# 苏宁易购集团股份有限公司

2023年半年度报告



2023年8月

1

## 第一节 重要提示、目录

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整, 不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人任峻先生、主管会计工作负责人周斌先生及会计机构负责人(会计主管人员)华志松先生声明:保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本次半年报的董事会会议。

公司请投资者认真阅读本半年度报告全文,并注意本半年度报告第三节"管理层讨论与分析"之十"公司面临的风险和应对措施"部分的阐述,本半年度报告中涉及公司未来计划、发展战略等前瞻性陈述,不构成公司对投资者的实质承诺,投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识,并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异,敬请广大投资者注意投资风险。

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

# 目 录

第一节	重要提示、目录	2
第二节	公司简介和主要财务指标	5
第三节	管理层讨论与分析	8
第四节	公司治理	30
第五节	环境和社会责任	38
第六节	重要事项	41
第七节	股份变动及股东情况	70
第八节	优先股相关情况	75
第九节	债券相关情况	76
第十节	财务报告	77

## 备查文件目录

- (一)载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人(会计主管人员)签名并盖章的财务报表。
  - (二)报告期内公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

## 第二节 公司简介和主要财务指标

#### 一、公司简介

股票简称	ST 易购	股票代码	002024			
变更前的股票简称	无	无				
股票上市证券交易所	深圳证券交易所					
公司的中文名称	苏宁易购集团股份有限公司					
公司的中文简称	苏宁易购					
公司的外文名称	SUNING.COM CO.,LTD.					
公司的外文名称缩写	SUNING.COM					
公司法定代表人	任峻					

#### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	黄 巍	刘 结
联系地址	江苏省南京市玄武区苏宁大道1号	i T
电话	025-84418888-888122/888480	
传真	025-83213880	
电子信箱	stock@suning.com	

#### 三、其他情况

#### 1、公司联系方式

公司注册地址、公司办公地址及其邮政编码、公司网址、电子信箱等在报告期是否变化 □适用 ☑不适用

公司注册地址、公司办公地址及其邮政编码、公司网址、电子信箱等在报告期无变化,具体可参见 2022 年年报。

#### 2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

□适用 ☑不适用

公司披露半年度报告的证券交易所网站和媒体名称及网址,公司半年度报告备置地在报告期无变化,具体可参见 2022 年年报。

#### 3、其他有关资料

其他有关资料在报告期是否变更情况

□适用 ☑不适用

#### 四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 ☑否

单位: 千元

	本报告期	上年同期	本报告期比上年 同期增减
营业收入	34,041,009	37,209,698	-8.52%
归属于上市公司股东的净利润	-1,929,544	-2,740,821	29.60%
归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润	-1,969,004	-2,756,884	28.58%
经营活动产生的现金流量净额	1,944,006	896,469	116.85%
基本每股收益(元/股)	-0.21	-0.29	27.59%
稀释每股收益(元/股)	-0.21	-0.29	27.59%
加权平均净资产收益率	-12.98%	-8.82%	-4.16%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上 年度末增减
总资产	136,818,317	139,922,403	-2.22%
归属于上市公司股东的净资产	13,899,936	16,113,926	-13.74%

#### 五、境内外会计准则下会计数据差异

#### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

□适用 ☑不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

#### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

□适用 ☑不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

#### 3、境内外会计准则下会计数据差异原因说明

□适用 ☑不适用

### 六、非经常性损益项目及金额

单位: 千元

项目	金额
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	494,693
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规 定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外)	79,859
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易	-309,449
性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	16.77
处置子公司产生的投资收益	16,776
处置联营公司产生的投资收益	-9
应收款项单项计提坏账准备转回	83,772
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-150,055
减: 所得税影响额	147,590
少数股东权益影响额 (税后)	28,537
合计	39,460

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

#### □适用 ☑不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益 项目界定为经常性损益项目的情况说明

#### □适用 ☑不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 管理层讨论与分析

#### 一、报告期内公司从事的主要业务

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露》中的"零售业"的披露要求

#### (一)报告期内公司所处行业情况

今年上半年宏观经济呈现恢复向好的态势,社会消费品零售总额同比增长 8.2%,从消费结构来看,商品消费尤其是耐用品消费增速仍较缓慢。居民消费能力和消费信心仍待增强,6月增长仅3.1%,其中商品零售仅增长 1.7%。受益于外部环境回暖,制造业景气水平有所改善,家电行业上半年也迎来复苏,奥维云网(AVC)推总数据显示,2023 年上半年我国家电市场零售额同比增长4.4%。但由于房地产市场回暖基础较弱,需求不足,消费意愿仍不足,对家电行业恢复带来较大的制约。

从行业发展趋势来看,家电消费已进入消费分级阶段。一方面是用户的高端需求在强化,高端化、品质化、场景化需求在增加。伴随技术创新,人工智能、物联网、大数据等技术的持续投入,智能化产品的开发和需求在增加;随着消费者对环境保护和可持续发展的关注,绿色环保品质家电的需求也在持续增加;消费者需求的多样化和个性化激发了更多定制化的需求。另一方面,用户在追求性价比的同时,也更加注重产品体验,转向"质价比"需求主导。家电消费的分级、升级趋势变化,将重塑渠道结构。公司拥有全渠道覆盖的零售服务网络体系以及行业领先的零售数字技术应用与运营能力,坚持零售服务商的发展战略,顺应消费需求,抓住行业发展趋势,实现自身的恢复发展。

与此同时,今年以来,国家陆续出台了多项提振消费政策,7月国家发改委发布关于促进电子产品消费的若干措施,商务部等13部门联合发布促进家居消费举措等,家电家居行业再迎政策利好。

整体来看,下半年,随着消费复苏和促消费扩内需的一揽子政策体系落地,将能有效提振市场信心,为行业发展带来新的机遇。

#### (二)报告期内公司主要业务经营情况

报告期内公司坚定地贯彻零售服务商发展战略,聚焦"家庭场景解决方案",家电 3C 核心业务实现稳定发展。

#### 1、全渠道发展

线下业务,上半年公司新开 55 家家电 3C 家居生活专业店,重点对于大店和城市社区密集的新兴区域进行店面布局,报告期内实现多个"苏宁易家"店面的落地及推广,开设家乐福及百货融合店,尝试开设新模式自营店。持续对门店经营进行动态评估调整,开展持续降本增效工作,提升门店运营效率。

持续推进店面体验升级,紧抓消费复苏、促销旺季,加大推广高端产品及家电场景套购,上半年家电3C家居生活专业店可比门店销售收入同比增长14.85%,其中二季度同比增长18.4%。

报告期内公司加快门店即时零售布局,深化与抖音、美团、饿了么、大众点评等战略合作,实现"上网-到店"合作新模式。

苏宁易购零售云业务继续保持了较快发展,上半年新开 862 家店面,截至 6 月 30 日苏宁易购零售云加盟店总数达到 10,286 家,零售云渠道商品销售总规模同比增长 42.5%,其中二季度同比增长 54.2%。零售云加速拓展 Super 店、旗舰店,布局高级别市场,多开店开好店,满足不同地域市场的消费需求。零售云聚焦"家庭场景解决方案",在店面形象、场景、产品、服务四个方面全新升级,为消费者带来一站式家场景购物新体验,继续构建工厂、门店、消费者共生共赢新局面,坚持零售服务商战略,为千万创业者提供数字化转型通路。

线上业务,持续扩大家电 3C 优势,同时围绕家庭场景拓展细分类目;持续深化开放合作,报告期内苏宁易购与百度电商达成战略合作;在商户发展上,出台一系列商户扶持政策,尤其针对中小商家,推出云帆计划扶持产业带商家、超新星计划扶持趋势类目和趋势产品,助力平台生态发展;在运营层面,苏宁易购推出多样化的智能产品帮助商家提升运营效率。

#### 2、商品供应链建设

在供应链能力建设上,依托公司全渠道、全场景汇聚消费需求的优势,挖掘市场需求,基于市场和消费者预测,协同订单生产,联合工厂生产开发新产品,拓展市场,为提高资金效率、增加收入、降低成本带来更多机会。进一步发挥公司零售服商的优势,推进专供机,联合供应商设计开发独特和差异化产品,提升专供质量。2023年1-6月家电3C家居生活专业店专供产品销售占比持续提升,从一季度的16.9%提升到二季度的19.3%,产品销售结构进一步优化。

在商品品牌管理方面,对于战略品牌制定中长期战略规划,从盈利能力提升、资金使用效率最大化、经营风险管控等维度提升商品经营质量。

在商品能力提供上,为全渠道平台场景提供从商品基础信息管理,到组货管理、选品管理、库存管理,再到销售策略管理的全程服务能力,通过规则实现不同环节产品结构需求的事前规划,完成符合各个店铺的商品池。

#### 3、服务能力提升

苏宁物流以用户需求、体验为导向,优化调整管理指标,对订单全链路的每个环节进行拆解、 重构和优化改进,配送时效、完成率取得显著提升,内外部业务服务质量稳步提升,更好地保障内 外部业务服务时效和体验。

一二级市场, 苏宁物流服务产品推进"送装同步"服务创新升级, 部分区域试点全品类家电送装同步服务, 送装同步区域的订单量占比稳步提升, 服务质量及用户体验更优。县镇市场, 苏宁物流推进帮客家建设, 进行多业务赋能, 除家电安维业务外, 帮客新业务类型拓展将优先由帮客家进行承接。

苏宁物流不断开发新场景、新业务,规模效益增速实现突破。上半年家电清洗业务线上渠道同 比增长230%。新能源服务网络稳步发展,二季度在新能源汽车头部厂家口碑中排名稳居前三,充电 桩安装量同比增长975%。

苏宁物流不断提升资产运营效率,持续加强物流资产社会化运营工作和招商计划,有序推进物流园区产业多元化发展。苏宁物流将积极盘活存量物流资产,推进物流在建工程复工复建,发挥苏宁物流资产价值。

#### (一)报告期内门店的变动情况

#### 1、截至2023年6月30日自营门店分布情况

按经营业态分布

单位: 家,万平方米

		2023年6月30日	
	数量	面积	面积占比
家电 3C 家居生活专业店	1,294	329.67	72.11%
家乐福超市	41	27.89	6.10%
苏宁易购广场(百货业态)	37	99.15	21.69%
香港地区门店	21	0.49	0.10%
合计	1,393	457.20	100.00%

注:店面面积为可使用面积。上述数据统计存在四舍五入的情形,求和存在部分差异,下同。按地区分布

单位: 家, 万平方米

	苏宁易购广场		家电 3C 家居	家电 3C 家居生活专业店		家乐福超市	
	数量	面积	数量	面积	数量	面积	
华东一区	7	17.90	379	87.20	3	1.71	
华东二区	7	19.67	234	47.61	17	12.66	
华中地区	4	9.92	119	34.57	1	0.40	
华南地区	2	5.43	141	28.25	5	2.96	

华北地区	8	22.39	137	43.96	3	1.90
西南地区	3	7.01	154	49.52	10	6.91
西北地区	3	8.12	76	21.57	1	0.76
东北地区	3	8.71	54	16.99	1	0.59
合计	37	99.15	1294	329.67	41	27.89

注: 华东一区 江苏、安徽、山东; 华东二区 上海、福建、浙江、江西;

华南地区 广东、广西、海南; 华北地区 北京、天津、河北、山西、内蒙;

华中地区 湖北、湖南、河南; 西南地区 四川、重庆、云南、贵州、西藏;

东北地区 辽宁、黑龙江、吉林; 西北地区 陕西、甘肃、青海、新疆、宁夏。

下同。

#### 按市场级别分布

单位: 家,万平方米

	苏宁易购广场		家电 3C 家居生活专业店		家乐福超市	
	数量	面积	数量	面积	数量	面积
一级市场	25	69.80	434	148.52	37	25.29
二级市场	12	29.35	447	106.94	2	1.24
三级市场	-	-	378	68.28	2	1.36
四级市场	-	-	35	5.93	-	-
合计	37	99.15	1,294	329.67	41	27.89

注:一级市场指副省级以上城市,二级市场指一级市场以外的地级市,三级市场指一二级市场下辖的县、县级市或一二级市场远郊区;四级市场主要指镇级城市。

报告期内公司自营门店变动情况

按店面经营业态

单位: 家,万平方米

	1-6月新开门店		1-6月美	1-6月关闭门店		净增(+)/净减(-)	
	数量	面积	数量	面积	数量	面积	
家电 3C 家居生活专业店	55	18.72	196	30.01	-141	-11.29	
家乐福超市	-	-	106	63.56	-106	-63.56	
香港地区门店	-	-	1	0.02	-1	-0.02	
合计	55	18.72	303	93.59	-248	-74.87	

注: 闭店按照门店停止经营状态统计列示。

#### 按店面所在地区

单位:家,万平方米

	家电 3C 家居生活专业店					
	1-6 月	 所开门店		<del></del>	净增(+)/净减(-)	
	数量	面积	数量	面积	数量	面积
华东一区	7	4.46	40	6.42	-33	-1.96
华东二区	24	2.38	31	6.02	-7	-3.64
华中地区	3	4.38	14	1.82	-11	2.56
华南地区	9	3.21	19	2.35	-10	0.86
华北地区	2	2.45	28	4.80	-26	-2.35
西南地区	4	0.71	35	4.50	-31	-3.79
西北地区	3	0.50	10	1.39	-7	-0.89
东北地区	3	0.63	19	2.71	-16	-2.08
合计	55	18.72	196	30.01	-141	-11.29
			家乐礼	<b>畐超市</b>		
	1-6 月	所开门店	1-6月关闭门店		净增(+)	/净减(-)
	数量	面积	数量	面积	数量	面积
华东一区	-	-	14	8.54	-14	-8.54
华东二区	-	-	10	6.39	-10	-6.39
华中地区	-	-	6	3.14	-6	-3.14
华南地区	-	-	12	6.62	-12	-6.62
华北地区	-	-	19	10.90	-19	-10.90
西南地区	-	-	24	14.94	-24	-14.94
西北地区	-	-	1	0.65	-1	-0.65
东北地区	-	-	20	12.38	-20	-12.38
合计	-	-	106	63.56	-106	-63.56

## 按市场类型

单位:家,万平方米

	家电 3C 家居生活专业店					
	1-6月新	f开门店 T	1-6月美	· 注闭门店	净增(+)/净减(-)	
	数量	面积	数量	面积	数量	面积
一级市场	34	14.60	93	13.58	-59	1.02
二级市场	13	3.45	42	7.41	-29	-3.96
三级市场	8	0.67	57	8.59	-49	-7.92
四级市场	-	-	4	0.43	-4	-0.43
合计	55	18.72	196	30.01	-141	-11.29
			家乐福超市			
	1-6 月	f 开门店	1-6月关闭门店		净增(+)/净减(-)	
	数量	面积	数量	面积	数量	面积
一级市场	-	1	84	49.91	-84	-49.91
二级市场	-	-	17	10.86	-17	-10.86
三级市场	-	-	5	2.79	-5	-2.79

日   -   -   100   03.30   -100   -03.30	合计	-	-	106	63.56	-106	-63.56
---	----	---	---	-----	-------	------	--------

#### 2、苏宁易购零售云加盟店变动情况

2023年上半年,苏宁易购零售云业务继续保持了较快发展,上半年新开862家店面,截至6月30日苏宁易购零售云加盟店总数达到10,286家,在完善网络布局的基础上加强经营零售赋能、提升零售能力。

单位:家

分地区	2023年6月30日	2022年12月31日	增减数量变化
华东一区	2,397	2,330	67
华中地区	1,597	1,545	52
西南地区	1,404	1,354	50
华南地区	1,431	1,411	20
华北地区	1,208	1,182	26
华东二区	1,198	1,123	75
西北地区	609	575	34
东北地区	442	427	15
合计	10,286	9,947	339

#### (二)门店店效信息

2023年上半年,公司推进店面体验升级,在一二线城市的门店充分发挥线下门店对于中高端家电和成套购买的体验优势,充分发挥本地化经营对于深入社区引流的运营优势,持续不断的提升店面经营能力。上半年家电 3C 家居生活专业店可比门店(可比门店指 2022年1月1日及之前开设的店面,不含香港地区店面)销售收入同比增长14.85%,其中一季度、二季度分别同比增长11.6%、18.4%。

家乐福中国业务报告期内面临较大的外部挑战,加快推进瘦身计划,业务快速调整带来同店销售下滑,营业收入大幅下降。

表 1 按店面经营业态

单位: 年化,元/平方米

	卢	<b>严效</b>	   销售收入同比变动	
	金额	同比变动	明 告 收 八 内 L 文 幼	
家电 3C 家居生活专业店	10,393.77	15.59%	14.85%	
家乐福超市	5,964.64	-62.04%	-63.25%	

#### 表 2 按店面所在市场级别

单位: 年化, 元/平方米

	家电 3C 家居生活专业店					
	坪	総集版)目以亦計				
	金额	同比变动	销售收入同比变动			
一级市场	13,787.49	21.96%	21.86%			
二级市场	8,333.47	9.84%	8.65%			
三级市场	7,327.83	5.44%	4.30%			
四级市场	8,294.92	10.49%	10.79%			
合计	10,393.77	15.59%	14.85%			

	家乐福超市					
	坪	销售收入同比变动				
	金额	同比变动	<b>有音収入内比支列</b>			
一级市场	6,309.53	-61.40%	-62.82%			
二级市场	2,937.90	-72.15%	-74.74%			
三级市场	1,749.48	-73.39%	-69.93%			
合计	5,964.64	-62.04%	-63.25%			

## 表 3 按店面所在地区

单位: 年化, 元/平方米

		家电 3C 家居生活专业店				
	坪	坪效				
	金额	同比变动	销售收入同比变动			
华东一区	9,947.38	4.04%	3.33%			
华东二区	11,777.06	28.55%	29.52%			
华北地区	12,131.75	17.31%	15.57%			
华南地区	11,131.36	18.18%	11.49%			
西南地区	9,901.62	14.54%	14.57%			
西北地区	10,357.06	38.02%	35.93%			
华中地区	8,136.82	8.14%	9.63%			
东北地区	9,115.16	24.74%	27.15%			
合计	10,393.77	15.59%	14.85%			

	家乐福超市					
	坪效		销售收入同比变动			
	金额	同比变动	胡告収八円に交列			
华东一区	2,260.94	-73.34%	-74.17%			
华东二区	7,421.70	-61.40%	-62.17%			
华北地区	6,293.61	-65.69%	-65.73%			
华南地区	6,397.73	-57.85%	-62.38%			
西南地区	5,088.51	-61.18%	-61.79%			
西北地区	1,645.32	-88.89%	-87.39%			
华中地区	5,345.30	-32.91%	-50.09%			

	家乐福超市				
	坪	效	销售收入同比变动		
	金额	同比变动	明告收八円比 <b>文</b> 幼		
东北地区	2,877.47	-50.46%	-54.42%		
合计	5,964.64	-62.04%	-63.25%		

#### (三)报告期末门店的经营情况

报告期内公司销售规模排名前十名的门店情况

单位: 平方米

序	门店名称	地址	开业日期	合同租赁	经营业态	经营	物业所属业
号	11/百石协	地上	刀业口剂	面积	红目业心	模式	态
1	南京新街口店	南京市秦淮区	1999/12/28	18,422.35	家电 3C	直营	租赁
2	重庆观音桥步行	重庆市江北区	2006/10/1	27,446.30	家电 3C	直营	租赁
2	街店						
3	成都天府立交店	成都市武侯区	2011/1/22	9,342.00	家电 3C	直营	租赁
4	上海五角场店	上海市杨浦区	2010/12/25	35,695.00	家电 3C	直营	租赁
5	上海长宁中山公	上海市长宁区	2005/10/1	8,792.58	家电 3C	直营	租赁
3	园店						
6	北京联想桥店	北京市海淀区	2002/10/1	10,449.00	家电 3C	直营	租赁
7	天津河西南楼店	天津市河西区	2003/3/15	7,992.94	家电 3C	直营	租赁
8	西安金花路店	西安市新城区	2007/10/1	10,379.48	家电 3C	直营	租赁
9	上海浦东第一店	上海市浦东新	2007/10/1	17,166.29	家电 3C	直营	租赁
9		区					
10	成都万年场旗舰	成都市成华区	2007/2/10	10,170.00	家电 3C	直营	租赁
10	店						

#### 二、核心竞争力分析

苏宁易购成立于 1990 年,深耕家电 3C 零售经营超 30 年,拥有线上线下全场景融合发展和营销能力;与行业众多供应商建立了深层次战略合作伙伴关系,能够精心筛选消费者所需要的商品;拥有敬业、专业的员工,能够为客户提供面对面的、专业的产品推广和服务,能够为用户提供随时随地的服务与支持,满足用户需求。具体来看:

1、公司拥有线上线下融合发展的服务和营销能力,快速推进门店数字化转型,具备较强的品牌 形象提升及商品推广能力。

公司门店网络覆盖核心商圈、社区商圈、商超和部分购物中心等各种用户消费场景,以及中国 广泛的下沉市场;线上多场景、多流量平台布局。苏宁易购通过线上和线下、城市和农村、自营和 加盟多渠道的发展,形成了面向消费用户的全场景消费服务能力,构建了线上线下融合的数字化服 务网络。全场景零售渠道的构建有助于公司获得持续、稳定、低成本流量,也可以为品牌商、开放平台商户提供更为全面的、更有成本效率的服务。

- 2、公司在家电 3C 产品领域拥有全面的、专业的商品供应链管理能力及零售运营管理能力,具备全场景零售渠道的商品组货能力和品牌主推能力。公司具备与上游品牌商和生产企业进行大规模定制采购的能力,从而既可以为用户提供更精准的商品,也能进一步提升流通效率。
- 3、苏宁易购拥有零售行业领先的全国性的自建物流基础设施及售后服务网络,致力于不断提升 供应链履约效率和服务能力。

依托覆盖全国的仓储物流基础设施, 苏宁物流面向供应商、平台商户等合作伙伴提供服务高效、成本节约的供应链履约服务。特别是针对大中件物流服务, 深耕最后一公里, 拓展产地云仓, 发挥以仓配一体、送装一体为特色的服务优势和全国性网络的本地化服务优势, 与行业客户持续深入合作。

服务是苏宁易购唯一产品,公司将坚定不移的持续提高面向消费者的服务体验能力。售后服务能力的提升,对于苏宁易购面向用户提供家庭场景的整体解决方案,尤其是全屋改造、局部改造以及集成性、智能化产品的发展有着极大的作用。

#### 三、主营业务分析

报告期内公司坚定地贯彻零售服务商发展战略,聚焦核心家电 3C 业务发展,加快家乐福中国业务的瘦身调整,在江苏省、南京市政府的大力支持下,供应商、合作伙伴的全力支持之下,持续聚焦增收、降本、提效工作,实现企业企稳发展。

#### 1、核心家电 3C 业务

报告期内公司持续推进核心家电 3C业务收入规模的提升,上半年公司家电 3C业务整体销售规模同比增长 5.11%,快于行业增长。

报告期内在商品经营方面公司持续坚持定制专供产品推广,主营业务毛利率同比增加 1.1%; 费用管控方面,持续优化组织、提高人效、加强激励,提高内部管理效率,运营费用同比下降 11.39%。

随着上述增收、降本、提效一系列举措的推进实施,公司核心家电 3C 业务利润逐步改善,二季度核心家电 3C 业务经营实现盈利。

此外上半年尤其是二季度人民币汇率波动较大的影响,对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产带来了公允价值变动损失及增加了汇兑损失,合计减少公司归母净利润 3.76 亿元。

#### 2、家乐福中国业务

公司按照既定的家乐福中国业务瘦身调整计划推进实施、上半年聚焦核心优势城市开展店面经

营,加快店面关闭调整,尤其是二季度进程加快,带来销售收入同比大幅下降,闭店相关的一次性赔偿支出金额增加较多,同时公司对家乐福中国业务账面包括商誉在内进行了减值测试,将家乐福业务相关资产或资产组组合的账面价值与其可收回金额进行比较,按照可收回金额低于账面价值的差额计提商誉减值准备,综合来看上半年家乐福中国归母净利润亏损 12.93 亿元,若不考虑前述影响,家乐福中国业务经营相关的利润二季度环比一季度有所减亏。基于上半年家乐福中国业务的快速调整,下半年经营性业务利润亏损还将持续快速收窄。

综上,上半年公司归属于母公司股东净利润亏损 19.30 亿元,同比减亏 29.60%;不考虑汇率波动带来的公允价值变动损失及汇兑损失影响,以及家乐福中国闭店带来的一次性相关赔偿等费用支出及计提的商誉减值准备等,上半年公司业务经营相关的利润仅亏损 5.47 亿元,同比减亏 72.32%。经公司统计,在不考虑非经营性现金流相关的因素影响下,公司上半年 EBITDA 为 7.16 亿元,其中核心家电 3C 业务 EBITDA 为 13.81 亿元。

#### 1、营业收入构成

单位: 千元

	本报	告期	上年	三同期	同比增
	金额	占营业收入 比重	金额	占营业收入 比重	减减
营业收入合计	34,041,009	100.00%	37,209,698	100%	-8.52%
主营业务收入	31,423,384	92.31%	34,054,619	91.52%	-7.73%
其他业务收入	2,617,625	7.69%	3,155,079	8.48%	-17.03%
主营业务分行业					
商品收入	30,381,929	89.25%	32,861,197	88.31%	-7.54%
服务及其他	1,041,455	3.06%	1,193,422	3.21%	-12.73%
主营业务分产品					
空调产品	8,269,274	24.29%	5,817,467	15.63%	42.15%
白色电器产品	6,368,385	18.71%	5,533,380	14.87%	15.09%
小家电产品	5,176,030	15.21%	4,622,046	12.42%	11.99%
通讯产品	3,369,819	9.90%	3,796,107	10.20%	-11.23%
日用百货产品	3,283,415	9.65%	8,756,102	23.53%	-62.50%
黑色电器产品	2,794,640	8.21%	2,903,072	7.80%	-3.74%
数码及 IT 产品	1,120,366	3.29%	1,433,023	3.85%	-21.82%
物流服务	350,873	1.03%	448,126	1.20%	-21.70%
安装维修业务	290,590	0.85%	270,424	0.73%	7.46%
其他行业	399,992	1.17%	474,872	1.29%	-15.77%
主营业务分地区					
华东一区	9,596,798	28.19%	8,828,566	23.73%	8.70%
华北地区	4,279,229	12.57%	4,952,721	13.31%	-13.60%
华东二区	4,370,738	12.84%	5,371,365	14.44%	-18.63%
西南地区	3,754,699	11.03%	4,521,872	12.15%	-16.97%

华南地区	3,239,654	9.52%	3,721,866	10.00%	-12.96%
华中地区	2,629,473	7.72%	2,681,016	7.21%	-1.92%
西北地区	1,503,827	4.42%	1,229,161	3.30%	22.35%
东北地区	1,257,870	3.70%	1,897,329	5.10%	-33.70%
香港地区	791,096	2.32%	850,723	2.28%	-7.01%

注:上述数据统计存在四舍五入的情形,求和存在部分差异。

- 1)报告期内公司实现商品销售收入 303.82 亿元,同比下降 7.54%,主要受到家乐福业务调整带来日用百货收入下降较快的影响。上半年家电市场尤其是空调、白电品类复苏,公司紧抓市场机会,组织销售实现较快增长,消费电子产品受行业景气度仍较低及行业竞争激烈等影响,表现较弱。下半年,公司将继续聚焦家电 3C 核心产品,抓住市场机会,强化全渠道销售能力、优化供应链和服务能力,提升销售规模。
- 2)报告期内公司实现服务和其他收入 10.41 亿元,公司将继续加强物流仓储服务、售后服务业务的外部赋能,增加收入贡献。

占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况 ☑适用 □不适用

单位: 千元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比 上年同期增 减	营业成本比 上年同期增 减	毛利率比上 年同期增减
分行业						
零售业	30,381,929	26,557,218	12.59%	-7.54%	-7.98%	0.41%
分产品						
空调产品	8,269,274	7,077,155	14.42%	42.15%	40.44%	1.04%
白色电器产 品	6,368,385	5,381,064	15.50%	15.09%	14.47%	0.45%
小家电产品	5,176,030	4,542,175	12.25%	11.99%	11.05%	0.74%
分地区						
华东一区	9,596,798	8,216,116	14.39%	8.70%	7.37%	1.06%
华北地区	4,279,229	3,751,815	12.32%	-13.60%	-14.49%	0.91%
华东二区	4,370,738	3,794,040	13.19%	-18.63%	-17.87%	-0.80%
西南地区	3,754,699	3,319,821	11.58%	-16.97%	-16.56%	-0.43%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下,公司最近1期按报告期末口径调整后的 主营业务数据

□适用 ☑不适用

#### 2、毛利率

报告期公司加强了定制专供产品、套购产品的销售提升,带来核心家电 3C 业务毛利率的提高,由此带来公司综合毛利率同比增加 0.56%。

项 目	2023年1-6月	2022年1-6月	增减变化
主营业务毛利率	13.33%	12.59%	0.74%
其他业务毛利率	7.54%	7.72%	-0.18%
综合毛利率	20.87%	20.31%	0.56%

#### 3、费用

报告期内公司继续严格费用管控,提高管理效率,效果显著,总费用同比下降 22.78%。

分季度来看,二季度公司总费用环比一季度有所增加,主要由于二季度家乐福业务调整加快,带来相关一次性费用增加的影响;二季度汇率波动较大,汇兑损失增加带来财务费用环比增加。在企业经营逐步恢复的阶段,公司将持续保持低成本运营的策略,严格投入产出。

单位: 千元

	一季度		二季度		2023年	1-6月
项目	金额	同比	金额	同比	金额	同比
销售费用	2,308,611	-31.39%	2,437,934	-11.07%	4,746,545	-22.26%
管理费用	642,549	-3.19%	693,449	-15.87%	1,335,998	-10.21%
研发费用	124,151	-50.41%	111,136	-53.21%	235,287	-51.77%
财务费用	741,877	-9.09%	902,792	-36.14%	1,644,669	-26.24%
合计	3,817,188	-25.08%	4,145,311	-20.54%	7,962,499	-22.78%

#### 4、现金流

单位: 千元

项 目	2023年1-6月	2022年1-6月	同比增减
经营活动现金流入小计	38,318,718	43,142,797	-11.18%
经营活动现金流出小计	36,374,712	42,246,328	-13.90%
经营活动产生的现金流量净额	1,944,006	896,469	116.85%
投资活动现金流入小计	927,312	1,664,464	-44.29%
投资活动现金流出小计	133,147	1,150,603	-88.43%
投资活动产生的现金流量净额	794,165	513,861	54.55%
筹资活动现金流入小计	39,559,876	40,121,946	-1.40%
筹资活动现金流出小计	41,376,439	39,064,324	5.92%
筹资活动产生的现金流量净额	-1,816,563	1,057,622	-271.76%
现金及现金等价物净增加额	952,767	2,509,797	-62.04%
期末现金及现金等价物余额	4,819,420	6,672,055	-27.77%

1、报告期内,公司经营活动产生的现金流量净流入,一方面核心家电 3C 业务销售恢复,另一方面公司继续严控各项经营开支,提高运营资金效率。随着企业经营的持续企稳恢复,预计将持续

增强企业造血能力。

- 2、投资活动产生的现金流量净额较同期有所增加,主要由于报告期内公司收回投资及处置资产带来的现金流入。
- 3、筹资活动产生的现金流量净额净流出,主要由于报告期公司偿还中票和银团贷款带来的影响。

#### 5、主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

单位: 千元

前五名客户合计销售金额	1,216,585
前五名客户合计销售金额占报告期销售总额比例	3.57%
前五名客户销售额中关联方销售额占报告期销售总额比例	0%

公司前5大客户资料

单位: 千元

序号	客户名称	销售额	占年度销售总额比例
1	客户1	347,234	1.02%
2	客户 2	315,277	0.93%
3	客户3	293,820	0.86%
4	客户4	139,440	0.41%
5	客户5	120,814	0.35%
合计		1,216,585	3.57%

主要客户其他情况说明

#### ☑适用□不适用

报告期内公司主要客户与公司不存在关联关系,公司董事、监事、高级管理人员、核心技术人员、持股 5%以上股东在主要客户中未直接或者间接拥有权益。

公司主要供应商情况

单位: 千元

前五名供应商合计采购金额	13,094,684
前五名供应商合计采购金额占报告期采购总额比例	51.92%
前五名供应商采购额中关联方采购额占报告期采购总额比例	0%

公司前5名供应商资料

单位: 千元

序号	供应商名称	采购额	占年度采购总额比例
1	品牌 1	3,756,618	14.89%
2	品牌 2	3,714,189	14.73%
3	品牌 3	2,185,742	8.67%

4	品牌 4	1,897,085	7.52%
5	品牌 5	1,541,050	6.11%
合计		13,094,684	51.92%

#### 主要供应商其他情况说明

#### ☑适用□不适用

公司前 5 名供应商按品牌维度进行汇总统计。公司前五名品牌与公司不存在关联关系,公司董事、监事、高级管理人员、核心技术人员、持股 5%以上股东在主要供应商中未直接或者间接拥有权益。

## 四、非主营业务分析

#### ☑适用□不适用

单位: 千元

				TE: 170
	金额	占利润总额 比例	形成原因说明	是否具有可 持续性
投资收益	145,684	-6.91%	主要为报告期内公司权益法核 算的长期股权投资收益等。	否
公允价值变动损益	-306,002	14.51%	主要为报告期内公司交易性金 融资产、其他非流动金融资产 公允价值变动。	否
资产处置收益	494,693	-23.46%	主要为报告期内使用权资产处 置收益等	否
其他收益	79,859	-3.79%	主要为政府补助。	否
资产减值损失	-680,929	32.29%	主要为报告期内计提商誉减值 损失、存货跌价损失、使用权 资产减值损失等。	否
信用减值损失	-58,964	2.80%	主要为报告期内应收账款坏账 损失等。	否
营业外收入	252,422	-11.97%	主要为报告期内商铺解约补偿 收入、无需支付的应付款等。	否
营业外支出	-402,477	19.09%	主要为报告期内罚款、赔款及 违约金、未决诉讼预计赔偿。	否

### 五、资产及负债状况分析

### 1、资产构成重大变动情况

单位: 千元

本	报告期末	-	上年末	比重增	
金额	占总资产比 例	金额	占总资产比 例	减	重大变动说明

应收票据	74,491	0.05%	136,234	0.10%	-0.05%	主要由于报告期 末 应 收 票 据 减 少。
长期待摊费用	141,392	0.10%	283,373	0.20%	-0.10%	主要由于报告期 内闭店带来的影响。

报告期内,公司偿债能力和各项资产运营能力财务指标列示及分析

#### (1) 主要债权债务关系

单位: 千元

项 目	2023年6月30日	2022年12月31日	增减变动
短期借款	32,409,954	28,437,627	13.97%
一年内到期的非流动负债(仅 统计一年内到期的长期借款、 一年内到期的应付债券) (注)	4,059,548	5,301,244	-23.42%
应付票据	8,727,830	11,120,652	-21.52%
应付票据周转天数(天)	65.60	77.25	-11.65
应付账款	16,813,151	18,364,753	-8.45%
应付账款周转天数(天)	116.26	106.26	10.00
应收账款	3,319,549	3,273,924	1.39%

注: 截至 2023 年 6 月 30 日公司应付债券、一年内到期的应付债券均偿还完毕。

#### (2) 偿债能力分析

项目	2023年6月30日	2022年12月31日	增减变动
流动比率	0.58	0.57	0.01
速动比率	0.49	0.46	0.03
资产负债率	90.69%	89.22%	1.47%

公司持续的流动比率小于 1,短期债务存在一定的偿付压力。公司将通过加强联信委运作机制稳定存量授信;持续提高盈利能力,加强运营资金管理、加快资产盘活等多种方式并举,合理规划资金来源,有效安排各类应付款项的偿付。报告期内由于公司亏损带来资产负债率比例有所增加。

#### (3) 资产运营能力分析

项目	2023年6月30日	2022年12月31日	增减变动
应收账款周转天数	18.88	24.02	-5.14
存货周转天数(注)	55.76	58.65	-2.89
流动资产周转天数	346.02	370.82	-24.80
总资产周转天数	792.62	853.58	-60.96

注:存货周转天数为库存商品的周转天数,不包括公司自建店建设中形成的开发成本。报告期内公司资产运营各项指标有所改善。

## 2、主要境外资产情况

□适用 ☑不适用

## 3、以公允价值计量的资产和负债

☑适用□不适用

单位: 千元

项目	期初数	本期公允价 值变动损益	计入权益的 累计公允价 值变动	本期计提的 减值	本期购买金 额	本期出售金 额	其他变动	期末数
金融资产								
1.交易性金融资产(不 含衍生金融资产)	14,605,336	-158,370	354,253		2,309,479	-782,288		16,328,410
2.衍生金融资产								
3.其他债权投资								
4.其他权益工具投资	3,674,418	-	-827,733		-	1		2,846,685
5.其他非流动金融资产								
金融资产小计	18,279,754	-158,370	-473,480		2,309,479	-782,288		19,175,095
投资性房地产								
生产性生物资产								
其他								
上述合计	18,279,754	-158,370	-473,480		2,309,479	-782,288		19,175,095
金融负债	179,811	-179,811			-	1		-

其他变动的内容:无。

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化:□是 ☑否

#### 4、截至报告期末的资产权利受限情况

截至2023年6月30日公司资产抵押、质押和其他限制用途安排如下:

单位: 千元

			1 5. 170
序号	所有权受到限制的资产	受限资产 价值	限制原因
1	货币资金	13,715,289	银行承兑汇票保证金、借款质押、保函保证金、信用证保证金、其他保证金、司法冻结
2	交易性金融资产	12,021,120	借款质押
3	固定资产、投资性房地产	10,786,204	借款抵押、采购履约担保
4	苏宁百货股权质押	2,700,000	借款质押
5	其他权益工具投资	2,811,127	借款质押
6	无形资产	2,155,416	借款抵押、采购履约担保
7	长期股权投资	4,760,769	银行授信、采购履约担保
8	在建工程	376,913	借款抵押、采购履约担保
9	存货	98,781	采购履约担保
合计		49,425,619	

#### 六、投资状况分析

#### 1、总体情况

☑适用□不适用

报告期投资额(亿元)	上年同期投资额(亿元)	变动幅度
0.07	0.15	-53.33%

上半年公司新设天津苏宁易家商业有限公司、深圳市苏易家销售有限公司等子公司,实缴投资资金 700 万元。

#### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

□适用 ☑不适用

#### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

□适用 ☑不适用

## 4、金融资产投资

## (1) 证券投资情况

☑适用□不适用

单位: 千元

证券品种	证券代码	证券简 称	最初投资成本	会计计 量模式	期初账面价值	本期公允 价值变动 损益	计入权益 的累计公 允价值变 动	本期购买金额	本期出售金额	报告期损益	期末账面价值	会计核 算科目	资金 来源
境内外 股票	600050.S H	中国联通	4,016,310	公允价 值计量	2,623,719	-	187,408	-		25,007	2,811,127	其 他 权 益 工 具 投资	自 有资金
境内外 股票	2048.HK	易居企 业控股	340,193	公允价 值计量	13,769	-	-8,580	-	1	-	5,189	其 他 权 益 工 具 投资	自 有资金
境内外 股票	8202.T	LAOX	500,285	权益法	243,375	-	-13,690	-	-	30,159	259,844	长 期 股 权投资	自 有 资金
期末持	持有的其他证	三券投资					-	-	-	-	-	-	-
合计			4,856,788		2,880,863		165,138	-	-	55,166	3,076,160		
证券投资 日期	1、公司第六届董事会第十七次会议审议通过《关于使用自有资金进行风险投资的议案》,披露时间为 2018 年 3 月 31 日。 证券投资审批董事会公告披露 2、公司第六届董事会第五次会议审议通过《关于认购中国联合网络通信股份有限公司定向增发股份暨关联交易的议								易的议				
证券投资审批股东会公告披露 日期  「日月 2019 年 6 月 20 日。  1、公司 2017 年年度股东大会决议通过《关于使用自有资金进行风险投资的议案》,披露时间为 2017 年第四次临时股东大会决议通过《关于认购中国联合网络通信股份有限公司定向地议案》披露时间为 2017 年 9 月 9 日。													

