

国投证券股份有限公司

关于君亭酒店集团股份有限公司

持续督导期 2024 年度培训情况报告

深圳证券交易所：

国投证券股份有限公司（以下简称“国投证券”、“保荐机构”）作为君亭酒店集团股份有限公司（以下简称“君亭酒店”、“公司”）首次公开发行股票并在创业板上市以及向特定对象发行股票的保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》《深圳证券交易所创业板股票上市规则（2024 年修订）》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 2 号——创业板上市公司规范运作》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 13 号——保荐业务》等法规和规则的相关规定，结合君亭酒店的实际情况，认真履行保荐机构应尽的职责，于 2024 年 12 月 18 日完成了对君亭酒店控股股东和实际控制人、董事、监事、高级管理人员、证券事务代表等相关人员的持续督导培训工作，特向贵所报送培训工作报告。

一、本次培训的基本情况

国投证券于 2024 年 12 月制作了持续督导培训课件并发送给君亭酒店控股股东和实际控制人、董事、监事、高级管理人员、证券事务代表等相关人员进行学习，并于 2024 年 12 月 18 日进行了针对持续督导期间 2024 年度的培训，本次培训重点介绍了 2024 年以来国务院、中国证监会及深圳证券交易所新修订的主要法律法规，包括《关于加强监管防范风险推动资本市场高质量发展的若干意见》《关于严格执行退市制度的意见》《上市公司股东减持股份管理暂行办法》《深圳证券交易所创业板股票上市规则（2024 年修订）》等，并结合相关违规案例分析和讨论了上市公司信息披露注意要点。

二、培训人员

国投证券持续督导小组选派具有证券、法律、财务专业知识和工作经验的业务骨干，对公司培训对象进行了培训工作，培训人员为保荐代表人彭国峻。

三、培训成果

通过将相关法规解读与交易所监管案例相结合，使公司控股股东和实际控制人、董事、监事、高级管理人员、证券事务代表等相关培训对象对上市公司合规运作有了进一步的理解，有助于规范公司信息披露、进一步提升公司的规范运作水平，保护投资者合法权益。

（以下无正文）

（本页无正文，为《国投证券股份有限公司关于君亭酒店集团股份有限公司持续
督导期2024年度培训情况报告》之签署页）

保荐代表人（签名）：湛瑞锋
湛瑞锋

彭国峻
彭国峻

