

证券代码：300319

证券简称：麦捷科技

公告编号：2024-085

## 深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

### 关于竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市麦捷微电子科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年11月11日在深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）以挂牌起始价5,030万元的价格竞拍取得宗地号为“G14318-0129”的土地使用权，并与深圳交易集团有限公司土地矿业权业务分公司签订了《成交确认书》，现将具体情况公告如下：

#### 一、取得土地的基本情况

- 宗地号：G14318-0129
- 土地位置：深圳市坪山区坑梓街道
- 土地用途：普通工业用地
- 土地面积：14,768.92平方米
- 建筑面积：81,225平方米
- 土地使用年限：20年

#### 二、资金来源

公司购买上述土地使用权需缴纳价款合计5,030万元，全部由公司自有资金支付。为参与此次土地使用权竞拍，公司已缴纳保证金1,006万元，该保证金将抵作土地出让价款，公司将在规定时间内缴纳剩余款项。

#### 三、对公司的影响

公司本次竞拍土地使用权是为了进一步扩大产能，满足未来业务发展对生产经营场地的需要，为公司打造集基础研究、成果转化、高端制造于一体的高科技

智能化产业园区提供坚实基础，符合公司的未来发展战略，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

特此公告。

深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

2024年11月11日