

证券代码：300117

证券简称：嘉寓股份

公告编号：2024-004

嘉寓控股股份公司 2023年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

（一）业绩预告期间

2023年1月1日至2023年12月31日。

（二）业绩预告情况

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：120,000万元 - 150,000万元	亏损：7,470.71万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：106,000万元 - 136,000万元	亏损：9,109.52万元

预计期末净资产情况：

项目	本会计年度末	上年末
归属于上市公司股东的所有者权益	-147,439.33万元 - -117,439.33万元	2,560.67万元

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告有关财务数据未经注册会计师审计，是公司财务部门初步测算结果。公司已就业绩预告情况与会计师事务所进行预沟通，公司与会计师事务所在业绩预告方面不存在重大分歧。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司业绩变动的主要原因是减值准备计提、项目结算损失、递延所得税资产转回及涉诉案件新增计提营业外支出所致，其中导致业绩变动较大的是减值准备计提，公司管理层对部分房地产行业客户截至报告期末应收款项等的可回收性进行分析评估，公司根据情况进一步计提了相关减值准备。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，未经审计机构审计。具体财务数据将在公司2023年年度报告中详细披露，公司预计2023年末净资产为负值，可能在年报出具后被实施风险警示，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

嘉寓控股股份公司董事会

2024年1月26日