

股票代码：000926

股票简称：福星股份

编号：2024-016

## 湖北福星科技股份有限公司

### 关于公司项目入围房地产融资项目名单的

#### 自愿性信息披露公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

近日，湖北福星科技股份有限公司（以下简称公司）之全资子公司湖北福星惠誉后湖置业有限公司开发的“星誉国际 K12、K13 地块”项目已列入武汉市第一批房地产融资项目名单，为保证公平信息披露，维护投资者利益，现将相关情况公告如下：

1月26日，住房和城乡建设部召开城市房地产融资协调机制部署会，会议提出，针对当前部分房地产项目融资难题，各地要以项目为对象，抓紧研究提出可以给予融资支持的房地产项目名单，协调本行政区域内金融机构发放贷款，精准有效支持合理融资需求。2月1日，武汉市住房保障和房屋管理局按照住建部关于支持房地产项目融资的条件要求，经系统梳理后确定了第一批房地产融资项目名单。

本次公司入围的“星誉国际 K12、K13 地块”项目位于武汉市江岸区三眼桥路，处于武汉二环汉口中心区，规划建筑面积合计约 42.63 万平方米，并已被湖北省住房和城乡建设厅纳入湖北省棚户区改造计划范围，公司将充分利用国家对房地产项目融资等方面的支持，积极跟踪对接项目融资进展，将有利于加速推进棚户区改造，提升群众居住品质，加快改善城市面貌。

因目前具体实施方案尚处于策划过程中，后续需要履行必要的内外部相关决策、审批程序。公司将根据融资进展情况，严格按照有关法律法规的规定和要求，认真履行披露义务，及时做好信息披露工作。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

湖北福星科技股份有限公司董事会

2024年2月6日