

证券代码：002798

证券简称：帝欧家居

公告编号：2024-015

债券代码：127047

债券简称：帝欧转债

帝欧家居集团股份有限公司

2023年度业绩预告

本公司及全体董事会成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间

2023年1月1日至2023年12月31日。

(二) 业绩预告情况

预计净利润为负值

项目	本报告期	上年同期	
		追溯调整前	追溯调整后
归属于上市公司股东的净利润	亏损：55,000万元-68,000万元	亏损：150,868.12万元	亏损：150,733.01万元
扣除非经常损益后的净利润	亏损：53,000万元-66,000万元	亏损：150,857.28万元	亏损：150,722.17万元
基本每股收益	亏损：1.49元/股-1.84元/股	亏损：3.91元/股	亏损：3.91元/股
营业收入	365,000万元-385,000万元	411,203.60万元	411,203.60万元

注：公司自2023年1月1日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第16号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”规定，对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初至首次执行日之间发生的适用该规定的单项交易按该规定进行调整。对在首次执行该规定的财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，按照该规定和《企业会计准则第18号——所得税》的规定，

将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目。

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关数据是公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所审计或预审计。公司已就业绩预告有关事项与年报审计会计师事务所进行了预沟通，公司与会计师事务所在本报告期的业绩预告方面不存在重大分歧。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司归属于上市公司股东的净利润较上年同期亏损大幅减少，主要系公司当期经营向好、经营质量提升所致。公司归属于上市公司股东的净利润仍亏损的主要原因系根据相关会计政策计提减值所致。具体情况如下：

（一）报告期内，公司整体经营向好，经营性现金流持续改善

1、报告期内，公司基于“顺势防风险、逆势求增长”的公司整体战略，以“大幅提升经销零售市场销售规模和优选开发商工程业务”为指导，不断优化客户结构，严控风险，保障经营质量。报告期内，经销商渠道业务同比增长，经销商渠道销售占比提升至 60%。

2、公司持续推出全新品类产品，在完善核心高端品类产品矩阵、满足不同群体的消费需求的同时，强化差异化、具有文化内涵的品牌 IP，进一步巩固了中高端市场，显著提升了经销商客户的经营信心。

3、公司在不断优化客户、产品结构、拓展市场的同时，通过精细化管理、技术工艺升级改造、优化采购供应商体系等严格控制各项成本的管理，多项费用均有所下降，公司产品毛利率同比显著上升。

4、报告期内，公司各季度经营性活动产生的现金流量净额持续为正，风险管控有效，公司整体经营质量显著提高。

（二）报告期内，净利润仍亏损的主要原因系根据相关会计政策计提减值所致

1、公司根据《企业会计准则》以及公司会计政策、会计估计的相关规定，本着谨慎性原则，在综合评估下游房地产开发商经营情况后，拟对个别房地产开发商的应收款项等资产进行单项减值，或提高个别房地产开发商的应收款项计提比例。具体计提金额以正式披露的经审计数据为准。

2、公司按照《企业会计准则》拟对商誉涉及的相关资产组进行减值测试，

最终商誉减值准备计提金额需依据评估机构出具的商誉减值测试评估报告以及经会计师事务所审计后确定。

3、公司因发行可转换债券根据《企业会计准则》摊销但公司实际无需支付的财务费用约 8,000 万元，该金额影响当期净利润。

四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体数据将在本公司 2023 年年度报告中详细披露。

截至本业绩预告公告日，公司尚无法确定商誉减值和应收款项减值计提的最终金额，若前述事项在 2023 年年度报告披露前有实质性进展或情况变化，将对公司 2023 年度信用减值损失、资产减值损失的确定产生一定的影响，最终金额以会计师事务所审计后的金额为准。

敬请广大投资者谨慎决策、注意投资风险。

特此公告。

帝欧家居集团股份有限公司

董事会

2024 年 1 月 31 日