#### (2) 衍生品投资情况

□适用 ☑不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

#### 5、募集资金使用情况

□适用 ☑不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

#### 七、重大资产和股权出售

#### 1、出售重大资产情况

□适用 ☑不适用

公司报告期未出售重大资产。

#### 2、出售重大股权情况

□适用 ☑不适用

#### 八、主要控股参股公司分析

☑适用□不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位: 千元

公司名称	公司 类型	主要业	注册资本	总资产	净资产	营业收 入	营业利 润	净利润
苏宁国际 集团股份 有限公司	子公司	投资业 务	7,514,752	28,537,848	3,817,072	-	-857,600	-857,580
江苏云晟 电子商务 有限公司	子公司	零售业	202,020	9,843,953	-8,704,520	61,834	-286,632	-226,400
家乐福中 国	子公 司	零售业 务	1,153,437	7,298,696	-6,344,257	2,352,858	-747,335	-862,726

主要控股参股公司情况说明

1、苏宁国际集团股份有限公司主要由于报告期内外汇汇率变动及投资的公司公允价值变动带来

的影响。

- 2、江苏云晟电子商务有限公司主要由于报告期内收入下降带来的亏损。
- 3、公司按照既定的家乐福中国业务瘦身调整计划推进实施,上半年聚焦核心优势城市开展店面经营,加快店面关闭调整,尤其是二季度进程加快,带来销售收入同比大幅下降,闭店相关的一次性赔偿支出金额增加较多等影响,上半年家乐福中国实现净利润-8.63亿元,其中归母净利润-7.56亿元,同时公司对家乐福中国业务账面包括商誉进行了减值测试,将家乐福业务相关资产或资产组组合的账面价值与其可收回金额进行比较,按照可收回金额低于账面价值的差额计提商誉减值准备,综合来看,上半年家乐福中国归母净利润-12.93亿元。

报告期内取得和处置子公司的情况

☑适用□不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方 式	对整体生产经营和业绩的影响
太仓苏宁易购电子商务有限公 司等	出售	具体情况参见公司财务报告附 注"五 合并范围的变更"

#### 九、公司控制的结构化主体情况

□适用 ☑不适用

#### 十、公司面临的风险和应对措施

1、存在市场需求不足的风险。

公司所处家电零售行业,行业发展仍然承受着极大的挑战和压力,房地产影响、消费需求不足,以及受上游家电行业成本上行的压力,家电价格愈加上涨,由此带来需求抑制。国家正在积极出台扩大内需刺激消费政策,同时供应商对产品更新升级和创新也会加大需求,公司将紧抓消费政策机遇,深化供应商合作创新,加快创新转型,改善经营。

2、行业竞争激烈,企业战略升级优化需要时间积累才能逐步显现成效。

公司所处零售行业面临新业态、新渠道分流竞争激烈,互联网的低价竞争、补贴经营持续,企业发展面临的竞争加剧。面对外部环境的各种挑战,企业坚定推进零售服务商发展战略,核心是发展方式的转变和经营管理的升级,但任何的升级优化都需要持续的探索推进,成效的显现是需要时间的积累。

3、企业自身流动性不足的问题仍然突出。

企业的流动性虽然有所恢复但仍不足,应付款项仍需要加快解决,商品供应链恢复库存增加、 线下门店的优化升级、下沉市场的发展、服务体验持续优化,都需要持续的资金投入。公司一方面 必须尽快提升经营效率,实现盈利,从而获得更多的增量授信;另一方面,加快存量资产的盘活以 及公司内部优质业务资本化,只有流动性的根本改善才能使企业走上良性发展的道路。

4、未来若经营不达预期导致的相关资产减值的风险,以及持续关注被投企业相关风险。

公司商誉及无形资产、在建工程、使用权资产,这类资产的价值和公司的日常经营、销售的情况相关,若经营目标不达预期,存在一定的减值风险。此外公司持续关注被投企业经营情况,关注被投企业自身风险可能对公司账面长期股权投资、交易性金融资产投资带来减值的影响。公司将积极推动经营改善,提高门店经营效率,加快资产盘活等工作,防范资产减值风险。

5、汇率波动带来公司海外投资的金融资产公允价值波动的风险。

因外汇汇率波动,带来公司海外子公司以外币计价投资的金融资产公允价值变动和产生汇兑损益,影响当期利润,尤其是人民币汇率波动较大,有可能带来海外子公司投资的金融资产公允价值下降和公司汇兑损失增加。公司将加强资产管理,进一步盘活资产。

6、根据《深圳证券交易所股票上市规则(2023年修订)》9.8.1 相关规定,公司股票触及其他风险警示情形,请投资者特别关注,注意投资风险。

## 第四节 公司治理

### 一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届 次	会议类型	投资者参 与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2023 年 第一次 临时股 东大会	临时股东 大会	67.39%	2023年4月6日	2023年4 月7日	决议通过《关于换届选举非独立董事的 议案》《关于换届选举独立董事的议 案》《关于换届选举非职工监事的议 案》
2022 年 年度股 东大会	年度股东大会	67.29%	2023年6 月16日	2023年6 月17日	决议通过《2022年度董事会工作报告》《2022年度监事会工作报告》《2022年度财务决算报告及 2023年度财务预算报告》《2022年度报告》及摘要、《2022年度利润分配预案》《关于公司与阿里巴里集团 2023年度日常关联交易预计的议案》《关于公司与星图金融2023年度日常关联交易预计的议案》《关于公司与基型集团 2023年度日常关联交易预计的议案》《关于公司与苏宁置业集团 2023年度日常关联交易预计的议案》《关于公司与基础集团 2023年度日常关联交易预计的议案》《关于公司是供担保、子公司是供担保的议案》《关于公司是供担保的议案》《关于第八届公司上,以上,以上,以上,以上,以上,以上,以上,以上,以上,以上,以上,以上,以上

注: 投资者参与比例是指参会的投资者持股数占公司有表决权股份总数的比例。

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

□适用 ☑不适用

## 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

☑适用□不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
任峻	董事长兼总裁	被选举	2023年4月6日	2023年4月6日公司2023年第一次临时股东大会决议通过《关于换届选举非独立董事的议案》,选举任峻先生为公司第八届董事会非独立董事。 2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于选举公司董事长的议案》《关于聘任公司总裁的议案》,选举任峻先生为公司第八届董事
				会董事长,聘任任峻先生担任公司总裁。 2023年4月6日公司2023年第一次临时股东大会决议通过《关于换届选举非
胡晓	董事	被选举	2023年4月6日	独立董事的议案》,选举胡晓女士为公司第八届董事会非独立董事。
贾红刚	董事	被选举	2023年4月6日	2023年4月6日公司2023年第一次临时股东大会决议通过《关于换届选举非独立董事的议案》,选举贾红刚先生为公司第八届董事会非独立董事。
张康阳	董事	被选举	2023年4月6日	2023年4月6日公司2023年第一次临时股东大会决议通过《关于换届选举非独立董事的议案》,选举张康阳先生为公司第八届董事会非独立董事。
关成华	董事	被选举	2023年4月6日	2023年4月6日公司2023年第一次临时股东大会决议通过《关于换届选举非独立董事的议案》,选举关成华先生为公司第八届董事会非独立董事。
陆俊	董事	被选举	2023年4月6日	2023年4月6日公司2023年第一次临时股东大会决议通过《关于换届选举非独立董事的议案》,选举陆俊先生为公司第八届董事会非独立董事。
陈志斌	独立董事	被选举	2023年4月6日	2023年4月6日公司2023年第一次临时股东大会决议通过《关于换届选举独立董事的议案》,选举陈志斌先生为公司第八届董事会独立董事。
杨波	独立董事	被选举	2023年4月6日	2023年4月6日公司2023年第一次临时股东大会决议通过《关于换届选举独立董事的议案》,选举杨波先生为公司第八届董事会独立董事。
冯永强	独立董事	被选举	2023年4月6日	2023年4月6日公司2023年第一次临时股东大会决议通过《关于换届选举独立董事的议案》,选举冯永强先生为公司第八届董事会独立董事。
孙为民	监事会主席	被选举	2023年4月6日	2023年4月6日公司2023年第一次临时股东大会决议通过《关于换届选举非职工监事的议案》,选举孙为民先生为公司第八届监事会非职工监事。 2023年4月6日公司第八届监事会第一次会议审议通过《关于选举公司监事会主席的议案》,选举孙为民先生为公司第八届监事会主席。

胡苏迪	监事	被选举	2023年4月6日	2023年4月6日公司2023年第一次临时股东大会决议通过《关于换届选举非职工监事的议案》,选举胡苏迪先生为公司第八届监事会非职工监事。
汪晓玲	职工代表监事	被选举	2023年4月6日	公司 2023 年第五届第一次职工代表大会推举汪晓玲女士为公司第八届监事会职工代表监事。
侯恩龙	高级副总裁	任免	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任侯恩龙先生为公司高级副总裁。
陆耀	副总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任陆耀先生为公司副总裁。
周斌	财务负责人	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任周斌先生为公司财务负责人。
徐仲	空气环境产品事业部 总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任徐仲先生为空气环境产品事业部总裁。
柳赛	厨卫产品事业部总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任柳赛先生为厨卫产品事业部总裁。
孙波	冰冼产品事业部总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任孙波先生为冰洗产品事业部总裁。因职务调整,孙波先生现担任总部直属片区总裁。
汪令军	消费电子产品事业部 总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任汪令军先生为消费电子产品事业部总裁。
张奎	快消产品事业部总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任张奎先生为快消产品事业部总裁。
王葵	电商运营总部总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任王葵先生为电商运营总部总裁。
徐开闯	门店运营总部总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任徐开闯先生为门店运营总部总裁。
范怀伟	零售云公司总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任范怀伟先生为零售云公司总裁。
王振伟	易采云公司总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任王振伟先生为易采云公司总裁。
吴丁剑	总部直属片区总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任吴丁剑先生为总部直属片区总裁。

徐海澜	东区总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,聘任徐海澜先生为东区总裁。
郝嘉	北区总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级
71771	70 62 70 70 70	1117	2023   1/1 0	管理人员的议案》,聘任郝嘉先生为北区总裁。
卞杨雨	西区总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级
1, 480 149	四位态级	朽江	2023 平 4 万 0 日	管理人员的议案》,聘任卞杨雨先生为西区总裁。
戴冯军	南区总裁	聘任	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级
	<b>                                    </b>	- 特任	2023 平 4 月 6 日	管理人员的议案》,聘任戴冯军先生为南区总裁。
<b>わ</b> ル 出口	物流服务集团总裁	Title / T	2022年4月7日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级
姚凯	初流服分集团总裁	聘任	2023年4月6日	管理人员的议案》,聘任姚凯先生为物流服务集团总裁。
井 堤	芝声人がせ	IT D.	2023年4月6日	2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司董事
黄巍	董事会秘书	任免		会秘书的议案》,聘任黄巍女士为公司董事会秘书。
黄明端	董事长	任期满离任	2023年4月6日	第七届董事会任期届满离任
曹群	董事	任期满离任	2023年4月6日	第七届董事会任期届满离任
冼汉迪	董事	任期满离任	2023年4月6日	第七届董事会任期届满离任
刘鹏	董事	任期满离任	2023年4月6日	第七届董事会任期届满离任
柳世平	独立董事	任期满离任	2023年4月6日	第七届董事会任期届满离任
方先明	独立董事	任期满离任	2023年4月6日	第七届董事会任期届满离任
陈振宇	独立董事	任期满离任	2023年4月6日	第七届董事会任期届满离任
李建颖	监事	任期满离任	2023年4月6日	第七届监事会任期届满离任
华志松	职工代表监事	任期满离任	2023年4月6日	第七届监事会任期届满离任
田睿	副总裁	任期满离任	2023年4月6日	田睿先生因职务调整不再担任公司副总裁
龚震宇	副总裁	任期满离任	2023年4月6日	龚震宇先生因职务调整不再担任公司副总裁
顾伟	副总裁	任期满离任	2023年4月6日	顾伟先生因个人原因不再担任公司副总裁
•				

注:依据 2023-048《关于公司高级管理人员辞职的公告》,吴丁剑先生因个人原因提出辞职,公司接受其辞职按照公司相关人事管理制度执行。吴丁剑先生辞去公司区域业务线总裁后,将不再担任公司任何职务。

## 三、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

□适用 ☑不适用

公司计划半年度不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

#### 四、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

#### 1、股权激励

公司报告期无股权激励计划。

#### 2、员工持股计划的实施情况

☑适用□不适用

报告期内全部有效的员工持股计划情况

员工持股 计划名称	员工的范围	报告期末 员工人数 (人)	报告期末 持有的股 票总数 (股)	变更情况	报告出 末市公本的 股额的例	实施计划 的资金来 源
苏宁易购 集团股公司 有第二第二 5 5 5 5 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	公司董事、监事和高级管理人员;公司线上线下运营管理、商品供应链经营、物流服务等业务体系中高层人员;技术开发体系骨干;职能管理体系的中高层人员以及公司认可的有特殊贡献的其他员工	1,180	65,919,578	具体内容详见公司 2023-037 号《关于公司第二期员证 持股变期和变更的公告》	0.71%	自金、等 法 法 法 法 法 法 法 法 法 法 法 法 法 法 的 许 的 许 的 资
苏宁易购 集团股公司 有限公司 一第三期 员工划	公司董事、高级管理人员, 公司零售、物流、金融三大 业务体系的中高层人员及业 务骨干,技术开发体系核心 技术人员,职能管理体系的 中高层人员以及公司认为对 公司经营业绩和未来发展有 直接影响的其他员工	348	11,695,116	无变更	0.13%	员 新资金 以 新资金 以 规
苏宁易购 集团股份 有限公司 一第五期 员工持股 计划	公司部分董事、高级管理人员、监事;总部主要为商品采销体系、互联网运营体系、服务体系、技术开发及职能体系的核心部门负责人;在区域层面,涵盖了大	1,780	84,006,415	无变更	0.90%	本员工持 股计划通 过非交易 过户方式 受让公司 回购的公

区及城市公司负责人、区域			司股票,
商品采销、运营、物流售			受让价格
后、连锁店开发及职能管理			为0元/
的部门负责人;本次持股计			股,参与
划公司也将四大终端,包括			对象无需
销售终端、物流终端、售后			出资
服务终端、科技终端的优秀			
员工,尤其是长期以来融入			
公司,积极发挥自身专业能			
力服务消费者的一线优秀员			
工也纳入			
	I	l	ı

## 董事、监事、高级管理人员在员工持股计划中的持股情况

单位:股

					平位: 双
员工持股计划名称	姓名	职务	报告期初持 股数	报告期末持 股数	占上市公司 股本总额的 比例
苏宁易购集团股份有限公 司一第二期员工持股计划	任峻	董事长、总 裁	5,558,338	5,558,338	0.0597%
苏宁易购集团股份有限公 司一第二期员工持股计划	汪晓玲	职工代表监 事	158,206	158,206	0.0017%
苏宁易购集团股份有限公 司一第二期员工持股计划	侯恩龙	高级副总裁	1,318,391	1,318,391	0.0142%
苏宁易购集团股份有限公司一第二期员工持股计划	徐仲	空气环境产 品事业部总 裁	210,942	210,942	0.0023%
苏宁易购集团股份有限公 司一第二期员工持股计划	柳赛	厨卫产品事 业部总裁	13,183	13,183	0.0001%
苏宁易购集团股份有限公 司一第二期员工持股计划	孙波	总部直属片 区总裁	39,551	39,551	0.0004%
苏宁易购集团股份有限公 司一第二期员工持股计划	汪令军	消费电子产 品事业部总 裁	26,367	26,367	0.0003%
苏宁易购集团股份有限公 司一第二期员工持股计划	张奎	快消产品事 业部总裁	13,183	13,183	0.0001%
苏宁易购集团股份有限公司-第二期员工持股计划	王葵	电商运营总 部总裁	5,273	5,273	0.0001%
苏宁易购集团股份有限公司-第二期员工持股计划	徐开闯	门店运营总 部总裁	5,273	5,273	0.0001%
苏宁易购集团股份有限公司-第二期员工持股计划	范怀伟	零售云公司 总裁	13,183	13,183	0.0001%
苏宁易购集团股份有限公司-第二期员工持股计划	王振伟	易采云公司 总裁	79,103	79,103	0.0008%
苏宁易购集团股份有限公 司一第二期员工持股计划	徐海澜	东区总裁	263,678	263,678	0.0028%

员工持股计划名称	姓名	职务	报告期初持 股数	报告期末持 股数	占上市公司 股本总额的 比例
苏宁易购集团股份有限公 司一第二期员工持股计划	郝嘉	北区总裁	105,471	105,471	0.0011%
苏宁易购集团股份有限公 司一第二期员工持股计划	卞杨雨	西区总裁	52,735	52,735	0.0006%
苏宁易购集团股份有限公 司一第二期员工持股计划	戴冯军	南区总裁	158,206	158,206	0.0017%
苏宁易购集团股份有限公 司一第二期员工持股计划	姚凯	物流服务集 团总裁	316,413	316,413	0.0034%
苏宁易购集团股份有限公司-第二期员工持股计划	黄巍	董事会秘书	1,133,816	1,133,816	0.0122%
苏宁易购集团股份有限公 司一第三期员工持股计划	任峻	董事长、总 裁	460,225	460,225	0.0049%
苏宁易购集团股份有限公司-第三期员工持股计划	侯恩龙	高级副总裁	460,225	460,225	0.0049%
苏宁易购集团股份有限公 司-第三期员工持股计划	徐仲	空气环境产 品事业部总 裁	83,432	83,432	0.0009%
苏宁易购集团股份有限公 司-第三期员工持股计划	柳赛	厨卫产品事 业部总裁	25,078	25,078	0.0003%
苏宁易购集团股份有限公 司一第三期员工持股计划	孙波	总部直属片 区总裁	38,211	38,211	0.0004%
苏宁易购集团股份有限公 司一第三期员工持股计划	汪令军	消费电子产 品事业部总 裁	42,526	42,526	0.0005%
苏宁易购集团股份有限公 司一第三期员工持股计划	张奎	快消产品事 业部总裁	21,815	21,815	0.0002%
苏宁易购集团股份有限公 司一第三期员工持股计划	王葵	电商运营总 部总裁	14,950	14,950	0.0002%
苏宁易购集团股份有限公 司-第三期员工持股计划	徐开闯	门店运营总 部总裁	9,645	9,645	0.0001%
苏宁易购集团股份有限公 司一第三期员工持股计划	范怀伟	零售云公司 总裁	13,986	13,986	0.0002%
苏宁易购集团股份有限公 司一第三期员工持股计划	王振伟	易采云公司 总裁	55,002	55,002	0.0006%
苏宁易购集团股份有限公 司一第三期员工持股计划	郝嘉	北区总裁	66,041	66,041	0.0007%
苏宁易购集团股份有限公 司一第三期员工持股计划	卞杨雨	西区总裁	30,013	30,013	0.0003%
苏宁易购集团股份有限公 司一第三期员工持股计划	姚凯	物流服务集 团总裁	102,583	102,583	0.0011%
苏宁易购集团股份有限公 司一第三期员工持股计划	黄巍	董事会秘书	83,551	83,551	0.0009%

报告期内资产管理机构的变更情况

☑适用□不适用

苏宁易购集团股份有限公司第二期员工持股计划报告期内资产管理机构的变更情况:

2023 年 6 月 12 日公司第八届董事会第四次会议、第八届监事会第四次会议审议通过了《关于变更第二期员工持股计划资产管理人的议案》,将第二期员工持股计划由委托安信证券资产管理有限公司(原管理人为安信证券股份有限公司,后管理人设立资产管理子公司安信证券资产管理有限公司作为新管理人)作为管理机构管理变更为由公司自行管理。

报告期内因持有人处置份额等引起的权益变动情况

☑适用□不适用

报告期内第三期员工持股计划出售股份数量 110,300 股。

报告期内股东权利行使的情况:报告期内未行使股东权利。

报告期内员工持股计划的其他相关情形及说明

□适用 ☑不适用

员工持股计划管理委员会成员发生变化

□适用 ☑不适用

员工持股计划对报告期上市公司的财务影响及相关会计处理

□适用 ☑不适用

报告期内员工持股计划终止的情况

□适用 ☑不适用

其他说明:无

#### 3、其他员工激励措施

□适用 ☑不适用

# 第五节 环境和社会责任

#### 一、重大环保问题情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位 □是 ☑否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况:无。

参照重点排污单位披露的其他环境信息:公司将环境保护作为企业可持续发展战略的重要环节,注重履行企业环境保护的职责,严格贯彻执行《中华人民共和国环境保护法》的有关规定。公司主业为零售服务,通过线下店面、线上网上商城销售家电 3C等产品,不属于环境保护部门公布的重点排污单位。截至 2023 年 6 月 30 日公司未发生重大环境违法事件,严格执行环境影响评价及相关制度,不断加强环保监督管理,确保企业经营符合相关要求。

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果: 苏宁易购主动且积极应对气候变化,通过健全环境管理体系、构建绿色经营模式、贯彻落实环保行动,致力于保护生态环境,提高资源能源利用效率,为创建绿色生态贡献力量。

未披露其他环境信息的原因:公司及子公司不属于环境保护部门公布的重点排污单位。报告期内,公司积极响应国家环保政策,严格遵守国家颁布的法律、法规及相关行业规范。

#### 二、社会责任情况

#### 1、公司治理方面

苏宁易购坚定执行"做好零售服务商、做强供应链、做优经营质量"三大战略,持续加强党建引领,优化治理,关注风控合规、廉洁从业、知识产权和投资者关系等方面的工作,践行治理责任,保障公司稳健运营。

苏宁易购秉承"服务是苏宁唯一产品"的理念,持续打造差异化竞争优势,进一步夯实零售渠道建设、优化场景体验、夯实供应链、提升服务质量,聚焦打造全过程供应链服务的核心能力,构建零售服务商的组织、技术和运营体系,充分发挥平台和资源整合优势,为消费者提供场景化、品质化、一体化的消费体验,为用户和合作伙伴提供更优质、更便捷的服务。

#### 2、供应链

苏宁易购持续打造领先的供应链基础设施建设,不断完善供应商管理措施,强化供应链布局, 从源头赋能,推动供应商产品转型,推进供应链建设。公司致力于与供应商协同发展,提供消费者 更喜爱的产品,保障更高品质的服务。

促消费扩内需,零售服务企业扮演着重要的角色。今年为恢复和扩大消费,国务院、商务部、国家发改委、工信部等多部门接连出台促消费举措,其中家电家居等行业成为重点领域。为响应政策号召,助力激活"家消费"市场,苏宁易购联合品牌商、地方政府及银行等合作伙伴,加码绿色智能家电补贴,加大了以旧换新的推进力度,助力消费"绿色升级"。依托全国县镇的一万多家苏宁易购零售云门店,积极开展绿色智能家电下乡行动,优化三四级市场家电商品服务供给,满足县镇消费者对低碳、绿色、智能、时尚家电消费升级需求。

年初,由中国商业联合会指导,中国家用电器服务维修协会主办的"掀起史上更大规模的百城千 乡万户家电惠民收旧焕新潮"总结大会上,苏宁易购荣获 2022 年度家电惠民收旧焕新潮示范企业,苏宁易购旗下北京四元桥苏宁易家广场店、南京新街口苏宁易家旗舰店、重庆观音桥苏宁易家旗舰店等多家门店获"百家示范门店"称号,苏宁帮客重庆长寿区服务中心等获评"收旧服务示范网点"。

公司结合自身零售服务商优势,通过共享苏宁易购品牌、技术、供应链、运营、物流等优势资源,赋能县镇乡村零售行业转型升级,提升地区就业水平,并推动特色农产品上行、品质工业品下行,助力乡村振兴和共同富裕。

在国家"3060 碳达峰碳中和"战略背景下,苏宁易购从采购端到消费端开展全流程减排,在北京、上海、南京等城市建立行业标准化"绿仓",并推广新能源车规模化使用,创新性发起"青城计划",以城市为单元,推进采购、消费、仓储、运输、包装、末端整个服务链向绿色化方向发展。

#### 3、环境

苏宁易购主动且积极应对气候变化,通过健全环境管理体系、构建绿色经营模式、贯彻落实环保行动,致力于保护生态环境,提高资源能源利用效率,为创建绿色生态贡献力量。

苏宁易购不忘初心,坚持做社会企业的定位,强化企业发展的使命责任,积极响应国家政策,服务社会需要。在不断完善环境、经济效益的同时,苏宁易购发挥零售资源平台优势,全力投入公益建设,不断推进社区建设、深化社区服务。今年京津冀等地遭遇连续暴雨袭击,引发洪涝和地质灾害,给当地居民生活正常运转带来挑战。灾情发生后,公司快速启动应急方案,组建货车、防汛救灾服务队,在物流基地开辟专区设置临时救灾物资中转站,开辟专用仓库免费接收、保管来自社会团体、红十字会等部门机构转运的救灾物资,并制定详细的救灾物资流通运输方案,保障相关物资及时送达至受灾地区;针对受损家电换新开启"专用绿色通道",全力保障受灾居民家电使用需求,助力受灾地区恢复正常生产生活秩序。

#### 4、员工

苏宁易购积极推行人才工程建设,坚持以人为本的理念,保障员工各项基本权益的落实,关爱

每一位员工的身体及职业安全健康,为员工提供舒适的工作环境,坚信人才的发展是公司发展的基石,完善人才培训标准,加强人才团队建设,与员工携手共进,实现与员工共创、共当、共享。

2023 年度上半年苏宁易购在社会招聘与大学生引进方面继续履行社会责任。校企合作方面,公司与南京、武汉、杭州等地高校签订了校企合作协议。

苏宁易购持续推进企业人才发展建设,坚持自主人才培养与长久助力业务提升的培养规划,持续创新研究、强化赋能与培养机制,2023年度上半年,依托集团人才发展中心与各业务培训组织,深入业务一线开展各类型企业文化、领导力培训、业务培训等培训项目,全面提升员工业务能力与综合素养。2023年,苏宁易购人才培养更加注重业务经营提升以及面向一线员工的绩效提升,加大了业务价值链相关课程的引入;更加注重区域间资源共享与经验交流,发挥片区的协作与共创机制;更加注重中高层人才梯队选拔与培育,突出了文化、领导力的能力要求及赋能提升。

报告期内,公司人力资源部门共开展人才发展培训类项目共8450次,共计62.4万人次参与,培训班累计时长近1.8万小时。持续推动数字化学习,短频快的提升员工能力,重点加大业务线赋能培训力度,其中商品供应链、线下电器店线上培训累计学习40万人次。

在员工关怀方面, 苏宁易购用心聆听员工真实需求, 展开多样员工活动, 积极为员工提供多重保障措施, 如开展总部员工子女周末托管等活动, 促进员工工作与生活平衡, 关注员工身心健康, 增进员工的体验及归属感。

# 第六节 重要事项

# 一、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

承诺事由	承诺方	承诺 类型	承诺内容	承诺时 间	承诺期 限	履行情况
股改承诺	公司原非流通股东	股份減持承诺	股权分置改革中公司原非流通股股东持续到报告期内的承诺为:通过证券交易所挂牌交易出售的股份数量,达到公司股份总数百分之一的,自该事实发生之日起两个工作日内做出公告。	2005年 6月17 日	无期限	报告期内, 公司原非流 通股股东均 履行承诺。
收购报告书或 权益变动报告 书中所作承诺	-	-	-	-	-	-
资产重组时所 作承诺	-	-	-	-	-	-
首次公开发行 或再融资时所 作承诺	公张生电有司凤赵宏先宁团金、士	同业 竞争	为避免同业竞争损害本公司及其他股东的利益,2002年11月15日公司股东张近东先生、苏宁电器集团有限公司、陈金凤女士、赵蓓女士已分别向公司出具《不竞争承诺函》;2003年3月6日苏宁电器集团有限公司出具承诺函,保证今后避免发生除正常业务外的一切资金往来。	2002年 11月 15日	无期限	报告期内, 张生集一次 张生集司 从于中限 公人 大学 大学 不可 医 人名 大学
股权激励承诺	-	-	-	-	-	-
其他对公司中 小股东所作承 诺	-	-	-	-	-	-
其他承诺	-	-	-	-	-	-
承诺是否按时 履行	是					
如承诺超期未 履行完毕的, 应当详细说明 未完成履行的 具体原因及下 一步的工作计 划	无					

#### 二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

□适用 ☑不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

#### 三、违规对外担保情况

□适用 ☑不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

#### 四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

□是 ☑否

公司半年度报告未经审计。

#### 五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期"非标准审计报告"的说明

□适用 ☑不适用

#### 六、董事会对上年度"非标准审计报告"相关情况的说明

☑适用□不适用

公司用发展的办法解决前进中的问题,积极采取各项措施,增强自身盈利能力改善财务状况,增加资金回笼减轻流动性压力,保障企业的持续经营。

1、经营方面,贯彻执行零售服务商发展战略,强化自营供应链及服务能力,深化开放合作和零售赋能。在明确盈利模式的前提下开展各渠道经营,实现销售规模的恢复提升;通过数字化水平的不断提升,提高运营管理效率,持续降本增效,增强盈利能力。公司还将进一步完善绩效考核体系,激发员工自驱力,确保盈利目标的尽快实现,全面推动苏宁易购进入长期可持续发展的新征程。

公司持续推进增收、降本、提效的各项工作,经营取得一定的成效,尤其是家电 3C 核心业务经营改善较为明显。2023年上半年核心家电 3C 业务实现 EBITDA13.81 亿元,同比增长 25.28%。

2、公司持续推动与供应商、合作伙伴应付款项的解决,维护公司和相关各方良好持续的合作关系以保持业务稳健发展。工作重点仍是持续推进与供应商的合作恢复和扩大,在业务发展中通过恢复合作、扩大合作产生的毛利来解决历史的问题;另一方面主动与供应商进行协商达成和解,力争

实现分期或者延期支付;此外公司在推进相关业务单元独立发展及战略引资的同时,也可尝试推进相关应付款项的债转股工作,以进一步降低公司负债水平。

- 3、积极拓展融资渠道及融资方式,2023年公司将结合国家公募 REITs 政策,积极寻求商业物业及物流资产的盘活,推动集团内优质物流基地资产融资,不断提升公司资金获取能力;加快对外投资的回收;推进相关业务单元的员工持股及战略引资,支持业务发展的同时也夯实了资本金。
- 4、稳定存量授信的基础上积极争取获得增量授信。省市政府的大力支持下,公司于 2021 年 8 月成立苏宁易购联合授信委员会。公司在联合授信委牵头和支持下有序恢复了与主要合作银行的业务往来,稳定了存量授信,公司到期的银行借款正常续贷,并拓展了增量贷款。随着 2023 年经营业绩的逐步恢复提升,公司也计划推进增量授信的取得以进一步补充流动资金。公司亦未出现被合作银行要求提前偿还借款全部本金及利息的情形。

董事会将与公司管理层保持沟通,推动公司采取各项措施,增强公司持续经营能力,努力消除 审计报告中所强调事项对公司的影响,维护公司和广大投资者的利益。

#### 七、破产重整相关事项

□适用 ☑不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

#### 八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

□适用 ☑不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

其他诉讼事项

☑适用□不适用

本报告期内诉讼、仲裁事项:

#### 1、2023年1-6月公司及公司控股子公司作为原告/申请人涉及的诉讼、仲裁

单位: 亿元

诉讼(仲裁)基本 情况	涉案 金额	是否 形成 预计 负债	诉讼(仲裁) 进展	诉讼(仲裁)审理结 果及影响	诉讼(仲 裁)判决执 行情况	披露日期	披露索引
主要涉及买卖合 同纠纷、租赁合 同纠纷、服务合 同纠纷等	0.28	否	截至目前已 结案金额 0.03 亿元, 尚处于诉讼 阶段金额 0.25 亿元。	0.25 亿元未结诉讼 案件,公司目前正 在积极推动诉讼以 及调解的各项程 序,预计可以达到 既定诉讼目标。	已结案金 额 0.03 亿 元,已全 部履行完 毕。	不适 用	不适 用

2、2023年1-6月公司及公司控股子公司作为被告/被申请人涉及的诉讼、仲裁

单位: 亿元

诉讼(仲裁)基本	涉案金	预计负	诉讼(仲	诉讼(仲裁)审	诉讼(仲裁)判	披露	披露
情况	额	债金额	裁)进展	理结果及影响	决执行情况	日期	索引
主要涉及买卖	21.11	2.44	截至目前	该部分案件涉	已结案金额	不适	不适
合同纠纷、租			已结案金	诉不会增加公	1.41 亿元中,	用	用
赁及建筑工程			额 1.41 亿	司负债,产生	需要履行支付		
合同纠纷、服			元,尚处	的预计负债金	义务的已全部		
务合同纠纷、			于诉讼阶	额较小。公司	履行完毕。		
商业承兑票据			段的金额	正在积极予以			
纠纷等			19.70亿	解决。			
			元。				

#### 3、累计未披露诉讼、仲裁事项

根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定,公司对累计未披露诉讼、仲裁事项(2023年4月28日至2023年8月28日)进行了统计,具体情况如下:

- (1)公司及公司控股子公司作为原告/申请人涉及的诉讼、仲裁合计涉案金额 0.04 亿元。公司目前正在积极推动诉讼以及调解的各项程序,预计可以达到既定诉讼目标。
- (2)公司及公司控股子公司作为被告/被申请人涉及的诉讼、仲裁合计涉案金额为14.35亿元, 其中已结案金额0.45亿元。该部分案件涉诉不会增加公司负债,产生的预计负债金额较小。公司正 与相关原告积极协商和解履约的各项事宜。

#### 九、处罚及整改情况

□适用 ☑不适用

### 十、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

#### ☑适用□不适用

公司无控股股东、无实际控制人,公司股东淘宝(中国)软件有限公司诚信状况良好。公司诉讼、债务信息详见本半年度报告其他章节披露内容。

# 十一、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

单位:万元

关联交 易方	关联关系	关联交 易类型	关联交易内容	关联交易 定价原则	关联交易价 格	关联交易 金额(不 含税)	占同类 交易金 额的比 例	获批的交 易额度	是否 过 获 额 度	关联 交易 结算 方式	可得同交市	披露日期	披露索引
苏宁置 业集团 有限公 司	为关东股司 形控公司	接受关联方提供服务	公司及子公司 委托苏宁置物 集团下属物 上 公司为连锁店面、办公物业、物流基地等提供物业服务。	市场价格	物业服务价格按照不明 类型物业,参考市场水平,协商确定。	4,618.58	1.72%	11,000	否	按同 定算	-	202 3 年 4 月 29	巨潮资讯 网 2023- 029 号公 告
苏宁置 业集团 有限公 司	为关东股司 配控公司	接受关联方提供服务	苏宁置业集团 为公司子公司 自建店及配套 物业提供代理 运营服务。	按照金等为取似的 定理 金。	市场价格	892.84	0.33%	2,000	否	按同 定算	-	202 3 年 4 月 29	巨潮资讯 网 2023- 029 号公 告
苏宁置 业集团 有限公 司	为	向关联 方提供 服务	公司为苏宁置 业集团提供总 部办公租赁服 务。	市场价格	市场价格	346.68	0.13%	500	否	按合 同约 定结 算	-	202 3 年 4 月	巨潮资讯 网 2023- 029 号公 告

								—————————————————————————————————————					1 3 4 7 7 7 7
关联交 易方	关联关 系	关联交 易类型	关联交易内容	关联交易 定价原则	关联交易价 格	关联交易 金额(不 含税)	占同类 交易金 额的比 例	获批的交 易额度	是 超 获 额	关联 交易 结 方式	可得 同类 易 价	披露日期	披露索引
												29 日	
阿里巴 巴集团	持公别 5%份股最股及公 2 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	向关联 方提供 服务	公司子公司为 阿里巴巴集团 菜鸟网络提供 商品仓配服 务。	市场价格	市场价格	7,415.21	2.75%	40,000	否	按同 定算	-	202 3 年 4 月 29	巨潮资讯 网 2023- 027 号公 告
阿里巴 巴集团	持公分股人之控司子本 上法东终公其司	向关联 方提 服务	天使购天品集将费购的商相务平积苏旗阿下交在舰分支的用工易店巴公中宁使量积广支的用工则的 电光谱 医外外 医外外 医外外 医外外 医外外 医外外 医外外 医外外 医外外 医外	按照实际 使用积分 结算	市场价格	2,830.71	1.05%	18,000	否	按同定算	-	202 3 年 4 月 29 日	巨潮资讯 网 2023- 027 号公 告
阿里巴 巴集团	持有本 公司 5%以上	接受关 联方提 供服务	公司向阿里巴 巴集团支付交 易佣金、促销	按照协议 约定条款	市场价格	42,275.04	15.70%	143,000.00	否	按合 同约	-	202 3 年	巨潮资讯 网 2023-

								,,,	247.42142	-,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,			十尺队日王人
关联交 易方	关联关	关联交 易类型	关联交易内容	关联交易 定价原则	关联交易价 格	关联交易 金额(不 含税)	占同类 交易金 额的比 例	获批的交 易额度	是 超 获 额 度	关联 交易 方式	可得同交市	披露日期	披露索引
	股人之控司 分股最股及公 子 公		费、广告费等 费用	执行相关 费用结算						定结 算		4 月 29 日	627 号公
上海 星 服 牙 不	苏宁控 股集团 之司	向关联 方提供 服务	公司子公司为 星图金融提供 信息技术服 务。	市场价格	市场价格	1,286.30	0.48%	2,600	否	按 同 定 算	-	202 3 年 4 月 29	巨潮资讯 网 2023- 028 号公 告
上海星 图务集 团有 公司	苏宁控 股集团 之子 司	向关联 方提供 服务	公司为星图金融提供办公租赁、客户市场推广服务等。	市场价格	市场价格	523.27	0.19%	1,900	否	按 同 定 算	-	202 3 年 4 月 29	巨潮资讯 网 2023- 028 号公 告
上海星 图务集 团有限 公司	苏宁控 股集团 之子公 司	接受关联方提供服务	提供第三方支 付服务。	市场价格	市场价格	7,498.00	2.79%	13,000	否	按约 定 算	-	202 3 年 4 月 29	巨潮资讯 网 2023- 028 号公 告

