[注] 香港名飲科技發展有限公司注册资本 10,000 港元,截至资产负债表日公司尚未实际出资。

6、其他

十、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
久爱致和（北京）科技有限公司	10,000,000.00	北京	北京	互联网营销	100.00%		非同一控制下企业合并
西藏久实致和营销有限公司	1,000,000.00	西藏拉萨市	西藏拉萨市	互联网营销		100.00%	设立
杭州鲸波电子商务有限公司	1,000,000.00	浙江杭州市	浙江杭州市	互联网营销		100.00%	设立
久爱（天津）科技发展有限公司	5,000,000.00	天津	天津	互联网营销	100.00%		非同一控制下企业合并
西藏久佳电子商务有限公司	1,000,000.00	西藏拉萨市	西藏拉萨市	互联网营销		100.00%	设立
泸州聚酒致和电子商务有限公司	50,000,000.00	四川泸州市	四川泸州市	互联网营销	100.00%		非同一控制下企业合并
西藏聚量电子商务有限公司	1,000,000.00	西藏拉萨市	西藏拉萨市	互联网营销		100.00%	设立
北京玖施酷	10,000,000	北京	北京	互联网营销		100.00%	非同一控制

科技有限公司	.00						下企业合并
香港名飲科技發展有限公司	港币 10,000.00	香港	香港	互联网营销		100.00%	设立
深圳海诚聚和电子商务有限公司	20,000,000.00	广东深圳市	广东深圳市	互联网营销		100.00%	设立
海南酒连酒电子商务有限公司	1,000,000.00	海南省	海南省	互联网营销		100.00%	设立
海南久爱致和科技有限公司	10,000,000.00	海南三亚市	海南三亚市	互联网营销		51.00%	设立
四川悦己致尚科技有限公司	5,000,000.00	四川泸州市	四川泸州市	互联网营销		51.00%	设立
四川云船新营销策划有限公司	5,000,000.00	四川成都市	四川成都市	互联网营销		51.00%	设立
西藏新华都臻选科技有限公司	5,000,000.00	西藏拉萨市	西藏拉萨市	互联网营销	100.00%		设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
四川云船新营销策划有限公司	49.00%	496,592.27		3,118,571.73
四川悦己致尚科技有限公司	49.00%	-91,286.83		2,358,713.17
海南久爱致和科技有限公司	49.00%	-1,475.96		4,898,524.04

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
四川云船新营销策划有限公司	15,181,942.90	31,716.03	15,213,658.93	8,849,226.82		8,849,226.82	9,537,943.95	27,667.74	9,565,611.69	4,101,233.20	113,400.00	4,214,633.20
四川悦己致尚科技有限公司	4,751,612.55	62,099.88	4,813,712.43	12.08		12.08						
海南久爱致和科技有限公司	10,000,403.61	1,004.05	10,001,407.66	4,419.82		4,419.82						

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
四川云船新营销策划有限公司	13,278,591.93	1,013,453.62	1,013,453.62	412,756.53	7,171,814.99	350,978.49	350,978.49	-4,587,031.18
四川悦己致尚科技有限公司	888,136.47	-186,299.65	-186,299.65	-695,317.22				
海南久爱致和科技有限公司		-3,012.16	-3,012.16	403.61				

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

子公司名称	变动时间	变动前持股比例	变动后持股比例
深圳海诚聚和电子商务有限公司	2023-12-07	51.00%	100.00%

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

购买成本/处置对价	
--现金	
--非现金资产的公允价值	
预付款项	7,332,695.18
货币资金	833,260.82
购买成本/处置对价合计	8,165,956.00
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	7,333,440.88
差额	832,515.12
其中：调整资本公积	832,515.12
调整盈余公积	
调整未分配利润	

其他说明：

3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

(2) 重要合营企业的主要财务信息

不适用

(3) 重要联营企业的主要财务信息

不适用

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		
联营企业：		
投资账面价值合计	317,052.50	339,708.17
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-22,655.67	-291.83
--综合收益总额	-22,655.67	-291.83

其他说明：

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

4、重要的共同经营

不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

不适用

6、其他

十一、政府补助

1、报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

2、涉及政府补助的负债项目

适用 不适用

3、计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元

会计科目	本期发生额	上期发生额
其他收益	25,222,877.40	15,973,788.59

其他说明：

本期新增的政府补助情况

项 目	本期新增补助金额
与收益相关的政府补助	25,222,877.40
其中：计入其他收益	25,222,877.40
合 计	25,222,877.40

十二、与金融工具相关的风险

1、金融工具产生的各类风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

（一）信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

1. 信用风险管理实务

（1）信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

（2）违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3. 金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见本财务报表附注七、5 及七、8 之说明。

4. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项

本公司定期/持续对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司仅与经认可的且信用良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户进行管理。截至 2023 年 12 月 31 日，本公司存在一定的信用集中风险，本公司应收账款的 95.86%（2022 年 12 月 31 日：96.54%）源于余额前五名客户。本公司对应收账款余额未持有任何担保物或其他信用增级。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

(二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上

银行借款	155,850,574.89	157,422,102.67	157,422,102.67		
应付票据	1,009,894,067.60	1,009,894,067.60	1,009,894,067.60		
应付账款	2,599,963.03	2,599,963.03	2,599,963.03		
其他应付款	37,713,749.86	37,713,749.86	37,713,749.86		
一年内到期非流动负债	14,042,083.69	14,951,218.91	14,951,218.91		
租赁负债	14,885,527.61	15,264,440.38		15,264,440.38	
小 计	1,234,985,966.68	1,237,845,542.45	1,222,581,102.07	15,264,440.38	

(续上表)

项 目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	250,282,638.89	254,398,888.89	254,398,888.89		
应付票据	733,356,620.43	733,356,620.43	733,356,620.43		
应付账款	9,459,268.33	9,459,268.33	9,459,268.33		
其他应付款	86,117,797.22	86,117,797.22	86,117,797.22		
一年内到期非流动负债	7,319,665.28	7,589,034.10	7,589,034.10		
租赁负债	2,238,445.84	2,283,549.21		2,183,369.98	100,179.23
小 计	1,088,774,435.99	1,093,205,158.18	1,090,921,608.97	2,183,369.98	100,179.23

(三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。本公司面临的现金流量利率风险主要与本公司以浮动利率计息的银行借款有关。

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司以浮动利率计息的银行借款人民币 50,000,000.00 元（2022 年 12 月 31 日：人民币 250,000,000.00 元），在其他变量不变的假设下，假定利率变动 50 个基准点，不会对本公司的利润总额和股东权益产生重大的影响。

2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

本公司期末外币货币性资产和负债情况详见本财务报表附注七、81 之说明。

2、套期

(1) 公司开展套期业务进行风险管理

适用 不适用

(2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

单位：元

项目	与被套期项目以及套期工具相关账面价值	已确认的被套期项目账面价值中所包含的被套期项目累计公允价值套期调整	套期有效性和套期无效部分来源	套期会计对公司的财务报表相关影响
套期风险类型				
套期类别				

其他说明

(3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计

适用 不适用

3、金融资产

(1) 转移方式分类

适用 不适用

(2) 因转移而终止确认的金融资产

适用 不适用

(3) 继续涉入的资产转移金融资产

适用 不适用

其他说明

十三、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		6,515,500.00		6,515,500.00
（三）其他权益工具投资		6,515,500.00		6,515,500.00
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

公司持有新华都（福建）物流有限公司 5% 的股权，公允价值系参照原股权转让价格确定。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

9、其他

十四、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
新华都实业集团股份有限公司	福州	股权投资	13,980 万元	23.46%	23.46%

本企业的母公司情况的说明

截至 2023 年 12 月 31 日，新华都集团直接持有公司 17.59% 股权，通过其全资子公司间接持有公司 5.87% 股权。新华都集团及其一致行动人共控制公司 34.04% 股权，属公司第一大股东，且公司其他股权较为分散，新华都集团系公司母公司

本企业最终控制方是陈发树。

其他说明：

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注。

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
福建新华都企业管理有限公司	母公司的全资子公司
福建新华都房地产开发有限公司	母公司的全资子公司
福州海悦酒店物业管理有限公司	公司实际控制人控制的公司
云南白药集团股份有限公司	母公司参股公司
云南白药集团健康产品有限公司	母公司参股公司的子公司
云南清逸堂现代商务有限公司	母公司参股公司的子公司
云南白药天颐茶品有限公司	母公司参股公司的子公司
云南白药集团无锡药业有限公司	母公司参股公司的子公司
云南白药集团医疗科技合肥有限公司	母公司参股公司的子公司
昆明德和罐头食品有限责任公司	母公司的参股公司
昆明德和经贸有限公司	母公司参股公司的子公司
福建省新华都鑫叶商贸有限公司[注]	母公司的全资子公司
厦门新华都鑫叶商贸有限公司[注]	母公司的全资子公司
江西圣叶商贸有限公司[注]	母公司的全资子公司
阿里巴巴集团及下属公司	公司股东的关联公司

