

# 中国武夷实业股份有限公司

## 关于 2024 年度投资计划的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

中国武夷实业股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年3月25日召开第八届董事会第一次会议，审议通过了《关于2024年度投资计划的议案》。现将有关情况公告如下：

### 一、续建项目投资计划

公司续建项目 30 个，2024 年计划共投资 39.91 亿元，资金来源为项目自有资金 29.17 亿元，银行贷款 7.4 亿元，其他 3.34 亿元。

### 二、新拓展项目投资计划

#### （一）房地产开发业务

考虑楼市进入去库存周期，2024 年拿地总体策略以谨慎为主，计划获取土地储备金额 15 亿元，重点关注公司战略发展区域核心地段位置地块。

#### （二）国际工程承包业务

国际工程板块 2024 年计划新签合同金额 25 亿元，加大以肯尼亚为中心的东非区域和以菲律宾为中心的东南亚区域等传统国别市场的工程项目投标和拓展力度。

### 三、风险提示

公司 2024 年投资计划为公司及子公司 2024 年度投资的预算安排，2024 年度投资计划的实施与公司外部经营环境等诸多因素相关，在具体实施中，可能存在投资计划调整的风险，存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

#### **四、备查文件**

第八届董事会第一次会议决议。

中国武夷实业股份有限公司董事会

2024 年 3 月 26 日