77 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7												
	失联交 易类型	关联交易内容	关联交易 定价原则	关联交易价 格	关联交易 金额(不 含税)	占同类 交易金 额的比 例	获批的交 易额度	是超过获额	关联 交易 结 方式	可得同交市	披露日期	披露索引
图金融 股集团 联	关方提 共服务	星图金融下属 子公司开发各 类延长保修服 务类产品,公 司向其采购该 类产品。	市场价格	市场价格	5,619.75	2.09%	22,000	否	按 同 定 第	-	202 3 年 4 月 29	巨潮资讯 网 2023- 028 号公 告
图金融     股集团     融       服务集     之子公     司       团有限     司     开       公司     应	性与公司合作 所是供 1	星图金融下属 子公司为公司 及子公司提供 保理融资服 务。	市场价格	市场价格	应付保理 余额 195,890.20 万元	72.77%	应付保理 余额不超 过 21 亿元	否	按 同 定 第	-	202 3 年 4 月 29	巨潮资讯 网 2023- 028 号公 告
合计					269,196.58	100%	-					
大额销货退回的详细情	<b></b>			无								
按类别对本期将发生的 际履行情况(如有)						况详见上	述披露内容。					
交易价格与市场参考价	<b>                                      </b>	大的原因(如适用	H)		无。			•	_	-		

单位:万元

关联交 易方	关联关系	关联交易 类型	关联交易内容	关联交 易定价 原则	关联交易价格	关	占类易额比	获批的交易 额度	是超 获 额	关联交 易结算 方式	可得同交市	披露日期	披露索引
成都鸿 业置业	苏宁控 股集团	物业租赁	租赁位于成都市 高新区南部园区	市场价格	租赁费采用"保底加提成"方式,每	750.7 4	2.43	按该店年实 现销售收入	否	保底租 赁费用	-	201	巨潮 资讯
有限公	之子公		天府大道北段8	竹	年度按含税销售		, 0	(含税)的		采取		年	网网

关联交 易方	关联关系	关联交易 类型	关联交易内容	关联交 易定价 原则	关联交易价格	关交金(含税 联易额不含)	占类易额比同交金的例	获批的交易 额度	是超获额额	关联交 易结算 方式	可得同交市获的类易价	披露日期	披露索引
司 方 分 司	司的分支机构		号物业一到四层 用于店面经营, 租赁面积共约 10,973 平方米, 租赁期限 2011/1/11- 2031/1/10。2014 年1月,公司子 公司退租部分经 营区域,退租后 租赁面积为 9,342 平方米。		总额的 3.2%支付租赁费,但租金单价不低于 70元/月/平米,即年保底租赁费 784.728万元; 物业服务费 16.5元/平米/月。2019/10/11-2020/10/10 保底租赁费用降低为707.22万元。			3.2%计算 租金费用, 但每平价不 于 70 元/ 月; 物业服 务费 16.5 元/平米/月		"后的按前付成费取后式度后付"式提 提赁采租方年束算		1 月 7 日	2011- 003 号公 告
南武置限玄宁诺酒京苏业公武银富店	苏集子的 机 之司支机 构	物业出租	出租位于南京市徐庄软件园内苏宁电器总部7号、8号楼1-7层、地下夹层及负一层部分物业用于其开展酒店经营业务。出租物业面积约为45,000平米,租赁期限2011/3/20-2026/3/19。	格	第一年至第五年 1.2元/平方米/ 日,自第六年起 每两年在上一年 的基础上递增 5%	1,140 .84	3.69 %	32,240.14	否	按季度支付	-	201 1 年 3 月 16 日	巨潮 资 网 2011- 010 号公 告

关联交 易方	关联关	关联交易 类型	关联交易内容	关联交 易定价 原则	关联交易价格	关交金(含税 联易额不含)	占类易额比同交金的例	获批的交易 额度	是超获额额	关联交 易结算 方式	可得同交市获的类易价	披露日期	披露索引
青宁有司	苏集子司	物业租赁	租赁位于青岛市李沧区,古镇路 1-29号、市场路 1-29号、市场路 1-11号的为于有关的为于人类的为于大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大	市场价格	租赁费用采用"保原"方式售点额的3%计算的3%计算的3%计算的3%计算的金额作为租赁费用,任于 2.5 元, 5 费用为 1,288.45 万元,年保 5 费用为 1,288.45 万元,年保 6 克019/1/1 起, 6 更为 1,150 万元。	549.2	1.78	按该售级)的 3.0%计算 租金单价的 3.0% 是一个 2.5 元/天	否	保赁采付的按前付成费取后式度后底费取后方季支;租用先付每结结租用先租式提善提赁采租方年束算		201 1 年 4 月 19 日	巨资 网 2011-020 号 告
无锡苏 宁商业	苏宁电 器集团	物业租赁	租赁其位于无锡 市人民中路 111 号无锡苏宁广场	市场价格	租赁费用按照 3.50元/平米/天计 算,自第三年起	1,280 .38	4.14 %	45,831.11	否	按季度 支付	-	201 3 年	巨潮 资讯 网

										及历日代四			
关联交 易方	关联关系	关联交易 类型	关联交易内容	关联交 易定价 原则	关联交易价格	关交金(含税) (1)	占类易额比例	获批的交易 额度	是超 获额	关联交 易结算 方式	可得同交市	披露日期	披露索引
管限公司	之子公司		大厦 1-5 层, 1-5 层		每三年递增 3%;物业服务费 15 元/月/平米。							9 月 28 日	2013- 043 号公 告
宿迁苏 宁置业 有限公 司苏宁	苏宁置 业集团 子公司	物业租赁	租赁其位于宿迁 市幸福路宿迁苏 宁广场 1-4 层用 于店面经营,租	市场价格	首个租赁年度起 前两年每平米租 金单价为 1.80 元/ 天,以后每两年	231.4	0.75 %	10,733.68	否	按季度 支付	-	201 4 年 1	巨潮 资讯 网 2014-

										XM IIIKA			
关联交 易方	关联关 系	关联交易 类型	关联交易内容	关联交 易定价 原则	关联交易价格	关交金(含税)	占类易额比例	获批的交易 额度	是超获额	关联交 易结算 方式	可得同交市	披露日期	披露索引
广公司	的机构支		赁面积 10,020 平方米,和赁期限 2013/12/28-2028/12/27。2016年12月,宿迁苏宁与宿迁补党营业签,可遇整门。 网络型的 10,000 平		递增 3%。2022 年 5 月 26 宿迁苏 宁易购与宿迁苏 宁置业签订《补 充协议》,租期 内租金总额 1,015.405 万。							月 25 日	907 号公告

关联交 易方	关联关 系	关联交易 类型	关联交易内容	关联交 易定价 原则	关联交易价格	关交金(含税) 联易额不含)	占类易额比同交金的例	获批的交易 额度	是超 获额	关联交 易结算 方式	可得 同交市	披露日期	披露索引
淮 宁 有 司	苏集子司	物业租赁	租赁其位于淮安市淮安市淮海东 158 号苏宁生活 158 号苏宁生活广场 1-5 层用于面积 12,391.9 平租赁期限 2014/4/26-2024/4/25。2018 年 7 月,公司与淮安《和马子公司与淮安《和马子公司与淮安》,自 2018 年 7 月 26 日 日 起公司 退域,调查 152.20 平 方元 协议》,2019/7/26-2020/7/25 租赁 费用降低为 561.33 万元。	市场价格	自首个租赁年度 起前两年每平米 租金单价为 1.6 元 /天,从第三年起 每年递增 3%。 2019/7/26- 2020/7/25 租赁费 用降低为 561.33 万元。	316.2	1.02	9,944.40	否	按支付		201 4 年 4 月 15 日	巨濱 网 2014-028 号告
苏宁电 器集团	苏宁电 器集团	物业租赁	公司 14 家销售子 公司自 2018 年 6	市场价格	首年租赁费用按 照市场化租金水	26,64 0.61	86.19 %	596,631.64	否	按季度 支付	-	201 8	巨潮 资讯

									7777CE17	以仍有限厶	, ====		C1N H 11/C
关联交 易方	关联关 系	关联交易 类型	关联交易内容	关联交 易定价 原则	关联交易价格	关交金(含税)	占类 易 额 比	获批的交易 额度	是超 获 额	关联交 易结算 方式	可得同交市	披露日期	披露索引
下 25 公司	之司		月29日,		平至租费基从按化确七不年按费二每物前增年时费物第务首租年确第赁用础第照租认年低物照水年个业一长开的水业七费年期定六年在上七届金租的于业市平至租服年3始市平服年水。期月,年度前增年时水金租首服场确第赁务的。,场重务的平限,第,的一长开的平,金年务化定六年费基、按化新费物不自日二每租年3始市重但水。费物,年度用础第层物确,业低2014年个金的。,场新第平首用业第,的在上笔届业认但服于							年6月30日、2018年11月26日	网 2018- 076 号 告 巨 资 网 2018- 146 公 告

													1K L T Z
关联交 易方	关联关 系	关联交易 类型	关联交易内容	关联交 易定价 原则	关联交易价格	关交金(含税) (高税)	占类易额比同交金的例	获批的交易 额度	是超 获额	关联交 易结算 方式	可得同交市	披露日期	披露索引
					2026年11月30日用金二每租年3%。11月11日期 20日用金二每租年3%。,场新第平。自1月1日,在工产租费基从按化确七不物20日日,发水年个金的。,场新第平。自1月业市平至租服年3%。,场照租认年低业1至2014年,年度用础第届金租的于服年2014年,年度用础第届金租的于服年2026年,中度用础第届处照和第一个。11年,11年,11年,11年,11年,11年,11年,11年,11年,11年								

关联交 易方	关联关系	关联交易 类型	关联交易内容	关联交 易定价 原则	关联交易价格	关交金(含税 联易额不含)	占类易额比同交金的例	获批的交易 额度	是超 获额	关联交 易结算 方式	可得同交市	披露日期	披露索引
					水平重新确认物								
					业服务费,但第								
					七年的物业服务								
					费水平不低于首								
					年。								
合计						30,90	100%	_					
ПИ						9.49		_					
大额销货	退回的详细	情况											无
按类别对	本期将发生	的日常关联	交易进行总金额预		_				具体	<b>区履约情况</b>	详见上	述披露	内容。
计的,在	报告期内的	实际履行情况	兄(如有)										
交易价格	与市场参考	价格差异较为	大的原因(如适	无。									
用)													

#### 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

□适用 ☑不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

#### 3、共同对外投资的关联交易

□适用 ☑不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

#### 4、关联债权债务往来

☑适用□不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

□是 ☑否

公司报告期不存在非经营性关联债权债务往来。

#### 5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

□适用 ☑不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

#### 6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

□适用 ☑不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

#### 7、其他重大关联交易

2008年3月20日,公司2007年年度股东大会审议通过了《关于商标使用许可的议案》,同意许可公司第二大发起人股东苏宁电器集团及其全资、控股子公司和具有实际控制权的公司使用公司已注册的部分"蘇寧"系列注册商标以及部分"苏宁"及"NS"组合的系列注册商标。若在后期的经营活动中,苏宁电器集团及其全资、控股子公司和具有实际控制权的公司需要使用许可使用商标的延申商标,公司可代为申请注册,并许可其使用。

2009年3月31日,公司2008年年度股东大会审议通过了《关于商标使用许可的议案》,许可 苏宁电器集团及其直接或间接持有20%以上(含20%)股份的公司(以下简称"子公司")使用公司 已注册的部分"苏宁"以及"苏宁"的汉语拼音"SUNING"系列商标。若在后期的经营活动中,苏宁电器 集团及其子公司需要使用许可使用商标的延申商标,公司可代为申请注册,并许可其使用。

2016年4月22日,公司2015年年度股东大会审议通过了《关于部分商标转让及使用许可的关联交易的议案》,在全球范围内,公司同意苏宁控股集团及其子公司在公司非主营业务范围内使用(包括许可使用和再许可)带有"苏宁"字样的商标,即带"苏宁"字样(简体、繁体、拼音和英文字母形式)的非主营业务范围的商标,包括但不限于下述商标单独、组合或者设计形式:苏宁、s苏宁、S+苏宁、S+Suning、S+苏宁+Suning、苏宁+S+SUNING、SUNING苏宁、苏宁(繁体)等,并且个别商标的注册和/或使用国家除了中国还包括美国、香港、澳门、日本、朝鲜、文莱、澳大利亚、欧盟等国家与地区。苏宁控股集团及下属公司在经营活动中需使用的商标如"苏宁控股"、"苏宁影业"、"苏宁投资"等公司尚未进行注册申请,由于该类商标的使用领域均不属于公司主营业务范围,公司同意由苏宁控股集团进行注册单使用。

报告期内苏宁电器集团、苏宁控股集团未支付商标使用许可费。

重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
关于商标使用许可的关联交易公告	2008年2月29日	巨潮资讯网
2007年年度股东大会决议公告	2008年3月21日	巨潮资讯网
关于商标使用许可的关联交易公告	2009年2月28日	巨潮资讯网
2008年年度股东大会决议公告	2009年4月1日	巨潮资讯网

#### 十二、重大合同及其履行情况

#### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

□适用 ☑不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

□适用 ☑不适用

公司报告期不存在承包情况。

#### (3) 租赁情况

☑适用□不适用

租赁情况说明

报告期内,公司除正常租赁房屋用于开设店面、办公、物流仓储运营,以及提供物业用于对外 经营外,未发生也未有以前期间发生但延续到报告期内的重大资产租赁事项。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

□适用 ☑不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额10%以上的租赁项目。

# 2、重大担保

单位:万元

		,	公司及其子公	司对外担保情况	(不包括对于	产公司的	的担保)					
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生 日期	实际担保金 额(注1)	担保类型	担 保 物	反	担保情况		担保期	是否履 行完毕	是否为关 联方担保
上海星图金融服 务集团有限公司	2019/9/28	100,894.95	2019/1/9	100,894.95	连带责任 保证	无	集团有	图金融月限公司月	<b>≰诺</b>	与贷款期 限保持一 致	否	是
上海星图金融服 务集团有限公司	2019/9/28	11,539.31	2019/2/21	11,539.31	连带责任 保证	无	对于公司为其提供 担保事项提供反担 保,并就公司为其 担保所可能受到的		与贷款期 限保持一 致	否	是	
上海星图金融服 务集团有限公司	2019/9/28	13,372.35	2019/9/22	13,372.35	连带责任 保证	无		可能交到 注担连带则		与贷款期 限保持一 致	否	是
报告期内审批的对外 (A1)	外担保额度合计		0	报告期内对外持 生额合计(A2								125,806.61
报告期末已审批的 <sup>3</sup> 计(A3)	付外担保额度合		125,806.61	报告期末实际》 额合计(A4)	付外担保余							125,806.61
				公司对子公司	的担保情况							
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生 日期	实际担保金 额	担保类型	担任	呆物	反担 保情 况		担保期	是否履 行完毕	是否为关 联方担保
重庆猫宁电子商 务有限公司	2018/7/7	100,000.00	2018/8/28	15,300.00	连带责 任保证	Ę	尼	无		018/8/28- 2019/8/27	是	否
重庆猫宁电子商 务有限公司	2018/7/7	100,000.00	2018/10/18	4,590.00	连带责 任保证		尼	无		018/10/18- 2019/4/18	是	否
重庆猫宁电子商 务有限公司	2018/7/7	100,000.00	2018/10/26	4,590.00	连带责 任保证		尼	无		018/10/26- 2019/4/26	是	否
重庆猫宁电子商 务有限公司	2018/7/7	100,000.00	2019/5/24	6,120.00	连带责 任保证	j	尼	无		019/5/24- 2019/6/24	是	否

重庆猫宁电子商 务有限公司	2018/7/7	100,000.00	2019/6/27	8,981.10	连带责 任保证	无	无	2019/6/27- 2019/7/27	是	否
重庆猫宁电子商 务有限公司	2018/7/7	100,000.00	2019/6/27	198.90	连带责 任保证	无	无	2019/6/27- 2019/12/27	是	否
重庆猫宁电子商 务有限公司	2018/7/7	100,000.00	2019/8/2	8,965.80	连带责 任保证	无	无	2019/8/2- 2019/9/2	是	否
苏宁国际集团股 份有限公司	2018/12/13	100,000.00	2018/12/14	51,934.75	连带责 任保证	无	无	2018/12/14- 2019/3/14	是	否
苏宁国际集团股 份有限公司	2023/1/5	68,949.54	2019/9/20	46,175.30	连带责 任保证	苏宁国际集 团股份有限 公司持有家 乐福中国 80%股权	无	2019/9/20- 2023/5/30	是	否
苏宁国际集团股 份有限公司	2023/1/5	68,949.54	2019/10/21	15,182.83	连带责 任保证	苏宁国际集 团股份有限 公司持有家 乐福中国 80%股权	无	2019/10/21- 2023/5/30	是	否
苏宁国际集团股 份有限公司	2023/1/5	68,949.54	2019/10/28	7,591.41	连带责 任保证	苏宁国际集团股份有限公司持有家乐福中国80%股权	无	2019/10/28- 2023/5/30	是	否
南京苏宁百货有限公司	2019/8/31	80,500.00	2019/9/27	40,750.00	连带责任保证	南京苏宁百 货有限公司 下属百货子 公司股权	无	2019/9/27- 2024/9/26	否	否
南京苏宁百货有 限公司	2019/8/31	80,500.00	2019/10/21	39,750.00	连带责 任保证	南京苏宁百 货有限公司 下属百货子 公司股权	无	2019/10/21- 2024/9/26	否	否
香港苏宁易购、 香港苏宁采购	2019/9/23	55,000.00	2019/9/26	10,378.41	连带责 任保证	无	无	2019/9/26- 2020/9/30	是	否
香港苏宁易购、 香港苏宁采购	2019/9/23	55,000.00	2020/2/18	6,966.55	连带责 任保证	无	无	2020/2/18- 2020/11/27	是	否

香港苏宁易购、 香港苏宁采购	2019/9/23	55,000.00	2020/3/6	1,427.44	连带责 任保证	无	无	2020/3/6- 2021/6/17	是	否
香港苏宁易购、 香港苏宁采购	2019/9/23	55,000.00	2020/3/12	9,153.76	连带责 任保证	无	无	2020/3/12- 2021/4/7	是	否
香港苏宁易购、 香港苏宁采购	2019/9/23	55,000.00	2020/9/30	9,547.42	连带责 任保证	无	无	2020/9/30- 2021/9/7	是	否
苏宁国际集团股 份有限公司	2019/9/27	100,000.00	2019/9/26	100,000.00	连带责 任保证	无	无	与主债权期限保 持一致	否	否
青岛家乐福商业 有限公司	2020/2/22	5,000.00	2020/4/9	653.60	连带责 任保证	无	无	2020/4/9- 2020/12/9	是	否
青岛家乐福商业 有限公司	2020/2/22	5,000.00	2020/4/27	798.00	连带责 任保证	无	无	2020/4/27- 2020/12/9	是	否
青岛家乐福商业 有限公司	2020/2/22	5,000.00	2020/5/26	585.20	连带责 任保证	无	无	2020/5/26- 2020/12/9	是	否
青岛家乐福商业 有限公司	2020/2/22	5,000.00	2020/7/21	608.00	连带责 任保证	无	无	2020/7/21- 2020/12/9	是	否
青岛家乐福商业 有限公司	2020/2/22	5,000.00	2020/8/25	1,155.20	连带责 任保证	无	无	2020/8/25- 2020/12/9	是	否
重庆家乐福商业 有限公司	2020/2/22	10,000.00	2020/4/15	2,600.00	连带责 任保证	无	无	2020/4/15- 2021/4/13	是	否
重庆家乐福商业 有限公司	2020/2/22	10,000.00	2020/6/10	936.00	连带责 任保证	无	无	2020/6/10- 2021/4/13	是	否
重庆家乐福商业 有限公司	2020/2/22	10,000.00	2020/6/24	468.00	连带责 任保证	无	无	2020/6/24- 2021/4/13	是	否
重庆家乐福商业 有限公司	2020/2/22	10,000.00	2020/7/23	676.00	连带责 任保证	无	无	2020/7/23- 2021/4/13	是	否
重庆家乐福商业 有限公司	2020/2/22	10,000.00	2020/9/25	520.00	连带责 任保证	无	无	2020/9/25- 2021/4/13	是	否
海口家乐福商业 有限公司	2020/2/22	5,000.00	2020/4/9	1,064.00	连带责 任保证	无	无	2020/4/9- 2020/12/21	是	否
海口家乐福商业 有限公司	2020/2/22	5,000.00	2020/4/27	1,416.00	连带责 任保证	无	无	2020/4/27- 2020/12/21	是	否
海口家乐福商业 有限公司	2020/2/22	5,000.00	2020/7/20	1,520.00	连带责 任保证	无	无	2020/7/20- 2020/12/21	是	否

香港苏宁采购有 限公司	2020/12/5	55,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-
重庆苏宁易购销 售有限公司	2020/12/5	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-
青岛家乐福商业 有限公司	2021/4/30	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-
海口家乐福商业 有限公司	2021/4/30	10,000.00	2021/9/29	2,000.00	连带责 任保证	无	无	2021/9/29- 2022/9/29	是	否
海口家乐福商业 有限公司	2021/4/30	10,000.00	2021/10/29	2,000.00	连带责 任保证	无	无	2021/10/29- 2022/10/29	是	否
海口家乐福商业 有限公司	2021/4/30	10,000.00	2022/3/31	2,499.90	连带责 任保证	无	无	2022/3/31- 2023/3/21	是	否
广州家广超市有 限公司	2021/4/30	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-
新疆家乐福超市 有限公司	2021/4/30	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-
陕西苏宁易购销 售有限公司	2021/9/17	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-
云南苏宁易购销 售有限公司	2021/9/17	12,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-
天津天宁苏宁易 购商贸有限公司	2021/9/17	10,000.00	2021/10/12	1,999.80	连带责 任保证	无	无	2021/10/12- 2022/4/12	是	否
天津天宁苏宁易 购商贸有限公司	2021/9/17	10,000.00	2022/4/28	1,999.80	连带责 任保证	无	无	2022/4/28- 2022/10/28	是	否
天津天宁苏宁易 购商贸有限公司	2021/9/17	10,000.00	2022/11/18	1,000.00	连带责 任保证	不动产	无	2022/11/21- 2023/5/21	是	否
天津天宁苏宁易 购商贸有限公司	2021/9/17	10,000.00	2022/11/18	1,000.00	连带责 任保证	不动产	无	2022/11/22- 2023/11/15	否	否
甘肃苏宁易购商 贸有限公司	2021/9/17	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-
广东苏宁易购销 售有限公司	2022/11/19	92,200.00	2022/11/23	43,469.57	连带责 任保证	无	无	2022/11/23- 2023/11/23	否	否
广东苏宁易购销 售有限公司	2022/11/19	92,200.00	2022/11/25	43,197.14	连带责 任保证	无	无	2022/11/25- 2023/11/26	否	否

报告期内审批对子 计(B			0	报告期内对子 实际发生额合		340,				
报告期末已审批的 度合计(			786,449.54	报告期末对子 担保余额合计						268,166.71
				子公司对子公司	可的担保情况					
担保对象名称	担保额度相关 公告披露日期	担保额度	实际发生 日期	实际担保金 额	担保类型	担保物	反担 保情 况	担保期	是否履 行完毕	是否为关 联方担保
重庆猫宁电子商 务有限公司	2021/7/24	4,170.00	2021/7/15	4,170.00	抵押担保	不动产	无	2018/1/1- 2023/12/31	否	否
重庆猫宁电子商 务有限公司	2021/7/24	4,170.00	2021/7/15	4,170.00	抵押担保	不动产	无	2019/1/1- 2023/12/31	否	否
苏宁智能终端有 限公司	2021/7/24	2,483.00	2021/7/14	2,483.00	抵押担保	不动产	无	2019/1/1- 2023/12/31	否	否
苏宁智能终端有 限公司	2021/12/31	2,620.51	2021/12/24	2,620.51	抵押担保	不动产	无	与主债权期限保持 一致	否	否
苏宁智能终端有 限公司	2021/12/31	5,659.41	2021/12/15	5,659.41	抵押担保	不动产	无	与主债权期限保持 一致	否	否
苏宁智能终端有 限公司	2021/12/31	9,092.49	2021/12/22	9,092.49	抵押担保	不动产	无	与主债权期限保持 一致	否	否
青岛胶宁苏宁易 购商贸有限公司	2022/7/30	600.00	2022/6/7	600.00	抵押担保	不动产	无	2022/6/7-2023/6/6	是	否
苏宁智能终端有 限公司	2022/7/30	6,872.45	2022/7/21	6,872.45	抵押担保	不动产	无	2022/7/1- 2023/12/31	否	否
天津天宁苏宁易 购商贸有限公司	2022/11/16	1,000.00	2022/11/15	1,000.00	抵押担保	不动产	无	2022/11/15- 2023/11/15	否	否
报告期内审批对子2 计(C1)	公司担保额度合		0	报告期内对子2 际发生额合计						36,667.86
报告期末已审批的 <sup>3</sup> 度合计(C3)	对子公司担保额		36,667.86	报告期末对子?						36,067.86
公司担保总额(即首										
报告期内审批担保辖(A1+B1+C1)	额度合计		0.00	报告期内担保等合计(A2+B2+		50			503,090.62	

报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3)	948,924.01	报告期末实际担保余额合 计(A4+B4+C4)	430,041.18
实际担保总额(即 A4+B4+C4)占公	司净资产的比例		30.94%
其中:			
为股东、实际控制人及其关联方提供	担保的余额(D)		125,806.61
直接或间接为资产负债率超过 70%的保余额(E)	被担保对象提供的债务担		0
担保总额超过净资产 50%部分的金额	(F)		0
上述三项担保金额合计(D+E+F)			125,806.61
对未到期担保合同,报告期内发生担 能承担连带清偿责任的情况说明(如			无
违反规定程序对外提供担保的说明(	如有)		无

注1: 担保金额初始本金为港币,按照2023年6月30日港币兑人民币汇率计算。

截至 2023 年 6 月 30 日,公司对上海星图金融服务集团有限公司实际提供的担保余额为港币 136,452.65 万元,报告期内受港币兑人民币汇率 变动带来的影响,实际担保金额折算为人民币金额有所波动。

注 2: 公司对上海星图金融服务集团有限公司(以下简称"星图金融")提供的担保,已经公司第六届董事会第十一次会议审议通过《关于公司及控股子公司提供担保的议案》,第六届董事会第二十九次会议审议通过《关于为控股子公司提供担保的议案》,第三十八次会议审议通过、2018年年度股东大会决议通过《关于为控股子公司提供担保的议案》。2019年9月星图金融增资扩股不再纳入公司合并报表范围,已经公司第六届董事会第五十次会议审议、2019年第三次临时股东大会决议通过《关于确认公司为苏宁金服及其下属子公司提供担保的议案》,公司确认继续按 50.1%的比例为星图金融提供担保,星图金融向公司出具《反担保保证书》。

于 2018 年 11 月 23 日星图金融与工银国际金融有限公司、中信银行(国际)有限公司作为牵头簿记行及中信银行(国际)有限公司作为代理 行签署的《关于 38 亿港元的定期信贷安排之贷款协议》,截至本报告披露日尚有 23.98 亿港元借款尚未支付。 于 2019 年 8 月 30 日星图金融与工银国际金融有限公司、中国光大银行股份有限公司香港分行作为牵头簿记行及中国光大银行股份有限公司香港分行作为代理行签署的《关于 16.3 亿港元的定期初始信贷安排,不多于 7.84 亿港元的定期新增信贷安排之贷款协议》,截至本报告披露日尚有 2.84 亿港元借款尚未支付。

截至本报告披露日前述贷款均已到期,星图金融正在积极与参贷行协商沟通还款安排,自 2023 年 7 月 1 日起星图金融已经合计偿还上述两笔借款 0.68 亿港元本金及利息。公司将密切关注上述担保事项的进展情况,切实维护上市公司利益。

注 3: 2019 年 6 月 22 日,公司全资子公司 Suning International Group Co.,Limited(以下简称"苏宁国际")与 Carrefour Nederland B.V.及 Carrefour S.A. (以下简称"家乐福集团")签订《股份购买协议》。该协议约定,苏宁国际向 Carrefour Nederland B.V.以现金 48 亿元人民币等值欧元收购家乐福中国 80%股份(以下简称"收购交易"),并且若 Carrefour Nederland B.V.选择于收购日后满两年的九十天内将所持有的剩余 20%家乐福中国股权按照协议约定的固定价格转让给苏宁国际,苏宁国际需无条件购买;在 Carrefour Nederland B.V.卖出期权到期后九十天内,苏宁国际若选择按照协议约定的固定价格收购家乐福中国剩余 20%股权,Carrefour Nederland B.V.需要无条件出售。

为支持苏宁国际在 Carrefour Nederland B.V.行使上述售股权时履行购买 Carrefour Nederland B.V. 届时持有的全部家乐福中国股份的义务,特别是针对购买对应股份的付款义务,公司第六届董事会第四十九次会议审议通过《关于为子公司提供担保的议案》,同意公司为苏宁国际在 Carrefour Nederland B.V.行使上述售股权时依约履行购买义务提供人民币 12 亿元的履约担保。(具体内容详见公司 2019-099 号《关于为子公司提供担保的公告》)。2019 年 9 月 26 日,苏宁国际完成对家乐福中国 80%股权的收购(具体内容详见公司 2019-097 号《关于现金收购 Carrefour China Holdings N.V.(家乐福中国)公司 80%股份完成的公告》)。在收购日满两年后,苏宁国际与 Carrefour Nederland B.V. 经过协商,于 2022 年 4 月 28 日就剩余 20%的家乐福中国股权的分期购买安排达成一致(具体内容详见公司 2021 年年度报告第七节重要事项十七、公司子公司重大事项)。苏宁国际已支付人民币 2.04亿元。

鉴于苏宁国际因其与 Carrefour Nederland B.V.、家乐福集团达成前述协议时的客观环境发生了重大变化,与 Carrefour Nederland B.V.就剩余家乐福中国股权的收购发生了较大争议,双方按照协议约定争议解决方式在进行处理(具体内容详见 2022-053 号《关于子公司交易暨为子公司提供担保的进展公告》)。截至本报告披露日,该笔争议已经被香港国际仲裁中心裁决,苏宁国际对该裁决存在异议,已经启动相关法律程序维护自身权益。公司作为担保方将持续关注相关进展。

#### 注 4: 关于子公司为母公司提供担保的情况说明

为增强公司及其分支机构的融资能力以及履约能力,并进一步降低融资成本、优化合作条款,截至 2023 年 6 月 30 日公司下属子公司对公司提供的担保余额为人民币 143.73 亿元,主要为日照苏宁 易购销售有限公司、岳阳九龙苏宁易购销售有限公司、泰安苏宁易购商贸有限公司、常州苏宁云易仓储管理有限公司、宜兴市苏宁易购销售有限公司、天津渤海苏宁易购商贸有限公司、金湖苏宁商业管理有限公司、包头苏宁易购销售有限公司等子公司为公司的商品采购业务提供履约担保合计87.95 亿元、部分子公司为公司银行等金融机构融资业务提供担保余额 55.78 亿元。

采用复合方式担保的具体情况说明:无

#### 3、委托理财

单位: 千元

具体类型	委托理财的资 金来源	委托理财发生 额	未到期余额	逾期未收回的 金额	逾期未收回理 财已计提减值 金额
金融机构理财 产品	自有资金	1,151,226.25	496,381	0	0
合计		1,151,226.25	496,381	0	0

- 注: 1、按照类型披露的委托理财发生额,指在报告期内该类委托理财单日最高余额,即在报告期内单日该类委托理财未到期余额合计数的最大值。
  - 2、未到期余额是指报告期末该类委托理财未到期余额合计数。

单项金额重大或安全性较低、流动性较差的高风险委托理财具体情况

□适用 ☑不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

□适用 ☑不适用

#### 4、其他重大合同

□适用 ☑不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

#### 十三、其他重大事项的说明

#### ☑适用□不适用

- 1、报告期内公司积极推动与供应商、合作伙伴的合作恢复及应付款项的解决。公司积极沟通供应商及其他债权人对应付款项的偿付安排,采取包括与核心品牌商开展创新合作模式,提出分期还款安排并达成协商一致等多项措施,在维护和相关方良好持续合作关系及业务稳健运营的基础上,平稳解决应付款项的支付安排,减轻对公司运营资金及流动性的压力。考虑到公司与供应商及其他债权人后续达成的偿付安排,包括与核心品牌商开展创新合作模式,提出新的还款安排并达成和解等多项措施的实施,截至2023年6月30日应付票据累计到期未能偿还的金额40.109亿元,公司将通过运营资金、资产盘活等多种方式并举,不断减少应付票据逾期金额。
- 2、公司作为 2020 年 6 月发行的深创投中金-苏宁云享仓储物流设施资产支持计划(以下简称"专项计划")的原始权益人、流动性支持人,依据《流动性支持协议》相关约定,针对在固定开放退出登记期提出退出申请且未完成退出的优先 A 类资产支持证券和优先 B 类资产支持证券由公司提供流动性支持金。截至 2023 年 6 月 27 日,前述流动性支持金额约为 22.66 亿元。2023 年 6 月 25 日,经专项计划资产支持证券持有人会议决议,同意将前述流动性支持金提供时点延期一年,在延期期间公司将积极推动资金募集工作。

#### 十四、公司子公司重大事项

□适用 ☑不适用

# 第七节 股份变动及股东情况

# 一、股份变动情况

# 1、股份变动情况

单位:股

	本次变动	本次变动前		本次变动增减(+,-)				本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	1,325,103,100	14.23%				1,012,875	1,012,875	1,326,115,975	14.24%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	1,325,103,100	14.23%				1,012,875	1,012,875	1,326,115,975	14.24%
其中:境内法人持股	84,006,415	0.90%						84,006,415	0.90%
境内自然人持股	1,241,096,685	13.33%				1,012,875	1,012,875	1,242,109,560	13.34%
4、外资持股									
其中: 境外法人持股									
境外自然人持股									
二、有限售条件股份-回购股份	101,482,037	1.09%						101,482,037	1.09%
三、无限售条件股份	7,883,454,518	84.68%				-1,012,875	-1,012,875	7,882,441,643	84.67%
1、人民币普通股	7,883,454,518	84.68%				-1,012,875	-1,012,875	7,882,441,643	84.67%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
四、股份总数	9,310,039,655	100.00%					·	9,310,039,655	100.00%

股份变动的原因

☑适用□不适用

- 1、2023年4月6日公司2023年第一次临时股东大会决议通过《关于换届选举非独立董事的议案》《关于换届选举独立董事的议案》《关于换届选举非职工监事的议案》。公司2023年第五届第一次职工代表大会推举汪晓玲女士为公司第八届监事会职工代表监事。2023年4月6日公司第八届董事会第一次会议审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》,根据规则,换届后现任董事、监事、高级管理人员所持股份按75%锁定。
- 2、报告期内公司第七届监事会监事李建颖女士不再担任公司监事职务,龚震宇先生、田睿先生、顾伟先生不再担任公司副总裁职务,依据《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 10 号——股份变动管理》,上市公司董事、监事和高级管理人员自实际离任之日起六个月内,不得转让其持有及新增的本公司股份。

限售股份具体变动明细详见"2、限售股份变动情况"。

股份变动的批准情况

□适用 ☑不适用

股份变动的过户情况

□适用 ☑不适用

股份回购的实施进展情况

□适用 ☑不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

□适用 ☑不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

□适用 ☑不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□适用 ☑不适用

#### 2、限售股份变动情况

☑适用□不适用

单位:股

股东名称	期初限售股 数	本期解除 限售股数	本期增加 限售股数	期末限售股 数	限售原因	解除限售日 期
张近东	1,230,136,073			1,230,136,073	离职董事锁定 股	2023年9月8日

					艺市 宣統24	
任峻	3,605,398			3,605,398	董事、高管锁 定股	-
孙为民	3,452,252			3,452,252	监事锁定股	-
					离职董事、高	2023年9月
孟祥胜	3,167,737			3,167,737	管锁定股	8 日
區法	121.550		42.050	175 400	离职高管锁定	2023年10
顾伟	131,550		43,850	175,400	股	月6日
龙重户	121 475		42.025	175 200	离职高管锁定	2023年10
龚震宇	131,475		43,825	175,300	股	月6日
田睿	121 100		42.700	174 900	离职高管锁定	2023年10
田省	131,100		43,700	174,800	股	月6日
侯恩龙	157,950			157,950	高管锁定股	-
姚凯	131,700			131,700	高管锁定股	-
陆耀			113,400	113,400	高管锁定股	-
吴丁剑			104,400	104,400	高管锁定股	-
徐仲			86,925	86,925	高管锁定股	-
周斌			82,125	82,125	高管锁定股	-
徐海澜			69,225	69,225	高管锁定股	-
郝嘉			68,550	68,550	高管锁定股	-
徐开闯			52,500	52,500	高管锁定股	-
王振伟			49,875	49,875	高管锁定股	-
柳赛			43,950	43,950	高管锁定股	-
黄巍	43,950			43,950	高管锁定股	-
卞杨雨			42,900	42,900	高管锁定股	-
张奎			42,825	42,825	高管锁定股	-
戴冯军			42,825	42,825	高管锁定股	-
范怀伟			26,925	26,925	高管锁定股	-
汪令军			26,850	26,850	高管锁定股	-
孙波			25,725	25,725	高管锁定股	-
李建颖	7,500		2,500	10,000	离职监事锁定	2023年10
子廷枞	7,500		2,300	10,000	股	月 6 日
苏宁易购					第五期员工持	
集团股份					股计划所获标	
有限公司	84,006,415			84,006,415	的股票的锁定	2023年9月
一第五期	04,000,413			04,000,413	期为12个月,	4 日
员工持股					自 2022 年 9 月	
计划					5日起算	
合计	1,325,103,100	0	1,012,875	1,326,115,975		

# 二、证券发行与上市情况

□适用 ☑不适用

# 三、公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股	股东总数	<b>挂肌 €0/ Ⅰ</b>	237,265 以上的普通股股	数(如有)		尤先股股东总		0
股东名称	股东性质	持股 3%以	报告期末持 有的普通股 数量	报告期内增减变动情况	普	持有无限售 条件的普通 股数量	质押、 况 股份	标记或冻结情 数量
淘宝(中国)	境内非国有	19.99	双里 1,861,076,927		量 -	1,861,076,927	状态	<b>双里</b>
软件有限公司 张近东	法人 境内自然人	17.62	1,640,181,431	_	1,230,136,	410,045,358	冻结	540,181,430
江苏新新零售 创新基金二期 (有限合伙)	境内非国有 法人	% 16.96 %	1,578,696,146	-	073	1,578,696,146	质押	1,100,000,000
江苏新新零售 创新基金(有限合伙)	境内非国有 法人	5.59%	520,000,000	-	-	520,000,000		
李松强	境内自然人	3.17%	295,520,496	10,024,72	-	295,520,496		
苏宁控股集团 有限公司	境内非国有 法人	2.73%	254,411,429	-	-	254,411,429	质押	254,411,429
苏宁电器集团 有限公司	境内非国有 法人	1.39%	129,448,134	-	-	129,448,134	冻结 质押	129,448,134 129,448,134
金明	境内自然人	1.34%	125,001,165	-	-	125,001,165	质押	120,000,000
苏宁易购集团 股份有限公司 一第五期员工 持股计划	其他	0.90%	84,006,415	-	84,006,41	-		
陈金凤	境内自然人	0.78%	73,039,097	-	_	73,039,097	质押	65,649,996
战略投资者或一定 新股成为前 10 名的情况(如有)		无						
上述股东关联关的说明	系或一致行动	团有限2 除前述э	公司 50%股权。 长联关系外,未	知公司前十名	主要股东、前	加人关系,张近之 前十名无限售条。 理办法》中规定	件股东之	间是否存在其
上述股东涉及委:		无	<u> </u>	H 11 H	<u> </u>	±/3 (A#   1 //U/C)	17 2/17	-747 CH4 111 Od o
前10名股东中有的特别说明(如	存在回购专户		、 持股情况未统 中持有股份数量			数量,截至 2023	年6月1	30 日公司回购
			前 10 名无限售	条件普通股股	东持股情况			
	m ナ わ む				限售条件普通	股	股份种	类
V-2- (1 P : **	股东名称			股份数		股份和		数量
淘宝(中国)软件有限公司					1,861,076,9			1,861,076,927
江苏新新零售创新基金二期(有限合伙)					1,578,696,1			1,578,696,146
江苏新新零售创新基金(有限合伙) 张近东					520,000,0 410,045,3			520,000,000 410,045,358
李松强					295,520,4			
苏宁控股集团有	限公司							
苏宁电器集团有限公司					254,411,4 129,448,1		人民币普通股	
金明					125,001,1			129,448,134 125,001,165
陈金凤					73,039,0			73,039,097

