

深圳赛格股份有限公司

2023年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2023年1月1日—2023年12月31日

(二) 业绩预告情况：扭亏为盈 同向上升 同向下降

2023年度业绩情况如下：

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：6,500万元—8,500万元	盈利：1,578万元
	比上年同期增长：311.91%—438.66%	
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：7,000万元—10,000万元	亏损：3,166万元
	比上年同期下降：121.10%—215.86%	
基本每股收益	盈利：0.0528元/股—0.0690元/股	盈利：0.0128元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告的相关数据未经会计师事务所审计，公司已就业绩预告有关事项与会计师事务所进行了预沟通，双方在业绩预告方面不存在分歧。

三、业绩变动原因说明

1.公司本报告期归属于上市公司股东的净利润约盈利 6,500万元—8,500万元，较上年同期上升，主要由于公司上年同期积极响应政府号召，贯彻落实租金减免的决策部署，对符合政策的商户进行租金减免。

2.公司本报告期扣除非经常性损益后的净利润约亏损 7,000万元—10,000万元，较上年同期增亏，主要由于公司控股孙公司本期计提土地增值税及相关资产减值准备。

四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，公司 2023 年度业绩的具体数据将在公司 2023 年年度报告中详细披露。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳赛格股份有限公司董事会

2024 年 1 月 27 日