

证券代码：300117

证券简称：嘉寓股份

公告编号：2024-003

嘉寓控股股份公司 关于累计诉讼的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示：

2020年9月至本公告披露日，嘉寓控股股份公司（以下简称“公司”或“嘉寓股份”）及控股子公司涉及的作为被告的诉讼案件共1519件，涉诉金额共计约24.47亿元。其中，撤诉案件136件，撤诉金额共计约30,684.35万元；已决诉讼案件1085件，金额共计约129,292.98万元（其中138件已执行完毕或已胜诉，金额共计约12,996.34万元）；未决诉讼（指已经立案尚未形成生效判决或尚未达成和解的案件，含正在审理及尚未开庭案件）案件298件，金额共计约84,699.24万元。

2020年9月至本公告披露日，公司及控股子公司作为原告的案件共248件，涉诉金额约为5.02亿元。其中，已决诉讼案件174件，金额共计约26,953.53万元（其中30件已执行完毕，金额共计约7,029.40万元）；未决诉讼（指已经立案尚未形成生效判决或尚未达成和解的案件，含正在审理及尚未开庭案件）74件，金额共计约23,259.27万元。

公司涉及的诉讼案件类型主要为票据追索权纠纷案件及合同纠纷案件。鉴于仍有诉讼案件正在审理及尚未开庭，上述诉讼事项对公司的影响存在较大不确定性，请投资者注意投资风险。

一、本次新增诉讼的基本情况

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》有关规定，公司发生的诉讼、仲裁事项根据连续十二个月累计计算的原则，已达到披露标准。同时，已经按照有关规定履行披露义务的，不再纳入累计计算范围。

截至本公告披露日，公司及控股子公司新增的诉讼、仲裁金额合计约为人民币511.70万元，占公司最近一期经审计净资产的19.98%。其中，公司及控股子公司作

为原告涉及的诉讼合计金额约为人民币 354.15 万元，占公司最近一期经审计净资产的 13.83%；公司及控股子公司作为被告涉及的诉讼合计金额约为人民币 157.55 万元，占公司最近一期经审计净资产的 6.15%。公司及子公司本次不存在单项涉案金额占 公司最近一期经审计净资产绝对值 10% 以上的重大诉讼、仲裁事项。

累计诉讼具体情况详见附件：累计诉讼案件情况统计表。

二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

公司不存在应披露而未披露的其他诉讼、仲裁事项。

三、本次公告的诉讼事项对公司本期利润或期后利润的可能影响

鉴于部分案件尚未开庭或尚未结案，其对公司本期利润或期后利润的影响存在不确定性，公司将依据会计准则的要求和届时的实际情况进行会计处理。同时公司将密切关注案件后续进展，积极采取相关措施维护公司和股东利益。公司将依照相关规定，及时履行信息披露义务，敬请投资者理性投资，注意风险。

四、备查文件

起诉状、案件受理通知书、开庭通知等。

特此公告。

嘉寓控股股份公司董事会

2024 年 1 月 23 日

附件：累计诉讼案件情况统计表

单位：元

序号	涉诉时间	原告	被告	案由	诉讼金额	案号	管辖法院	诉讼（仲裁）进展
1	2024.1.18	四川嘉寓	成都恒大新北城置业有限公司、林芝恒大旅游发展有限公司、恒大地产集团成都有限公司、恒大地产集团有限公司	建设工程施工合同纠纷	1,883,418.17	(2024)川0106民初1373号	四川省成都市金牛区	收到受理案件通知书、缴费通知书
2	2024.1.18	四川嘉寓	石家庄地益嘉房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	1,658,131.82	/	石家庄市长安区	2024.2.20 下午开庭
3	2024.1.18	枣阳市宏伟化工有限公司	四川嘉寓	票据纠纷	534,563.52	(2024)湘0112民初441号	湖南省长沙市望城区	2024.3.4 下午开庭
4	2024.1.22	鄢陵郑银村镇银行股份有限公司	四川嘉寓	票据纠纷	1,040,901.57	/	河南省漯河市源汇区	收到诉状、应诉通知书
合计					5,117,015.08	/	/	/