苏宁易购集团股份有限公司一第二期员工持股计 划	65,919,578	人民币普通股	65,919,578		
前 10 名无限售条件普通股股东之间,以及前 10 名无限售条件普通股股东和前 10 名普通股股东之间关联关系或一致行动的说明	详见"上述股东关联关系或一致行动的说明"。				
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明	股东李松强通过普通证券账户持有公司股份数量 52,637,183 股,通				
(如有)	过信用证券账户持有公司股份数量 242,883,313 股。				

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易 □是 ☑否

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 四、董事、监事和高级管理人员持股变动

□适用 ☑不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期持股情况没有发生变动,具体可参见2022年年报。

## 五、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□适用 ☑不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□适用 ☑不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

# 第八节 优先股相关情况

□适用 ☑不适用 报告期公司不存在优先股。

# 第九节 债券相关情况

□适用 ☑不适用

# 第十节 财务报告

# 苏宁易购集团股份有限公司 2023 年 6 月 30 日合并及公司资产负债表

(除特别注明外,金额单位为人民币千元)

资产	附注	2023年 6月30日 合并	2022年 12月31日 合并	2023年 6月30日 公司	2022年 12月31日 公司
		HЛ	HЛ	ΔHJ	ΔHJ
货币资金	四(1)	18,624,214	15,986,574	14,990,816	10,647,941
交易性金融资产	四(2)	15,640,459	13,934,181	2,833,484	545,031
应收票据	四(3)、十六(1)	74,491	136,234	56,340	91,423
应收账款	四(4)、十六(2)	3,319,549	3,273,924	36,179,580	29,456,686
预付款项	四(5)	11,082,059	12,099,145	13,408,554	13,472,957
其他应收款	四(6)、十六(3)	2,417,793	2,554,356	21,848,887	20,288,604
存货	四(7)	7,911,622	9,200,734	6,404,659	6,258,235
合同资产		1,950	46	-	-
其他流动资产	四(8)	1,910,876	2,350,734	186,232	385,250
一年内到期的非流动资产	四(9)	147,201	145,468	-	-
流动资产合计		61,130,214	59,681,396	95,908,552	81,146,127
非流动资产					
长期应收款	四(10)	1,404,332	1,507,965	949,546	949,375
长期股权投资	四(13)、十六(4)	13,823,296	13,815,302	42,583,902	42,610,470
其他权益工具投资	四(11)	2,841,496	3,660,649	2,841,496	3,660,649
其他非流动金融资产	四(12)	687,951	671,155	171,472	164,429
投资性房地产	四(14)	8,073,454	7,911,936	789,428	926,768
固定资产	四(15)	9,822,649	10,537,929	1,683,515	1,363,784
在建工程	四(16)	3,550,216	3,764,738	2	2
使用权资产	四(17)	12,490,959	14,352,158	95,990	121,137
无形资产	四(18)	7,802,295	8,145,764	297,509	314,345
商誉	四(19)	2,070,375	2,606,717	-	-
长期待摊费用	四(20)	141,392	283,373	1,285	1,645
递延所得税资产	四(22)	12,615,034	12,593,548	2,999,665	2,538,124
其他非流动资产	四(21)	364,654	389,773	1,606	2,972
非流动资产合计		75,688,103	80,241,007	52,415,416	52,653,700
资产总计		136,818,317	139,922,403	148,323,968	133,799,827

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

# 苏宁易购集团股份有限公司 2023年6月30日合并及公司资产负债表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币千元)

		2023年	2022年	2023年	2022年
负 债 及 股 东 权 益	附注	6月30日	12月31日	6月30日	12月31日
		合并	合并	公司	公司
流动负债					
短期借款	四(24)	32,409,954	28,437,627	37,993,375	32,933,427
应付票据	四(25)	8,727,830	11,120,652	9,052,688	10,221,124
应付账款	四(26)	16,813,151	18,364,753	12,868,446	11,787,101
预收款项	四(27)	363,626	364,987	23,821	25,451
合同负债	四(28)	9,069,850	8,509,497	39,061,157	30,486,242
应付职工薪酬	四(29)	1,337,209	1,201,326	132,472	156,170
应交税费	四(30)	1,544,313	1,398,481	198,762	190,387
其他应付款	四(31)	22,596,374	20,514,004	13,852,635	11,269,017
一年内到期的非流动负债	四(32)	11,764,047	13,377,006	2,679,997	3,396,646
其他流动负债	四(33)	1,095,749	877,728	125,185	122,259
流动负债合计		105,722,103	104,166,061	115,988,538	100,587,824
非流动负债					
长期借款	四(34)	-	-	-	-
应付债券	四(35)	-	-	-	-
租赁负债	四(36)	14,614,968	16,604,445	84,402	89,498
长期应付款	四(37)	900,934	917,654	380,000	380,000
递延收益	四(38)	590,852	620,293	46,372	47,008
递延所得税负债	四(22)	1,549,600	1,798,681	886	-
其他非流动负债	四(39)	702,661	727,011	971	5,053
非流动负债合计	Ì	18,359,015	20,668,084	512,631	521,559
负债合计		124,081,118	124,834,145	116,501,169	101,109,383
股东权益					
股本	四(40)	9,310,040	9,310,040	9,310,040	9,310,040
资本公积	四(41)	32,466,404	32,466,404	36,870,248	36,870,248
减: 库存股	四(42)	(2,009,568)	(2,009,568)	(2,009,568)	(2,009,568)
其他综合收益	四(43)	(2,380,132)	(2,095,686)	(3,128,874)	(2,525,146)
盈余公积	四(44)	1,809,757	1,809,757	1,809,757	1,809,757
一般风险准备	( ,	385,195	432,643	385,195	432,643
累计亏损	四(45)	(25,681,760)	(23,799,664)	(11,413,999)	(11,197,530)
归属于本公司股东权益合计	( -,	13,899,936	16,113,926	31,822,799	32,690,444
少数股东权益	六(1)(b)	(1,162,737)	(1,025,668)	- , - ,	- ,,
股东权益合计	-	12,737,199	15,088,258	31,822,799	32,690,444
100 110 110 110 110 110		, , , , , , ,	-,,	- ,- ,	- ,,
负债及股东权益总计	-	136,818,317	139,922,403	148,323,968	133,799,827

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

# 苏宁易购集团股份有限公司 截至 2023 年 6 月 30 日止 6 个月期间合并及公司利润表

(除特别注明外,金额单位为人民币千元)

		2023年1-6月	2022年1-6月	2022年46日	2022年16日
项 目	附注	2023 年 1-0 月 合并	2022 年 1-0 月 合并	公司	公司
-	P137X	ロガ	ロガ	公山	ZHJ
一、营业收入	四(46)、十六(5)	34,041,009	37,209,698	27,428,650	25,512,139
减: 营业成本	四(46)、十六(5)	(27,482,887)	(30,293,378)	(26,046,692)	(22,905,255)
税金及附加	四(47)	(228,642)	(180,160)	(29,835)	(18,704)
销售费用	四(48)	(4,746,545)	(6,105,945)	(727,658)	(876,437)
管理费用	四(49)	(1,335,998)	(1,487,941)	(427,607)	(394,187)
研发费用	四(50)	(235,287)	(487,889)	(15,251)	(30,567)
财务费用净额	四(51)	(1,644,669)	(2.229.817)	(969,038)	(995,502)
其中: 利息费用	Д(С.)	(1,700,468)	(1,836,505)	(725,796)	(652.800)
利息收入		162,812	118,142	129,370	89,937
	四(56)、十六(6)	145,684	121.565	93.092	1,931,145
其中: 对联营企业和合营企业的	<u> </u>	•	,	,	, ,
投资损失		107,357	54,324	67,175	60,336
公允价值变动收益/(损失)	四(57)	(306,002)	(551,333)	208,831	(292,889)
信用减值损失	四(23)、四(54)	(58,964)	(123,781)	(21,044)	4,575
资产减值损失	四(23)、四(53)	(680,929)	(131,355)	(39,918)	(66,023)
资产处置收益	四(58)	494,693	393,513	(910)	876
其他收益	四(55)	79,859	94,993	1,599	1,631
二、营业亏损		(1,958,678)	(3,771,830)	(545,781)	1,870,802
加:营业外收入	四(59)	252,422	154,476	49,718	11,908
减:营业外支出	四(60)	(402,477)	(88,588)	(23,722)	(26,969)
三、亏损总额		(2,108,733)	(3,705,942)	(519,785)	1,855,741
减: 所得税费用	四(61)	54,996	734,780	255,868	88,406
四、净亏损		(2,053,737)	(2,971,162)	(263,917)	1,944,147
按所有权归属分类					
归属于本公司股东的净亏损	四(45)	(1,929,544)	(2,740,821)	(263,917)	1,944,147
少数股东损益	六(1)(b)	(124,193)	(230,341)	-	-
五、其他综合收益的税后净额	四(43)	(284,461)	670,983	(603,728)	(224,984)
归属于本公司股东的其他综合收益的		(284,446)	671,014	(603,728)	(224,984)
税后净额		. ,	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	, ,	·
将重分类进损益的其他综合收益		338,594	903,807	10,636	(2,667)
权益法下可转损益的其他综合收益		(3,054)	(31,008)	10,636	(2,667)
外币财务报表折算差额		341,648	934,815	-	- (000 0 1=)
不能重分类进损益的其他综合收益		(623,040)	(232,793)	(614,364)	(222,317)
权益法下不能转损益的其他综合收益		(000 040)	1,050	- (0.1.1.00.1)	- (000 0.1=)
其他权益工具投资公允价值变动		(623,040)	(233,843)	(614,364)	(222,317)
归属于少数股东的其他综合收益的税后		(15)	(31)	-	-
净额		. ,	. /		
		(2 220 100)	(2 200 170)	(967 64F)	1 710 162
六、综合收益总额 中屋王太公司昭左的综合收益总统		(2,338,198)	(2,300,179) (2,069,807)	(867,645)	1,719,163 1,719,163
归属于本公司股东的综合收益总额		(2,213,990)	(2,069,807)	(867,645)	1,719,103
归属于少数股东的综合收益总额		(124,208)	(230,372)	-	-
七、每股收益					
基本每股收益(人民币元)	四(62)	(0.21)	(0.29)	不适用	不适用
稀释每股收益(人民币元)	四(62)	(0.21)	(0.29)	不适用	不适用
如怀孕以火皿(八尺甲儿)	ഥ(02)	(0.21)	(0.29)	小坦用	小坦用

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

## 截至 2023 年 6 月 30 日止 6 个月期间合并及公司现金流量表

(除特别注明外,金额单位为人民币千元)

			2022年16日	2022年1-6月	2022年16日	2022年16日
	项目	附注	合并	合并	公司	公司
		1117 <u>T</u>	百开	百开	公司	公印
<u>_</u>	经营活动产生的现金流量					
<b>—</b>	销售商品、提供劳务收到的现金		38,011,056	42,671,977	35,452,434	23,761,551
	收到其他与经营活动有关的现金	四(63)(a)	307,662	470,820	1,999,431	4,558,781
	经营活动现金流入小计	<u> </u>	38,318,718	43.142.797	37,451,865	28,320,332
	购买商品、接受劳务支付的现金		(30,749,899)	(35,349,985)	(29,775,601)	(27,080,246)
	支付给职工以及为职工支付的现金		(2,506,621)	(3,101,810)	·	(277,437)
	支付的各项税费		(427,355)	(577,357)	, ,	(8,126)
	支付其他与经营活动有关的现金	四(63)(b)	(2,690,837)	(3,217,176)	(4,452,244)	(3,494,628)
	经营活动现金流出小计	, , ((==)(=)	(36,374,712)	(42,246,328)	(34,630,891)	(30,860,437)
	经营活动使用的现金流量净额	四(64)(a)	1,944,006	896,469	2,820,974	(2,540,105)
	THE MICHAEL STREET		1,011,000	223,122	_,===,==	(=,0.10,100)
Ξ,	投资活动产生的现金流量					
	收回投资收到的现金		532,525	1,144,490	-	192,723
	取得投资收益所收到的现金		979	41,848	-	28,247
	处置固定资产、无形资产和其他长期资产 收回的现金净额		140,101	307,846	16,974	5,033
	处置子公司所收到的现金净额	四(64)(b)	246,629	-	-	-
	收到其他与投资活动有关的现金	( )( )	7,078	170,280	-	170,280
	投资活动现金流入小计		927,312	1,664,464	16,974	396,283
	购建固定资产、无形资产和其他长期资产 支付的现金		(94,147)	(287,703)	(1,925)	(10,118)
	投资支付的现金		(39,000)	(862,900)	(7,000)	(365,000)
	支付其他与投资活动有关的现金		-	-	(1,659,800)	(1,428,702)
	投资活动现金流出小计		(133,147)	(1,150,603)	(1,668,725)	(1,803,820)
	投资活动产生/(使用)的现金流量净额		794,165	513,861	(1,651,751)	(1,407,537)
三、	筹资活动产生的现金流量					
	取得借款收到的现金		35,913,362	35,747,638	33,035,612	30,315,039
	收到其他与筹资活动有关的现金	四(63)(c)	3,646,514	4,374,308	313,000	4,074,308
	筹资活动现金流入小计		39,559,876	40,121,946	33,348,612	34,389,347
	偿还债务支付的现金		(28,555,422)	(28,588,197)	(26,239,377)	(24,260,782)
	分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(607,048)	(745,802)	(542,295)	(467,335)
	其中:子公司支付给少数股东的股利、 利润		(8,853)	-	-	-
	支付其他与筹资活动有关的现金	四(63)(d)	(12,213,969)	(9,730,325)	(6,927,643)	(4,086,928)
	筹资活动现金流出小计		(41,376,439)	(39,064,324)	(33,709,315)	(28,815,045)
	筹资活动(使用)/产生的现金流量净额		(1,816,563)	1,057,622	(360,703)	5,574,302
四、	汇率变动对现金及现金等价物的影响		31,159	41,845	-	-
五,	现金及现金等价物净增加额	四(64)(a)	952,767	2,509,797	808,520	1,626,660
	加: 年初现金及现金等价物余额	四(64)(a)	3,866,653	4,162,258	2,599,324	2,295,779
	ABY I MYNUSCONOLULU VI INTONIO	μ(σ 1)(α)	3,555,500	.,.32,200	2,000,021	_,,
六、	期末现金及现金等价物余额	四(64)(c)	4,819,420	6,672,055	3,407,844	3,922,439

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

# 截至 2023 年 6 月 30 日止 6 个月期间合并股东权益变动表

(除特别注明外,金额单位为人民币千元)

项 目	附注			少数股东权益	股东权益合计					
		股本	资本公积	减:库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
2021年 12月 31 日年末余额		9,310,040	33,103,448	(2,009,568)	(2,968,096)	1,809,757	302,296	(7,449,817)	(1,069,309)	31,028,751
综合收益总额		-	-	-	-	-	-	-	-	-
净亏损		-	-	-	-	-	-	(2,740,821)	(230,341)	(2,971,162)
其他综合收益	四(43)	-	-	-	671,014	-	-	-	(31)	670,983
综合收益总额合计		-	-	-	671,014	-	-	(2,740,821)	(230,372)	(2,300,179)
股东投入和减少资本		-	-	-	-	-	-	-	-	-
少数股东增加资本		-	-	-	-	-	-	1	-	1
购买少数股东股权	四(41)	-	(58,558)	-	-	-	1	ı	58,558	ı
利润分配		-	-	-	-	-	1	ı	-	ı
提取一般风险准备		-	-	-	_	-	1	ı	-	ı
对股东的分配		-	-	-	_	-	1	ı	-	ı
股东权益内部结转		-	-	-	_	-	1	ı	-	ı
其他综合收益结转留存收益		-	-	-	-	-	-	-	-	-
		9,310,040	33,044,890	(2,009,568)	(2,297,082)	1,809,757	302,296	(10,190,638)	(1,241,123)	28,728,572

# 截至 2023 年 6 月 30 日止 6 个月期间合并股东权益变动表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币千元)

项 目	附注					少数股东权益	股东权益合计			
		股本	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
2022年 12月 31 日年末余额		9,310,040	32,466,404	(2,009,568)	(2,095,686)	1,809,757	432,643	(23,799,664)	(1,025,668)	15,088,258
综合收益总额										
净亏损		-	-	=	-	=	-	(1,929,544)	(124,193)	(2,053,737)
其他综合收益	四(43)	-	-	=	(284,446)	=	-	=	(15)	(284,461)
综合收益总额合计		-	-	=	(284,446)	=	-	(1,929,544)	(124,208)	(2,338,198)
股东投入和减少资本										
少数股东投入资本		-	-	-	-	-	-	ı	(3,100)	(3,100)
其他		-	-	-	-	-	-	ı	(908)	(908)
利润分配										
提取一般风险准备	四(45)	-	-	-	-	-	(47,448)	47,448	1	1
对股东的分配	四(45)	-	-	-	-	-	-	ı	(8,853)	(8,853)
其他综合收益结转留存收益		-	-	-	-	-	-	-	-	-
		9,310,040	32,466,404	(2,009,568)	(2,380,132)	1,809,757	385,195	(25,681,760)	(1,162,737)	12,737,199

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 任峻

主管会计工作的负责人:周斌

会计机构负责人: 华志松

# 截至 2023 年 6 月 30 日止 6 个月期间公司股东权益变动表

(除特别注明外,金额单位为人民币千元)

项目	附注	股本	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
2021 年 12 月 31 日年末余额		9,310,040	36,967,741	(2,009,568)	(2,012,874)	1,809,757	302,296	(8,091,022)	36,276,370
综合收益总额									
净利润		-	-	-	-	-	-	1,944,147	1,944,147
其他综合收益		-	-	-	(224,984)	-	-		(224,984)
综合收益总额合计		-	-	-	(224,984)	-	-	1,944,147	1,719,163
股东投入和减少资本		-	-	-	-	-	-	-	-
购买少数股东股权		-	290,646	-	-	-	-	-	290,646
利润分配		-	-	-	-	-	-	-	-
提取盈余公积		-	-	-	-	-	-	-	-
提取一般风险准备		-	-	-	-	-	-	-	-
股东权益内部结转		-	-	-	-	-	-	-	-
其他综合收益结转留存收益		-	-	-	-	-	-	-	-
		9,310,040	37,258,387	(2,009,568)	(2,237,858)	1,809,757	302,296	(6,146,875)	38,286,179

# 截至 2023 年 6 月 30 日止 6 个月期间公司股东权益变动表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币千元)

项目	附注	股本	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
2022年 12月 31 日年末余额		9,310,040	36,870,248	(2,009,568)	(2,525,146)	1,809,757	432,643	(11,197,530)	32,690,444
2023 年 1-6 月增减变动额									
综合收益总额									
净利润		-	-	-	-	-	-	(263,917)	(263,917)
其他综合收益		-	-	-	(603,728)	-	-	-	(603,728)
综合收益总额合计		-	-	-	(603,728)	-	-	(263,917)	(867,645)
股东投入和减少资本									
购买少数股东股权		-	-	-	-	-	-	-	-
利润分配									
提取盈余公积		-	-	-	-	-	-	-	-
提取一般风险准备	四(45)	-	-	-	-	-	(47,448)	47,448	-
2023年6月30日期末余额		9,310,040	36,870,248	(2,009,568)	(3,128,874)	1,809,757	385,195	(11,413,999)	31,822,799

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 任峻

主管会计工作的负责人: 周斌

会计机构负责人: 华志松

## 一 公司基本情况

苏宁易购集团股份有限公司(以下简称"本公司")的前身系于 1996 年 5 月 15 日在中华人民共和国江苏省南京市注册成立的江苏苏宁交家电有限公司,成立时的注册资本为人民币 120 万元。于 2000 年 7 月 28 日,经江苏省工商行政管理局批准更名为江苏苏宁交家电集团有限公司。于 2000 年 8 月 30 日经国家工商行政管理局批准更名为苏宁交家电(集团)有限公司。于 2001 年 6 月 28 日,经江苏省人民政府苏政复[2001]109 号文批准,以苏宁交家电(集团)有限公司于 2000 年 12 月 31 日的净资产整体变更为苏宁电器连锁集团股份有限公司,股本总额为人民币 68,160,000 元,于 2001 年 6 月 29 日领取营业执照。此后,根据 2005 年第二次临时股东大会决议,本公司更名为苏宁电器股份有限公司。根据 2013 年第一次临时股东大会决议,本公司更名为苏宁云商集团股份有限公司。根据 2018 年 2 月召开的 2018 年第二次临时股东大会决议,本公司更名为苏宁云商集团股份有限公司。根据 2018 年 2 月召开的 2018 年 2 月取得变更后的营业执照。本公司总部地址为中华人民共和国江苏省南京市。

经中国证券监督管理委员会证监发行字[2004]97号文"关于核准苏宁电器连锁集团股份有限公司公开发行股票的通知"批准,本公司于 2004年7月7日向境内投资者发行了 2,500 万股人民币普通股(以下称为"A 股"),每股面值人民币 1元,每股发行价为人民币 16.33元,发行后总股本增至人民币93,160,000元,本公司发行的A股于2004年7月21日在深圳证券交易所中小企业板块挂牌上市交易。

经于 2005 年 5 月 22 日召开的 2004 年年度股东大会通过,本公司以资本公积转增股本人民币 93,160,000 元。经此次转增后,股本总额变更为人民币 186,320,000 元。

经于 2005 年 9 月 29 日召开的 2005 年第二次临时股东大会决议通过,本公司以资本公积转增股本人民币 149,056,000 元。经此次转增后,股本总额变更为人民币 335,376,000 元。

经中国证券监督管理委员会证监发行字[2006]21号文"关于核准苏宁电器股份有限公司非公开发行股票的通知"批准,本公司于2006年6月20日向特定投资者非公开发行2,500万A股,每股面值人民币1元,每股发行价为人民币48元,股本总额变更为人民币360,376,000元。

经于 2006 年 9 月 13 日召开的 2006 年第二次临时股东大会决议通过,本公司以资本公积转增股本人民币 360,376,000 元。经此次转增后,股本总额变更为人民币 720,752,000 元。

## 一 公司基本情况(续)

经于 2007 年 3 月 30 日召开的 2006 年年度股东大会决议通过,本公司以资本公积转增股本人民币 720,752,000 元。经此次转增后,股本总额变更为人民币 1,441,504,000 元。

经中国证券监督管理委员会证监许可[2008]647 号文"关于核准苏宁电器股份有限公司非公开发行股票的批复"批准,本公司于 2008 年 5 月 16 日向特定投资者非公开发行 5,400 万 A 股,每股面值人民币 1 元,每股发行价为人民币 45 元,股本总额变更为人民币 1,495,504,000 元。

经于 2008 年 9 月 16 日召开的 2008 年第一次临时股东大会决议通过,本公司以资本公积转增股本人民币 1,495,504,000 元。经此次转增后,股本总额变更为人民币 2,991,008,000 元。

经于 2009 年 3 月 31 日召开的 2008 年年度股东大会决议通过,本公司以现有总股本 2,991,008,000 股为基数,向全体股东每 10 股送 2 股红股并派发现金红利人民币 0.3 元;同时,本公司以资本公积金向全体股东每 10 股转增 3 股。经过此次分红派息以及资本公积金转增股本后,股本总额变更为人民币 4,486,512,000 元。

经中国证券监督管理委员会证监许可字[2009]1351 号《关于核准苏宁电器股份有限公司非公开发行股票的批复》批准,本公司于 2009 年 12 月 23 日以非公开发行股票的方式向证券投资基金等特定投资者发行人民币普通股(A股)177,629,244 股,每股面值人民币 1 元,每股发行价为人民币 17.20 元,股本总额变更为人民币 4,664,141,244 元。

经于 2010 年 4 月 6 日召开的 2009 年年度股东大会决议通过,本公司以资本公积转增股本人民币 2,332,070,622 元。经此次转增后,股本总额变更为人民币 6.996,211,866 元。

经中国证券监督管理委员会证监许可[2012]477 号《关于核准苏宁电器股份有限公司非公开发行股票的批复》批准,本公司于 2012 年 7 月 2 日以非公开发行股票的方式向特定投资者发行人民币普通股(A 股)386,831,284 股,每股面值人民币 1 元,每股发行价为人民币 12.15 元,股本总额变更为人民币7,383,043,150 元。

经中国证券监督管理委员会证监许可[2016]418 号《关于核准苏宁云商集团股份有限公司非公开发行股票的批复》批准,本公司于 2016 年 5 月 20 日以非公开发行股票的方式向特定投资者发行人民币普通股(A 股)1,926,996,505股,每股面值人民币 1 元,每股发行价为人民币 15.17 元,股本总额变更为人民币 9,310,039,655 元(附注四(40))。

## 一 公司基本情况(续)

于2019年1月24日,本公司第六届董事会第三十七次会议通过《关于修订《回购部分社会公众股份的预案》的议案》,审议通过使用以自有资金回购公司股份,用于员工持股计划或者股权激励,回购总金额不低于人民币5亿元(含)且不超过人民币10亿元(含)。于2019年8月12日,本公司该次回购股份计划已全部实施完毕,新增回购公司股份84,006,415股,库存股金额约人民币9.98亿元。

于 2019 年 8 月 15 日,本公司第六届董事会第四十六次会议通过《关于回购部分社会公众股份方案的议案》,审议通过使用自有资金以集中竞价交易方式回购公司股份,回购总金额不低于人民币 10 亿元(含)且不超过人民币 20 亿元(含)。该次回购股份用于员工持股计划或者股权激励。于 2020 年 8 月 6 日,本公司该次回购股份计划已全部实施完毕,回购公司股份 101,482,037 股,新增库存股金额约人民币 10.11 亿元。

经 2022 年8 月11日召开的2022年第一次临时股东大会审议通过了《苏宁易购集团股份有限公司第五期员工持股计划(草案)及其摘要》("第五期员工持股计划形计划"),本公司以人民币0元/股的价格授予第五期员工持股计划84,006,415股股票("标的股票")。第五期员工持股计划所获标的股票的锁定期为 12 个月,自本公司公告最后一笔标的股票过户至第五期员工持股计划名下之日起算。若第五期员工持股计划项下的公司业绩考核指标未达成,第五期员工持股计划在锁定期届满后出售所持有的全部标的股票所获得的资金归属于本公司。

#### 一 公司基本情况(续)

本公司及子公司(以下合称"本集团")主要经营家用电器、电子产品、办公设备、通讯产品及配件的连锁销售和服务,空调配件的销售,制冷空调设备及家用电器的安装与维修,计算机软件开发、销售、系统集成,百货、自行车、电动助力车、摩托车、汽车的连锁销售,实业投资,场地租赁,柜台出租,国内商品展览服务,企业形象策划,经济信息咨询服务,人才培训,商务代理,仓储,微型计算机配件、软件的销售,微型计算机的安装及维修,废旧物资的回收与销售,乐器销售,工艺礼品、纪念品销售,国内贸易,代办(移动、电信、联通)委托的各项业务,移动通讯转售业务,货物运输代理,仓储,装卸搬运等以及本集团从事的电子商务,保险销售,物流,房地产开发和销售、各类商品(包括食品、农副产品、日用百货、针纺织品、家用电器、珠宝首饰、摩托车),一类医疗器械及部分二类医疗器械等业务的零售和批发及相关配套服务。

本年度新纳入合并范围的子公司主要有天津苏宁易家商业有限公司、深圳市苏易家销售有限公司等,详见附注五,本年度不再纳入合并范围的子公司详见附注五。

本财务报表由本公司董事会于2023年8月29日批准报出。

#### 二 主要会计政策和会计估计

本集团根据生产经营特点确定具体会计政策和会计估计,主要体现在企业合并(附注二(5))、金融工具公允价值的确定(附注二(9))、存货的计价方法(附注二(10))、投资性房地产的计量模式(附注二(12))、固定资产折旧、无形资产和使用权资产摊销(附注二(13)、(16)、(25))、开发支出资本化的判断标准(附注二(16))、长期资产减值(附注二(18))、积分计划的确认(附注二(22))和收入的确认时点(附注二(22))、递延所得税资产和递延所得税负债(附注二(24))等。

本集团在确定重要的会计政策时所运用的关键判断、重要会计估计及其关键假设详见附注二(29)。

#### (1) 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称"企业会计准则")、以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的披露规定编制。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

## (1) 财务报表的编制基础(续)

于 2023 年 6 月 30 日,本集团流动负债超出流动资产为人民币 445.92 亿元;流动负债中包括的短期借款、一年内到期的长期借款及非金融机构借款余额共计人民币 409.43 亿元。本集团于 2023 年 6 月 30 日的现金及现金等价物余额为人民币 48.19 亿元,作为长短期借款质押的受限货币资金余额为人民币 101.84 亿元。

自 2021 年以来,本集团未满足部分借款合同中约定的财务指标要求及未就某项业务安排按借款合同约定事先取得相关贷款银行同意,该等事项构成本集团未能履行相关借款协议的某些约定条款,并触发其他若干银行借款合同中的违约及交叉违约或提前还款条款(以下合称"违约及提前还款事项")。该等违约及提前还款事项导致相关银行及其他金融机构有权要求本集团提前偿还相关借款全部本金及利息。该等借款本金及利息于 2023 年 6 月 30 日之余额共计人民币 230.36 亿元,其中包括短期借款及一年内到期的长期借款本息共计人民币 190.57 亿元和原合同约定到期日为 2024 年 6 月 30 日之后的长期借款本金计人民币 39.79 亿元(已重分类为一年内到期的长期借款)。截至本财务报表报出日,相关银行及其他金融机构亦未要求本集团立即还款。此外,于 2023 年 6 月 30 日,本集团部分应付款项(主要包括应付供应商款项、应付票据、应付租赁款、应返还投资款)共约人民币 346.13 亿元亦已逾期未支付。

上述事项或情况均表明可能存在对本集团持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。

鉴于上述情况,本公司董事会在评估本集团持续经营能力时,已审慎考虑本集团未来流动资金、经营状况以及可用融资来源。本集团已制订下列计划及措施以减轻运营资金压力及改善财务状况:

(i) 在江苏省政府和南京市政府相关部门("省市政府")的大力推动下,于 2021 年 8 月成立苏宁联合授信委员会("联合授信委")。本集团在联合授信 委牵头和支持下正有序恢复与部分主要合作银行的业务往来,稳定这些主要 合作银行存量非承诺授信规模下的短期融资安排,并相信能够在联合授信委 的积极协调下持续获得业务稳健运营所需的增量授信。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

## (1) 财务报表的编制基础(续)

- (ii) 同时,本集团已与相关银行及其他金融机构积极沟通,解释并澄清有关违约事项的发生缘由,截至本财务报表报出日相关银行并未要求本集团立即偿还相关借款。本集团相信能够在借款存续期间逐步改善经营情况以满足续借及新增借款的约定条款,并且基于与合作银行及金融机构长期的业务合作关系以及省市政府的大力支持,本集团能够在有需要时续借现有借款及取得新增借款、在存在上述违约及提前还款事项的借款存续期间相关银行也不会行使要求本集团提前偿还相关借款全部本金及利息的权利。
- (iii) 本集团将继续采取积极措施在维持业务稳健运营的同时聚焦核心及高潜力业务的升级优化、加快资金回笼、控制经营开支以改善经营活动现金流。
- (iv) 本集团将继续与相关供应商及其他债权人就逾期应付款项的偿付进行积极沟通,采取包括继续与核心品牌供应商开展创新合作模式、提出新的还款安排并达成和解等多项措施,争取与相关各方(包括供应商及出租方)对已逾期或将到期的应付款项达成延期偿付的安排,以减轻对本集团营运资金及流动性的压力,同时维护和相关各方良好持续的合作关系以保持业务稳健运营。
- (v) 本集团计划处置部分土地储备及权益性投资、转让多家持有物流地产项目的子公司股权以及依托集团内优质物流基地资产进行融资("处置投资及融资交易")。本集团正积极物色相关交易对手,并与已识别的相关交易对手方治谈交易的细节安排,包括但不限于签署交易意向书、配合投资方开展尽职调查工作等。本集团将积极推进该类处置投资及融资交易的尽快完成并相应增加本集团现金流入。

本公司董事会已审阅管理层编制的本集团现金流量预测,其涵盖期间自本集团在本财务报表报出日起不少于12个月的期间。本公司董事会认为本集团将能够获得足够的营运资金及融资来源以确保本集团于2023年6月30日后12个月内能够清偿到期的债务。因此,本公司董事会认为采用持续经营基础编制本公司财务报表是恰当的。

尽管如此,本集团管理层能否落实上述计划及措施仍存在重大不确定因素。 本集团能否持续经营取决于本集团计划和正在执行的一系列计划和措施的顺 利达成,包括:

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

## (1) 财务报表的编制基础(续)

- (1) 本集团是否能够继续得到省市政府的充分支持,并有效协调主要合作银行以提供维持本集团业务运营所需的融资安排;相关银行是否会在本集团需要时同意续借现有借款和安排新增借款,是否会在存在违约及提前还款事项的借款存续期间行使要求本集团提前偿还相关借款全部本金及利息的权力,以及本集团是否能够逐步改善经营情况以满足续借及新增借款的约定条款;
- (2) 本集团是否能够与相关供应商及其他债权人就逾期应付款项的延期偿付 或还款安排达成和解,并与相关供应商维护良好持续的合作关系:
- (3) 本集团是否能够保持业务稳健运营,加快资金回笼,实现经营开支的有效控制,以改善经营活动现金流;
- (4) 处置投资及融资交易是否能及时确定交易对手方、顺利并及时与交易对手方就交易的细节安排完成洽谈、按照预期合理价格达成协议并完成交易,且及时收到相关款项。

倘若本集团无法完成上述计划及措施并保持持续经营,则须对本财务报表作 出调整,将本集团资产的账面价值调整至其可回收金额,确认可能产生的财 务负债,并将非流动资产及非流动负债分别重新分类为流动资产及流动负 债。这些调整的影响并未反映在本财务报表中。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

#### (2) 遵循企业会计准则的声明

本公司截至 2023 年 6 月 30 日止六个月期间的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司 2023 年 6 月 30 日的合并及公司财务状况以及截至 2023 年 6 月 30 日止六个月期间的合并及公司经营成果和现金流量等有关信息。

## (3) 会计年度

会计年度为公历 1月1日起至12月31日止。

## (4) 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本公司下属子公司根据其经营所处的主要经济 环境确定其记账本位币,本公司在香港和美国经营的子公司的记账本位币分 别为港元和美元。本财务报表以人民币列示。

#### (5) 企业合并

#### (a) 同一控制下的企业合并

本集团支付的合并对价及取得的净资产均按账面价值计量,如被合并方是最终控制方以前年度从第三方收购来的,则以被合并方的资产、负债(包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉)在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础。本集团取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值的差额,调整资本公积(股本溢价);资本公积(股本溢价)不足以冲减的,调整留存收益。为进行企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益。为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用,计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

#### (b) 非同一控制下的企业合并

本集团发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买目的公允价值 计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买目可辨认净资产公允价值 份额的差额,确认为商誉;合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资 产公允价值份额的差额,计入当期损益。为进行企业合并发生的直接相关费 用于发生时计入当期损益。为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交 易费用,计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (5) 企业合并(续)
- (b) 非同一控制下的企业合并(续)

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并,在合并财务报表中,对于购买日之前持有的被购买方的股权,按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量。购买日之前持有被购买方的股权涉及权益法核算的,其公允价值与其账面价值之间的差额计入当期投资收益,该权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他所有者权益变动的,与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动应当转为购买日所属当期损益,由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动,以及被投资方持有的分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资的累计公允价值变动而产生的其他综合收益除外;购买日之前持有的被购买方的股权分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产,其公允价值与账面价值之间的差额转入改按成本法核算的当期投资收益;购买日之前持有的被购买方的股权分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资的,其原计入其他综合收益的累计公允价值变动直接转入留存收益。商誉为购买日原持有股权的公允价值与支付对价的公允价值之和,与取得的子公司可辨认净资产的公允价值份额之间的差额。

#### (c) 购买子公司少数股权

在取得对子公司的控制权后,自子公司的少数股东处取得少数股东拥有的对该子公司全部或部分少数股权,在合并财务报表中,子公司的资产、负债以购买日或合并日开始持续计算的金额反映。因购买少数股权新增加的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日持续计算的净资产份额之间的差额调整资本公积,资本公积(股本溢价)的金额不足冲减的,调整留存收益。

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (5) 企业合并(续)
- (d) 因子公司的少数股东增资而稀释母公司拥有的股权比例

在子公司的其他股东对子公司进行增资,由此稀释了母公司对子公司的股权比例的情况下,本集团按照增资前的母公司股权比例计算其在增资前子公司账面净资产中的份额,并该份额与增资后按母公司持股比例计算的在增资后子公司账面净资产份额之间的差额计入资本公积,资本公积不足冲减的,调整留存收益。

#### (6) 合并财务报表的编制方法

编制合并财务报表时,合并范围包括本公司及全部子公司。

从取得子公司的实际控制权之日起,本集团开始将其纳入合并范围;从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于同一控制下企业合并取得的子公司,自其与本公司同受最终控制方控制之日起纳入本公司合并范围,并将其在合并日前实现的净利润在合并利润表中单列项目反映。

在编制合并财务报表时,子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的,按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司,以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

集团内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。子公司的股东权益、当期净损益及综合收益中不归属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益、少数股东损益及归属于少数股东的综合收益总额在合并财务报表中股东权益、净利润及综合收益总额项下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的,其余额冲减少数股东权益。本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益,全额抵销归属于母公司股东的净利润;子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益,按本公司对该子公司的分配比例在归属于母公司股东的净利润和少数股东损益之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益,按照母公司对出售方子公司的分配比例在归属于母公司股东的净利润和少数股东损益之间分配抵销。

如果以本集团为会计主体与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时,从本集团的角度对该交易予以调整。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

#### (7) 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金,可随时用于支付的存款,以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### (8) 外币折算

## (a) 外币交易

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日,外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化;其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目,于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额在现金流量表中单独列示。

