

华泰联合证券有限责任公司

关于北京宇信科技集团股份有限公司

2023 年度跟踪报告

保荐人名称：华泰联合证券有限责任公司	被保荐公司简称：宇信科技
保荐代表人姓名：李凯	联系电话：010-56839571
保荐代表人姓名：蔡敏	联系电话：010-56839571

一、保荐工作概述

项目	工作内容
1. 公司信息披露审阅情况	
(1) 是否及时审阅公司信息披露文件	是
(2) 未及时审阅公司信息披露文件的次数	不适用
2. 督导公司建立健全并有效执行规章制度的情况	
(1) 是否督导公司建立健全规章制度（包括但不限于防止关联方占用公司资源的制度、募集资金管理制度、内控制度、内部审计制度、关联交易制度）	是
(2) 公司是否有效执行相关规章制度	是
3. 募集资金监督情况	
(1) 查询公司募集资金专户次数	每月一次
(2) 公司募集资金项目进展是否与信息披露文件一致	是（请见 8. 关注职责的履行情况）
4. 公司治理督导情况	
(1) 列席公司股东大会次数	保荐代表人已于 2023 年 4 月 20 日列席 2022 年年度股东大会；其他股东大会未亲自列席，已阅会议文件
(2) 列席公司董事会次数	未亲自列席，已阅会议文件
(3) 列席公司监事会次数	未亲自列席，已阅会议文件
5. 现场检查情况	
(1) 现场检查次数	1 次
(2) 现场检查报告是否按照本所规定报送	是
(3) 现场检查发现的主要问题及整改情况	请见 2024 年 1 月 12 日公司在巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）披露的《华泰联合证券有限责任公司关于北京宇信科技集团股份有限公司 2023 年度现场检查报告》之

项目	工作内容
	“二、现场检查发现的问题及说明”
6. 发表专项意见情况	
(1) 发表专项意见次数	9 次（2023 年 1 月至 2023 年 12 月）
(2) 发表非同意意见所涉问题及结论意见	不适用
7. 向深圳证券交易所报告情况（现场检查报告除外）	
(1) 向深圳证券交易所报告的次数	0 次
(2) 报告事项的主要内容	不适用
(3) 报告事项的进展或者整改情况	不适用
8. 关注职责的履行情况	
(1) 是否存在需要关注的事项	是
(2) 关注事项的主要内容	1. 保荐人前期于定期现场检查报告、跟踪报告及往来邮件中，提请公司关注募投项目实施进度，合理规范运用募集资金。 2. 保荐人前期于定期现场检查报告、跟踪报告及往来邮件中，提请公司关注募投项目办公场所购置进展。
(3) 关注事项的进展或者整改情况	1. 为进一步提高公司募集资金使用效率，加快募投项目的建设进度，公司于 2023 年 9 月 12 日召开第三届董事会第十八次会议、第三届监事会第十七次会议，于 2023 年 9 月 22 日召开 2023 年第二次临时股东大会，分别审议通过了《关于调整募投项目内部投资结构、增加募投项目实施主体以及募投项目建设期延期的议案》，同意公司拟调整募投项目内部投资结构、拟增加合并报表范围内的 11 家子公司为公司募投项目实施主体，以及募投项目建设期延期一年，即由 2023 年 12 月调整至 2024 年 12 月。独立董事发表了明确同意的独立意见，保荐人出具了相应的核查意见。保荐人提请公司持续关注募投项目实施进度，合理规范运用募集资金。 2. 对于募投项目办公场所购置情况，公司于 2020 年 9 月与北京华盛房地产开发有限公司签订了《物业购买意向书》，就购买北京华盛房地产开发有限公司持有的位于北京市海淀区花园北路 20 号牡丹园北里 6 号楼的物业达成合作意向。由于近年来市场情况影响，房地产市场存在较多不明朗因素，截至目前公司尚未购置募投项目办公场所，因此募投项目投资进度受到一定影响，公司已续签意向协议并将择机购买募投项目办公场所。保荐人提请公司

项目	工作内容
	关注募投项目实施进度,合理规范运用募集资金,尽早完成募投项目办公场所购置。
9. 保荐业务工作底稿记录、保管是否合规	是
10. 对上市公司培训情况	
(1) 培训次数	1 次
(2) 培训日期	2023 年 12 月 29 日
(3) 培训的主要内容	本次培训结合相关案例对如下内容进行了重点讲解: 1、全面注册制上市公司监管政策,包括介绍全面注册制的背景,解读相关监管政策,讲解上市公司监管案例; 2、上市公司资本运作,包括介绍全面注册制下再融资和并购重组的法律法规和政策要点; 3、北交所政策解读。
11. 其他需要说明的保荐工作情况	无

二、保荐人发现公司存在的问题及采取的措施

事项	存在的问题	采取的措施
1. 信息披露	无	不适用
2. 公司内部制度的建立和执行	无	不适用
3. “三会”运作	无	不适用
4. 控股股东及实际控制人变动	无	不适用
5. 募集资金存放及使用	无(保荐人对公司募集资金监督情况请见“一、保荐工作概述”之“8. 关注职责的履行情况”)	不适用(保荐人对公司募集资金监督情况请见“一、保荐工作概述”之“8. 关注职责的履行情况”)
6. 关联交易	无	不适用
7. 对外担保	无	不适用
8. 购买、出售资产	无	不适用
9. 其他业务类别重要事项(包括对外投资、风险投资、委托理财、财务资助、套期保值等)	无	不适用
10. 发行人或者其聘请的证券服务机构配合保荐工作的情况	无	不适用
11. 其他(包括经营环境、业务发展、财务状况、管理状况、核心技术等方面的重大变化情况)	无	不适用

三、公司及股东承诺事项履行情况

公司及股东承诺事项	是否履行承诺	未履行承诺的原因及解决措施
1. 关于公司股票首次公开发行 A 股股票并在创	是	不适用

公司及股东承诺事项	是否履行承诺	未履行承诺的原因及解决措施
业板上市前股东所持股份的限售安排、自愿锁定股份、延长锁定期限以及相关股东持股及减持意向等承诺		
2. 关于依法承担赔偿责任或者补偿责任的承诺	是	不适用
3. 关于利润分配政策的承诺	是	不适用
4. 关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	是	不适用
5.关于股权激励的承诺	是	不适用

四、重大合同履行情况

保荐机构核查了公司重大合同的履行情况，经核查，影响公司重大合同履行的各项条件未发生重大变化，不存在合同无法履行的重大风险。

五、其他事项

报告事项	说明
1. 保荐代表人变更及其理由	不适用
2. 报告期内中国证监会和深圳证券交易所对保荐人或者其保荐的公司采取监管措施的事项及整改情况	报告期内，本保荐人未因宇信科技持续督导项目被中国证监会和深圳证券交易所采取监管措施；报告期内，宇信科技不存在被中国证监会和深圳证券交易所采取监管措施的情形。
3. 其他需要报告的重大事项	无

(以下无正文)

（本页无正文，为《华泰联合证券有限责任公司关于北京宇信科技集团股份有限公司 2023 年度跟踪报告》之签章页）

保荐代表人： _____

李凯

蔡敏

华泰联合证券有限责任公司

2024 年 4 月 12 日