

证券代码：000785

证券简称：居然之家

公告编号：临 2024-008

居然之家新零售集团股份有限公司

关于子公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北京居然之家家居连锁有限公司（以下简称“家居连锁”）为居然之家新零售集团股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）全资子公司，北京居然之家智能科技有限公司（以下简称“居然智能”）为家居连锁控股子公司，北京居然智慧家艾谱科技有限公司（以下简称“智慧家艾谱科技”）为居然智能全资子公司。近期智慧家艾谱科技由于业务需要，拟与中国银行股份有限公司北京东城支行（以下简称“中国银行”）续签流动资金借款合同及担保合同，具体情况如下：

一、担保情况概述

2023年4月，智慧家艾谱科技由于业务需要，向中国银行申请人民币流动资金借款1,000万元，居然智能为其向中国银行提供连带责任保证担保。担保详情内容详见公司于2023年4月4日在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于子公司提供担保的公告》（公告编号：临 2023-011）。

因业务发展需要，智慧家艾谱科技拟继续向中国银行申请人民币1,000万元流动资金借款，期限12个月，居然智能拟继续为其向中国银行提供连带责任保证担保（以下简称“本次担保事项”）。居然智能和智慧家艾谱科技已分别作出股东会决议和股东决议，同意本次担保事项。本次担保事项无需提交本公司董事会和股东大会审议。

二、被担保人基本情况

- 1、被担保人名称：北京居然智慧家艾谱科技有限公司
- 2、成立日期：2020年10月28日

3、注册地址：北京市东城区东直门南大街甲3号15层

4、法定代表人：刘元

5、注册资本：2,000 万元人民币

6、经营范围：技术开发；贸易经纪；货物进出口、技术进出口、代理进出口；设计、制作、代理、发布广告；销售日用品、电子产品、家用电器、卫生用品、工艺品、文化用品、针纺织品、花卉、通讯器材、黄金制品、服装、鞋帽、厨房用具、建筑材料、化妆品、玩具、医疗器械（限 I、II 类）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

7、与本公司的关系：智慧家艾谱科技为居然智能全资子公司，居然智能为家居连锁控股子公司（家居连锁持股比例 70%），智慧家艾谱科技为本公司三级子公司。

8、截至 2023 年 12 月 31 日，智慧家艾谱科技未经审计的资产总额 5,205.99 万元，负债总额 2,869.73 万元，归属于母公司股东权益 1,633.61 万元，营业收入 19,629.89 万元，利润总额 88.61 万元，净利润 90.44 万元。

9、截至本公告披露之日，被担保人智慧家艾谱科技未被列为失信被执行人。

三、担保合同的主要内容

1、债权人：中国银行股份有限公司北京东城支行

2、保证人/担保人：北京居然之家智能科技有限公司

3、被担保人：北京居然智慧家艾谱科技有限公司

4、担保方式：连带责任保证

5、保证范围：债权人与被担保人签署的《流动资金借款合同》项下发生的债权构成担保协议之主债权，包括本金、利息（包括利息、复利、罚息）、违约金、赔偿金、实现债权的费用（包括但不限于诉讼费用、律师费用、公证费用、执行费用等）、因被担保人违约而给债权人造成的损失和其他所有应付费用。

6、保证期间：主债权的清偿期届满之日起三年

7、担保协议生效条件：自保证人和债权人双方法定代表人、负责人、或授权签字人签署并加盖公章之日生效。

四、反担保安排

智慧家艾谱科技为居然智能全资子公司，本次担保事项风险可控，智慧家艾谱科技未提供反担保。

五、公司累计对外担保数量

截至目前，公司及控股子公司之间的担保余额（含本次担保）共 469,020.81 万元，占公司最近一期经审计净资产的 23.72%；公司及控股子公司对合并报表范围外单位的担保余额为 7575.45 万元，占公司最近一期经审计净资产的 0.38%。

特此公告

居然之家新零售集团股份有限公司董事会

2024 年 3 月 18 日