### (b) 外币财务报表的折算

境外经营的资产负债表中的资产和负债项目,采用资产负债表日的即期汇率折算,股东权益中除未分配利润项目外,其他项目采用发生时的即期汇率折算。境外经营的利润表中的收入与费用项目,采用交易发生日的即期汇率折算。上述折算产生的外币报表折算差额,计入其他综合收益。境外经营的现金流量项目,采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额,在现金流量表中单独列示。

#### (9) 金融工具

金融工具,是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本集团成为金融工具合同的一方时,确认相关的金融资产或金融负债。

#### (a) 金融资产

## (i) 分类和计量

本集团根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征,将金融资产划分为: (1) 以摊余成本计量的金融资产; (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产; (3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (9) 金融工具(续)
- (a) 金融资产(续)
- (i) 分类和计量(续)

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入 当期损益的金融资产,相关交易费用直接计入当期损益;对于其他类别的金融资产,相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生 的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据,本集团按照预期 有权收取的对价金额作为初始确认金额。

#### 债务工具

本集团持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具,分别采用以下三种方式进行计量:

### 以摊余成本计量:

本集团管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标,且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致,即在特定日期产生的现金流量,仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本集团对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本集团将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资和长期应收款,列示为一年内到期的非流动资产;取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益:

本集团管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标,且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益,但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产主要包括应收款项融资、其他债权投资等。本集团将自资产表日起一年内(含一年)到期的其他债权投资,列示为一年内到期的非流动资产;取得时期限在一年内(含一年)的其他债权投资列示为其他流动资产。

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (9) 金融工具(续)
- (a) 金融资产(续)
- (i) 分类和计量(续)

债务工具(续)

以公允价值计量且其变动计入当期损益:

本集团将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具,以公允价值计量且其变动计入当期损益。在初始确认时,本集团为了消除或显著减少会计错配,将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的,列示为其他非流动金融资产,其余列示为交易性金融资产。

### 权益工具

本集团将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值 计量且其变动计入当期损益,列示为交易性金融资产;自资产负债表日起预 期持有超过一年的,列示为其他非流动金融资产。

此外,本集团将部分非交易性权益工具投资于初始确认时指定为以公允价值 计量且其变动计入其他综合收益的金融资产,列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

#### (ii) 减值

本集团对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他 综合收益的债务工具投资、合同资产、财务担保合同和贷款承诺等,以预期 信用损失为基础确认损失准备。

本集团考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本和努力即可获得的有 关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重,计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额,确认预期信用损失。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款、应 收款项融资和合同资产,无论是否存在重大融资成分,本集团均按照整个存 续期的预期信用损失计量损失准备。

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (9) 金融工具(续)
- (a) 金融资产(续)
- (ii) 减值(续)

除上述应收票据、应收账款、应收款项融资和合同资产外,于每个资产负债表日,本集团对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的,处于第一阶段,本集团按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备;金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的,处于第二阶段,本集团按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备;金融工具自初始确认后已经发生信用减值的,处于第三阶段,本集团按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具,本集团假设其信用风险 自初始确认后并未显著增加,认定为处于第一阶段的金融工具,按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本集团对于处于第一阶段和第二阶段的金融工具,按照其未扣除减值准备的 账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具,按照其 账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时,本集团依据信用风险特征将应收款项划分为若干组合,在组合基础上计算预期信用损失,确定组合的依据和计提方法如下:

组合一 银行承兑汇票 组合二 商业承兑汇票

组合五 其他应收款项

对于划分为组合的应收账款和因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的 应收票据和应收款项融资,本集团参考历史信用损失经验,结合当前状况以 及对未来经济状况的预测,编制应收账款逾期天数与整个存续期预期信用损 失率对照表,计算预期信用损失。除此以外的应收票据、应收款项融资和划 分为组合的其他应收款,本集团参考历史信用损失经验,结合当前状况以及 对未来经济状况的预测,通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预 期信用损失率,计算预期信用损失。

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (9) 金融工具(续)
- (a) 金融资产(续)
- (ii) 减值(续)

本集团将计提或转回的损失准备计入当期损益。对于持有的以公允价值计量 且其变动计入其他综合收益的债务工具,本集团在将减值损失或利得计入当 期损益的同时调整其他综合收益。

## (iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的,予以终止确认: (1) 收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2) 该金融资产已转移,且本集团将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3) 该金融资产已转移,虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬,但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时,其账面价值与收到的对价以及原直接计入其 他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额,计入留存收益;其余金融资 产终止确认时,其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公 允价值变动累计额之和的差额,计入当期损益。

#### (b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本集团的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债,包括应付票据、应付账款、其他应付款、借款、长期应付款及应付债券等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量,并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的,列示为流动负债;期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的,列示为一年内到期的非流动负债;其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时,本集团终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额,计入当期损益。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

- (9) 金融工具(续)
- (c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具,以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具,采用估值技术确定其公允价值。在估值时,本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术,选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值,并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下,使用不可观察输入值。

## (d) 衍生金融工具及套期会计

衍生金融工具于初始确认时以公允价值计重,并在每个资产负债表日重新评估其公允价值。衍生金融工具重新评估其公允价值产生的利得和损失,除满足套期会计的要求以外,计入当期损益。

#### (10) 存货

#### (a) 分类

存货包括库存商品、安装维修用备件和房地产开发产品,按成本与可变现净值孰低计量。库存商品房地产开发成本是指尚未建成、以出售为目的的物业;房地产开发产品是指已建成、待出售的物业。

#### (b) 发出存货的计价方法

库存商品销售时的成本按先进先出法核算,库存商品成本包括采购成本,并同时考虑供应商给予的折扣及折让。房地产开发成本和房地产开发产品的成本包括与房地产开发相关的土地成本、建筑成本、符合资本化条件的借款费用、其他直接和间接开发费用等。房地产开发成本于完工后按实际成本结转为开发产品;房地产开发产品结转成本时按个别认定法核算。

#### (c) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中,以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的合同 履约成本和销售费用以及相关税费后的金额确定。

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (10) 存货(续)
- (d) 安装维修用备件的摊销方法

安装维修用备件采用一次转销法进行摊销。

(e) 本集团的存货盘存制度采用永续盘存制。

## (11) 长期股权投资

长期股权投资包括:本公司对子公司的长期股权投资;本集团对合营企业和联营企业的长期股权投资。

子公司为本公司能够对其实施控制的被投资单位。合营企业为本集团通过单独主体达成,能够与其他方实施共同控制,且基于法律形式、合同条款及其他事实与情况仅对其净资产享有权利的合营安排。联营企业为本集团能够对其财务和经营决策具有重大影响的被投资单位。

对子公司的投资,在公司财务报表中按照成本法确定的金额列示,在编制合并财务报表时按权益法调整后进行合并;对合营企业和联营企业投资采用权益法核算。

#### (a) 投资成本确定

同一控制下企业合并形成的长期股权投资,在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为投资成本;非同一控制下企业合并形成的长期股权投资,按照合并成本作为长期股权投资的投资成本。

对于以企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资,以支付现金取得的长期股权投资,按照实际支付的购买价款作为初始投资成本;以发行权益性证券取得的长期股权投资,按发行权益性证券的公允价值确认为初始投资成本。

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (11) 长期股权投资(续)
- (b) 后续计量及损益确认方法

采用成本法核算的长期股权投资,按照初始投资成本计量,被投资单位宣告分派的现金股利或利润,确认为投资收益计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资,初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的,以初始投资成本作为长期股权投资成本;初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的,其差额计入当期损益,并相应调增长期股权投资成本。

采用权益法核算的长期股权投资,本集团按应享有或应分担的被投资单位的净损益份额确认当期投资损益。确认被投资单位发生的净亏损,以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限,但本集团负有承担额外损失义务且符合预计负债确认条件的,继续确认预计将承担的损失金额。被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动,调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。被投资单位分派的利润或现金股利于宣告分派时按照本集团应分得的部分,相应减少长期股权投资的账面价值。

本集团与被投资单位之间未实现的内部交易损益按照持股比例计算归属于本集团的部分,予以抵销,在此基础上确认公司财务报表的投资损益。在编制合并财务报表时,对于本集团向被投资单位投出或出售资产的顺流交易而产生的未实现内部交易损益中归属于本集团的部分,本集团在公司财务报表抵销的基础上,对有关未实现的收入和成本或资产处置损益等中归属于本集团的部分予以抵销,并相应调整投资收益;对于被投资单位向本集团投出或出售资产的逆流交易而产生的未实现内部交易损益中归属于本集团的部分,本集团在公司财务报表抵销的基础上,对有关资产账面价值中包含的未实现内部交易损益中归属于本集团的部分予以抵销,并相应调整长期股权投资的账面价值。本集团与被投资单位发生的内部交易损失,其中属于资产减值损失的部分,相应的未实现损失不予抵销。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

## (11) 长期股权投资(续)

#### (c) 确定对被投资单位具有控制、共同控制、重大影响的依据

控制是指拥有对被投资单位的权力,通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报,并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。

共同控制是指按照相关约定对某项安排所共有的控制,并且该安排的相关活动必须经过本集团及分享控制权的其他参与方一致同意后才能决策。

重大影响是指对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力,但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

## (d) 长期股权投资减值

对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资,当其可收回金额低于其账面价值时,账面价值减记至可收回金额(附注二(18))。

## (12) 投资性房地产

投资性房地产包括已出租的土地使用权和以出租为目的的建筑物以及正在建造或开发过程中将用于出租的建筑物,以成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出,在相关的经济利益很可能流入本集团且其成本能够可靠计量时,计入投资性房地产成本:否则,于发生时计入当期损益。

本集团采用成本模式对所有投资性房地产进行后续计量,按其预计使用寿命 及净残值率采用年限平均法对投资性房地产计提折旧。投资性房地产的预计 使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下:

预计使用寿命 预计净残值率 年折旧(摊销)率

房屋及建筑物 20至40年 3% 2.43%至4.85%

对投资性房地产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

投资性房地产的用途改变为自用时,自改变之日起,将该投资性房地产转换 为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时, 自改变之日起,将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时, 以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

#### 二 主要会计政策和会计估计(续)

#### (12) 投资性房地产(续)

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时,终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

当投资性房地产的可收回金额低于其账面价值时,账面价值减记至可收回金额(附注二(18))。

## (13) 固定资产

#### (a) 固定资产确认及初始计量

固定资产包括房屋及建筑物、机器设备、运输工具、电子设备以及其他设备等。

固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本集团、且其成本能够可靠计量时予以确认。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出,在相关的经济利益很可能流入本集团且其成本 能够可靠计量时,计入固定资产成本;对于被替换的部分,终止确认其账面 价值;所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

#### (b) 固定资产的折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产,则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下:

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	10至40年	3%	2.43%至 9.70%
机器设备	10年	3%	9.70%
运输工具	5年	3%	19.40%
电子设备	3至5年	3% 1	9.40%至 32.33%
其他设备	5年	3%	19.40%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

- (13) 固定资产(续)
- (c) 当固定资产的可收回金额低于其账面价值时,账面价值减记至可收回金额(附注二(18))。
- (d) 固定资产的处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时,终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

#### (14) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时,转入固定资产并自次月起开始计提折旧。当在建工程的可收回金额低于其账面价值时,账面价值减记至可收回金额(附注二(18))。

#### (15) 借款费用

本集团发生的可直接归属于需要经过相当长时间的购建活动才能达到预定可使用状态之资产的购建的借款费用,在资产支出及借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始时,开始资本化并计入该资产的成本。当购建的资产达到预定可使用状态时停止资本化,其后发生的借款费用计入当期损益。如果资产的购建活动发生非正常中断,并且中断时间连续超过3个月,暂停借款费用的资本化,直至资产的购建活动重新开始。

对于为购建符合资本化条件的资产而借入的专门借款,以专门借款当期实际发生的利息费用减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定专门借款借款费用的资本化金额。

对于为购建符合资本化条件的资产而占用的一般借款,按照累计资产支出超过专门借款部分的资本支出加权平均数乘以所占用一般借款的加权平均实际利率计算确定一般借款借款费用的资本化金额。实际利率为将借款在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量折现为该借款初始确认金额所使用的利率。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

#### (16) 无形资产

无形资产包括土地使用权、软件、商标及域名、客户关系类无形资产等。

## (a) 土地使用权

土地使用权按使用年限 40 年至 70 年平均摊销。外购土地及建筑物的价款难以在土地使用权与建筑物之间合理分配的,全部作为固定资产。

#### (b) 软件

软件以实际成本计量,按预计使用年限5年平均摊销。

## (c) 商标及域名、客户关系类无形资产

商标及域名、客户关系及供应商渠道是在业务合并过程中确认的无形资产。 商标及域名、客户关系及供应商渠道等以公允价值入账,并按其预计受益期 间分期平均摊销。

## (d) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

## (16) 无形资产(续)

### (e) 研究与开发

本集团开展系统软件的研究与开发。研究开发项目支出根据其性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性,被分为研究阶段支出和开发阶段支出。

为研究软件而进行的有计划的调查、评价和选择阶段的支出为研究阶段的支出,于发生时计入当期损益;最终应用之前,针对软件最终应用的相关设计、测试阶段的支出为开发阶段的支出,同时满足下列条件的,予以资本化:

- 软件的开发已经技术团队进行充分论证:
- 管理层已批准软件开发的预算:
- 前期市场调研的研究分析说明软件的使用将如何产生经济利益:
- 有足够的技术和资金支持,以进行相关软件的开发活动及后续的使用:
- 以及软件开发的支出能够可靠地归集。

不满足上述条件的开发阶段的支出,于发生时计入当期损益。以前期间已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出,自该项目达到预定用途之日起转为无形资产。

## (f) 无形资产减值

当无形资产的可收回金额低于其账面价值时,账面价值减记至可收回金额(附注二(18))。

#### (17) 长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本年和以后各期负担的、分摊期限在一年以上的各项费用,按预计受益期间分期平均摊销,并以实际支出减去累计摊销及资产减值准备后的净额列示。

### 二 主要会计政策和会计估计(续)

#### (18) 长期资产减值

固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、长期待摊费用、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等,于资产负债表日存在减值迹象的,进行减值测试;尚未达到可使用状态的无形资产,无论是否存在减值迹象,至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认,如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的,以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉,无论是否存在减值迹象,至少每年进行减值 测试。减值测试时,商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受 益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊商誉的资产组或资产组组 合的可收回金额低于其账面价值的,确认相应的减值损失。减值损失金额先 抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值,再根据资产组或资产 组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重,按比例抵减其他 各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认,以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

#### (19) 职工薪酬

职工薪酬是本集团为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿,包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

## (a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本集团在职工提供服务的会计期间,将实际发生的短期薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。其中,非货币性福利按照公允价值计量。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

#### (19) 职工薪酬(续)

#### (b) 离职后福利

本集团将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本集团向独立的基金缴存固定费用后,不再承担进一步支付义务的离职后福利计划;设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内,本集团的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险,均属于设定提存计划。

#### 基本养老保险

本集团职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本集团以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例,按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后,当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本集团在职工提供服务的会计期间,将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

#### (c) 辞退福利

本集团在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿,在本集团不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日,确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债,同时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利,列示为流动负债。

#### (20) 股利分配

现金股利于股东大会批准的当期, 确认为负债。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

#### (21) 预计负债

因产品质量保证、亏损合同等形成的现时义务, 当履行该义务很可能导致经济利益的流出,且其金额能够可靠计量时,确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量,并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的,通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数;因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额,确认为利息费用。

于资产负债表日,对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整,以反映当前的最佳估计数。

本集团以预期信用损失为基础确认的财务担保合同损失准备和贷款承诺准备列示为预计负债。

预期在资产负债表日起一年内需支付的预计负债,列报为流动负债。

# (22) 收入

本集团在客户取得相关商品或服务的控制权时,按预期有权收取的对价金额确认收入。

对于应付客户对价,本集团考虑其是否向客户获取可明确区分的商品,若未取得可明确区分的商品,本集团将应付客户对价冲减相关交易价格,并在确认相关收入与支付客户对价孰晚冲减当期收入;若取得可明确区分的商品,本集团按照与其他采购相一致的方法进行会计处理。本集团根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权,来判断公司提供商品或服务时的身份是主要责任人还是代理人。本集团在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的,为主要责任人,按照已收或应收对价总额确认收入;否则,本集团为代理人,按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。

#### (a) 销售商品

本集团从事商品零售业务,并于顾客收到该商品时确认收入。顾客在收到商品后 7 天内有权退货,本集团根据销售商品的历史经验和数据,按照期望值法确定预计销售退回的金额,并抵减销售收入。本集团将预期因销售退回而将退还的金额确认为应付退货款,列示为其他流动负债;同时,按照预期将退回产品于销售时的账面价值,扣除收回该产品预计发生的成本后的余额,确认为应收退货成本,列示为其他流动资产。

苏宁易购集团股份有限公司 财务报表附注 截至 2023 年 6 月 30 日止 6 个月期间 (除特别注明外,金额单位为人民币千元) 主要会计政策和会计估计(续)

# (22) 收入(续)

## (a) 销售商品(续)

本集团实施奖励积分计划,顾客因购买商品而获得的奖励积分,可在未来 12 个月内购买商品时抵减购买价款。本集团根据销售商品和奖励积分各自单独售价的相对比例,将销售取得的货款在商品销售收入与奖励积分之间进行分配,与奖励积分相关的部分先确认为合同负债,待顾客兑换奖励积分或奖励积分失效时,结转计入收入。

#### (b) 房地产销售

销售房地产开发产品的收入在客户验收合格时确认销售收入的实现。

#### (c) 提供劳务

本集团对外提供运输配送及增值服务、仓储服务、快递服务、安装维修劳务、连锁店服务、信息技术服务等,并根据已完成劳务的进度在一段时间内确认收入,其中,已完成劳务的进度按照已发生的成本占预计总成本的比例确定。于资产负债表日,本集团对已完成劳务的进度进行重新估计,以使其能够反映履约情况的变化。

本集团按照已完成劳务的进度确认收入时,对于本集团已经取得无条件收款权的部分,确认为应收账款,其余部分确认为合同资产,并对应收账款和合同资产以预期信用损失为基础确认损失准备(附注二(9));如果本集团已收或应收的合同价款超过已完成的劳务,则将超过部分确认为合同负债。本集团对于同一合同项下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同成本包括合同履约成本。本集团为提供劳务而发生的成本,确认为合同履约成本,并在确认收入时,按照已完成劳务的进度结转计入主营业务成本。于资产负债表日,本集团对于合同履约成本根据其初始确认时摊销期限是否超过一年,以减去相关资产减值准备后的净额,分别列示为存货和其他非流动资产。

### 二 主要会计政策和会计估计(续)

#### (23) 政府补助

政府补助为本集团从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产,包括税费 返还、财政补贴等。

政府补助在本集团能够满足其所附的条件并且能够收到时,予以确认。政府补助为货币性资产的,按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的,按照公允价值计量;公允价值不能可靠取得的,按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助,是指本集团取得的、用于购建或以其他方式形成长 期资产的政府补助。与收益相关的政府补助,是指除与资产相关的政府补助 之外的政府补助。

本集团将与资产相关的政府补助确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益。

对于税收返还、奖励款项和引导补贴资金相关的政府补助,若用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的,确认为递延收益,并在确认相关成本费用或损失的期间,计入当期损益,若用于补偿已发生的相关成本费用或损失的,直接计入当期损益。

本集团对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润,与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

#### (24) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损,确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异,不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损),且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的非企业合并交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异,不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日,递延所得税资产和递延所得税负债,按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

### 二 主要会计政策和会计估计(续)

## (24) 递延所得税资产和递延所得税负债(续)

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异,确认递延 所得税负债,除非本集团能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异 在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相 关的可抵扣暂时性差异,当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来 很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时,确认递延所得税 资产。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本集团内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本集团内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负 债的法定权利。

## (25) 租赁

租赁,是指在一定期间内,出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

#### 本集团作为承租人

本集团于租赁期开始日确认使用权资产,并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额,以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额,在实际发生时计入当期损益。本集团将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债,列示为一年内到期的非流动负债。

本集团的使用权资产包括租入的房屋及建筑物及机器设备等。使用权资产按照成本进行初始计量,该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等,并扣除已收到的租赁激励。本集团能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的,在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧;若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权,则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时,本集团将其账面价值减记至可收回金额。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

## (25) 租赁(续)

### 本集团作为承租人(续)

对于租赁期不超过12个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁,本集团选择不确认使用权资产和租赁负债,将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

若选择购买权或终止租赁选择权的评估结果发生变化,本集团根据最新的评估结果重新确定租赁付款额,并相应调整使用权资产。使用权资产账面价值不足冲减的,调整当期损益。

租赁发生变更且同时符合下列条件时,本集团将其作为一项单独租赁进行会计处理: (1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时,除财政部规定的可以采用简化方法的合同变更外,本集团在租赁变更生效日重新确定租赁期,并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现,重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的,本集团相应调减使用权资产的账面价值,并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的,本集团相应调整使用权资产的账面价值。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免,本集团选择采用简化方法,在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益,并相应调整租赁负债。

#### 本集团作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

#### (a) 经营租赁

本集团经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时,经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。本集团将按销售额的一定比例确定的可变租金在实际发生时计入租金收入。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

#### (25) 租赁(续)

本集团作为出租人(续)

## (a) 经营租赁(续)

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免,本集团选择采用简化方法,将减免的租金作为可变租金,在减免期间将减免金额计入当期损益。

除上述采用简化方法的合同变更外,当租赁发生变更时,本集团自变更生效 日起将其作为一项新租赁,并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额 作为新租赁的收款额。

#### (b) 融资租赁

于租赁期开始日,本集团对融资租赁确认应收融资租赁款,并终止确认相关资产。本集团将应收融资租赁款列示为长期应收款,自资产负债表日起一年内(含一年)收取的应收融资租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

对于售后租回交易中的资产转让属于销售的,本集团按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分,计量售后租回所形成的使用权资产,并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的,本集团继续确认被转让资产,同时确认一项与转让收入等额的金融负债。

#### (26) 股份支付

股份支付是为了获取职工提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。权益工具包括公司本身、公司的母公司或同集团其他会计主体的权益工具。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。本集团的股份支付为以权益结算的股份支付。

#### 以权益结算的股份支付

本集团以权益结算的股份支付为员工持股计划。该等计划以授予职工的权益工具在授予日的公允价值计量,在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权或解锁。在等待期内以对可行权/可解锁的权益工具数量的最佳估计为基础,按照权益工具授予日的公允价值,将当期取得的服务计入相关成本或费用,相应增加资本公积。后续信息表明可行权/可解锁的权益工具的数量与以前估计不同的,将进行调整,并在可行权日/解锁日调整至实际可行权/可解锁的权益工具数量。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

#### (27) 回购股份

本集团的库存股主要产生于回购自身权益工具。

回购自身权益工具支付的对价和交易费用减少所有者权益,不确认金融资产。本集团回购自身权益工具支付的价款及相关的交易费用,列示为库存股。

于股份注销日,本集团根据注销情况,结转相关股本及库存股,差额计入资本公积(股本溢价)。

于限制性股票的授予日,本集团根据收到职工缴纳的认股款确认银行存款,并就回购义务确认负债。于限制性股票的解锁日,本集团根据解锁情况,结转相关库存股、负债以及资本公积。

#### (28) 分部信息

本集团以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部,以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本集团内同时满足下列条件的组成部分: (1) 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用; (2) 本集团管理层能够定期评价该组成部分的经营成果,以决定向其配置资源、评价其业绩; (3) 本集团能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征,并且满足一定条件的,则可合并为一个经营分部。

#### (29) 重要会计估计和判断

本集团根据历史经验和其他因素,包括对未来事项的合理预期,对所采用的 重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

#### (a) 采用会计政策的关键判断

#### (i) 存货跌价准备

本集团将大量的流动资金投入存货,对于存货跌价准备的风险,本集团已经执行了严格的措施加以监控。对于存货账龄清单上滞销的存货,本集团将了解滞销原因并积极与供应商进行沟通,尝试对滞销存货执行退货处理;对于无法向供应商退货的存货,或者已经不再与本集团进行交易的供应商,本集团根据滞销存货的账面价值高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (29) 重要会计估计和判断(续)
- (a) 采用会计政策的关键判断(续)
- (ii) 固定资产的折旧方法

本集团对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

(iii) 信用风险显著增加和已发生信用减值的判断

本集团在区分金融工具所处的不同阶段时,对信用风险显著增加和已发生信用减值的判断如下:

本集团判断信用风险显著增加的主要标准为逾期天数超过30日,或者以下一个或多个指标发生显著变化:债务人所处的经营环境、内外部信用评级、实际或预期经营成果的显著变化、担保物价值或担保方信用评级的显著下降从而将影响违约概率等。

本集团判断已发生信用减值的主要标准为逾期天数超过 90 日(即,已发生违约),或者符合以下一个或多个条件:债务人发生重大财务困难,进行其他债务重组或很可能破产等。

本集团判断已发生信用减值的主要标准为符合以下一个或多个条件:债务人发生重大财务困难,进行其他债务重组或很可能破产等。

(b) 重要会计估计及其关键假设

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险:

(i) 预期信用损失的计量

本集团通过违约风险敞口和预期信用损失率计算预期信用损失,并基于违约 概率和违约损失率确定预期信用损失率。在确定预期信用损失率时,本集团 使用内部历史信用损失经验等数据,并结合当前状况和前瞻性信息对历史数据进行调整。

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (29) 重要会计估计和判断(续)
- (b) 重要会计估计及其关键假设(续)
- (i) 预期信用损失的计量(续)

本集团通过违约风险敞口和预期信用损失率计算预期信用损失,并基于违约 概率和违约损失率确定预期信用损失率。在确定预期信用损失率时,本集团 使用内部历史信用损失经验等数据,并结合当前状况和前瞻性信息对历史数据进行调整。

在考虑前瞻性信息时,本集团考虑了不同的宏观经济情景。2023 年 1-6 月,"基准"、"不利"及"有利"这三种经济情景的权重分别是 80%、10%和 10%(2022 年度: 80%、10%和 10%)。本集团定期监控并复核与预期信用损失计算相关的重要宏观经济假设和参数,包括经济下滑的风险、外部市场环境、技术环境、客户情况的变化、国内生产总值和消费者物价指数等。2023 年 1-6 月,本集团已考虑了不同宏观经济情景下的不确定性,相应更新了相关假设和参数,各情景中所使用的关键宏观经济参数列示如下:

		经济情景			
		基准	不利	有利	
国内生产总值	2023年6月及以后				
	年度	5.10%	4.40%	6.70%	
消费者物价指数	2023年6月及以后				
	年度	2.12%	1.10%	3.00%	

2023年1-6月,本集团在各情景中所使用的关键宏观经济参数列示如下:

		经济情景			
		基准	不利	有利	
国内生产总值	2023年6月及以后 年度	5.30%	4.60%	5.90%	
消费者物价指数	2023年6月及以后 年度	2.13%	1.80%	2.80%	

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (29) 重要会计估计和判断(续)
- (b) 重要会计估计及其关键假设(续)
- (ii) 奖励积分计划单独售价的估计

如附注二(22)所述,本集团实施奖励积分计划,对于顾客因购买商品而产生的奖励积分,根据销售商品和奖励积分各自单独售价的相对比例,将销售取得的货款在商品销售收入与奖励积分之间进行分配。本集团根据已公布的奖励积分使用方法和积分的预期兑付率确定其单独售价,其中,奖励积分的预期兑付率根据本集团的历史经验,考虑奖励积分兑付情况的数理统计等因素进行估计。于资产负债表日,本集团根据奖励积分的实际兑付情况和预期兑付率,对合同负债的余额进行调整。

#### (iii) 商誉减值准备的会计估计

本集团每年对商誉进行减值测试。包含商誉的资产组或资产组组合的可收回金额为资产组和资产组组合的公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之间的较高者,其计算需要采用会计估计(附注四(19))。

本集团在进行商誉减值测试时,采用预计未来现金流量的现值确定其可收回金额。由于零售行业及物流行业的发展存在不确定性,预计未来现金流量的现值计算中所采用的收入增长率、预测期及稳定阶段毛利率、永续增长率及税前折现率亦存在不确定性。

如果管理层对资产组或资产组组合未来现金流量计算中采用的收入增长率进行修订,修订后的收入增长率低于目前采用的收入增长率,本集团需对商誉增加计提减值准备。

如果管理层对资产组或资产组组合未来现金流量计算中采用的预测期和稳定阶段毛利率进行修订,修订后的毛利率低于目前采用的毛利率,本集团需对商誉增加计提减值准备。

如果管理层对资产组或资产组组合未来现金流量计算中采用的永续增长率进行修订,修订后的永续增长率低于目前采用的永续增长率,本集团需对商誉增加计提减值准备。

如果管理层对应用于现金流量折现的税前折现率进行修订,修订后的税前折现率高于目前采用的折现率,本集团需对商誉增加计提减值准备。

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (29) 重要会计估计和判断(续)
- (b) 重要会计估计及其关键假设(续)
- (iii) 商誉减值准备的会计估计(续)

如果实际增长率和毛利率高于或实际税前折现率低于管理层的估计,本集团不能转回原已计提的商誉减值损失。

(iv) 除金融资产之外的非流动资产减值(除商誉外)

本集团对存在减值迹象的除金融资产之外的非流动资产进行减值测试时,当减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者,其计算需要采用会计估计。由于零售行业的经济环境的发展存在不确定性,资产的可收回金额计算中所采用的增长率、毛利率、税前折现率及资本化率亦存在不确定性。

(v) 所得税和递延所得税

本集团在多个地区缴纳企业所得税。在正常的经营活动中,部分交易和事项的最终税务处理存在不确定性。在计提各个地区的所得税费用时,本集团需要作出重大判断。如果这些税务事项的最终认定结果与最初入账的金额存在差异,该差异将对作出上述最终认定期间的所得税费用和递延所得税的金额产生影响。

如附注三(1)所述,本集团部分子公司为高新技术企业。高新技术企业资质的有效期为三年,到期后需向相关政府部门重新提交高新技术企业认定申请。根据以往年度高新技术企业到期后重新认定的历史经验以及该等子公司的实际情况,本集团认为该等子公司于未来年度能够持续取得高新技术企业认定,进而按照 15%的优惠税率计算其相应的递延所得税。倘若未来部分子公司于高新技术企业资质到期后未能取得重新认定,则需按照 25%的法定税率计算所得税,进而将影响已确认的递延所得税资产、递延所得税负债及所得税费用。

- 二 主要会计政策和会计估计(续)
- (29) 重要会计估计和判断(续)
- (b) 重要会计估计及其关键假设(续)
- (v) 所得税和递延所得税(续)

对于可抵扣暂时性差异和能够结转以后年度的可抵扣亏损,本集团以未来期间很可能获得用来抵扣暂时性差异和可抵扣亏损的应纳税所得额为限,确认相应的递延所得税资产。未来期间取得的应纳税所得额包括本集团通过正常的生产经营活动以及集团内部未来业务安排而能够实现的应纳税所得额,以及以前期间产生的应纳税暂时性差异在未来期间转回时将增加的应纳税所得额。本集团在确定未来期间应纳税所得额取得的时间和金额时,需要运用估计和判断。如果实际情况与估计存在差异,可能导致对递延所得税资产的账面价值进行调整。以盈利预测为基础预计未来应纳税所得额的过程中采用的关键假设主要包括收入增长率和毛利率。

#### (vi) 金融工具的公允价值

对于缺乏活跃市场的金融工具,本集团运用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参照在市场中具有完全信息且有买卖意愿的经济主体之间进行公平交易时确定的交易价格,参考市场上另一类似金融工具的公允价值,或运用现金流量折现分析及期权定价模型进行估算。估值技术在最大程度上利用市场信息,然而,当市场信息无法获得时,本集团使用经校准的假设尽可能接近市场可观察的数据。管理层将对本集团及交易对手的信用风险、市场波动及相关性等作出估计。这些相关假设的变化将影响金融工具的公允价值。

#### (vii) 未结算供应商返利的确认

公司合作供应商众多,各供应商的返利政策不尽相同,返利类型繁多,包括以采购量或采购供价变化为基础的采购返利,以及以商品促销情况为基础的供应商返利支持等。本集团在资产负债表日依据与各供应商约定的返利政策、实际采购及销售情况及其他相关条件,同时结合历史实际返利结回情况以及预期未来结回时间对尚未结算的返利金额及估计结回比例做出最佳会计估计,计提相应的返利金额。

## 二 主要会计政策和会计估计(续)

#### (30) 重要会计政策变更

财政部于 2021 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 15 号>的通知》(以下简称"解释 15 号"),并于 2022 年及 2023 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 16 号>的通知》(以下简称"解释 16 号")及《企业会计准则实施问答》等文件,本集团及本公司已采用上述通知和实施问答编制 2023 年 1-6 月财务报表,上述修订对本集团及本公司财务报表无重大影响。

## 三 税项

## (1) 本集团适用的主要税种及其税率列示如下:

税种 计税依据 税率

本公司及境内子公司:

企业所得税(a) 应纳税所得额

企业所得税税率一般为 **25%**, 部分子公司 可以享受企业所得税优惠税率:

对设在西部地区的鼓励类企业减按 **15%**征 收企业所得税;

自 2023 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日,对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分,减按 25%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税。

对国家需要重点扶持的高新技术企业,减按 **15%**的税率征收企业所得税。

- 三 税项(续)
- (1) 本集团适用的主要税种及其税率列示如下(续):

税种 计税依据 税率

本公司及境内子公司(续):

增值税(b) 应纳税营业额 (应纳税额按应纳税销售额或应纳税务额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计

算)

家用电器销售:小规模纳税人增值税征收率 3%,一般纳税人增值税税率为 13%;

交通运输业服务:一般纳税人增值税税率为 9%;

销售不动产:一般纳税人增值税税率为9%;房地产开发企业销售自行开发的房地产老项目可选择按照5%的增值税率简易征收:

移动通信转售业务包括:提供基础电信服务,一般纳税人增值税税率为9%;提供增值电信服务,一般纳税人增值税税率6%;

有形动产租赁服务:一般纳税人增值税税率为 13%;

不动产租赁服务:一般纳税人出租其 2016 年 4 月 30 日后取得的不动产取得的租赁收入增值税税率为 9%;一般纳税人出租其 2016 年 4 月 30 日前取得的不动产取得的租赁收入,可选择按照 5%的增值税率简易征收;

# 三 税项(续)

### (1) 本集团适用的主要税种及其税率列示如下(续):

税种 计税依据 税率

本公司及境内子公司(续):

增值税(b) 应纳税营业额 (应纳税额按应

算)

纳税销售额或应 税服务额乘以适 用税率扣除当期 允许抵扣的进项 税 后 的 余 额 计

这应 创意服务、商务辅助服务、咨询服务以及 是适 租赁服务(除有形动产租赁)、文化体育服 证期 务)等:一般纳税人增值税税率 6%;

· 上述应税服务小规模纳税人的增值税征收率为 3%。

其他现代服务业(研发和技术服务、信息技

术服务、广告服务、物流辅助服务、文化

自 2021 年 4 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日,对月销售额 15 万元以下(含本数)的增值税小规模纳税人,免征增值税。

自 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日,对月销售额 10 万元以下(含本数)的增值税小规模纳税人,免征增值税。

土地增值税 房地产增值部分

根据房地产增值率征收 30%-60%四级超率 累进税率。

城市维护建 设税 缴纳的增值税及 消费税税额 所在地为市区的,税率为7%;

所在地为县城、镇的,税率为5%;

所在地不在市区、县城或者镇的,税率为 1%。

教育费附加 缴纳的增值税及

消费税税额

3%

地方教育费 缴纳的增值税及

附加 消费税税额

2%

# 三 税项(续)

## (1) 本集团适用的主要税种及其税率列示如下(续):

税种 计税依据 税率

本公司及境内子公司(续):

消费税 不含增值税的应 金、银、铂金首饰和钻石、钻石饰品零售

税消费品的销售 环节税率为5%。

额

房产税 房产原值或租金 从价计征:依照房产原值一次减除 10%至

收入 30%后的余值计算缴纳,税率为 1.2%;

从租计征:依照房产租金收入计算缴纳,

税率为 12%。

城镇土地使 实际占用土地面 适用地区幅度差别定额税率

3%

用税 积

文化事业建 计费销售额(即设费 缴纳义务人提供

- Ξ 税项(续)
- (1) 本集团适用的主要税种及其税率列示如下(续):
- (a) 根据财政部、国家税务总局及海关总署颁布的《关于深化增值税改革有关政 策的公告》(财政部 税务总局 海关总署公告[2019]39 号)及相关规定,自 2019年4月1日起,本公司的子公司北京苏宁易购销售有限公司等公司的一 般商品零售业务收入适用的增值税税率为 13%: 自 2019 年 4 月 1 日起,本 公司的子公司江苏苏宁物流有限公司等公司的运输服务收入适用的增值税税 率为9%; 自2019年4月1日起,本公司的分公司苏宁易购集团股份有限公 司南京苏宁互联分公司等互联分公司的基础电信服务收入适用的增值税税率 为9%,;自2019年4月1日起,本公司的子公司江苏苏宁物流有限公司等 公司的有形动产租赁服务收入适用的增值税税率为 13%; 自 2019 年 4 月 1 日起,本公司的子公司广东苏宁易购销售有限公司等公司出租其2016年4月 30 日后取得的不动产取得的租赁收入,适用的增值税税率为9%。

税种 计税依据 税率

境外子公司:

在香港地区产生 2018/19 年度及其后,不超过 2,000,000 香港利得税

的利得

港币的应评税利润税率为 8.25%(法 团)/7.5%(法团以外的人士); 应评税利润 中超过 2,000,000 港币的部分税率为 16.5%(法团)/15%(法团以外的人士)。

联邦公司所得税: 2017 年税改后, 美国

开曼 目前未对设立于开曼的公司之企业利润、

资本利得、工资等征税。

美国企业所 在美国地区产生

得税 的利得 联邦企业所得税税率为 21%的统一比例

税率。

加州企业所得税: 8.84%。

- 三 税项(续)
- (2) 税收优惠及批文
- (a) 根据《财政部、税务总局、国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》(财政部公告2020年第23号)的规定,自2021年1月1日至2030年12月31日,对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务,且其主营业务收入占企业收入总额60%以上的企业。《西部地区鼓励类产业目录》(国家发展和改革委员会令[2014]15号)于2014年10月1日起正式施行。《西部地区鼓励类产业目录(2020年本)》(国家发展和改革委员会令[2021]40号)于2021年3月1日起施行,上述国家发展和改革委员会2014年发布的《西部地区鼓励类产业目录》同时废止。《西部地区鼓励类产业目录(2020年本)》包括了国家现有产业目录中的鼓励类产业,以及西部地区新增鼓励类产业。《西部地区鼓励类产业目录(2020年本)》公布之后,原优惠企业可继续享受西部大开发优惠政策。

另根据国家税务总局关于发布修订后的《企业所得税优惠政策事项办理办法》的公告(国家税务总局公告[2018]23号)第四条的规定:企业享受优惠事项采取"自行判别、申报享受、相关资料留存备查"的办理方式。根据财政部公告2020年第23号公告第三条规定,税务机关在后续管理中,不能准确判定企业主营业务是否属于国家鼓励类产业项目时,可提请发展改革等相关部门出具意见。企业应当根据经营情况以及相关税收规定自行判断是否符合优惠事项规定的条件,符合条件的可以按照《企业所得税优惠事项管理目录(2017年版)》(以下简称《目录》)列示的时间自行计算减免税额,并通过填报企业所得税纳税申报表享受税收优惠。同时,按照本办法的规定归集和留存相关资料备查。