泉州新华都购物广场有限公司	母公司的全资子公司
厦门新华都购物广场有限公司	母公司的全资子公司

其他说明：

[注]厦门新华都鑫叶商贸有限公司于 2022 年 8 月 23 日清算注销，江西圣叶商贸有限公司于 2023 年 3 月 6 日清算注销，福建省新华都鑫叶商贸有限公司已于 2023 年 3 月 29 日清算注销。

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
新华都实业集团股份有限公司	采购商品	94,010.00			66,488,874.69
云南白药集团股份有限公司	采购商品	288,069,671.01	414,000,000.00	否	322,218,000.79
阿里巴巴集团	软件及平台等服务费	58,738,490.33	78,000,000.00	否	32,424,158.15
福州海悦酒店物业管理有限公司	物业服务	9,600.00			151,313.20
福建新华都企业管理有限公司	物业服务	24,000.00			18,000.00

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
阿里巴巴集团及下属公司	提供劳务		5,460,177.17
阿里巴巴集团及下属公司 [注]	销售商品	381,172,517.16	438,171,114.73
泉州新华都购物广场有限公司	销售商品	5,549,845.08	4,856,594.87

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

[注 1] 公司从云南白药集团股份有限公司采购商品不包含按净额法确认收入的采购额 5,089,780.28 元

[注 2] 公司支付给阿里巴巴集团及下属公司的平台等费用不包含公司以代理人身份支付的 118,534,684.49 元

[注 3] 公司对阿里巴巴集团及下属公司的销售额不包含以代理人身份按净额法核算的销售 867,417,847.54 元

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方:

单位: 元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
福建省新华都鑫叶商贸有限公司	商业房产		1,056,905.00
厦门新华都鑫叶商贸有限公司	商业房产		172,500.00
江西圣叶商贸有限公司	商业房产		4,000.00

本公司作为承租方:

单位: 元

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用(如适用)		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额(如适用)		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
福建新华都房地产开发有限公司	商业房产		1,155,805.10			102,094.16	592,847.37	13,756.69	12,805.89		422,009.52
福建新华都企业管理有限公司	商业房产						1,050,000.00		207,139.14		
福州海悦酒店物业管理有限公司	办公场所		121,591.74								
厦门新华都购物广场有限公司	办公场所	169,638.00	146,090.63								

关联租赁情况说明

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

关联担保情况说明

截至资产负债表日，公司实际控制人陈发树为公司银行借款及应付票据 7.4 亿元额度授信提供保证担保。

(5) 关联方资金拆借

不适用

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
新华都实业集团股份有限公司	转让标的公司 100%股权		340,509,646.23

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	8,590,391.28	9,053,263.64

注：本期数系按权责发生制口径金额，上年同期数系上年实际发放口径金额

(8) 其他关联交易

按照公司与新华都集团签署的《重大资产出售协议》，公司本年归还新华都集团储值卡保证金及利息 50,384,085.30 元，其中本年度计提的利息 698,887.64 元。

6、关联方应收应付款项**(1) 应收项目**

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收票据	云南白药集团股			6,000,000.00	

	份有限公司				
应收账款	泉州新华都购物广场有限公司	155,357.67	7,767.88	336,916.67	16,845.83
应收账款	阿里巴巴集团及下属公司	102,687,680.21	5,202,000.80	195,810,650.08	9,790,532.50
其他应收款	阿里巴巴集团及下属公司	330,000.00	16,500.00	400,000.00	20,000.00
其他应收款	云南白药集团健康产品有限公司	21,661,570.81	1,083,078.54	5,434,061.50	271,703.08
其他应收款	云南白药集团股份有限公司	50,000.00	2,500.00	50,000.00	2,500.00
预付款项	云南白药集团股份有限公司	397,186.59		4,427,898.36	
预付款项	云南白药集团健康产品有限公司	5,280,029.47		3,601,794.18	
预付款项	阿里巴巴集团及下属公司	30,052.99			
预付款项	云南清逸堂电子商务有限公司			31.17	
小计		130,591,877.74	6,311,847.22	216,061,351.96	10,101,581.41

