

## 广东东鹏控股股份有限公司

### 2023年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2023年1月1日—2023年12月31日

(二) 业绩预告情况：扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：67,500万元 - 78,300万元	盈利：20,201.00万元
	比上年同期增长：234.14%-287.60%	
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：65,500万元 - 75,500万元	盈利：20,361.85万元
	比上年同期增长：221.68%-270.79%	
基本每股收益	盈利：0.58元/股 - 0.66元/股	盈利：0.17元/股

#### 二、与会计师事务所沟通情况

公司已就业绩预告有关事项与会计师事务所进行预沟通，公司与会计师事务所在业绩预告方面不存在重大分歧，本次业绩预告相关财务数据未经会计师事务所预审计。

#### 三、业绩变动原因说明

2023年，虽然地产建材行业景气度较低，家居建材行业结构性调整明显，头部品牌市场份额逐步扩大。东鹏持续推动高质量可持续发展，充分发挥品牌渠道优势，深耕零售和优质工程，提升全价值链效率和效能，深入推进精益运营、降本增效，推动产品创新和服务升级，构建空间化销售能力。报告期，公司营业收入、净利润、经营活动产生的现金流量净额、毛利率等均实现逆势增长，其中，

营业收入 76.25-80.00 亿元，同比增长 10%-15%；归属于上市公司股东的净利润 6.75-7.83 亿元，同比增长 234.14%-287.60%。

#### 四、风险提示及其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所审计，具体财务数据将以公司 2023 年度报告披露为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

广东东鹏控股股份有限公司董事会

二〇二四年一月三十日