截至2023年6月30日止,本集团部分子公司根据上述法规的规定及与税务机关的确认,可以按照规定享受西部大开发税收优惠政策减按15%缴纳企业所得税。

(b) 自 2023 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日,对小型微利企业年应纳税所得额 不超过 100 万元的部分,减按 25%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税;自 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日,对小型微利企业年应 纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分,减按 25%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税。

## 三 税项(续)

- (2) 税收优惠及批文(续)
- (c) 根据《关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》(财政部 税务总局公告2023年第7号),企业开展研发活动中实际发生的研发费用,未形成无形资产计入当期损益的,在按规定据实扣除的基础上,自2023年1月1日起,再按照实际发生额的100%在税前加计扣除。

根据《关于优化预缴申报享受研发费用加计扣除政策有关事项的公告》(国家税务总局财政部公告 2023 年第 11 号), 2023 年企业 7 月份预缴申报第 2 季度(按季预缴)或 6 月份(按月预缴)企业所得税时,能准确归集核算研发费用的,可以结合自身生产经营实际情况,自主选择就当年上半年研发费用享受加计扣除政策。

(d) 根据财政部、税务总局及海关总署颁布的《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部税务总局海关总署公告[2019]39号)以及财政部和税务总局颁布的《关于促进服务业领域困难行业纾困发展有关增值税政策的公告》(财政部税务总局公告[2022]11号)的相关规定,本公司的子公司江苏云晟电子商务有限公司(曾用名:江苏苏宁易购电子商务有限公司)、江苏苏宁物流有限公司等公司作为生产性服务企业,自2023年1月1日至2023年12月31日,按照当期可抵扣进项税额加计10%,抵减增值税应纳税额。

根据《关于明确增值税小规模纳税人减免增值税等政策的公告》(财政部税务总局公告 2023 年第 1 号),自 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日,允许生产性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计 5%抵减应纳税额。

# (1) 货币资金

四

	2023年6月30日	2022年12月31日
库存现金 银行存款 其他货币资金	4,792 4,509,466 14,020,451	13,608 3,403,197 12,478,809
应收利息	89,505	90,960
	18,624,214	15,986,574
其中:存放在其他国家及地区 的款项	781,443	1,939,293

于 2023 年 6 月 30 日,本集团约人民币 25.56 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 32.65 亿元)的其他货币资金质押给银行用于开立银行承兑汇票(附注四(25))。

于 2023 年 6 月 30 日,本集团其他货币资金中约人民币 1.15 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 1.12 亿元)为保函保证金,约人民币 0.63 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 0.68 亿元)为其他保证金。

于 2023 年 6 月 30 日,约人民币 101.17 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 77.86 亿元)的定期存款和保证金账户存款抵质押给银行作为短期借款的抵质押物(附注四(24)),约人民币 0.64 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 0.39 亿元)的股利所得质押于银行作为约人民币 26.02 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 26.12 亿元)一年内到期的长期借款的担保(附注四(34)),约人民币 338 万元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 338 万元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 6.42 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 6.57 亿元)一年内到期的长期借款的担保(附注四(34))。

于 2023 年 6 月 30 日,其他货币资金中银行间跨行交易的在途货款约人民币 3.05 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 4.50 亿元),因诉讼等导致银行账户冻结资金约人民币 7.97 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 7.55 亿元)。

于 2023 年 6 月 30 日,存放于本集团联营公司江苏苏宁银行股份有限公司 ("苏宁银行")的银行存款约人民币 2.93 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 3,411 万元)(附注八(8))。

# 四 合并财务报表项目附注(续)

# (2) 交易性金融资产

以公允价值计量且其变动计入
当期损益的金融资产 15,185,725 13,027,40 15,185,725 15,027,40 15,185,725 15,027,40 15,185,725 15,027,40 15,185,725 15,027,40
理财产品 454,734 907,
15,640,459 13,934,

于 2023 年 6 月 30 日,本集团以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产中所持有的大连万达商业管理集团股份有限公司("万达商管")181,834,884 股普通股(2022 年 12 月 31 日: 181,834,884 股)质押给其他金融机构作为短期借款的质押物(附注四(24))。

# (3) 应收票据

		2023年6月30日	2022年12月31日
	商业承兑汇票 银行承兑汇票 减:坏账准备	178,428 23,519 (127,456) 74,491	174,211 89,555 (127,532) 136,234
(a)	于 2023 年 6 月 30 日	,本集团已背书或已贴现但尚未到	到期的应收票据如下:
		已终止确认	未终止确认
	商业承兑汇票 银行承兑汇票	41,208 41,208	7,396 7,396
		<del></del>	

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (3) 应收票据(续)
- (b) 坏账准备

本集团的应收票据均因销售商品、提供劳务等日常经营活动产生,无论是否存在重大融资成分,均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

于 2023 年 6 月 30 日,应收 A 类公司及其控股股东控制的子公司商业承兑汇票约人民币 1.74 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 1.74 亿元),这些公司已发生重大财务困难,信用风险已显著增加,本集团针对该笔款项评估了不同场景下预计可能回收的现金流量,并根据其与合同应收的现金流量之间差额的现值,计提坏账准备约人民币 1.27 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 1.27 亿元)。

(i) 组合计提坏账准备的应收票据分析如下:

组合 — 银行承兑汇票及商业承兑汇票:

于 2023 年 6 月 30 日,本集团按照整个存续期预期信用损失计量坏账准备,相关金额约人民币 3.6 万元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 11.2 万元)。本集团认为所持有的应收承兑汇票不存在重大的信用风险,不会因交易对手方违约而产生重大损失。

(ii) 本期计提的坏账准备金额约人民币 2.9 万元,其中收回或转回的坏账准备金额约人民币 10.5 万元,相应的账面余额约人民币 8,654 万元。无重大的收回或转回金额。

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (4) 应收账款

		2023年6月30日	2022年12月31日
	应收账款 减:坏账准备	6,605,556 (3,286,007) 3,319,549	6,416,449 (3,142,525) 3,273,924
(a)	应收账款账龄分析如下:		
		2023年6月30日	2022年12月31日
	<ul><li>一年以内</li><li>一到二年</li><li>二到三年</li><li>三到四年</li><li>四到五年</li><li>五年以上</li></ul>	3,951,694 1,072,156 563,074 745,650 148,697 124,285 6,605,556	4,256,966 628,273 898,687 475,686 79,039 77,798 6,416,449

(b) 于 2023 年 6 月 30 日,按欠款方归集的余额前五名的应收账款汇总分析如下:

占应收账款

余额 坏账准备金额 余额总额比例

余额前五名的应收账款总额 \_\_\_\_2,684,571 \_\_\_(1,793,555) \_\_\_\_ 40.64%

(c) 于 2023 年 1-6 月,本集团不存在因金融资产转移而终止确认的应收账款 (2022 年 1-6 月:无)。

## 四 合并财务报表项目附注(续)

- (4) 应收账款(续)
- (d) 坏账准备

本集团对于应收账款,无论是否存在重大融资成分,均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

于 2023 年 6 月 30 日,应收 C 类公司加盟费约人民币 2.07 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 2.21 亿元),加盟商长期经营困难,该等应收款项逾期已久且经多次追讨仍无法收回,因此单独全额计提坏账准备。应收 D 公司约人民币 1.77 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 1.77 亿元),因 D 公司已停止运营,本集团认为该应收账款难以收回,因此单独全额计提坏账准备。

于 2023 年 6 月 30 日,应收 A 类公司及其控股股东控制的子公司、B 类公司及其控股股东控制的子公司、E 类公司及其控股股东控制的子公司、F 类公司及其控股股东控制的子公司、G 公司、H 公司及 I 公司款项共约人民币 38.99 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 39.19 亿元),由于该些公司发生重大财务困难,信用风险已显著增加,因此本集团针对该些款项评估了不同场景下预计可能回收的现金流量,并根据其与合同应收的现金流量之间差额的现值,计提坏账准备约人民币 25.43 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 25.22 亿元)。

(i) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

组合 — 按账龄分类的客户

	202	23年6月30日		2022年12月31日			
	账面余额	坏账	光准备 账面余额		坏账	准备	
	•	整个存续期					
		预期信用损			预期信用损		
	金额	失率	金额	金额	失率	金额	
一年以内	1,936,610	7.73%	(149,707)	1,729,865	4.02%	(69,472)	
一到二年	161,771	35.18%	(56,910)	159,018	23.06%	(36,664)	
二到三年	124,182	60.37%	(74,968)	158,209	44.21%	(69,950)	
三到四年	72,517	69.23%	(50,200)	15,849	60.63%	(9,610)	
四年以上	15,564	100.00%	(15,564)	13,381	100.00%	(13,381)	
五年以上	11,639	100.00%	(11,639)	22,554	100.00%	(22,554)	
	2,322,283		(358,988)	2,098,876		(221,631)	

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (4) 应收账款(续)
- (d) 坏账准备(续)
- (ii) 2023 年 1-6 月计提的坏账准备金额约人民币 1.64 亿元(2022 年 1-6 月:约人民币 1.35 亿元),其中本期收回或转回的坏账准备金额约人民币 2,016 万元 (2022 年 1-6 月:约人民币 85 万元)。
- (iii) 2023 年 1-6 月实际核销的应收账款账面余额约人民币 2.3 万元(2022 年 1-6 月:约人民币 1,347 万元),本期无重大的应收账款核销。
- (5) 预付款项
- (a) 预付款项账龄分析如下:

	2023年6	5月30日	2022年12月31日			
	金额	占总额比例	金额	占总额比例		
一年以内	10,740,059	96.44%	11,858,095	97.57%		
一到二年	137,020	1.23%	212,688	1.75%		
二年以上	259,861	2.33%	83,243	0.68%		
	11,136,940	100.00%	12,154,026	100.00%		
减:减值准备	(54,881) 11,082,059		(54,881) 12,099,145			

(b) 于 2023 年 6 月 30 日,按欠款方归集的余额前五名的预付款项汇总分析如下:

金额 占预付款项总额比例

余额前五名的预付款项总额 3,535,731 31.75%

# 四 合并财务报表项目附注(续)

# (6) 其他应收款

	2023年6月30日	2022年12月31日
应收资产处置款 应收股权转让款 应收加盟商代垫及往来款项	1,201,300 438,342 261,620	1,231,300 543,467 250,844
应收股利	251,779	191,779
押金及保证金	129,671	160,177
应收代垫水电费	46,703	67,183
员工借款	17,999	18,794
其他	642,897	740,898
	2,990,311	3,204,442
减:坏账准备	(572,518)	(650,086)
	2,417,793	2,554,356
(a) 其他应收款账龄分析如下:		
	2023年6月30日	2022年12月31日
一年以内	1,702,240	1,693,732
一到二年	563,809	1,183,918
二到三年	514,666	154,832
三年以上	209,596	171,960
	2,990,311	3,204,442

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (6) 其他应收款(续)
- (b) 损失准备及其账面余额变动表:

	第一阶段					第二阶段				第三阶段						
	未来 <b>12</b> 个月 用损失(		未来 12 个月内预 损失(单项		小计	整个存续期预(已发生信用)		整个存续期预 (已发生信用		小计	整个存续期间预算 发生信用减		整个存续期预期信 生信用减值)		小计	合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备	坏账准备
2022年12月31日	759,903	(16,002)	1,423,079	(833)	(16,835)	56,319	(7,165)	-		(7,165)	23,759	(23,759)	941,382	(602,327)	(626,086)	(650,086)
本年新增的款项	-	-	60,000	(70)	(70)	-	-	-		-	-	-	-	-	-	(70)
本年减少的款项	(43,347)	489	(30,000)	9	498	(56,319)	7,165	-		7,165	(6,759)	6,759	(137,706)	63,216	69,975	77,638
其中: 本年核销	(279)	279	-	-	279	-	-	-			-	-			-	279
本年转回	(42,871)	13	(30,000)	9	22	(56,319)	7,165	-		7,165	(6,759)	6,759	(137,706)	63,216	69,975	77,162
处置子公司	(197)	197	-	-	197	-	-	-		-		-	-	-	-	197
转入第三阶段(i)	(3,816)	3,816	-	-	3,816	-	-	-		-	3,816	(3,816)	-	-	(3,816)	-
转入第二阶段(ii)	(147,933)	15,502	-	-	15,502	147,933	(15,502)	-		(15,502)	-	-	-	-	-	-
本年转回/(新增)的坏 账准备		-	-	-			-	_		-		-	-	-		
2023年6月30日	564,807	3,805	1,453,079	(894)	2,911	147,933	(15,502)	-		(15,502)	20,816	(20,816)	803,676	(539,111)	(559,927)	(572,518)

i)转入第三阶段的其他应收款于 2023 年 6 月 30 日的账面余额约为人民币 0.04 亿元。

ii)转入第二阶段的其他应收款于 2023 年 6 月 30 日的账面余额约为人民币 1.48 亿元。

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (6) 其他应收款(续)
- (b) 损失准备及其账面余额变动表(续):
- (i) 于 2023 年 6 月 30 日,单项计提坏账准备的其他应收款分析如下:

第一阶段	账面余额	未来 <b>12</b> 个月内 预期信用损失 率	坏账准备 理由
应收资产处置款 应收股利	1,201,300 251,779 1,453,079	0.05% 0.11%	(613) 信用风险较低 (281) 信用风险较低 (894)
第三阶段	账面余额	整个存续期预期信用损失率	坏账准备 理由
应收股权转让款 应收加盟商代垫及往来款 项 应收关联方往来款 应收货款保证金 应收资产处置款 应收员工款	391,716 261,620 131,256 10,197 5,245 3,642 803,676	50% 100% 50% 100% 100% 43%	(195,113) 通过计算不同情景下应收款项的(261,620) 合同现金流量与(65,379) 预期能收到的现(10,197) 金流量之间差额(5,245) 的现值的概率加(1,557) 权金额,确认预(539,111) 期信用损失

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (6) 其他应收款(续)
- (b) 损失准备及其账面余额变动表(续):
- (i) 于 2022 年 12 月 31 日,单项计提坏账准备的其他应收款分析如下(续):

941,382

第一阶段	账面余额	未来 12 个月内 预期信用损失 率	坏账准备	理由
应收房产处置款 应收股利	1,231,300 191,779 1,423,079	0.05% 0.11%	, ,	信用风险较低信用风险较低
第三阶段	账面余额	整个存续期预 期信用损失率	坏账准备	理由
应收股权转让款 应收加盟商代垫及往来款 项 应收关联方往来款 应收货款保证金 应收资产处置款 应收员工款	543,458 250,844 126,417 10,448 5,245 4,970	50% 100% 50% 100% 100%	(250,844) (62,969) (10,448) (5,245)	通过计算不同情 景下应收款强与 同现金流到的是 一种, 一种, 一种, 一种, 一种, 一种, 一种, 一种, 一种, 一种,

(602,327)

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (6) 其他应收款(续)
- (b) 损失准备及其账面余额变动表(续):
- (ii) 于 2023 年 6 月 30 日及 2022 年 12 月 31 日,组合计提坏账准备的其他应收款分析如下:

	2023年6月30日			2022年12月31日		
	账面余额	损失准	损失准备		损失准	备
	金额	金额	计提比例	金额	金额	计提比例
一年以内	490,553	(11,125)	2%	507,871	(10,694)	2%
一到二年	91,255	(2,070)	2%	252,032	(5,308)	2%
二到三年	141,568	(14,835)	10%	31,910	(4,059)	13%
三到四年	6,364	(667)	10%	24,409	(3,106)	13%
四年以上	2,459	(2,459)	100%	9,758	(9,758)	100%
五年以上	1,357	(1,357)	100%	14,001	(14,001)	100%
	733,556	(32,513)		839,981	(46,926)	

- (c) 2023 年 1-6 月收回或转回的坏账准备金额为 7,709 万元(2022 年 1-6 月:约 人民币 422 万元), 无重要的收回或转回金额。
- (d) 2023年1-6月实际核销的其他应收款约人民币28万元(2022年1-6月:约人民币37万元),无重大的其他应收款核销。
- (e) 于 2023 年 6 月 30 日,按欠款方归集的余额前五名的其他应收款分析如下:

	性质	余额	账龄	占其他应收款 余额总额比例	坏账准备
南京市土地储备中心 B 类公司控股股东护		1,091,264	一年以内	36%	(327)
制的子公司	应收股权转让款	391,716	一到两年	13%	(195,114)
J公司	应收股利	181,835	两到三年	6%	(200)
K 公司	应收工程款	117,542	一到两年	4%	(2,351)
L公司	应收资产处置款	110,000	两到三年	4%	(286)
		1,892,357		63%	(198,278)

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (7) 存货
- (a) 存货分类如下:

	2	2023年6月30日			022年12月31日		
		存货跌价			存货跌价		
	账面余额	准备	账面价值	账面余额	准备	账面价值	
库存商品	7,963,695	(223,738)	7,739,957	9,237,103	(214,152)	9,022,951	
房地产开发产品	119,441	-	119,441	119,525	-	119,525	
安装维修用备件	36,149	-	36,149	41,128	-	41,128	
合同履约成本(i)	16,075	<u>-</u>	16,075	17,130	<u>-</u>	17,130	
	8,135,360	(223,738)	7,911,622	9,414,886	(214,152)	9,200,734	

- (i) 合同履约成本的账面余额主要为给客户提供延保服务之前,且为履行延保服务合同而发生的保险支出。2023 年 1-6 月,合同履约成本摊销计入营业成本的总额约人民币 1,704 万元(2022 年 1-6 月:人民币 1,370 万元)。
- (ii) 于 2023 年 6 月 30 日,本集团将约人民币 9,878 万元的房地产开发产品抵押给甲公司作为其为本公司承担担保代偿责任的抵押物 (2022 年 12 月 31 日:约人民币 9,878 万元的房地产开发产品抵押给甲公司作为其为本公司借款提供担保的抵押物)。
- (b) 存货跌价准备及合同履约成本减值准备分析如下:

	2022年12月31日	本年计提	本年转销	2023年6月30日
库存商品 合同履约成本	214,152	72,798	(63,212)	223,738
	214,152	72,798	(63,212)	223,738

(c) 存货跌价准备情况如下:

确定可变现净值的 本年转销存货 具体依据 跌价准备的原因

库存商品、安装维 按日常活动中存货的估计售价 修用备件 减去估计的合同履约成本和销 售费用以及相关税费后的金额 确定 以前年度计提了存货 跌价准备的库存商品 本年度实现销售

房地产开发产品 按日常活动中存货的估计售价 减去至完工时估计将要发生的 成本、估计的销售费用以及相 关税费后的金额确定

不适用

#### 合并财务报表项目附注(续) 四

- (7) 存货(续)
- (d) 按照房地产开发项目列示资本化利息如下:

	借款费用资本化累计金额	其中:本年借款费用 资本化金额	本年借款费用资本化率
上海奉贤苏宁房地产项目 滁州苏宁房地产项目	20,106 9,709	-	
济宁苏宁房地产项目	8,789 38,604	-	
房地产开发产品分析如下:			

# (e)

项目名称	竣工时间	2022年 12月31日	本年销售	本年决算调整	2023年 6月30日
济宁苏宁房地产项目 上海奉贤苏宁房地产项目 滁州苏宁房地产项目	2016年7月30日 2015年12月4日 2017年4月18日	98,782 17,488 3,255 119,525	(84) (84)	- - - -	98,782 17,404 3,255 119,441

# 四 合并财务报表项目附注(续)

# (8) 其他流动资产

		2022年6月20日	2022年12日21日
		2023年6月30日	2022年12月31日
	待抵扣增值税进项税额	1,228,082	1,547,164
	预付租赁及物业费	447,523	486,598
	预缴企业所得税	78,140	98,212
	预缴土地增值税	79,487	79,487
	应收退货成本	10,630	22,738
	上市公司股权(i)	5,189	13,769
	其他	61,825	102,766
		1,910,876	2,350,734
(i)	上市公司股权		
(1)	工用公司放牧		
		2023年6月30日	2022年12月31日
		, ,,	, ,,,
	上市公司股权		
	—成本	309,543	309,543
	—累计公允价值变动	(297,752)	(289,075)
	—外币报表折算差额	(6,602)	(6,699)
		5,189	13,769
(9)	一年内到期的非流动资产		
		2023年6月30日	2022年12月31日
	一年内到期的应收融资租赁款	127,201	125,468
	一年内到期的长期应收款	20,000	20,000
	<u>.</u>	147,201	145,468

# 四 合并财务报表项目附注(续)

# (10) 长期应收款

		2023年6月30日	2022年12月31日
融资租赁款项		837,993	926,447
租赁保证金		768,598	781,954
采购保证金		10,326	10,326
其他		47,834	49,114
		1,664,751	1,767,841
减:坏账准备		(113,218)	(114,408)
		1,551,533	1,653,433
其中: 一年内	到期的非流动		
资产	(附注四(9))	(147,201)	(145,468)
		1,404,332	1,507,965
(a) 长期应收款账	龄分析如下:		
		2023年6月30日	2022年12月31日
一年以内		356,948	405,386
一到二年		399,066	448,173
二到三年		75,588	98,204
三年以上		685,948	670,610
		1,517,550	1,622,373

# (b) 损失准备及其账面余额变动表:

	第一阶段			第三阶段		
	未来 12 个月内预	期信用损失	整个存续期预期	信用损失(已发		
	(组合)		生信用减化	直)(单项)	合计	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备	
2022年12月31日	1,486,081	(11,442)	136,292	(102,966)	(114,408)	
本年新增的款项	6,623	(51)	-	-	(51)	
本年减少的款项	(110,950)	857	(496)	384	1,241	
其中: 本年核销	-	-	-	-	-	
本年转回	(110,950)	857	(496)	384	1,241	
转入第三阶段	-	-	-	-	-	
本年新增的坏账准备		<u> </u>				
2023年6月30日	1,381,754	(10,636)	135,796	(102,582)	(113,218)	

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (10) 长期应收款(续)
- (b) 损失准备及其账面余额变动表(续):
- (i) 于 2023 年 6 月 30 日,单项计提坏账准备的长期应收款分析如下:

	账面余额	未来 12 个月内 预期信用损失率	坏账准备	理由
第三阶段 应收押金及保证金	126,845	77%	(98,124)	预期无法全部回收 通过计算不同情景 下应收款项的合同 现金流量与预期能 收到的现金流量之 间差额的现值的概
应收融资租赁款	8,951 135,796	50%	(4,458) (102,582)	率加权金额,确认 预期信用损失

(ii) 于 2023 年 6 月 30 日及 2022 年 12 月 31 日,组合计提坏账准备的长期应收款分析如下:

	2023年6月30日				
	账面余额 损失准备				
	金额	金额	计提比例		
押金及保证金组合	626,546	(4,821)	0.77%		
融资租赁款及其他组合	755,208	(5,815)	0.77%		
	1,381,754	(10,636)	0.77%		
		2022年12月31日			
	账面余额	损失准	主备		
	金额	金额	计提比例		
押金及保证金组合	665,385	(5,123)	0.77%		
融资租赁款及其他组合	820,696	(6,319)	0.77%		
	1,486,081	(11,442)	0.77%		

(c) 2023 年 1-6 月计提的坏账准备金额约人民币 5 万元(2022 年 1-6 月:约人民币 27 万元),其中无重大的收回或转回。

### 苏宁易购集团股份有限公司

# 截至 2023 年 6 月 30 日止 6 个月期间公司股东权益变动表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币千元)

### 四 合并财务报表项目附注(续)

### (10) 长期应收款(续)

(d) 于 2023 年 6 月 30 日,按欠款方归集的余额前五名的长期应收款分析如下:

		性质	余额	账龄	占长期应收款 余额总额比例	坏账准备
	M 公司 N 公司 O 公司 P 公司 Q 公司	融资租赁款项 融资租赁款项 融资租赁款项 融资租赁款项 融资租赁款项	50,810 46,880 45,309	一至两年 一年以内 一至两年 一年以内 一年以内 -	14% 3% 3% 3% 2% 25%	(1,591) (391) (361) (349) (245) (2,937)
(11)	其他权益工具投资					
			2023年6	月 30 日	2022年12	月 31 日
	上市公司股权(i) 非上市公司股权	_ _		811,127 30,369 841,496	1,	623,719 036,930 660,649
			2023年6	月 30 日	2022年12	月 31 日
	上市公司股权 —成本 —累计公允价值变动	b	(1,	016,310 205,183) 811,127	(1,	016,310 392,591) 623,719
	非上市公司股权 一成本 —累计公允价值变动	b		000,000 969,631)	·	000,000 963,070)

(i) 于 2023 年 6 月 30 日,本集团将持有的中国联通 585,651,537 股流通股(2022 年 12 月 31 日:585,651,537 股流通股)质押给银行作为一年内到期的长期借款人民币 26.02 亿元 (2022 年 12 月 31 日:人民币 26.12 亿元)的质押物(附注四(34))。

30,369

1,036,930

### 四 合并财务报表项目附注(续)

### (12) 其他非流动金融资产

		2023年6月30日	2022年12月31日
	契约型基金 股权投资	516,479 129,825	506,726 123,269
	理财产品	41,647	41,160
		687,951	671,155
(13)	长期股权投资		
		2023年6月30日	2022年12月31日
	合营企业(a)	546,461	534,021
	联营企业(b)	22,502,862	22,507,308
		23,049,323	23,041,329
	减:长期股权投资减值准备	(9,226,027) 13,823,296	(9,226,027) 13,815,302

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (13) 长期股权投资(续)
- (a) 合营企业

	_		本年增减变动							
	2022年 12月31日	追加投资	减少投资	按权益法调 整的净损益	其他综合 收益调整	宣告发放 现金股利 或利润	转销 减值准备	其他	2023年 6月30日	减值准备 期末余额
苏宁深创投-云享仓储物流设施二期基金										
("云享仓储物流二期基金")	534,021	-	-	12,440			<u>-</u>	-	546,461	
_	534,021	=	-	12,440		-		-	546,461	-

(i) 合营企业中的权益相关信息见附注六(2)。

### 四 合并财务报表项目附注(续)

### (13) 长期股权投资(续)

#### (b) 联营企业

			本年增减变动								
	2022年 12月31日	本年新增	减少投资	按权益法调 整的净损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提 减值准备	其他	2023年 6月30日	减值准备 期末余额
上海星图金融服务集团有限公司("星图金服")(i)深圳市恒宁商业发展有限公司("深圳恒	10,128,001	-	-	(37,607)	-	-	-	-	-	10,090,394	(9,159,420)
宁") 江苏苏宁银行股份有限	580,173	-	-	1	-	-	-	-	-	580,174	-
公司("苏宁银行") 日本 LAOX 株式会社	1,809,703	-	-	105,793	10,636	-	(60,000)	-	-	1,866,132	-
("日本 LAOX") 珠海普航股权投资基金合 伙企业(有限合伙)("珠		-	-	30,159	(13,690)	-	-	-	-	259,844	-
海普航")	447,992	-	-	(2,418)	-	-	-	-	-	445,574	-
其他(ii)	72,037	=	(36,309)	(1,011)	<u> </u>	-	-			34,717	(66,607)
	13,281,281	-	(36,309)	94,917	(3,054)	-	(60,000)	-	_	13,276,835	(9,226,027)

<sup>&</sup>lt;sup>(i)</sup> 于 2023 年 6 月 30 日,本集团用所持有的星图金服 162,829,467 股(2022 年 12 月 31 日: 122,116,467 股)普通股用于短期借款的质押(附注四(24)),持有的星图金服 99,551,500 股(2022 年 12 月 31 日: 99,551,500 股)普通股用于应付款项的质押。

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (13) 长期股权投资(续)
- (b) 联营企业(续)
- (ii) 于 2023 年 1 月,本集团与华润万家(控股)有限公司签订股权转让协议,以 4,200 万港币完成本集团原持有的香港丸悦 30%的股权的处置。

在联营企业中的权益相关信息见附注六(2)。

### 四 合并财务报表项目附注(续)

### (14) 投资性房地产

房屋及建筑物

云		11	(
먔	1	IJ	ľ

73101	
2022年12月31日	9,456,163
本年增加	
固定资产转入(附注四(15))	802,465
本年减少	
报废及处置	-
转出至固定资产(附注四(15))	(385,729)
2023年6月30日	9,872,899

### 累计折旧

2022年12月31日	(1,436,246)
本年增加	
计提	(117,298)
固定资产转入(附注四(15))	(178,754)
本年减少	,
报废及处置	-
转出至固定资产(附注四(15))	40,834
2023年6月30日	(1,691,464)

### 减值准备

(107,981)
-
_
(107,981)

### 账面价值

2023年6月30日	8,073,454
2022年12月31日	7,911,936

#### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (14) 投资性房地产(续)

于 2023 年 1-6 月,投资性房地产计提折旧金额约人民币 1.17 亿元(2022 年 1-6 月:约人民币 1.87 亿元)。

于 2023 年 1-6 月,本集团将账面价值约人民币 3.45 亿元(原价:约人民币 3.86 亿元)的房屋及建筑物改为自用,自改变用途之日起,将相应的投资性房地产转换为固定资产核算。

于 2023 年 1-6 月,本集团将账面价值约人民币 6.24 亿元(原价:约人民币 8.02亿元)的房屋及建筑物改为出租,自改变用途之日起,将相应的固定资产转换为投资性房地产核算。

于 2023 年 6 月 30 日,本集团账面价值约人民币 0.70 亿元的投资性房地产未办妥房产权证(2022 年 12 月 31 日:约人民币 0.67 亿元)。

# 四 合并财务报表项目附注(续)

# (15) 固定资产

	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备	其他设备	合计
原价						
2022年12月31日	12,640,447	960,998	197,200	3,001,920	834,451	17,635,016
本年增加						
购置		15,080	26	12,800	1,085	28,991
投资性房地产转入(附注四(14))	8	-	-	-	-	385,729
本年减少						
处置及报废		<b>(3)</b>	1	<b>(3</b> )	(	(1,606,389)
处置子公司						
转出至投资性房地产(附注四(14))	<b>(3)</b>		-		-	<b>(3)</b>
本年外币报表折算差异			26		129	222
2023年6月30日	122674	433,551	178,270	2,044,863	766,129	15,639,527

### 四 合并财务报表项目附注(续)

### (15) 固定资产(续)

	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备	其他设备	合计
累计折旧						
2022 年 12 月 31 日 本年增加	(2550)	<b>(4)</b>	(5)	(251235)	63,	(336)38
平年增加 计提 投资性房地产转入(附注四(14)) 本年减少	<b>(88</b> )	<u> </u>	<u>.</u>	<b>(%)</b> -	1	(4)
处置及报废 处置子公司 转出至投资性房地产(附注四(14))	- - 178,754	450,593 - -	14,034 - -	897,175 317 -	92,494 - -	1,454,296 317 178,754
本年外币报表折算差异 2023年6月30日	- (241,72)	(299,845)	<b>(\$2</b> )	(12286)		(61)12
减值准备						
2022 年 12 月 31 日 本年增加 计提 本年减少 处置及报废	(	(59,893)	(807)	(58,472)	-	(211,004)
2023年6月30日	1	1	(807)	(58,472)	-	(174,752)
账面价值						
2023年6月30日 2022年12月31日	9,283,058 9,753,225	110,065 166,426	22,734 37,872	256,511 431,094	150,281 149,312	9,822,649 10,537,929

(a) 于 2023 年 6 月 30 日,本集团用账面价值约为人民币 107.86 亿元(2022 年 12 月 31 日:约为人民币 103.41 亿元)的固定资产、投资性房地产中的房屋及建筑物抵押用于为金融机构借款和应付款项提供履约担保。

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (15) 固定资产(续)
- (a) 于 2023 年 1-6 月,固定资产计提的折旧金额约人民币 3.48 亿元(2022 年 1-6 月:约人民币 4.71 亿元),其中计入营业成本、销售费用、管理费用及研发费用的折旧费用分别约人民币 0.01 亿元、约人民币 1.49 亿元、约人民币 1.72 亿元及约人民币 0.26 亿元(2022 年 1-6 月:约人民币 0.01 亿元、约人民币 2.35 亿元、约人民币 0.99 亿元及约人民币 1.36 亿元)。

由在建工程转入固定资产的原价人民币 0元(2022年1-6月:约人民币0.41亿元)。

于 2023 年 6 月 30 日,本集团因处置相关固定资产造成减值转回的人民币约 3.625 万元。

(b) 暂时闲置的固定资产

于 2023 年 6 月 30 日和 2022 年 12 月 31 日,本集团无重大闲置的固定资产

(c) 于 2023 年 6 月 30 日,未办妥产权证书的固定资产:

账面价值 未办妥产权证书原因 460.838 手续在办理中

### 四 合并财务报表项目附注(续)

### (16) 在建工程

2023年6月30日 2022年12月31日

在建工程(a)3,548,5553,764,113工程物资1,6616253,550,2163,764,738

### (a) 在建工程

	20:	23年6月30	日	2022年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
and the state of t	050 400		050 400	0.40.40.4		0.40.40.4
南京空港物流基地二期	650,426		650,426	649,424		649,424
苏宁华东电商产业园项目	548,413		548,413	547,600		547,600
苏宁重庆智慧产业园项目	514,342		514,342	512,266		512,266
济南高新物流基地	376,913		376,913	376,401		376,401
青岛胶州物流基地	311,710		311,710	311,257		311,257
湖北宗海物流基地	294,361	(60,744)	233,617	293,585	(60,744)	232,841
苏宁华南电商总部暨苏宁华南绿色兴 链总部项目	256,005		256,005	255,946		255,946
广州空港保税项目	256,397		256,397	254,504		254,504
沈阳于洪物流基地	235,753	(104,558)	131,195	234,795	(104,558)	130,237
新建苏宁环上海电商产业园项目	-		-	198,458		198,458
西安国际港务区物流基地	136,268		136,268	121,555		121,555
苏宁易购内江电商智慧产业园项目	43,331		43,331	43,146		43,146
苏宁易购江西电商产业园	-		-	42,667		42,667
苏州二期物流基地	32,735		32,735	32,574		32,574
广西智慧电商产业园项目	26,627		26,627	25,894		25,894
山西电子商务运营中心项目	20,066		20,066	19,842		19,842
其他项目	10,510		10,510	9,501		9,501
	3,713,857	(165,302)	3,548,555	3,929,415	(165,302)	3,764,113

### 四 合并财务报表项目附注(续)

- (16) 在建工程(续)
- (a) 在建工程(续)
- (i) 重大在建工程项目变动

工程名称	预算数	2022年 12月31日	本年增加	处置子公司 减少	本年其他减少	2023年 6月30日	工程投入占 预算的比例	工程进度	借款费用 资本化 累计金额	其中:本年借款费用资本化金额	本年借款 费用资本 化率	资金来源
南京空港物流基地二期	700,256	649,424	1,002	-	-	650,426	93%	停工中	39,433	-	-	借款及募集资金
苏宁华东电商产业园项目	1,029,740	547,600	813	-	-	548,413	53%	停工中	12,469	-	-	借款
苏宁重庆智慧产业园项目	700,000	512,266	2,076	-	-	514,342	73%	停工中	17,871	-	-	借款及募集资金
济南高新物流基地	467,748	376,401	512	-	-	376,913	81%	停工中	9,184	-	-	借款及募集资金
青岛胶州物流基地	735,748	311,257	453	-	-	311,710	42%	停工中	6,983	-	-	借款及募集资金
湖北宗海物流基地	517,334	293,585	776	-	-	294,361	57%	停工中	17,234	-	-	借款
苏宁华南电商总部暨苏宁 华南绿色冷链总部项目	446,583	255,946	451	-	-	256,397	57%	停工中	1,293	-	-	借款及募集资金
广州空港保税项目	420,664	254,504	1,501	-	-	256,005	61%	停工中	4,895	-	-	借款及募集资金
沈阳于洪物流基地	665,712	234,795	958	-	-	235,753	35%	停工中	5,920	-	-	借款及募集资金
西安国际港务区物流基地	424,219	121,555	14,713	-	-	136,268	32%	停工中	3,693	-	-	借款及募集资金
苏宁易购内江电商智慧产 业园项目	228,793	43,146	185	-	-	43,331	19%	停工中	1,172	-	-	借款
苏州二期物流基地	61,971	32,574	161	-	-	32,735	53%	停工中	924	-	-	借款

### 四 合并财务报表项目附注(续)

- (16) 在建工程(续)
- (a) 在建工程(续)
- (i) 重大在建工程项目变动(续)

工程名称	预算数	2022年 12月31日	本年増加	处置子公司 减少	本年其他减少	2023年 6月30日	工程投入 占预算的 比例	工程进度	借款费用 资本化 累计金额	其中:本 年借款费 用资本化 金额	本年借款 费用资本 化率	资金来源
广西智慧电商产业园项目	636,273	25,894	733	-	-	26,627	4%	停工中	710	-	-	借款
山西电子商务运营中心项目	88,603	19,842	224	-	-	20,066	23%	停工中	451	-	-	借款
新建苏宁环上海电商产业 园项目	_	198,458	26,362	(219,951)	(4,869)	-	_	_	_	_		_
苏宁易购江西电商产业园	_	42,667	329	-	(42,996)	-	_	_	_	_		_
其他项目		9,501	1,009	-	-	10,510			198	-		
		3,929,415	52,258	(219,951)	(47,865)	3,713,857			122,430			

### (ii) 在建工程减值准备

	2022年12月31日	本年增加	本年减少	2023年6月30日	计提原因
湖北宗海物流基地	60,744	-	-	60,744	工程停工,评估可收回金额小于账面价值工程停工,评估可收回金额小于账面价值
沈阳于洪物流基地	104,558			104,558	工程停工,评估可收回金额小于账面价值
<u>-</u>	165,302			165,302	

于 2023年 6 月 30 日,本集团用账面价值约为人民币3.77亿元(2022 年12月 31日:无)的在建工程抵押用于为金融机构借款和应付款项提供履约担保。

## 四 合并财务报表项目附注(续)

# (17) 使用权资产

	房屋及建筑物	机器设备	合计
原价			
2022年12月31日	26,044,557	8,838	26,053,395
本年增加			
新增租赁合同	864,465	-	864,465
本年减少	(0.040.400)		(0.040.400)
租赁变更	(3,810,122)	-	(3,810,122)
2023年6月30日	23,098,900	8,838	23,107,738
累计折旧			
2022年12月31日	(7,047,574)	(2,547)	(7,050,121)
本年增加	, ,	, ,	,
计提	(1,289,397)	(645)	(1,290,042)
本年减少			
租赁变更	1,461,464	-	1,461,464
2023年6月30日	(6,875,507)	(3,192)	(6,878,699)
\rightarrow \righ			
减值准备	(4.054.440)		(4.054.440)
2022 年 12 月 31 日 本年增加	(4,651,116)	-	(4,651,116)
本午增加   计提	(44.052)		(44.052)
本年减少	(44,052)	-	(44,052)
租赁变更	957,088	_	957,088
2023年6月30日	(3,738,080)	<u>-</u>	(3,738,080)
-0-0   0/1 00 H	(0,700,000)		(3,700,000)

