

## 福建漳州发展股份有限公司

### 关于转让地产项目公司股权暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

公司于 2022 年 9 月 13 日召开的第八届董事会 2022 年第六次临时会议及 2022 年 9 月 29 日召开的 2022 年第四次临时股东大会审议通过《关于转让地产项目公司股权暨关联交易的议案》，同意将全资子公司漳州发展地产集团有限公司持有的漳州市晟发房地产有限公司 100%股权、漳州晟达置业有限公司 100%股权、漳州晟辉房地产有限公司 100%股权和漳州矩正房地产开发有限公司 100%股权（以下合并简称标的企业）转让给控股股东福建漳龙集团有限公司全资下属公司福建漳龙地产集团有限公司（以下简称漳龙地产）；于 2022 年 10 月 29 日召开的第八届董事会 2022 年第七次临时会议及 2022 年 11 月 16 日召开的 2022 年第五次临时股东大会审议通过《关于签署转让地产项目公司股权<补充协议>暨关联交易的议案》。2022 年 12 月，漳龙地产支付第一笔股权转让款及全部债权款，标的企业股权变更工商登记手续办理完毕。2023 年 3 月 31 日，漳龙地产支付第二笔股权转让款 1 亿元。上述具体内容详见 2022 年 9 月 14 日、9 月 30 日、10 月 31 日、11 月 17 日、12 月 8 日及 2023 年 4 月 1 日披露于《证券时报》及巨潮资讯网上的相关公告。

2023 年 9 月 28 日，漳龙地产按《股权转让协议书》约定完成了第三笔股权转让款 1 亿元的支付。至此，本次股权转让涉及款项已全部支付完毕。



---

特此公告

福建漳州发展股份有限公司董事会

二〇二三年九月二十九日