

证券代码：300839

证券简称：博汇股份

公告编号：2024-021

债券代码：123156

债券简称：博汇转债

宁波博汇化工科技股份有限公司

关于控股子公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易情况概述

近日，宁波博汇化工科技股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司宁波博盈新材料有限公司（以下简称“博盈新材料”）以人民币 20,780.08 万元竞得北仑区 BL(XB)01-03-06-5 地块 162,981 平方米国有建设用地使用权，并与宁波市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权拍卖出让成交确认书》。

本次交易不涉及关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、本次竞得土地的基本情况

- 1、出让人：宁波市自然资源和规划局
- 2、竞得人：宁波博盈新材料有限公司
- 3、地块编号：北仑区 BL(XB)01-03-06-5
- 4、地块位置：北仑青峙化工区
- 5、土地用途：工业用地
- 6、出让面积：162,981 m²（约 244.48 亩）

7、出让年限：50 年

8、土地成交价：207,800,775 元

三、本次取得土地使用权对公司的影响

本次博盈新材料竞拍取得土地使用权的资金来源为控股子公司的自有资金，不会对公司及子公司的财务及经营状况产生不利影响，符合公司目前的战略规划和业务经营发展的需要，不存在损害公司及股东利益的情形。

四、风险提示

博盈新材料本次竞得土地使用权后，尚需与有关部门完善用地手续，根据有关规定缴纳土地出让款，并办理相应权属证书等工作。后续项目建设和实施过程中，可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等不可抗力因素的影响，存在一定的不确定性。

公司将根据项目进展情况，积极推进有关事项的落实，并按照相关法律法规的要求及时履行审批程序及信息披露义务。

敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

五、备查文件

《国有建设用地使用权拍卖出让成交确认书》。

特此公告。

宁波博汇化工科技股份有限公司董事会

2024 年 3 月 19 日