

沙河实业股份有限公司 2023 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2023 年 1 月 1 日—2023 年 12 月 31 日

2. 业绩预告情况：同向上升

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：46,000 万元—55,000 万元	盈利：24,868 万元
	比上年同期增长：84.98%—121.17%	
扣除非经常性损 益后的净利润	盈利：45,000 万元—54,500 万元	盈利：8,675 万元
	比上年同期增长：418.73%—528.24%	
基本每股收益	盈利：1.9005 元/股—2.2723 元/股	盈利：1.0274 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关财务数据未经注册会计师审计，公司已就业绩预告有关事项与年报审计会计师事务所进行了预沟通，公司与会计师事务所在本报告期的业绩预告方面不存在重大分歧。

三、业绩变动原因说明

报告期内业绩变动主要原因：报告期内深业鹤塘岭花园项目结转房地产收入，相应利润增加。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，公司 2023 年度财

务数据以公司披露的 2023 年年度报告为准。

《证券时报》、巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）为我公司指定的信息披露媒体。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

沙河实业股份有限公司董事会

2024 年 1 月 24 日