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
其他应付款	云南白药集团股份有限公司	18,590.44	2,018,590.44
其他应付款	云南白药天颐茶品有限公司		46,512.00
其他应付款	新华都实业集团股份有限公司		49,685,197.66
其他应付款	阿里巴巴集团及下属公司	33,909.17	
应付账款	阿里巴巴集团及下属公司		156,557.95
应付票据	云南白药集团健康产品有限公司	147,341,053.40	128,084,040.40
应付票据	云南白药集团医疗科技合肥有限公司		1,584,679.00
小计		147,393,553.01	181,575,577.45

7、关联方承诺

8、其他

十五、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

单位：元

授予对象类别	本期授予		本期行权		本期解锁		本期失效	
	数量	金额	数量	金额	数量	金额	数量	金额
管理人员	6,332,100	19,756,152.00	5,294,340	13,057,516.20	5,249,340	12,961,666.20	306,190	1,242,880.30
销售人员	1,569,200	4,895,904.00	149,490	410,769.30	149,490	402,770.10	54,430	148,138.70
合计	7,901,300	24,652,056.00	5,443,830	13,468,285.50	5,398,830	13,364,436.30	360,620	1,391,019.00

期末发行在外的股票期权或其他权益工具

适用 不适用

授予对象类别	期末发行在外的股票期权		期末发行在外的其他权益工具	
	行权价格的范围	合同剩余期限	行权价格的范围	合同剩余期限
管理人员	4.25	4 个月	2.13-3.12	4-33 个月
销售人员	4.25	4 个月	2.13-3.12	4-33 个月

其他说明：

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	限制性股票根据授予日的股票收盘价确定，股票期权根据BS模型测算确定
授予日权益工具公允价值的重要参数	限制性股票根据授予日的股票收盘价确定，股票期权根据BS模型测算确定
可行权权益工具数量的确定依据	各考核年度的业绩、个人绩效考核结果
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	44,774,205.56
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	7,409,934.69

其他说明：

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、本期股份支付费用

适用 不适用

单位：元

授予对象类别	以权益结算的股份支付费用	以现金结算的股份支付费用
管理人员	6,222,104.71	
销售人员	1,187,829.98	
合计	7,409,934.69	

其他说明：

5、股份支付的修改、终止情况

无

6、其他

十六、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

十七、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

不适用

2、利润分配情况

3、销售退回

4、其他资产负债表日后事项说明

十八、其他重要事项

1、前期会计差错更正

不适用

2、债务重组

不适用

3、资产置换

不适用

4、年金计划

不适用

5、终止经营

不适用

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

本公司主要业务为互联网营销。公司将此业务视作为一个整体实施管理、评估经营成果。因此，本公司无需披露分部信息。本公司收入分解信息详见本财务报表附注第十节七 61 之说明。

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目		分部间抵销	合计

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

重大资产减值准备的计提情况

关于应收和昌（福建）房地产开发有限公司借款

(1) 案件进展情况

2018年6月12日，福建省高级人民法院出具《民事判决书》（（2017）闽民初26号）。判决和昌（福建）房地产开发有限公司（以下简称和昌公司）偿还向公司的借款29,000万元并支付相应利息。2018年9月18日，最高人民法院作出《民事裁定书》（（2018）最高法民终804号），裁定维持福建省高级人民法院出具的《民事判决书》。

由于和昌公司未履行判决义务，当时的泉州子公司向福建省高级人民法院申请强制执行。2019年1月，福建省高级人民法院受理本案，并指定福建省莆田市中级人民法院执行。2020年12月，福建省莆田市中级人民法院作出之二《执行裁定书》（（2019）闽03执255号），依照《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》第五百一十九条之规定，裁定终结本次执行程序。在执行条件成就或发现被执行人有其他可供执行的财产时，可以再次申请执行，再次申请不受申请执行时效期间的限制。

目前泉州市中级人民法院系和昌公司拥有的和昌贸易中心项目首先查封法院，首先查封债权人案件债权本金金额为1亿元人民币。目前公司与和昌公司其他债权人正积极努力推动案件进入破产程序，截至资产负债表日法院尚未裁定宣告和昌公司破产。公司也在密切关注案件的进展情况。

(2) 以前年度坏账准备计提情况

由于和昌公司处于资金链断裂、工程停工状态，其明确的资产就是在建的和昌贸易中心，已建至15层。公司基于对和昌公司的和昌贸易中心在建工程作出价值预估，在假设拍卖的基础上，优先偿付工程款、税款后按债权比例进行分配的方法预计可以收回的款项。按照上述方法计算的结果，公司分别于2016年末、2022年末对上述应收款计提坏账准备14,152.435万元、10,586.13万元。

