

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2024】88号

中证鹏元关于关注深圳市郑中设计股份有限公司 2023 年度业绩预计亏损事项的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对深圳市郑中设计股份有限公司¹（以下简称“郑中设计”或“公司”，股票代码：002811.SZ）及其发行的下述债券开展评级：

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
亚泰转债	2023 年 6 月 21 日	AA-	AA-	负面

根据公司于 2024 年 1 月 30 日公告的《深圳市郑中设计股份有限公司 2023 年度业绩预告》，公司 2023 年度预计实现营业收入 11.00-12.00 亿元（2022 年实现 10.96 亿元），同期归属于上市公司股东的净利润预计亏损 0.35-0.50 亿元（2022 年亏损 1.75 亿元）。

公司归属于上市公司股东的净利润预计亏损主要系当年公司计提应收账款、合同资产的资产减值准备合计约 0.60 亿元所致。

公司主要从事室内设计业务与建筑装饰工程施工。中证鹏元认为，下游地产相关行业形势仍不明朗，未来一段时间公司经营业绩和盈利或仍将承压，并对公司财务和信用状况产生一定不利影响。中证鹏元将持续关注地产相关行业情况、公司款项回收情况及计提减值准

¹ 公司曾用名深圳市亚泰国际建设股份有限公司，于 2020 年 5 月变更为现名。

备情况对公司经营情况的影响，并持续跟踪以上事项及公司自身经营情况对主体信用等级、评级展望以及“亚泰转债”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二四年二月六日