

证券代码：301429

证券简称：森泰股份

公告编号：2024-003

## 安徽森泰木塑集团股份有限公司

### 关于公司在泰国投资建设生产基地的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

#### 一、概述

安徽森泰木塑集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2023 年 9 月 21 日召开的第三届董事会第十二次会议，审议通过了《关于在泰国投资新建生产基地的议案》，为了满足公司未来业务发展和市场拓展的需要，进一步提高市场占有率，增强市场竞争力，实现业绩的持续增长，公司拟在泰国设立控股子公司，通过购置土地，新建厂房，购置机器设备，建设生产基地。本议案后续根据项目实际进展情况择机提交股东大会审议，尚需取得政府相关部门关于项目核准、备案以及规划、施工等相关许可手续。具体内容详见公司于 2022 年 9 月 25 日在巨潮资讯网披露的《森泰股份：关于拟在泰国投资新建生产基地的公告》（公告编号：2022-052）。

公司已于 2023 年 9 月 28 日完成泰国子公司（Sentai (Thailand) Co., Ltd.简称“泰国森泰”）的设立登记。具体内容详见公司于 2022 年 10 月 10 日在巨潮资讯网披露的《森泰股份：关于子公司设立的公告》（公告编号：2023-056）。

泰国森泰于 2023 年 12 月 12 日与 WHA Industrial Development Plc.（“WHA”）签署土地《合作意向书》，就公司意向地块达成协议。具体内容详见公司于 2023 年 12 月 14 日在巨潮资讯网披露的《森泰股份：关于公司在泰国投资建设生产基地的进展公告》（公告编号：2023-085）。

泰国森泰于 2023 年 12 月 26 日与 WHA 签署正式《土地买卖合同》，约定分两笔向对方支付土地购置款，在合同签署日支付总价款的 20%，在土地产权转让之日或之前支付总价款的 80%。具体内容详见公司于 2023 年 12 月 27 日在巨潮

资讯网披露的《森泰股份：关于公司在泰国投资建设生产基地的进展公告》（公告编号：2023-088）。

## 二、 对外投资进展

近日泰国森泰已按《合作意向书》条款约定向 WHA 支付了全部土地款，并办理了土地过户手续，取得泰国春武里府土地局办公室颁发的 2 份地契产权证明，具体内容如下：

- 1、地契编号：6958；6959
- 2、权利人：森泰（泰国）有限公司
- 3、地址：春武里府农雅县农社昌镇
- 4、面积：41 莱 1 安 5.9 平方洼；83 莱 1 安 10.7 平方洼

## 三、 本事项对公司的影响

取得该地块土地使用权将满足公司的实际需求，有利于公司长远发展，符合全体股东和公司利益。本次交易的资金来源为公司自有资金，不会对公司财务状况及经营业绩产生不利影响，也不存在损害公司及股东利益的情形。

## 四、 备查文件

- 1、《地契产权证明》及相关文件。

特此公告。

安徽森泰木塑集团股份有限公司董事会

2024 年 1 月 31 日