

证券代码：002163

证券简称：海南发展

公告编号：2024-003

海控南海发展股份有限公司

2023 年第四季度装修装饰业务主要经营情况简报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》等相关规定，海控南海发展股份有限公司（以下简称“公司”）2023 年第四季度装修装饰业务主要经营情况披露如下：

金额单位：万元

业务类型	新签订单金额	中标未签订单金额	截至报告期末累计已签约未完工订单金额
建筑幕墙	127,110.59	118,180.68	484,727.27
其中：公共建筑幕墙	127,110.59	118,180.68	478,183.16
住宅建筑幕墙	0	0	6,544.11
建筑装饰	511.31	0	41,133.25
其中：公共建筑装饰	511.31	0	35,412.30
住宅建筑装饰	0	0	5,720.95
合计	127,621.90	118,180.68	525,860.52

注：以上数据仅为阶段性数据且未经审计，仅供投资者参阅。

大额工程项目情况：

1. 上海大歌剧院外立面及屋面装饰工程，已签订施工合同，本期确认收入 17,687 万元，累计确认收入 17,687 万元，本期收款 14,724 万元，累计已收款 18,813 万元。

2. 招商银行总部大厦项目幕墙工程(标段一)，已签订施工合同，本期确认收入 12,903 万元，累计确认收入 12,903 万元，本期收款 9,578 万元，累计已收款 11,821 万元。

3. 成都天府国际机场航站区幕墙工程施工一标段工程，目前已投入使用；本期确认收入 4,109 万元，累计确认收入 42,415 万元，与业主进度结算 46,270 万元，本期收款 7,754 万元，累计已收款 45,536 万元。2023 年，成都天府一标段主合同已完成结算。交易对手履约能力未发生重大变化，该项目不存在结算和回款的重大风险。

4. 海南新国宾馆装修改造项目，截止 2023 年 12 月底，公司重大项目海南新国宾馆改造项目正在施工；本期确认收入 3,523 万元，累计收入 16,132 万元，与业主进度结算 9,500 万元，已收款 10,089 万元。交易对手履约能力未发生重大变化，该项目不存在结算和回款的重大风险。

5. 海口塔项目施工总承包项目幕墙及擦窗机工程，已签订施工合同，本期确认收入 2,497 万元，累计确认收入 2,497 万元，本期收款 1,923 万元，累计收款 1,923 万元。

6. 深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块幕墙（含泛光）工程，已签订施工合同，本期确认收入 234 万元，累计确认收入 234 万

元，本期预收款 5,130 万元。

特此公告。

海控南海发展股份有限公司董事会

二〇二四年一月十九日