(3) 2023年减值测试及计提情况

2023年，泉州地区房地产市场行情持续下跌，土地房屋拍卖市场情况继续走低，房地产价值存在减值迹象。公司在减值测算环节中的评估价格等预计指标都出现较大变化。根据联合中和土地房地产资产评估有限公司出具的《新华都科技股份有限公司拟了解资产价值所涉及和昌（福建）房地产开发有限公司所属的和昌贸易中心在建工程在设定的假设和前提条件下的市场价值咨询报告》（联合中和（2024）XMC第001号），和昌贸易中心在建工程在2023年12月31日评估值91,050.47万元。基于以前年度同样的减值测试方法，假设进行拍卖，所得价款扣除优先支付的款项，按公司债权占比进行分配的前提下，公司预计可以收回的款项为3,460.15万元。扣除以前年度已计提的坏账准备24,738.57万元，公司2023年度已补提坏账准备2,106.28万元。

十九、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	0.00	0.00
合计	0.00	0.00

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	0.00				0.00	0.00				
其中：										
其中：										
合计	0.00				0.00	0.00				0.00

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

不适用

(4) 本期实际核销的应收账款情况

不适用

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

不适用

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	804,375,599.83	354,702,787.00
合计	804,375,599.83	354,702,787.00

(1) 应收利息

不适用

(2) 应收股利

不适用

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
应收暂付款	6,000,000.00	6,000,000.00
应收合并范围内公司款项	769,774,081.00	299,038,480.00
应收和昌公司款项	303,050,000.00	303,050,000.00
合计	1,078,824,081.00	608,088,480.00

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	720,735,601.00	299,038,480.00
1至2年	49,038,480.00	
3年以上	309,050,000.00	309,050,000.00
5年以上	309,050,000.00	309,050,000.00
合计	1,078,824,081.00	608,088,480.00

3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	309,050,000.00	28.65%	274,448,481.17	88.80%	34,601,518.83	309,050,000.00	50.82%	253,385,693.00	81.99%	55,664,307.00

其中：										
按组合计提坏账准备	769,774,081.00	71.35%			769,774,081.00	299,038,480.00	49.18%			299,038,480.00
其中：										
合计	1,078,824,081.00	100.00%	274,448,481.17	25.44%	804,375,599.83	608,088,480.00	100.00%	253,385,693.00	41.67%	354,702,787.00

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
和昌（福建）房地产开发有限公司	303,050,000.00	247,385,693.00	303,050,000.00	268,448,481.17	88.58%	按预计可收回款项差额计提
福鼎建兴房地产开发有限公司	6,000,000.00	6,000,000.00	6,000,000.00	6,000,000.00	100.00%	已无合作，押金无法收回
合计	309,050,000.00	253,385,693.00	309,050,000.00	274,448,481.17		

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
合并范围内关联往来组合	769,774,081.00		
合计	769,774,081.00		

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2023 年 1 月 1 日余额			253,385,693.00	253,385,693.00
2023 年 1 月 1 日余额在本期				
本期计提			21,062,788.17	21,062,788.17
2023 年 12 月 31 日余额			274,448,481.17	274,448,481.17

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提坏账准备	253,385,693.00	21,062,788.17				274,448,481.17
按组合计提坏账准备	0.00					
合计	253,385,693.00	21,062,788.17				274,448,481.17

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

5) 本期实际核销的其他应收款情况

不适用

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
公司一	内部往来及募投资金	369,774,081.00	2 年以内	34.28%	
公司二	借款	303,050,000.00	5 年以上	28.09%	268,448,481.17
公司三	内部往来	125,000,000.00	1 年以内	11.59%	
公司四	内部往来	105,000,000.00	1 年以内	9.73%	
公司五	内部往来	90,000,000.00	1 年以内	8.34%	
合计		992,824,081.00		92.03%	268,448,481.17

7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	853,674,565.56	545,000,000.00	308,674,565.56	846,418,822.63	545,000,000.00	301,418,822.63
合计	853,674,565.56	545,000,000.00	308,674,565.56	846,418,822.63	545,000,000.00	301,418,822.63

