

关于山东龙泉管业股份有限公司非经营性资金占用  
及其他关联资金往来情况的专项说明  
和信专字（2024）第 000171 号

目 录	页 码
一、非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的专项说明	1-2
二、非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表	3-4



和信会计师事务所（特殊普通合伙）

二〇二四年三月二十八日

## 关于山东龙泉管业股份有限公司非经营性资金占用 及其他关联资金往来情况的专项说明

和信专字（2024）第 000171 号

### 山东龙泉管业股份有限公司全体股东：

我们接受委托，依据中国注册会计师审计准则审计了山东龙泉管业股份有限公司（以下简称“龙泉股份”）2023 年度的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注，并于 2024 年 3 月 28 日出具了和信审字（2024）第 000236 号标准无保留意见审计报告。

依据中国证券监督管理委员会、中华人民共和国公安部、国务院国有资产监督管理委员会和中国银行保险监督管理委员会印发的《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》（证监会公告[2022]26 号），以及深圳证券交易所的相关披露要求，龙泉股份编制了本专项说明后附的 2023 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称“汇总表”）。如实编制汇总表并确保其真实、合法、完整是龙泉股份管理层的责任；我们的责任是对上述汇总表进行审核，并出具专项说明。

我们对汇总表所载资料与我们审计龙泉股份 2023 年度财务报表时所审核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面未发现不一致之处。除了对龙泉股份实施 2023 年度财务报表审计中所执行的对关联方资金往来相关的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解龙泉股份 2023 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，后附的汇总表应当与龙泉股份 2023 年度已审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅供披露龙泉股份 2023 年度非经营性资金占用及其他关联资



金往来情况使用，不得用作其他任何目的。

附件：山东龙泉管业股份有限公司 2023 年度非经营性资金占用及其他关联  
资金往来情况汇总表

和信会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

中国·济南

中国注册会计师：

二〇二四年三月二十八日



## 山东龙泉管业股份有限公司2023年度非经常性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

编制单位：山东龙泉管业股份有限公司

单位：万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的 关联关系	上市公司核算 的会计科目	2023年期初占用 资金余额	2023年度占用累 计发生金额（不 含利息）	2023年度偿还累计 发生金额	2023年期末占用 资金余额	占用形成原因	占用性质
控股股东、实际控制 人及其附属企业	广州市锦桂房地产开发有限公司	同一实际控制人	其他应收款	2,955.20		2,955.20		股权转让款	非经营性占用
	淄博龙泉盛世物业有限公司	同一实际控制人	其他应收款	126.95		126.95		资金往来款	非经营性占用
<b>小计</b>				3,082.15		3,082.15			
前控股股东、实际控 制人及其附属企业									
<b>小计</b>									
其他关联方及其附属 企业									
<b>小计</b>									
<b>合计</b>				3,082.15		3,082.15			
其他关联资金往来	资金占用方名称	往来方与上市公司 的关联关系	上市公司核算 的会计科目	2023年期初往来 资金余额	2023年度往来累 计发生金额（不 含利息）	2023年度偿还累计 发生金额	2023年期末往来 资金余额	往来形成原因	往来性质(经营 性往来、非经营 性往来)
控股股东、实际控 制人及其附属企业	广东建华管桩有限公司	同一实际控制人	应收账款	28.15	45.44	71.83	1.76	销售	经营性往来
	建华建材（鄂州）有限公司	同一实际控制人	应收账款	57.38	10.74		68.12	销售	经营性往来
	建华建材（惠州）有限公司	同一实际控制人	应收账款	10.51	3.36	13.87		销售	经营性往来
	江苏汤辰机械装备制造股份有限公司	同一实际控制人	应收账款		2.77		2.77	销售	经营性往来
	汤和安华支护工程技术（广东）有限公司	同一实际控制人	应收账款		32.24		32.24	销售	经营性往来
	汤和新材料科技有限公司	同一实际控制人	应收账款		5.25		5.25	销售	经营性往来
	天津精仪精测科技有限公司	同一实际控制人	应收账款		523.84	146.18	377.66	销售	经营性往来
	中山建华管道有限公司	同一实际控制人	应收账款		7.43	7.43		销售	经营性往来
	中山建华墙体材料有限公司	同一实际控制人	应收账款	1.30		1.30		销售	经营性往来
	淄博龙泉盛世物业有限公司	同一实际控制人	应收账款	16.96		16.96		销售	经营性往来
上市公司的子公司及 其附属企业	辽宁龙泉管业有限公司	全资子公司	其他应收款		1,735.52	1,735.52		资金往来款	非经营性往来
	江苏龙泉管道科技有限公司	全资子公司	其他应收款		15,651.25	11,598.66	4,052.58	资金往来款	非经营性往来
	安徽龙泉管业有限公司	全资子公司	其他应收款	2,389.70	8,244.90	2,240.25	8,394.35	资金往来款	非经营性往来
	广东龙泉水务管道工程有限公司	控股子公司	其他应收款	2,252.20	888.37	3,140.57		资金往来款	非经营性往来
	淄博龙泉管业有限公司	全资子公司	其他应收款	11,348.38	2,515.86	13,864.24		资金往来款	非经营性往来
	湖北龙泉管业有限公司	全资子公司	其他应收款		0.37	0.37		资金往来款	非经营性往来
	江苏泽泉物资贸易有限公司	全资子公司	其他应收款		39,970.39	39,970.39		资金往来款	非经营性往来
	襄阳龙泉新材料有限公司	全资子公司	其他应收款		64.56	64.56		资金往来款	非经营性往来
	江苏润泉管理咨询有限公司	全资子公司	其他应收款	343.13	86.00	120.00	309.13	资金往来款	非经营性往来
	合肥龙泉管业科技有限公司	全资子公司	其他应收款	882.66	21,726.60	22,609.26		资金往来款	非经营性往来
	云南泽泉管业有限公司	全资子公司	其他应收款		14,950.18	14,950.18		资金往来款	非经营性往来
	吉林泽泉管业有限公司	全资子公司	其他应收款		1.58	1.58		资金往来款	非经营性往来
	河南龙泉管业有限公司	全资子公司	其他应收款		11,710.47	1,101.94	10,608.53	资金往来款	非经营性往来
	江苏泽泉防腐保温安装工程有限公司	全资子公司	其他应收款		3,629.70	3,629.70		资金往来款	非经营性往来
其他关联人及其附属 企业									
<b>总计</b>				17,330.37	121,806.83	115,284.79	23,852.41		

说明：

1、2023年期初应收广州市锦桂房地产开发有限公司资金余额2,955.20万元，为转让淄博龙泉盛世物业有限公司100%股权形成的股权转让剩余价款。根据2022年12月15日公司与锦桂房地产公司签订的产权交易合同，公司将持有的淄博龙泉盛世物业有限公司100%股权作价14,776万元转让给锦桂房地产公司，合同签订后5个工作日内支付80%（即11,820.80万元）的股权转让价款，剩余价款2,955.20万元于股权过户完成后5个工作日内支付。盛世物业公司于2022年12月28日完成工商变更登记，锦桂房地产公司已按照合同约定，于2023年1月5日支付了剩余价款2,955.20万元。

2、2023年期初应收淄博龙泉盛世物业有限公司资金余额126.95万元，为股权转让前形成的与山东龙泉管道工程股份有限公司的往来欠款。根据公司与锦桂房地产公司签订的产权交易合同约定，合同签署之日起30日内偿还债务的100%。盛世物业公司已按照合同约定，于2023年1月13日清偿了该往来欠款。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：