

# 信用评级公告

联合〔2024〕811号

## 联合资信评估股份有限公司

### 关于终止“21 侨城 01”和“21 侨城 03”信用评级的公告

受深圳华侨城股份有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及相关债项进行了信用评级。根据 2023 年 5 月 30 日联合资信跟踪评级结果，公司主体长期信用等级为 AAA，“21 侨城 01”和“21 侨城 03”信用等级为 AAA，评级展望为稳定，评级结果有效期为债项存续期。

根据公司 2024 年 1 月 26 日发布的《深圳华侨城股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）提前兑付暨摘牌的公告》及《深圳华侨城股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行公司债券（第二期）（品种一）提前兑付暨摘牌的公告》，公司将于 2024 年 2 月 2 日提前支付“21 侨城 01”和“21 侨城 03”剩余本金及相应利息，“21 侨城 01”和“21 侨城 03”摘牌日为 2024 年 2 月 2 日。

根据公司提供的相关资料，“21 侨城 01”和“21 侨城 03”已于 2024 年 2 月 2 日完成兑付，并在深圳证券交易所摘牌，不再存续。根据有关法规、监管规定、自律规则及联合资信《终止评级制度》，自本公告发布之日起，联合资信终止对“21 侨城 01”和“21 侨城 03”的信用评级，并将不再更新“21 侨城 01”和“21 侨城 03”的评级结果。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二四年二月四日

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel): (010) 85679696 | 传真(Fax):(010)85679228 | 邮箱 (Email): lianhe@lhratings.com