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
久爱致和(北京)科技有限公司	51,938,453.75	104,662,827.23				1,946,956.16	53,885,409.91	104,662,827.23
久爱(天津)科技发展有限公司	65,099,919.27	161,894,960.73				38,432.89	65,138,352.16	161,894,960.73
泸州聚酒致和电子商务有限公司	184,380,449.61	278,442,212.04				5,170,353.88	189,550,803.49	278,442,212.04
西藏新华都臻选科技有限公司			100,000.00				100,000.00	
合计	301,418,822.63	545,000,000.00	100,000.00			7,155,742.93	308,674,565.56	545,000,000.00

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业												
二、联营企业												

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

不适用

(3) 其他说明

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
其他业务			1,065,399.95	
合计			1,065,399.95	

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2				合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型								
其中：								
按经营地区分类								
其中：								
市场或客户类型								
其中：								
合同类型								
其中：								
按商品转让的时间分类								
其中：								
按合同期限分类								
其中：								
按销售渠道								

道分类								
其中:								
合计								

与履约义务相关的信息:

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息:

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元, 其中, 元预计将于年度确认收入, 元预计将于年度确认收入, 元预计将于年度确认收入。

重大合同变更或重大交易价格调整

单位: 元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

其他说明:

5、投资收益

单位: 元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	600,000,000.00	
其他	7,670,204.43	
合计	607,670,204.43	

6、其他

公司本期从全资子公司久爱致和(北京)科技有限公司、久爱(天津)科技发展有限公司和泸州聚酒致和电子商务有限公司分回税后利润 600,000,000.00 元, 相应确认投资收益。

二十、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位: 元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	-84,112.69	
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关, 符合国家政策)	34,118.40	

规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	762,255.78	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,365,292.93	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	482,858.86	
减：所得税影响额	88,342.27	
少数股东权益影响额（税后）	104.46	
合计	-258,619.31	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

项目	涉及金额（元）	原因
企业发展金	25,188,759.00	下属三家子公司位于西藏拉萨经济技术开发区。根据《拉萨经开区产业发展扶持资金管理办法》（拉经开经发〔2023〕20 号），公司可按上述文件具体考核细则，同时根据年度税收贡献的一定比例收到政府的企业发展金，此项政府补助列为经常性损益。

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	12.97%	0.28	0.28
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	12.98%	0.28	0.28

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、其他

加权平均净资产收益率的计算过程

项 目	序号	本期数	
归属于公司普通股股东的净利润	A	200,737,573.53	
非经常性损益	B	-258,619.31	
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	200,996,192.84	
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	1,456,577,956.69	
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E		
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F		
回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G	3,519,734.86	
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H	12	
其他	股份支付	I1	7,409,934.69
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J1	6
	注销限制性股票	I2	-338,008.00
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J2	5
	股份激励行权等	I3	-8,889,094.98
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J3	12
报告期月份数	K	12	
加权平均净资产	$L = \frac{D+A}{2} + \frac{E \times F}{K} - \frac{G \times H}{K} \pm \frac{I \times J}{K}$	1,548,102,044.29	
加权平均净资产收益率	$M = A/L$	12.97%	
扣除非经常损益加权平均净资产收益率	$N = C/L$	12.98%	

基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

(1) 基本每股收益的计算过程

项 目	序号	本期数
-----	----	-----

归属于公司普通股股东的净利润	A	200,737,573.53
非经常性损益	B	-258,619.31
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	200,996,192.84
期初股份总数	D	711,037,350
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	
发行新股或债转股等增加股份数	F	3,586,417
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G	12
因回购等减少股份数	H	3,538,050
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I	12
报告期缩股数	J	
报告期月份数	K	12
发行在外的普通股加权平均数	$L=D+E+F \times G/K-H \times I/K-J$	711,085,717
基本每股收益	M=A/L	0.28
扣除非经常损益基本每股收益	N=C/L	0.28

(2) 稀释每股收益的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	200,737,573.53
稀释性潜在普通股对净利润的影响数	B	
稀释后归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	200,737,573.53
非经常性损益	D	-258,619.31
稀释后扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	E=C-D	200,996,192.84
发行在外的普通股加权平均数	F	711,085,717
认股权证、股份期权、可转换债券等增加的普通股加权平均数	G	1,024,021
稀释后发行在外的普通股加权平均数	H=F+G	712,109,738
稀释每股收益	M=C/H	0.28
扣除非经常损益稀释每股收益	N=E/H	0.28

新华都科技股份有限公司

董 事 会

二〇二四年四月十二日