#### 四 合并财务报表项目附注(续)

### (17) 使用权资产(续)

房屋及建筑物机器设备合计

#### 账面价值

2023年6月30日	12,485,313	5,646	12,490,959
2022年12月31日	14,345,867	6,291	14,352,158

2023 年 1-6 月,由于流动性问题,本集团零售分部与物流分部业绩未达预期,部分使用权资产存在减值迹象。本集团将上述使用权资产所属门店或公司作为资产组进行减值测试,经比较该资产组的公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值后,采用预计未来现金流量的现值确定相关资产组的可收回金额,零售分部与物流分部分别计提减值准备约人民币 2,788 万元与人民币 1,617 万元(2022 年度:约人民币 15.56 亿元与 1.71 亿元)。本集团在计算可收回金额时所采用的税前折现率均为 10.48%至 15.26%(2022 年度: 10.50%至 15.27%)。

# 四 合并财务报表项目附注(续)

### (18) 无形资产

	土地使用权	软件	商标及域名	客户关系类 无形资产	合计
原价					
2022年12月31日	9,325,654	1,422,440	1,953,662	3,395,387	16,097,143
本年增加					
购置	-	-	-	-	-
本年减少					
处置	(63,489)	(46)	-	-	(63,535)
处置子公司	(69,628)	-	-	-	(69,628)
本年外币报表折算差异	-	-	441	100	541
2023年6月30日	9,192,537	1,422,394	1,954,103	3,395,487	15,964,521

# 苏宁易购集团股份有限公司 财务报表附注 截至 2023 年 6 月 30 日止 6 个月期间

(除特别注明外,金额单位为人民币千元)

# 四 合并财务报表项目附注(续)

# (18) 无形资产(续)

	土地使用权	软件	商标及域名	客户关系类 无形资产	合计
累计摊销					
2022年12月31日	(1,614,413)	(1,206,796)	(631,711)	(1,078,905)	(4,531,825)
本年增加					
计提	(124,142)	(63,833)	(67)	(30,380)	(218,422)
本年减少					
处置	3,598	25	-	-	3,623
处置子公司	4,301	-	-	-	4,301
本年外币报表折算差异	-	-	(249)	(100)	(349)
2023年6月30日	(1,730,656)	(1,270,604))	(632,027)	(1,109,385)	(4,742,672)
减值准备					
2022年12月31日	(145,129)	(219)	(1,316,017)	(1,958,189)	(3,419,554)
本年增加					
计提	-	-	-	-	-
本年减少					
处置	-	-	-	-	-
2023年6月30日	(145,129)	(219)	(1,316,017)	(1,958,189)	(3,419,554)
账面价值					
2023年6月30日	7,316,752	151,571	6,059	327,913	7,802,295
2022年12月31日	7,566,112	215,425	5,934	358,293	8,145,764

### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (18) 无形资产(续)

于 2023 年 1-6 月, 无形资产的摊销金额约人民币 2.18 亿元(2022 年 1-6 月: 约人民币 2.41 亿元)。

于 2023 年 6 月 30 日,账面价值约人民币 0.59 亿元(2022 年 12 月 31 日:约 人民币 0.60 亿元)的土地使用权未办妥产权证。

于 2023 年 6 月 30 日,本集团用账面价值约为人民币 21.55 亿元(2022 年 12 月 31 日:约为人民币 24.29 亿元)的土地使用权抵押用于为金融机构借款和应付款项提供履约担保。

# 四 合并财务报表项目附注(续)

### (19) 商誉

	2022年 12月31日	本年增加	2023年 6月30日
商誉-			
家乐福中国业务 天天快递物流业务	3,872,201 2,191,953	-	3,872,201 2,191,953
万达百货业务	1,381,015	-	1,381,015
红孩子母婴及美妆业务	270,670	-	270,670
满座网业务	33,372	-	33,372
好耶广告技术板块业务	25,109	-	25,109
苏宁智能终端有限公司("苏宁智能终端")			
业务	1,264	-	1,264
Citicall Retain			
Management Limited			
之零售批发业务	616	-	66
无锡胜利门苏宁易购销售有限公司("无			_
锡胜利门")业务	569		<u> 59</u>
	7,776,769	-	7,776,769
减:减值准备-			
天天快递物流业务	(2,191,953)		(2,191,953)
家乐福中国业务	(2,976,914)	(536,342)	(3,513,256)
无锡胜利门业务	(569)	(000,01.2)	(65)
Citicall Retain	<del>( )</del>		<del>( )</del>
Management Limited			
之零售批发业务	(616)		616
	(5,170,052)	(536,342)	(5,706,394)
	2,606,717	(536,342)	2,070,375

#### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (19) 商誉(续)

本集团的所有商誉已于购买日分摊至相关的资产组或资产组组合,分摊情况根据经营分部(附注七)汇总如下:

资产组和资产组组合	所属业务分部	2023年6月30日		
	_	成本	减值	净值
家乐福中国业务资产组(ii) 苏宁物流运配业务资产组组合	中国地区零售	3,872,201	(3,513,256)	358,945
(ii)	中国地区物流	2,191,953	(2,191,953)	-
万达百货业务资产组 中国地区线上零售业务资产组	中国地区零售	1,381,015	-	1,381,015
组合(i)	中国地区零售	270,670	-	270,670
开放平台业务资产组组合	中国地区零售	58,481	-	58,481
其他	其他_	2,449	(1,185)	1,264
	_	7,776,769	(5,706,394)	2,070,375

在进行商誉减值测试时,本集团将相关资产或资产组组合(含商誉)的账面价值与其可收回金额进行比较,如果可收回金额低于账面价值,相关差额计入当期损益(附注四(53))。

(i) 2023年1-6月,由于本集团家乐福超市业务整体经营状况未如预期,业务量相应下降。本集团在进行减值测试时,经比较相关资产组组合的公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值后,采用预计未来现金流量的现值确定其可收回金额,并计提减值准备约人民币5.36亿元(2022年度:约人民币28.47亿元)。

本集团根据历史经验及对市场发展的预测确定增长率和毛利率,预测期增长率基于管理层批准的五年期预算,稳定期增长率为预测期后所采用的增长率,与权威行业报告所载的预测数据一致,不超过各产品的长期平均增长率。本集团采用能够反映相关资产组或资产组组合的特定风险的税前利率为折现率。

### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (19) 商誉(续)

**2023**年度及**2022**年度,本集团采用未来现金流量折现方法的主要假设如下:

家乐福中国业务	2023年度	2022年度
ルント		== 40/ 44 00/
收入增长率	-50.99%~98.75%	-55.1%~14.9%
预测期毛利率	22.68%~35%	27.9%~29.1%
稳定阶段毛利率	28.3%	28.3%
永续增长率	2.0%	2.0%
税前折现率	10.16%	11.63%
万达百货业务	2023年度	2022年度
收入增长率	3.93%~4.36%	2%~12.7%
预测期毛利率	95.6%~97.0%	96.5%~97.0%
稳定阶段毛利率	97.0%	97.0%
永续增长率	2.0%	2.0%
税前折现率	10.91%	10.92%
红孩子母婴及美妆业务	2023年度	2022年度
收入增长率	2%~10.3%	2%~10.3%
预测期毛利率	11.3%~11.4%	11.3%~11.4%
稳定阶段毛利率	11.4%	11.4%
永续增长率	2.0%	2.0%
税前折现率	15.24%	15.24%
pent (t) y		
满座网业务及好耶广告技术		
板块业务	2023年度	2022年度
收入增长率	-23.6%~12.4%	-23.6%~12.4%
预测期毛利率	-23.0%~12.4% 99.0%~99.1%	99.0%~99.1%
稳定阶段毛利率	99.0%~99.1% 99.1%	99.0%~99.1%
<ul><li>はた所収七州学</li><li>永续増长率</li></ul>		
	2.0%	2.0%
税前折现率	20.44%	20.44%

### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (20) 长期待摊费用

	2022年 12月31日	本年增加	本年减少	本年摊销	<b>2023</b> 年 6月30日
使用权资产改良 其他	438,187 40,718 478,905	18,292 18,292	(74,568) - (74,568)	(97,481) (2,332) (99,813)	284,430 38,386 322,816
减值准备 - 使用 权资产改良	(195,532) 283,373	(27,737) (9,445)	41,845 (32,723)	(99,813)	(181,424) 141,392

### (21) 其他非流动资产

2023年6月30日	2022年12月31日
241,144	265,750
83,312	83,312
39,598	39,711
600	1,000
364,654	389,773
	241,144 83,312 39,598 600

(i) 合同履约成本的账面余额主要为给客户提供延保服务之前,且为履行延保服务合同而发生的保险支出。截止 2023 年 6 月 30 日,合同履约成本摊销计入营业成本的总额约人民币 7,205 万元(2022 年 1-6 月:人民币 8,741 万元)。

## 四 合并财务报表项目附注(续)

### (22) 递延所得税资产和递延所得税负债

#### (a) 未经抵销的递延所得税资产

	2023年6	月 30 日	2022年12月31日	
	可抵扣暂时性 差异及可抵扣 亏损	递延 所得税资产	可抵扣暂时性 差异及可抵扣 亏损	递延 所得税资产
可抵扣亏损	39,478,693	8,502,754	35,989,893	8,110,184
租赁负债 广告费和业务宣传费超过	21,227,856	4,631,794	22,181,843	5,375,814
当年营业收入 <b>15%</b> 部分 资产减值准备	7,001,866 4,868,971	1,750,466 1,073,603	7,014,663 4,204,429	1,753,666 1,043,091
以公允价值计量且其变动 计入其他综合收益的金				
融资产 延保收入	4,174,813 953,184	1,043,703 238,296	3,355,661 945,989	838,915 236,497
与资产相关的政府补助 以公允价值计量且其变动 计入当期损益的金融资	590,852	134,315	620,286	153,238
产	443,060	90,513	565,644	139,343
尚未支付的广告费 其他	382,478 1,128,042	93,618 7,658	436,565 1,409,523	107,167 340,713
	80,249,815	17,566,720	76,724,496	18,098,628
其中:	- 11 A 300			
预计于 1 年内(含 1 年)转回 预计于 1 年后转回的金额	的金额	333,110 17,233,610		1,785,095 16,313,533
2001 4 . 1\10 1\10 1\10 1\10 1\10 1\10 1\10 1\		17,566,720		18,098,628

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (22)递延所得税资产和递延所得税负债(续)
- (b) 未经抵销的递延所得税负债

	2023年6	5月30日	2022年12月31日	
	应纳税	递延	应纳税	递延
	暂时性差异	所得税负债	暂时性差异	所得税负债
使用权资产	12,490,959	2,969,201	14,173,763	3,496,032
未实现公允价值变动	9,495,265	2,373,816	11,891,694	2,784,123
非同一控制下企业合				
并	2,750,345	687,586	3,445,488	861,372
延保保费	238,996	59,749	268,340	67,085
利息资本化	259,247	64,812	259,247	64,812
其他	1,384,489	346,122	280,618	30,337
	26,619,301	6,501,286	30,319,150	7,303,761
其中:				
预计于 1 年内(含 1				
年)转回的金额		209,393		507,625
预计于1年后转回的				
金额		6,291,893		6,796,136
		6,501,286		7,303,761

(c) 本集团未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损分析如下:

	2023年6月30日	2022年12月31日
可抵扣暂时性差异(i)	2,070,452	2,190,452
可抵扣亏损(ii)	12,184,486	15,356,040
	14,254,938	17,546,492

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏 损和税款抵减的应纳税所得额为限。

- (i) 干 2023 年 6 月 30 日,本集团未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异约 人民币 20.70 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 21.90 亿元),相关的递延 所得税资产影响约人民币 5.10 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 5.20 亿 元)。
- 于 2023 年 6 月 30 日,本集团未确认递延所得税资产的可抵扣亏损约人民币 (ii) 121.84 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 153.56 亿元),相关的递延所得 税资产影响约人民币 22.86 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 28.81 亿 元)。

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (22) 递延所得税资产和递延所得税负债(续)
- (d) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期:

2023 年不适用4,998,2032024 年4,083,6792,453,1192025 年1,661,6131,661,6132026 年1,950,1171,950,1172027 年1,896,8541,896,8542028 年76,163-2033 年1,5091,5092034 年34,75734,7572035 年7,2897,2892036 年11,36411,3642037 年10,61710,6172038 年2040 年无到期日2,450,5242,330,59812,184,48615,356,040		2023年6月30日	2022年12月31日
2025年1,661,6131,661,6132026年1,950,1171,950,1172027年1,896,8541,896,8542028年76,163-2033年1,5091,5092034年34,75734,7572035年7,2897,2892036年11,36411,3642037年10,61710,6172038年2040年无到期日2,450,5242,330,598	2023年	不适用	4,998,203
2026年1,950,1171,950,1172027年1,896,8541,896,8542028年76,163-2033年1,5091,5092034年34,75734,7572035年7,2897,2892036年11,36411,3642037年10,61710,6172038年2040年无到期日2,450,5242,330,598	2024年	4,083,679	2,453,119
2027年1,896,8541,896,8542028年76,163-2033年1,5091,5092034年34,75734,7572035年7,2897,2892036年11,36411,3642037年10,61710,6172038年2040年无到期日2,450,5242,330,598	2025年	1,661,613	1,661,613
2028年76,163-2033年1,5091,5092034年34,75734,7572035年7,2897,2892036年11,36411,3642037年10,61710,6172038年2040年无到期日2,450,5242,330,598	2026年	1,950,117	1,950,117
2033年1,5091,5092034年34,75734,7572035年7,2897,2892036年11,36411,3642037年10,61710,6172038年2040年无到期日2,450,5242,330,598	2027年	1,896,854	1,896,854
2034年34,75734,7572035年7,2897,2892036年11,36411,3642037年10,61710,6172038年2040年无到期日2,450,5242,330,598	2028年	76,163	-
2035年7,2892036年11,3642037年10,6172038年-2040年-无到期日2,450,5242,330,598	2033年	1,509	1,509
2036年11,36411,3642037年10,61710,6172038年2040年无到期日2,450,5242,330,598	2034年	34,757	34,757
2037年10,61710,6172038年2040年无到期日2,450,5242,330,598	2035年	7,289	7,289
2038年2040年无到期日2,450,5242,330,598	2036年	11,364	11,364
2040年无到期日2,450,5242,330,598	2037年	10,617	10,617
无到期日 2,450,524 2,330,598	2038年	-	-
,,-	2040年	-	-
12,184,486 15,356,040	无到期日	2,450,524	2,330,598
		12,184,486	15,356,040

#### (e) 未确认递延所得税负债的应纳税暂时性差异

本集团充分考虑境外子公司累计未分配利润可能产生的纳税影响,由于本集团能够自主决定其股利分配政策且在可预见的未来没有股利分配的计划,亦没有处置该等子公司的意图,故本集团未就该应纳税暂时性差异约人民币122.82亿元(2022年12月31日:约人民币119.73亿元)确认递延所得税负债。

(f) 抵销后的递延所得税资产和递延所得税负债净额列示如下:

	2023年6	6月30日	2022年1	2月31日
	互抵金额	抵销后余额	互抵金额	抵销后余额
递延所得税资产 递延所得税负债		12,615,034	, , ,	12,593,548
<b>建产用付优贝贝</b>	(4,951,000)	1,549,600	(5,505,080)	1,790,001

# 四 合并财务报表项目附注(续)

# (23) 资产减值及损失准备

页厂减值及拟大准留	0000年					0000年
	2022 年 12 月 31 日	本年增加		本年减少		2023年 6月30日
	12/1 01 🖂	<del>一</del>	转回	转销	处置/变更	0 / 1 30 Д
应收账款坏账准备	3,142,525	163,684	(20,163)	(23)	(16)	3,286,007
其中:单项计提坏账准备	2,920,894	26,288	(20,163)	-	-	2,927,019
组合计提坏账准备	221,631	137,396	=	(23)	(16)	358,988
其他应收款坏账准备	650,086	70	(77,162)	(279)	(197)	572,518
其中:单项计提坏账准备	603,160	70	(63,225)	-	-	540,005
组合计提坏账准备	46,926	-	(13,937)	(279)	(197)	32,513
长期应收款坏账准备	114,408	51	(1,241)	-	-	113,218
其中:单项计提坏账准备	102,966		(384)	-	-	102,582
组合计提坏账准备	11,442	51	(857)	-	<u> </u>	10,636
应收票据坏账准备	127,532	29	(105)	-	-	127,456
财务担保准备	66,837		(6,199)	<u>-</u>	<u> </u>	60,638
小计 	4,101,388	1384	(104,870)	(302)	(213)	4,159,837
存货跌价准备及合同履约成本减值准备	214,152	72,798	-	(63,212)	-	223,738
长期股权投资减值准备	9,226,027	-	-	-	-	9,226,027
固定资产减值准备	211,004	-	-	-	(36,252)	174,752
投资性房地产减值准备	107,981		-	-	-	107,981
使用权资产减值准备	4,651,116	44,052	-	-	(957,088)	3,738,080
无形资产减值准备	3,419,554	-	-	-	-	3,419,554
商誉减值准备	5,170,052	536,342	-	-	-	5,706,394
长期待摊费用减值准备	195,532	27,737	-	-	(41,845)	181,424
在建工程减值准备	165,302	-	-	-	-	165,302
预付账款减值准备	54,881	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u>-</u>	54,881
小计 	23,415,601	<b>6892</b>	<u> </u>	(63,212)	(1,035,185)	22,998,133
_	27,516,989	844,763	(104,870)	(63,514)	(1,035,398)	27,157,970

#### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (24) 短期借款

	2023年6月30日	2022年12月31日
抵押借款(a)	6,075,370	4,659,937
质押借款(b)	16,163,513	13,631,515
信用借款	9,621,165	9,834,330
应付短期借款利息	549,906	311,845
	32,409,954	28,437,627

- (a) 于 2023 年 6 月 30 日,人民币银行抵押借款约人民币 55.00 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 46.60 亿元)系由账面价值约人民币 51.15 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 51.71 亿元)的房屋及建筑物(附注四(15))以及账面价值约人民币 5.30 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 4.55 亿元)的土地使用权(附注四(18))作为抵押物;人民币银行抵押借款约人民币 5.75 亿元系由约人民币 575 万元的保证金账户存款(附注四(1))作为质押以及账面价值约人民币 3.77 亿元在建工程(附注四(16))、账面价值约人民币 543 万元的土地(附注四(18))和账面价值约人民币 4.22 亿元房屋及建筑物(附注四(15))作为抵押物(2022 年 12 月 31 日:无)。
- (b) 于 2023 年 6 月 30 日,人民币银行质押借款约人民币 133.05 亿元系由约人民币 101.11 亿元的保证金账户存款(附注四(1))作为质押; 人民币银行质押借款合计约人民币 13.92 亿元系由本集团所持有的星图金服 162,829,467 股普通股(附注四(13))作为质押; 信托质押借款约人民币 14.67 亿元由本集团所持有的万达商管 181,834,884 股普通股(附注四(2))作为质押。(于 2022 年 12月 31 日,人民币银行质押借款约人民币 103.79 亿元系由约人民币 77.86 亿元的定期存款和保证金账户存款(附注四(1))作为质押; 人民币银行质押借款合计约人民币 15.64 亿元系由本集团所持有的星图金服 122,116,467 股普通股(附注四(13))作为质押; 信托质押借款约人民币 16.89 亿元由本集团所持有的万达商管 181,834,884 股普通股(附注四(2))作为质押)。
- (c) 于 2023 年 6 月 30 日,短期借款的利率区间为 1.8%至 15%(2022 年 12 月 31 日: 1.40%至 15%)。

#### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (25) 应付票据

	2023年6月30日	2022年12月31日
商业承兑汇票	5,998,612	7,241,263
银行承兑汇票	2,729,218	3,879,389
	8,727,830	11,120,652

于 2023 年 6 月 30 日,本集团开立的银行承兑汇票以存于银行的汇票保证金约人民币 25.56 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 32.65 亿元)(附注四(1))作为质押保证。

#### (26) 应付账款

	2023年6月30日	2022年12月31日
应付货款 国内信用证	16,813,151 -	18,304,753 60,000
	16,813,151	18,364,753

(i) 于 2023 年 6 月 30 日,账龄超过一年的应付账款约人民币 61.21 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 64.40 亿元),主要为尚未支付的供应商货款。

## 四 合并财务报表项目附注(续)

### (27) 预收款项

		2023年6月30日	2022年12月31日
	预收房租	363,626	364,987
(28)	合同负债		
		2023年6月30日	2022年12月31日
	预收货款 储值卡 延保收入 未使用的奖励积分 其他	7,201,751 1,403,755 257,004 42,563 164,777 9,069,850	5,431,255 2,767,623 256,513 48,791 5,315 8,509,497

### 四 合并财务报表项目附注(续)

### (29) 应付职工薪酬

	2023年6月30日	2022年12月31日
应付短期薪酬(a) 应付设定提存计划(b) 应付辞退福利(c)	635,032 88,043 614,134	771,609 113,285 316,432
	1,337,209	1,201,326

#### (a) 短期薪酬

	2022年12月31日	本年增加	本年减少	2023年6月30日
工资、奖金、津贴和补贴	614,274	18696	(1,898,633)	496,287
职工福利费	10,787	1	(10,607)	12,060
社会保险费	40,201	Ţ	(85,628)	31,242
其中: 医疗保险费	34,967	(	(74,479)	27,175
工伤保险费	1,883		(4,011)	1,463
生育保险费	3,351		(7,138)	2,604
住房公积金	73,368	1	(98,932)	58,528
工会经费和职工教育经费	32,979		(5,592)	36,915
	771,609	1925	(2,099,392)	635,032

#### (b) 设定提存计划

	2022年12月31日	本年增加	本年减少	2023年6月30日
基本养老保险	105,583	<b>\$</b>	(224,887)	82,057
失业保险费	7,702	•	(16,405)	5,986
	113,285	16	(241,292)	88,043

### (c) 应付辞退福利

2023年6月30日 2022年12月31日

应付辞退福利 614,134 316,432

于 2023 年 1-6 月,本集团因解除劳动关系所提供的辞退福利约为人民币 5.71 亿元(2022 年 1-6 月:约为人民币 0.3 亿元)

### 四 合并财务报表项目附注(续)

### (30) 应交税费

(31)

	2023年6月30日	2022年12月31日
应交企业所得税	931,140	1,013,744
未交增值税	430,743	191,082
应交房产税	70,183	76,253
应交个人所得税	11,548	39,614
应交城市维护建设税	9,895	4,898
应交教育费附加	6,478	2,499
应交土地增值税	1,039	1,039
其他	83,287	69,352
	1,544,313	1,398,481
其他应付款		
	2023年6月30日	2022年12月31日
应付非金融机构借款	4,473,739	4,225,128
应返还股权投资款	3,543,577	3,522,404
应付投资款	2,690,067	2,690,067
应付工程款项	2,369,917	2,619,408
应付保证金及押金	2,398,806	2,452,799
应付流动性支持金	2,266,476	-
应付广告、市场推广费及信息		
技术服务费	1,629,709	1,689,057
应付房租及水电费	846,360	653,195
应付行政办公费用	598,867	606,370
转租代收的水电费	242,592	282,227
应付劳务外包费	163,688	157,023
应付信息服务费	131,744	141,804
其他	1,240,832	1,474,522

于2023年6月30日,账龄超过一年的其他应付款约人民币121.83亿元(2022年12月31日:约人民币118.85亿元),主要为应付股权投资款及收取的各类保证金和押金。

22,596,374

20,514,004

#### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (32) 一年内到期的非流动负债

		2023年6月30日	2022年12月31日
	一年内到期的租赁负债 (附注四(36)) 一年内到期的长期借款	6,612,888	6,846,551
	(附注四(34)) 一年内到期的长期应付款	4,059,548	4,779,857
	(附注四(37)) 一年内到期的应付债券	1,091,611	1,049,400
	(附注四(35))	-	521,387
	其他		179,811
		11,764,047	13,377,006
(33)	其他流动负债		
		2023年6月30日	2022年12月31日
	闭店违约金	526,959	241,547
	未决诉讼	244,210	183,093
	待转销项税额	110,591	222,634
	预提水电费	97,860	103,797
	财务担保准备(i)	60,638	66,837
	预提房屋租金	37,809	29,134
	应付退货款	14,634	25,627
	其他	3,048	5,059
		1,095,749	877,728
	预提水电费 财务担保准备(i) 预提房屋租金 应付退货款	97,860 60,638 37,809 14,634	103,797 66,837 29,134 25,627

(i) 于 2023 年 6 月 30 日,本集团为联营企业星图金服提供财务担保的金额约为人民币 12.58 亿元(2022 年 12 月 31 日:人民币 13.87 亿元)(附注八(6)),将在 1 年内到期,处于第三阶段,上述金额代表联营企业违约将给本集团造成的最大损失,按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。于 2023 年 6 月 30 日,相关金额约为人民币 6,064 万元(2022 年 12 月 31 日:人民币 6,684 万元)(附注四(23)),当期转回财务担保预期信用损失准备约人民币 620 万元(2022 年 1-6 月:约人民币 477 万元)(附注四(54))。

### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (34) 长期借款

	2023年6月30日	2022年12月31日
质押借款(a)	3,407,000	4,111,495
抵押借款(b)	642,300	656,700
应付长期借款利息	10,248	11,662
•	4,059,548	4,779,857
减:一年内到期的长期借款(c)	(4,059,548)	(4,779,857)
	-	_

- (a) 于 2023 年 6 月 30 日,本集团所持有的中国联通 585,651,537 股流通股(附注四(11))、其他货币资金质押约人民币 0.64 亿元(附注四(1))及账面价值约为人民币约 1.25 亿元的固定资产抵押用于取得一年内到期的长期借款人民币 26.02 亿元;本集团所持有的全国 37 家百货门店项目公司 100%股权质押用于取得一年内到期的长期借款人民币 8.05 亿元(2022 年 12 月 31 日,本集团所持有的中国联通 585,651,537 股流通股(附注四(11))及其他货币资金约人民币 0.39 亿元(附注四(1))质押用于取得一年内到期的长期借款人民币 26.12 亿元;本集团所持有的全国 37 家百货门店项目公司 100%股权质押用于取得一年内到期的长期借款人民币 8.1 亿元;本集团所持有的家乐福中国 80%的股权质押用于取得一年内到期的长期借款人民币 8.1 亿元;本集团所持有的家乐福中国 80%的股权质押用于取得一年内到期的长期借款人民币 6.89 亿元)。
- (b) 于 2023 年 6 月 30 日,本集团账面价值约为人民币 5.26 亿元的固定资产(附注四(15))与账面价值约为人民币 3.79 亿元的土地使用权(附注四(18))抵押用于取得一年内到期的长期借款约人民币 6.42 亿元,并由约人民币 338 万元的长期抵押借款还款专户的其他货币资金(附注四(1))作质押(2022 年 12 月 31日,本集团账面价值约为人民币 5.27 亿元的固定资产(附注四(15))与账面价值约为人民币 3.84 亿元的土地使用权(附注四(18))抵押用于取得一年内到期的长期借款约人民币 6.57 亿元,并由约人民币 338 万元的长期抵押借款还款专户的其他货币资金(附注四(1))作质押)。

#### 四 合并财务报表项目附注(续)

- (34) 长期借款(续)
- (c) 如财务报表附注二(1)所述,于 2023 年 1-6 月,本集团未满足部分借款合同中约定的财务指标要求及未就某项业务安排按借款合同事先取得相关贷款银行同意,该等事项构成本集团未能履行相关借款协议的某些约定条款,并触发其他若干银行借款合同中的违约条款(以下合称"违约事项")。该违约事项导致相关银行及其他金融机构有权要求本集团提前偿还相关借款全部本金及利息。该等借款本金及利息于 2023 年 6 月 30 日之余额共计人民币230.36 亿元,其中包括短期借款本息计人民币 189.76 亿元、一年内到期的长期借款本息计人民币0.81 亿元和原合同约定到期日为2024 年 6 月 30 日之后的长期借款本金计人民币39.79 亿元。该长期借款人民币39.79 亿元已在本年度财务报表中列示为一年内到期的非流动负债(附注四(32))。
- (d) 于 2023 年 6 月 30 日,长期借款的利率区间为 4.68%至 5.75%(2022 年 12 月 31 日: 3.65%至 5.75%)。
- (35) 应付债券

	2022年 12月31日 本年	应付债券 E发行 利息	溢折价 摊销	本年偿还	转入投资 收益	2023年 6月30日	
公司债券-20 苏宁(a) 应付债券利息	499,979 21,408 521,387	- 3,592 - 3,592	21  21	(500,000) (25,000) (525,000)	- - -		
其中:一年內到期的债券 及利息	(521,387) -					<u>-</u>	
债券有关信息如下:							
	面值	发行日期		信	责券期限	发行金额	
公司债券-20 苏宁 01	500.000	2020年03月13日			3年	500.000	

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (35) 应付债券(续)
- (a) 经中国银行间市场交易商协会中市协[2019]MTN606 号文核准,本公司获准于中国银行间市场交易商协会注册中期票据,注册规模30亿元,该中期票据采取集中簿记建档的发行方式。2020年3月13日发行面值为人民币5亿元的2020年度第一期中期票据(20 苏宁易购 MTN001),此中期票据采用单利按年计息,固定年利率5%,每年付息一次,到期一次还本,最后一期利息随本金兑付一起支付。

于 2023 年 3 月 10 日,本集团已到期偿还中期票据及利息合计约人民币 5.25 亿元。

#### (36) 租赁负债

2023年6月30日	2022年12月31日
21,227,856	23,450,996
(6,612,888)	(6,846,551)
14,614,968	16,604,445
	21,227,856 (6,612,888)

- (a) 于 2023 年 6 月 30 日及 2022 年 12 月 31 日,本集团未纳入租赁负债,但将导致未来潜在现金流出的事项包括:
- (i) 本集团将按销售额的一定比例确定的可变租金在发生时直接计入当期损益,金额约人民币 2,522 万元(2022 年 1-6 月:约人民币 2,010 万元)(附注四(52)(i))。
- (ii) 于 2023 年 6 月 30 日,本集团已签订但尚未开始执行的租赁合同相关的租赁付款额约人民币 3,456 万元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 1,790 万元)(附注十三(3)(ii))。
- (iii) 于 2023 年 6 月 30 日,本集团进行简化处理的短期租赁和低价值资产租赁合同的未来最低应支付租金分别约为人民币 1.49 亿元和人民币 537 万元(2022年 12 月 31 日:约为人民币 2.49 亿元和人民币 729 万元),均为一年内支付。
- (b) 于 2023 年 6 月 30 日,本集团因续租选择权或终止租赁选择权的评估结果或实际行使情况发生变化导致租赁期变化,本集团确认的租赁负债减少约人民币 10.08 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 33.61 亿元)。

#### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (37) 长期应付款

	2023年6月30日	2022年12月31日
应付家乐福中国股权款(i)	1,091,611	1,049,400
应付履约保证金及押金	900,934	917,654
	1,992,545	1,967,054
减:一年内到期的长期应付款		
(附注四(32))	(1,091,611)	(1,049,400)
	900,934	917,654

(i) 于 2019 年 6 月 22 日,本集团之附属子公司 Suning International Group Co., Limited 与 Carrefour Nederland B.V. ("Carrefour Nederland")签订股权购买协议以人民币 48 亿元的对价购买 Carrefour Nederland 持有的家乐福中国 80%的股权。根据协议约定,若 Carrefour Nederland 选择于收购日后两年末的九十天内将所持有的剩余 20%家乐福中国股权按照协议约定的固定价格转让给本集团,本集团需无条件购买("卖出期权"),在 Carrefour Nederland 卖出期权到期后九十天内,本集团若选择按照协议约定的固定价格收购家乐福中国剩余 20%股权,Carrefour Nederland 需要无条件出售("买入期权")。于 2019 年 9 月 26 日,本集团完成对家乐福 80%股权的收购,于收购日本集团将卖出期权按照协议约定未来固定转让价格折现后金额计入长期应付款及资本公积,并对该长期应付款采用本集团相同期限借款利率作为折现率以实际利率法后续计量。于 2021 年 9 月 27 日,Carrefour Nederland 向本集团发出售股权通知,要求本集团于不迟于售股权通知交付后的 90 个工作日内按照人民币 12 亿元的价格收购其所持有的剩余 20%家乐福中国股权。

于 2022 年 4 月 28 日,本集团已经与 Carrefour Nederland 就上述应付家乐福中国股权款计人民币 12 亿元签署补充付款协议。于 2022 年度,本集团已合计向 Carrefour Nederland 支付家乐福中国股权收购款人民币 2 亿元,截至 2023 年 6 月本集团剩余未支付家乐福中国股权收购款人民币 10 亿元。

# 四 合并财务报表项目附注(续)

### (38) 递延收益

		2022年 12月31日	本年增加	本年摊销	本年减少	2023年 6月30日	形成原因
	政府补助(i)	620,293	10,332	(9,362)	(30,411)	590,852	项目建设补贴款
(i)	政府补助项目	2022年 12月31日	本年增加	计入其他收益 (附注四(55))	本年减少	2023年 6月30日	与资产相关/ 与收益相关
	苏宁华东物流中心 项目(南京空港一						
	期) 合肥智慧电商产业	149,946	10,332	(1,734)	-	158,544	与资产相关
	园项目	46,471		-	-	46,471	与资产相关
	襄阳物流基地	37,169		(416)	-	36,753	与资产相关
	北京物流基地 苏宁孝感电商产业	29,771		(431)	-	29,340	与资产相关
	园	27,449		(339)	=	27,110	与资产相关
	大连二期项目 重庆保税港区扶持	26,421		(275)	-	26,146	与资产相关
	款	20,000		-	-	20,000	与资产相关
	包头苏宁电器广场	20,052		(275)	=	19,777	与资产相关
	沈阳协和广场项目 平湖物流基地基建	19,333		(443)	-	18,890	与资产相关
	补助	17,743		-	=	17,743	与资产相关
	绍兴物流基地	17,515		(201)	-	17,314	与资产相关
	临水景观基地 跨境电商产业园项	17,235		(204)	-	17,031	与资产相关
	目 柳州产业扶持专项	16,381		-	-	16,381	与资产相关
	资金	15,317		(163)	=	15,154	与资产相关
	江苏苏宁物流基地 大连区域采购结算	17,000		(2,000)	-	15,000	与资产相关
	中心项目	13,012		(149)	-	12,863	与资产相关
	成都小件物流基地 苏宁重庆智慧产业 园项目-城乡冷链 和国家物资枢纽	11,731		(131)	-	11,600	与资产相关
	建设补助资金 常州苏宁易达物流	11,000		-	-	11,000	与资产相关
	基地	8,555		(101)	-	8,454	与资产相关
	物流二期产业发展 金湖苏宁易购广场	7,620		(81)	-	7,539	与资产相关
	项目 成都青白江物流园	7,333		(102)	-	7231	与资产相关
	项目	6,783		-	-	6783	与资产相关
	合肥物流基地	30,733		(322)	(30,411)	-	与资产相关
	其他	45,723		(1,995)	· · ·	43,728	与资产相关
	合计 _	620,293	10,332	(9,362)	(30,411)	590,852	

### 四 合并财务报表项目附注(续)

# (38) 递延收益(续)

本集团当年计入损益的政府补助的明细如下:

	政府补助项目	种类		本年计入损益或冲减 相关成本的列报项目
	江苏苏宁物流基地 苏宁华东物流中心项目(南京空	政府补助	2,000	其他收益
	港一期)	政府补助	1,734	其他收益
	上海物流基地	政府补助	542	
	沈阳协和广场项目	政府补助	443	其他收益
	北京物流基地	政府补助	431	其他收益
	工业和信息产业转型升级项目	政府补助	429	其他收益
	固定资产扶持	政府补助	416	其他收益
	苏宁孝感电商产业园	政府补助	339	其他收益
	江西电商产业园项目	政府补助	322	
	大连二期项目	政府补助	275	
	包头苏宁电器广场	政府补助	275	
	临水景观基地	政府补助	204	
	绍兴物流基地	政府补助	201	
	柳州产业扶持专项资金	政府补助	163	
	大连区域采购结算中心项目	政府补助	149	
	成都小件物流基地	政府补助	131	
	其他	政府补助	1,308	
		-	9,362	_
(39)	其他非流动负债			
		2023	年6月30日 2	2022年12月31日
	递延延保业务收入		702,661	727,011
			702,661	727,011
(40)	股本			
		2023	年6月30日 2	2022年12月31日
	人民币普通股		9,310,040	9,310,040

# 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (41) 资本公积

		2022年 12月31日	本年增加	本年减少(i)	2023年 6月30日
	股本溢价 其他资本公积—	31,788,462	-	-	31,788,462
	其他	677,942	-	-	677,942
		32,466,404			32,466,404
		2021年 12月31日	本年增加	本年减少	2022年 6月30日
	股本溢价 其他资本公积—其他	32,425,432 678,016 33,103,448	- - -	(58,558) (58,558)	32,425,432 619,458 33,044,890
(42)	库存股				
		2022年 12月31日	本年增加	本年减少	2023年 6月30日
	库存股	2,009,568			2,009,568

# 四 合并财务报表项目附注(续)

### (43) 其他综合收益

	资产负债表中其他综合收益			2023年1-6月利润表中其他综合收益					
	2022年 12月31日	税后归属 于母公司	其他综合 收益转 留存收益	2023年 6月30日	所得税前发 生额	减: 其他 综合收益 本年转出	减: 所得税费用	税后归属于 母公司	税后归属于 少数股东
不能重分类进损益的其他综合收益 权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他权益工具投资公允价值变动 将重分类进损益的其他综合收益	(2,812,548)	(623,040)	-	(3,435,588)	(827,828)	-	204,788	(623,040)	-
权益法下可转损益的其他综合收益	(41,734)	(3,054)	-	(44,788)	(3,054)	-	-	(3,054)	-
外币财务报表折算差额	758,596	341,648		1,100,244	341,633			341,648	(15)
	(2,095,686)	(284,446)	-	(2,380,132)	(489,249)	-	204,788	(284,446)	(15)
		资产负债表中基	其他综合收益			2022年1-6	6月利润表中其6	也综合收益	
	2021年 12月31日	资产负债表中身 税后归属 于母公司	其他综合收益 其他综合 收益转 留存收益	2022年 6月30日	所得税前发 生额	2022年1-6 减: 其他 综合收益 本年转出	6月利润表中其何 减: 所得税 费用	也综合收益 税后归属于 母公司	税后归属于 少数股东
不能重分类进损益的其他综合收益 权益法下不能转损益的其他综合收益 其他权益工具投资公允价值变动	12月31日	税后归属于母公司	其他综合 收益转	6月30日	生额 1,050	减: 其他综合收益	减: 所得税 费用	税后归属于 母公司 1,050	
权益法下不能转损益的其他综合收益 其他权益工具投资公允价值变动 将重分类进损益的其他综合收益	12月31日 - (2,288,428)	税后归属 于母公司 - (233,843)	其他综合 收益转 留存收益	6月30日 1,050 (2,522,271)	生额 1,050 (306,998)	减: 其他综合收益	减: 所得税	税后归属于 母公司 1,050 (233,843)	
权益法下不能转损益的其他综合收益 其他权益工具投资公允价值变动	12月31日 - (2,288,428) (18,960)	税后归属 于母公司 - (233,843) (31,008)	其他综合 收益转 留存收益	6月30日 1,050 (2,522,271) (49,968)	生额 1,050 (306,998) (31,008)	减: 其他综合收益	减: 所得税 费用	税后归属于 母公司 1,050 (233,843) (31,008)	少数股东 - - -
权益法下不能转损益的其他综合收益 其他权益工具投资公允价值变动 将重分类进损益的其他综合收益 权益法下可转损益的其他综合收益	12月31日 - (2,288,428)	税后归属 于母公司 - (233,843)	其他综合 收益转 留存收益	6月30日 1,050 (2,522,271)	生额 1,050 (306,998)	减: 其他综合收益	减: 所得税 费用	税后归属于 母公司 1,050 (233,843)	

#### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (44) 盈余公积

	2022年 12月31日	本年增加	2023年 6月30日
法定盈余公积金 被动稀释处置子公司	1,751,958 57,799 1,809,757	- - -	1,751,958 57,799 1,809,757
	2021年 12月31日	本年增加	<b>2022</b> 年 6月30日
法定盈余公积金 被动稀释处置子公司	1,751,958 57,799 1,809,757	- - -	1,751,958 57,799 1,809,757

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程,本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金,当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50%以上时,可不再提取。当法定盈余公积金不足以弥补以前年度亏损时,应当先用当年利润弥补亏损。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损,或者增加股本。

#### (45) 累计亏损

	2023年1-6月	2022年1-6月
年初(累计亏损)/未分配利润 加:本年归属于母公司股东的净	(23,799,664)	(7,449,817)
亏损	(1,929,544)	(2,740,821)
其他综合收益转入	-	-
减: 提取法定盈余公积(附注四		
(44))	-	-
提取一般风险准备(a)	47,448	-
年末累计亏损	(25,681,760)	(10,190,638)

(a) 根据财政部于 2012 年 3 月 30 日颁布的《金融企业准备金计提管理办法》(财金[2012]20 号),要求金融企业计提的一般风险准备余额原则上不得低于风险资产期末余额的 1.5%,难以一次性达到 1.5%的,于自 2012 年 7 月 1 日起分5年到位,原则上不得超过 5 年。于 2023 年 6 月 30 日,本集团按照对联营企业的持股比例对应确认一般风险准备。

# 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (46) 营业收入和营业成本

	2023年1-6月	2022年1-6月
主营业务收入	31,423,384	34,054,619
其他业务收入	2,617,625	3,155,079
	34,041,009	37,209,698
	2023年1-6月	2022年1-6月
主营业务成本	27,233,128	29,768,654
其他业务成本	249,759	524,724
	27,482,887	30,293,378

#### (a) 主营业务收入和主营业务成本

按行业分析如下:

	2023 年	三1-6月	2022 年	F <b>1-6</b> 月
	主营业务收入	主营业务成本	主营业务收入	主营业务成本
零售批发行业	30,381,929	26,557,218	32,861,197	28,858,828
物流服务	350,873	417,492	448,126	636,857
安装维修行业	290,590	223,865	270,424	219,592
其他行业(i)	399,992	34,553	474,872	53,377
	31,423,384	27,233,128	34,054,619	29,768,654

(i) 其他行业收入主要包括苏宁易购网站开放平台的平台服务收入、自建配套物业销售收入及代理劳务收入等。

#### 四 合并财务报表项目附注(续)

- (46) 营业收入和营业成本(续)
- (a) 主营业务收入和主营业务成本(续)

按产品分析如下:

	2023 年	三1-6月	2022年1-6月		
	主营业务收入	主营业务收入 主营业务成本		主营业务成本	
空调产品	8,269,274	7,077,155	5,817,467	5,039,169	
白色电器产品	6,368,385	5,381,064	5,533,380	4,700,869	
小家电产品	5,176,030	4,542,175	4,622,046	4,090,124	
通讯产品	3,369,819	3,268,676	3,796,107	3,688,181	
日用百货产品	3,283,415	2,756,544	8,756,102	7,398,344	
黑色电器产品	2,794,640	2,434,945	2,903,072	2,531,949	
数码及 IT 产品	1,120,366	1,096,659	1,433,023	1,410,192	
物流服务	350,873	417,492	448,126	636,857	
安装维修业务	290,590	223,865	270,424	219,592	
其他行业	399,992	34,553	474,872	53,377	
	31,423,384	27,233,128	34,054,619	29,768,654	

(b) 其他业务收入和其他业务成本

	2023年 1-6月		2022年1-6月		
	其他业务收入	其他业务成本	其他业务收入	其他业务成本	
租金收入(i)	1,003,910	234,179	1,445,364	523,114	
连锁店服务收入(ii)	629,837	-	762,474	-	
信息技术服务收入	597,303	-	716,481	-	
代理费收入	62,361	-	27,066	-	
其他(iii)	324,214	15,580	203,694	1,610	
	2,617,625	249,759	3,155,079	524,724	

(i) 本集团的租金收入来自于出租自有的房屋及建筑物、机器设备、运输工具及使用权资产转租。2023年1-6月,租金收入中基于承租人的销售额的一定比例确认的可变租金约人民币2,981万元(2022年1-6月:约人民币1,527万元)。

于 2023 年 1-6 月,本集团未免除承租人租金。

- (ii) 连锁店服务收入主要包括向客户收取的广告及展示服务收入及商品展示位收入等。
- (iii) 其他主要包括物业管理服务收入等。

#### 四 合并财务报表项目附注(续)

- (46) 营业收入和营业成本(续)
- (c) 本集团 2023 年 1-6 月度营业收入分解如下:

	2023 年 1-6 月				
	零售业务	物流服务	安装维修服务	其他	合计
主营业务收入	30,381,929	350,873	290,590	399,992	31,423,384
其中: 在某一时点确认	30,381,929	-	-	399,992	30,781,921
在某一时段内确认	=	350,873	290,590	=	641,463
其他业务收入(i)	-	-	-	2,617,625	2,617,625
•	30,381,929	350,873	290,590	3,017,617	34,041,009

(i) 除租金收入外,其他业务收入均在某一时段内确认。

于 2023 年 6 月 30 日,本集团已签订合同但尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额约人民币 97.73 亿元(2022 年 6 月 30 日:约人民币 111.73 亿元),其中,本集团预计约人民币 90.70 亿元将于一年内确认收入,约人民币 7.03 亿元将于一年后确认收入。

#### (47) 税金及附加

	2023年1-6月	2022年1-6月	计缴标准
房产税	64,265	94,497	房屋租金/房产原值 应税合同、产权转移凭证、 记载资金的账簿等帐载金额 以及其他营业账簿、权利、
印花税	60,276	15,760	许可证照的件数
土地使用税	17,960	20,592	应纳税土地占用面积
城市维护建设税	17,193	16,983	增值税/消费税的缴纳税额
教育费附加	12,577	12,307	增值税/消费税的缴纳税额
防洪、水利、安			
保基金	487	1,314	应纳税收入
其他	55,884	18,707	
-	228,642	180,160	

# 四 合并财务报表项目附注(续)

# (48) 销售费用

	2023年1-6月	2022年1-6月
使用权资产折旧费、租赁及仓储费	1,690,978	2,149,347
工资、奖金、津贴和补贴	1,348,151	1,493,950
信息技术服务费	281,151	287,378
水电能源费	255,489	339,823
广告费及市场推广费	253,125	283,157
社会保险费	176,889	242,121
固定资产折旧费	149,641	235,733
无形资产摊销	80,304	134,224
长期待摊费用摊销	78,497	269,411
运输及力资费用	64,458	97,781
住房公积金	44,172	64,949
办公费用	10,236	30,024
差旅费	4,944	3,768
咨询费	4,373	4,877
业务招待费	3,892	4,058
其他	300,245	465,344
	4,746,545	6,105,945

# 四 合并财务报表项目附注(续)

# (49) 管理费用

	2023年1-6月	2022年1-6月
工资、奖金、津贴和补贴	663,298	773,898
固定资产折旧费	172,539	98,778
无形资产摊销	116,573	84,916
社会保险费	96,188	118,861
使用权资产折旧及租赁费	66,937	60,589
咨询费	32,478	4,543
住房公积金	31,483	38,953
业务招待费	21,571	19,106
水电能源费	20,043	28,003
办公费用	15,361	24,423
长期待摊费用摊销	13,610	11,576
职工福利费	8,728	14,847
差旅费	8,590	3,233
保险费	7,588	22,858
其他	61,011	183,357
_	1,335,998	1,487,941
<del>-</del>		

# 四 合并财务报表项目附注(续)

### (50) 研发费用

	2023年1-6月	2022年1-6月
工资、奖金、津贴和补贴 固定资产折旧费 社会保险费 水电能源费 长期待摊费用摊销 住房公积金 无形资产摊销 信息服务费 其他	155,580 25,720 16,166 8,341 7,706 7,119 4,730 4,277 5,648	260,422 135,876 26,204 10,178 6,049 11,564 5,016 16,711 15,869
	235,287	487,889

### (51) 财务费用

	2023年1-6月	2022年1-6月
借款利息支出加:租赁负债利息支出减:资本化利息	1,190,229 510,239	1,051,257 796,306 (11,058)
利息费用	1,700,468	1,836,505
减:利息收入 银行手续费及汇兑损失	(162,812) 107,013	(118,142) 511,454
	1,644,669	2,229,817

本集团将不满足终止确认条件的应收票据贴现取得的现金确认为短期借款(附四(24)),并按实际利率法计算利息费用,计入借款利息支出。

#### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (52) 费用按性质分类

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用和研发费用按照性质分类,列示如下:

	2023年1-6月	2022年1-6月
存货变动 采购的商品及消耗的安装维修	1,212,541	2,401,342
用备件	25,212,097	26,224,979
职工薪酬费用	2,615,024	3,178,449
使用权资产折旧费、租赁及仓		
储费	2,149,815	3,030,993
折旧费用	465,701	658,126
运输费用	258,314	355,804
安装维修劳务支出	298,283	299,471
摊销费用	306,805	511,192
信息服务费	285,428	304,089
水电能源费	283,873	378,004
广告费及市场推广费	253,125	283,157
咨询费	36,475	9,651
办公费用	11,742	33,356
其他	411,494	706,540
	33,800,717	38,375,153

(i) 如附注二(25)所述,本集团将短期租赁及低价值租赁的租金和可变租金的支出直接计入当期损益,2023年1-6月金额约人民币1.74亿元(2022年1-6月:约人民币2.23亿元)。

出租人免除本集团 2023 年 1-6 月的租金约人民币 1.28 亿元(2022 年 1-6 月:约人民币 1.68 亿元),本集团已将上述租金减免额冲减当期租金费用。

(ii) 针对不符合固定资产资本化条件的日常修理费用,本集团将与物流运输、研发部门、行政部门和销售部门相关的分别计入营业成本、研发费用、管理费用和销售费用。

# 四 合并财务报表项目附注(续)

# (53) 资产减值损失

			2023	年 1-6 月		2022年1-6月
	商誉减值损失 使用权资产减值损失 长期待摊费用减值损失 存货跌价损失 预付账款减值损失			536,342 44,052 27,737 72,798 - 680,929		38,412 3,091 59,370 30,482 131,355
(54)	信用减值损失					
(55)	应收账款坏账损失 长期应收款坏账损失 其他应收款坏账损失 应收票据坏账损失 财务担保减值准备损失 <b>其他收益</b>		2023	5年 1-6 月 143,521 (1,190) (77,092) (76) (6,199) 58,964		2022年1-6月 134,145 265 (4,213) (1,642) (4,774) 123,781
		2023	3年1-6月	2022年1	-6月	与资产相关/ 与收益相关
	政府补助 政府补助(附注四(38))		70,497 9,362 79,859	1	1,861 3,132 4,993	与收益相关 与资产相关

# 四 合并财务报表项目附注(续)

### (56) 投资收益

	2023年1-6月	2022年1-6月
权益法核算的长期股权投资收		
益 其他权益工具投资持有期间取	107,357	54,324
得的投资收益	25,007	22,899
处置子公司产生的投资收益	16,776	-
交易性金融资产持有期间取得		
的投资收益	-	8,041
处置长期股权投资产生的投资		
收益	(9)	-
处置交易性金融资产取得的投		
资收益	(3,447)	36,301
	145,684	121,565

本集团不存在投资收益汇回的重大限制。

# 四 合并财务报表项目附注(续)

# (57) 公允价值变动收益/(损失)

2023	8年1-6月	2022年1-6月
交易性金融资产 -		
基金	69,126	(76,651)
理财产品	(9,123)	(279,301)
以公允价值计量且其变动计		
入当期损益的金融资产	(562,612)	(165,422)
	(502,609)	(521,374)
世仙小次二人司次文		
其他非流动金融资产 -		
契约型基金	9,753	18,530
股权投资	9,530	(22,689)
理财产品	487	487
优先股	(2,974)	(4,402)
	16,796	(8,074)
其他非流动负债-		
流动性支持		(20.745)
加约 庄文 的	<u>-</u>	(30,745)
	_	(50,7 45)
一年内到期的非流动负债-		
流动性支持	179,811	_
利率互换合同	-	8,860
	179,811	8,860
	(306,002)	(551,333)

# 四 合并财务报表项目附注(续)

### (58) 资产处置收益

		2023年 1-6月	2022 年 1-6 月	计入 <b>2023</b> 年 <b>1-6</b> 月非经常性损益 的金额
	使用权资产处置收益	505,477	350,110	505,477
	固定资产处置损益	(10,784)	43,403	(10,784)
		494,693	393,513	494,693
(59)	营业外收入			
				计入 2023 年 1-6
				月非经常性损益
		2023年1-6月	2022年 1-6月	的金额
	<b>主是和加州(地</b> 市)	40.004	E 4 740	40.004
	商铺解约补偿收入 非流动资产处置利得	13,601	54,710	13,601
	非机切员厂处重利得 罚款收入	13,079	14,866	13,079
	其他	19,725	9,519	19,725
	共他	206,017 252,422	75,381 154,476	206,017 252,422
		252,422	134,470	232,422
(60)	营业外支出			
				计入 2023 年 1-6
				月非经常性损益
		2023年1-6月	2022年1-6月	的金额
	罚款、赔款及违约金	102,224	21,556	102,224
	未决诉讼预计赔偿	120,037	34,496	120,037
	捐赠支出	300	498	300
	其他	179,916	32,038	179,916
		402,477	88,588	402,477

# (61) 所得税费用

四

	2023年1-6月	2022年1-6月
按税法及相关规定计算的当		
期所得税	15,409	(156,496)
递延所得税	(70,405)	(578,284)
_	(54,996)	(734,780)

将基于合并利润表的亏损总额采用适用税率计算的所得税调节为所得税费用:

	2023年1-6月	2022年1-6月
亏损总额	(2,108,733)	(3,705,942)
按适用税率计算的所得税	(527,184)	(926,486)
部分子公司之优惠税率影响	2,560	7,560
非应纳税收入	(55,109)	(37,865)
不得扣除的成本、费用和损		
失	8,537	15,170
研发费用加计扣除	(21,771)	(4,487)
所得税汇算清缴差异	(44,149)	44,812
转回以前年度确认的递延所		
得税资产	584,993	57,146
使用前期未确认递延所得税		
资产的可抵扣暂时性差异	-	-
使用前期未确认递延所得税		
资产的可抵扣亏损	(2,880)	(30,576)
当期未确认递延所得税资产		
的可抵扣暂时性差异	-	47,599
当期未确认递延所得税资产		
的可抵扣亏损	7	92,347
所得税费用	(54,996)	(734,780)

### 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (62) 每股收益

#### (a) 基本每股收益

基本每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润除以母公司发行在外普通股的加权平均数计算:

	2023年1-6月	2022年1-6月
归属于母公司普通股股东的合并净亏损(千元) 本公司发行在外普通股的加权	(1,929,544)	(2,740,821)
平均数(千股) 基本每股收益	9,124,552 人民币-0.21 元	9,310,040 人民币-0.29 元

#### (b) 稀释每股收益

稀释每股收益以根据稀释性潜在普通股调整后的归属于本公司普通股股东的合并净利润除以调整后的本公司发行在外普通股的加权平均数计算。于 2023 年 1-6 月,本集团限制性股票不具有稀释性:

	2023年1-6月	2022年1-6月
归属于本公司普通股股东的合	(4.000.544)	(0.740.004)
并净亏损(千元) 本公司发行在外普通股的加权	(1,929,544)	(2,740,821)
平均数(千股)	9,124,552	9,310,040
加:限制性股票调整 经调整的本公司发行在外普通	<u>-</u>	<u> </u>
股的加权平均数	9,124,552	9,310,040
稀释每股收益	人民币-0.21 元	人民币-0.29 元

# 四 合并财务报表项目附注(续)

### (63) 现金流量表项目注释

(b)

# (a) 收到的其他与经营活动有关的现金

	2023年1-6月	2022年1-6月
存款利息收入 补贴收入	162,812 80,829	118,142 76,682
收到的各种保证金、押金	42,372	98,971
赔款收入	10,342	47,460
其他	11,307	129,565
	307,662	470,820
支付的其他与经营活动有关的现金		
	2023年1-6月	2022年1-6月
租赁费及仓储费	796,820	671,435

	2020   10)	2022   10/1
租赁费及仓储费	796,820	671,435
广告费及市场推广费	414,769	472,172
水电能源费	289,810	345,736
信息技术服务费	285,428	370,151
运输费用	258,314	333,880
合伙人服务费	104,652	208,213
银行手续费	104,644	162,724
支付的各类保证金、订金及押金等	100,448	360,340
咨询费	36,475	9,651
办公费用	11,742	33,356
其他	287,735	249,518
	2,690,837	3,217,176

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (63) 现金流量表项目注释(续)
- (c) 收到的其他与筹资活动有关的现金

2023 年	三 1-6 月	2022 年	<b>≟</b> 1-6	月
2020 7	- I O / .I	2022	- 1 0	/ .1

收到非金融机构借款
收回作为短期借款质押物的保证金
收回租赁保证金

163,000	3354338
3,453,174	1,020,000
3330	
3646514	4374308

(d) 支付的其他与筹资活动有关的现金

2023年1-6月 2022年1-6月

支付作为短期借款质押物的保证金	9043422	4,457,494
支付短期借款融资开立信用证的保证		
金	1856334	2897,952
偿还租赁负债支付的金额	1,307,538	<i>22</i> 74879
收购少数股东股权支付的现金		100000
支付租赁保证金	<b>6</b> 5	
	12213969	9730325

# 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (64) 现金流量表补充资料

### (a) 现金流量表补充资料

将合并净亏损调节为经营活动现金流量

	2023年1-6月	2022年1-6月
合并净亏损	(2,053,737)	(2,971,162)
加:资产减值损失	680,929	131,355
信用减值损失	58,963	123,781
使用权资产折旧	1,290,042	2,036,264
固定资产和投资性房地产折旧	465,701	658,126
无形资产摊销	206,992	224,156
长期待摊费用摊销	99,813	287,036
其他非流动资产摊销	24,606	115,800
资产处置收益	(494,693)	(393,513)
固定资产及无形资产报废损失	8,861	23,071
财务费用	1,554,654	1,619,707
投资收益	(145,684)	(121,565)
公允价值变动损益	306,002	551,333
递延所得税资产增加/(减少)	(21,486)	(607,109)
递延所得税负债减少	(44,293)	44,330
存货的减少	1,276,833	2,439,364
经营性应收项目的减少	1,719,862	2,613,796
经营性应付项目的减少	(2,989,359)	(5,878,301)
经营活动使用的现金流量净额	1,944,006	896,469

# 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (64) 现金流量表补充资料(续)

# (a) 现金流量表补充资料(续)

不涉及现金收支的重大经营、投资和筹资活动

	2023年1-6月	2022年1-6月
用借款保证金及到期理财产		
品偿还的借款本金	5,029,167	2,313,600
以应收票据支付的存货采购	00.044	000 400
款 以应收股利支付的银行借款	83,944	333,180
保证金	25,007	-
当期(减少)/新增的使用权资		
产	(1,290,042)	1,559,943
	3,848,076	4,206,723
现金及现金等价物净变动情况		
	2023年1-6月	2022年1-6月
现金及现金等价物的年末余额	4,819,420	6,672,055
减:现金及现金等价物的年初	(0.000.050)	(4.400.050)
余额	(3,866,653)	(4,162,258)
现金及现金等价物净减少额	952,767	2,509,797

### 四 合并财务报表项目附注(续)

- (64) 现金流量表补充资料(续)
- (b) 取得或处置子公司及业务(续)
- (i) 处置子公司

(ii)

	2023年1-6月	2022年1-6月
本年处置子公司于本年收到的现金 和现金等价物		
其中:太仓苏宁易购电子商务有限 公司	125,326	-
苏星汽车科技(青岛)有限公司 处置损益	5,515	-
南京易采云电子商务有限公司 减:丧失控制权日子公司持有的现 金和现金等价物	-	
其中:太仓苏宁易购电子商务有限 公司	(1)	-
苏星汽车科技(青岛)有限公司 处置损益	(4,210)	-
南京易采云电子商务有限公司	-	
加:本期处置公司但未完成交割收 到的现金和现金等价物	120,000	-
处置子公司及业务收到的现金净额	246,630	
处置子公司的价格		
	2023年1-6月	2022年1-6月
太仓苏宁易购电子商务有限公司 苏星汽车科技(青岛)有限公司 南京易采云电子商务有限公司	171,916 5,604 -	-
	177,520	

- 四 合并财务报表项目附注(续)
- (64) 现金流量表补充资料(续)
- (b) 取得或处置子公司及业务(续)
- (i) 处置子公司(续)

处置子公司于处置日的净资产

	2023年1-6月	2022年1-6月
流动资产	421,644	-
非流动资产	292,382	-
流动负债	(549,275)	-
少数股东权益	(4,008)	
	160,743	-

# 四 合并财务报表项目附注(续)

#### (64) 现金流量表补充资料(续)

#### (c) 现金及现金等价物

现金		4,819,420	3,866,653
其中:	库存现金	4,792	13,608
	可随时用于支付的银行		
	存款	4,509,466	3,403,197
	可随时用于支付的其他	, ,	, ,
	货币资金	305,162	449,848

2023年6月30日 2022年12月31日

年末现金及现金等价物余额 (附注四(1)) 4,819,420 3,866,653

#### (65) 外币货币性项目

		2023年6月30日	
	外币余额	折算汇率	人民币余额
货币资金—			
美元	163	7.2258	1,178
港元	731,772	0.9220	674,694
			675,872
应收账款—			
港元	250,134	0.9220	230,624
美元	9,947	7.2258	71,875
			302,499
应收利息—			
港元	4,284	0.9220	3,950
其他应收款—			
港元	50,035	0.9220 _	46,132

# 四 合并财务报表项目附注(续)

### (65) 外币货币性项目(续)

		2023年6月30	日
	外币余额	折算汇率	人民币余额
长期应收款— 港元	33,467	0.9220	30,857
短期借款— 美元	226,149	7.2258	1,634,107
应付账款— 港元 欧元 澳门元	155,305 39 5	0.9220 7.8771 0.8997	143,191 307 4 143,502
应付利息— 美元	50,916	7.2258	367,909
其他应付款— 港元 美元 欧元	126,765 9,366 28	0.9220 7.2258 7.8771	116,877 67,677 221 184,775

上述外币货币性项目中的外币是指除人民币之外的所有货币(其范围与附注十三(1)(a)中的外币项目不同)。

- 五 合并范围的变更
- (1) 处置子公司
- (a) 本年度处置子公司的相关信息汇总如下:

合计	177.520	100%	出售	2023年6月	实际失去控制权	16.776
处置子公司	处置价款	处置比例	处置方式	丧失控制权时点	丧失控制权时点的判断依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报 表层面享有该子公司净资产份额的差额

- 五 合并范围的变更(续)
- (1) 处置子公司(续)
- (a) 本年度处置子公司的相关信息汇总如下(续):
- (i) 于 2023 年 2 月,基于业务调整规划,本集团与是受让人签订股权转让协议,将南京易采云电子商务有限公司 100%的股权公司全部转让至受让人。2023 年 2 月 22 日,本集团失去对南京易采云电子商务有限公司的控制权
- (ii) 于 2023 年 6 月,本集团与太仓鸿昇资产经营管理有限公司("太仓鸿昇")签订股权转让协议,将本集团持有的太仓苏宁易购电子商务有限公司 100%的股权全部转让至太仓鸿昇。本次交易的处置日为 2023 年 6 月 29 日,系本集团实际失去太仓苏宁易购控制权的日期。
- (iii) 于 2023 年 6 月,本集团与南京苏星企业管理中心(有限合伙)("南京苏星")签订股权转让协议,将本集团持有的苏星汽车科技(青岛)有限公司41%的股权全部转让至南京苏星。本次交易的处置日为 2023 年 6 月 27 日,系本集团实际失去苏星汽车控制权的日期。
- (b) 处置损益如下:
- (i) 处置子公司损益计算如下:

金额

处置价格	177,520
其中已收到现金	130,841
未收到现金	46,679
减: 合并财务报表层面享有的净资产份额	(157,092)
利息资本化	(4,869)
递延所得税负债	1,217
处置产生的投资收益(附注四(56))	16,776

#### (2) 其他原因的合并范围变动

于 2023 年 1-6 月,本集团新设子公司 22 家,包括天津苏宁易家商业有限公司、深圳市苏易家销售有限公司等,纳入合并范围:注销子公司 25 家。

### 六 在其他主体中的权益

### (1) 在子公司中的权益

### (a) 企业集团的构成

主要子公司名称	主要经营 地	注册地	业务性质	持股比	公例	取得方式
			-	直接	间接	
北京苏宁易购销售有限公司	北京市	北京市	电器和电子消费品的连锁销售	89%	11%	投资设立
广东苏宁易购销售有限公司	广州市	广州市	电器和电子消费品的连锁销售	90%	10%	投资设立
深圳市苏宁易购销售有限公司	深圳市	深圳市	电器和电子消费品的连锁销售	90%	10%	投资设立
江苏苏宁易购电子商务有限公司	南京市	南京市	电子商务系统开发及关联销售	-	100%	投资设立
南京苏宁易购电子商务有限公司	南京市	南京市	租赁和商务服务	100%	-	投资设立
重庆猫宁电子商务有限公司	重庆市	重庆市	电器和电子消费品的连锁销售	51%	-	投资设立
南昌苏宁易购商业管理有限公司	南昌市	南昌市	企业管理服务及信息咨询服务	-	100%	投资设立
南京苏宁商业管理有限公司	南京市	南京市	租赁和商务服务	100%	-	投资设立
江苏苏宁易达物流投资有限公司	南京市	南京市	物流业投资及物业管理	-	100%	投资设立
苏宁帮客科技服务有限公司	合肥市	合肥市	电器和电子产品的销售与服务	-	100%	投资设立
江苏苏宁物流有限公司	南京市	南京市	物流快递运输	93%	7%	投资设立
Shiny Lion Limited	香港	开曼	对外投资	-	100%	投资设立
南京红孩子企业管理有限公司	南京市	南京市	商务服务业	100%	-	投资设立
南京苏宁百货有限公司	南京市	南京市	商务服务业	100%	-	投资设立
深圳市云网万店科技有限公司	深圳市	深圳市	商务服务	100%	-	投资设立
四川苏宁易购销售有限公司	成都市	成都市	电器和电子消费品的连锁销售	100%	-	投资设立

- 六 在其他主体中的权益(续)
- (1) 在子公司中的权益(续)
- (b) 存在重要少数股东权益的子公司

子公司名称	少数股东的 持股比例	2023年1-6月归属于少数股东的损益	2023年 1-6 月 股权交易相应 少数股东变动	2023年1-6月向少数 股东分派股利	2023年 1-6 月 少数股东权益
重庆猫宁电子商务有限公司 其他(单个子公司少数股东		(19,412)	-	-	(756,141)
权益小于人民币 1 亿元)		(104,781)	(4,008)	(8,853)	(406,596)
		(124,193)	(4,008)	(8,853)	(1,162,737)

- (i) 于 2023 年 1-6 月,本集团归属于少数股东的其他综合收益的税后损失 1.5 万元。
- (ii) 于 2023 年 1-6 月出售少数股东股权,涉及减少少数股东权益 400.85 万元。

- 六 在其他主体中的权益(续)
- (1) 在子公司中的权益(续)
- (b) 存在重要少数股东权益的子公司(续)

上述重要非全资子公司的主要财务信息列示如下:

_	2023 年 6 月 30 日					2022年12月31日						
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
重庆猫宁电子商务有限公司	1,319,433	197,607	1,517,040	3,060,187	-	3,060,187	1,272,923	190,965	1,463,888	2,967,417	-	2,967,417

		2023年1	-6 月		2022年 1-6月			
			综合收益	经营活动			综合收益	经营活动
	营业收入	净亏损	总额	现金流量	营业收入	净亏损	总额	现金流量
重庆猫宁电子商务有限公司	25,360	(39,617)	(39,617)	(1,627)	34,815	(54,560)	(54,560)	(5,894)

### 六 在其他主体中的权益(续)

#### (2) 在合营企业和联营企业中的权益

本公司列示重要合营企业和联营企业的信息,同时将单体不重大的合营企业和联营企业汇总披露如下:

#### (a) 重要合营企业和联营企业的基础信息

	主要经营地	注册地	业务性质	对集团活动是否具有战略性	持股比例
					直接间接
合营企业 <b>–</b> 云享仓储物流二期基					
金	南京	南京	投资业务等	是	- 51.00%
联营企业-					
苏宁银行	南京	南京	民营银行	是	30.00% -
深圳恒宁	深圳	深圳	商业服务设施运营管理	是	- 49.00%
			金融信息技术/业务流程/知识流程		
星图金服	上海	上海	外包、投资管理	是	41.15% -
日本 LAOX	日本	日本	电器和电子消费品连锁销售	是	- 29.77%
珠海普航	珠海市	珠海市	物流产业投资	是	- 22.25%

集团对上述股权投资均采用权益法核算。

#### 六 在其他主体中的权益(续)

- (2) 在合营企业和联营企业中的权益(续)
- (b) 重要合营企业的主要财务信息

	2023年6月30日	2022年12月31日
	云享仓储物流	云享仓储物流
	二期基金	二期基金
流动资产	267,642	274,957
非流动资产	2,032,714	2,048,371
资产合计	2,300,356	2,323,328
流动负债	140,151	149,361
非流动负债	1,088,712	1,126,867
负债合计	1,228,863	1,276,228
股东权益	1,071,493	1,047,100
按持股比例计算的净资产		
份额(i)	546,461	534,021
	2023年1-6月	2022年 1-6月
		云享仓储物流
	二期基金	二期基金
营业收入	91,523	87,387
净利润(调整后)	24,393	20,940
其他综合收益	24,000	20,340
综合收益总额	24,393	20,940
本集团本年度收到的来自合营 企业的股利	-	-

(i) 本集团以合营企业合并财务报表中归属于母公司的金额为基础,按持股比例 计算相应的净资产份额。合营企业合并财务报表中的金额考虑了取得投资时 合营企业可辨认资产和负债的公允价值以及统一会计政策的影响。

# 六 在其他主体中的权益(续)

- (2) 在合营企业和联营企业中的权益(续)
- (c) 重要联营企业的主要财务信息

			2023年6月30日		
	苏宁银行	深圳恒宁	珠海普航	星图金服	日本 LAOX
流动资产	_	2,332,477	327,223	8,562,036	1,591,301
非流动资产		<u>-</u>	7,003,464	12,040,532	310,428
资产合计	106,564,747	2,332,477	7,330,687	20,602,568	1,901,729
流动负债	_	1,148,449	433,437	4,247,455	848,140
非流动负债		<u>-</u>	3,974,068	623,222	186,123
负债合计	100,344,308	1,148,449	4,407,505	4,870,677	1,034,263
股东权益	6,220,439	1,184,028	2,923,182	15,731,891	867,466
少数股东权益	<u> </u>	<u> </u>	<u>-</u>	(24,973)	5,371
归属于母公司股东权益	6,220,439	1,184,028	2,923,182	15,706,918	872,837
按持股比例计算的净资产份额(i)	1,866,132	580,174	650,408	6,463,397	259,844
调整事项					
—商誉	-	-	-	3,620,250	-
—员工持股计划 —向联营公司处置资产	-	-	-	6,747	-
递延的投资收益	-	-	(204,834)	-	-
对联营企业权益投资的账面价值	1,866,132	580,174	445,574	10,090,394	259,844

# 六 在其他主体中的权益(续)

- (2) 在合营企业和联营企业中的权益(续)
- (c) 重要联营企业的主要财务信息(续)

	2022年12月31日				
	苏宁银行	深圳恒宁	珠海普航	星图金服	日本 LAOX
流动资产	_	2,332,474	1,794,057	8,642,184	1,618,281
非流动资产		<u>-</u>	7,013,295	12,280,783	274,196
资产合计	104,288,853	2,332,474	8,807,352	20,922,967	1,892,477
流动负债	_	1,148,448	2,541,698	4,473,467	950,113
非流动负债		<u> </u>	3,996,568	626,204	130,218
负债合计	98,256,510	1,148,448	6,538,266	5,099,671	1,080,331
股东权益	6,032,343	1,184,026	2,269,086	15,823,296	812,146
少数股东权益	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	(24,988)	5,371
归属于母公司股东权益	6,032,343	1,184,026	2,269,086	15,798,308	817,517
按持股比例计算的净资产份额(i)	1,809,703	580,173	655,539	6,501,004	243,375
调整事项					
—商誉	-	-	-	3,620,250	-
—员工持股计划 —向联营公司处置资产	-	-	-	6,747	-
递延的投资收益	-	-	(207,547)	-	-
对联营企业权益投资的账面价值	1,809,703	580,173	447,992	10,128,001	243,375

- 六 在其他主体中的权益(续)
- (2) 在合营企业和联营企业中的权益(续)
- (c) 重要联营企业的主要财务信息(续)
- (i) 本集团以联营企业合并财务报表中归属于母公司的金额为基础,按持股比例计算相应的净资产份额。联营企业合并财务报表中的金额考虑了取得投资时联营企业可辨认净资产和负债的公允价值以及统一会计政策的影响。

	2023年1-6月				
	苏宁银行	深圳恒宁	珠海普航	星图金服	日本 LAOX
营业收入	2,011,450	-	203,463	826,643	1,216,757
净利润	352,642	1	(23,061)	(91,390)	101,307
其他综合收益	35,452	-	-	-	(45,987)
综合收益总额	388,094	1	(23,061)	(91,390)	55,320
本集团本年度收到的来自联营企业的股利	-	-	-	-	-

- 六 在其他主体中的权益(续)
- (2) 在合营企业和联营企业中的权益(续)
- (c) 重要联营企业的主要财务信息(续)

	2022年 1-6月				
	苏宁银行	深圳恒宁	普易物流	星图金服	日本 LAOX
营业收入	1,937,979	-	207,097	743,606	1,273,929
净利润	555,593	1	6,335	(148,810)	107,510
其他综合收益	(8,889)	-	-	-	(91,676)
综合收益总额	546,704	1	6,335	(148,810)	15,834
本集团本年度收到的来自联营企业的股利	_	_	_	_	_

(i)本集团以联营企业合并财务报表中归属于母公司的金额为基础,按持股比例计算资产份额。联营企业合并财务报表中的金额考虑了取得投资时联营企业可辨认净资产和负债的公允价值以及统一会计政策的影响。

(ii)其他调整事项包括减值准备及未确认的超额亏损等。

# 六 在其他主体中的权益(续)

- (2) 在合营企业和联营企业中的权益(续)
- (d) 不重要合营企业和联营企业的汇总信息

	2023年1-6月	2022年1-6月
合营企业:		
投资账面价值合计 下列各项按持股比例计算的合 计数	-	35,605
净亏损	-	(1,922)
其他综合收益 综合收益总额	-	(1,922)
本集团本年度收到的来自合营 企业的股利	-	-
联营企业:		
投资账面价值合计 下列各项按持股比例计算的合 计数	34,717	17,261
净亏损	(1,011)	(1,565)
其他综合收益 综合收益总额	(1,011)	(1,565)
本集团本年度收到的来自联营 企业的股利	<del>-</del>	<del>-</del>

### 六 在其他主体中的权益(续)

- (2) 在合营企业和联营企业中的权益(续)
- (e) 合营企业和联营企业发生的超额亏损

	年初累积未确认	本年度未确认的	年末累积未确
	的损失	损失	认的损失
Suning Smart Life	892,736	41,338	934,074
其他	73,837	1,579	75,416
	966,573	42,917	1,009,490

#### 七 分部信息

本集团的报告分部是提供不同产品或服务、或在不同地区经营的业务单元。 本集团业务主要来源于中国大陆地区和中国香港地区,由于不同地区需要不同的技术和市场战略,因此,本集团分别独立管理各个报告分部的生产经营活动,分别评价其经营成果,以决定向其配置资源并评价其业绩。

- 于 2023 年 1-6 月,本集团有 3 个报告分部,分别为:
- 大陆零售分部,负责中国大陆地区家用电器、消费类电子产品及日用百货等的销售和服务以及其他服务
- 大陆物流分部,负责中国地区相关物流业务的服务
- 香港及其他地区分部,负责中国香港及其他地区销售、对外投资以及其 他服务

分部间转移价格参照向第三方销售所采用的价格确定。

资产根据分部的经营以及资产的所在位置进行分配,负债根据分部的经营进行分配,间接归属于各分部的费用按照收入比例在分部之间进行分配。

# 七 分部信息(续)

(a) 2023年1-6月及2023年6月30日分部信息列示如下:

营业收入	32,239,387	1,667,550	799,654	(665,582)	34,041,009
其中:对外交易收入	32,219,540	1,028,137	793,332		34,041,009
营业成本	(25,531,716)	(1,329,329)	(709,822)	87,980	(27,482,887)
税金及附加	(187,348)	(39,196)	(2,098)		(228,642)
销售费用	(5,023,595)	(163,927)	(78,087)	519,064	(4,746,545)
管理费用	(1,287,498)	(76,729)	(27,602)	55,831	(1,335,998)
研发费用	(235,287)	(6,051)	-	6,051	(235,287)
财务费用-净额	(1,631,419)	(76,287)	(325,781)	388,818	(1,644,669)
资产减值损失	(661,939)	(18,896)	(94)		(680,929)
信用减值损失	(87,875)	(19,080)	47,991		(58,964)
公允价值变动(损失)/收益	208,831	35,326	(550,159)		(306,002)
投资收益/(损失)	108,962	10,083	26,639		145,684
其中:对合营企业及联营业					
的投资收益/(损失)	67,176	10,022	30,159		107,357
资产处置(亏损)/收益	501,359	(6,477)	(219)	30	494,693
其他收益	68,134	11,725	-		79,859
## II (III d. ) (Td.))=					
营业(损失)/利润	(1,520,745)	(5,075)	(825,050)	392,192	(1,958,678)
营业外收入	233,403	18,979	40		252,422
营业外支出	(391,919)	(10,463)	(95)		(402,477)
(亏损)/利润总额	(1,679,261)	3,441	(825,105)	392,192	(2,108,733)
所得税费用	259,687	(119,001)	-	(85,690)	54,996
净(亏损)/利润	(1,419,574)	(115,560)	(825,105)	306,502	(2,053,737)
75-3- V 25					
资产总额	131,192,130	26,895,265	21,811,066	(43,080,144)	136,818,317
力压业产				(40.00=.00)	
负债总额	134,615,317	28,174,340	4,289,297	(42,997,836)	124,081,118
对联营企业和合营企业的长					
期股权投资	12,571,417	992,035	259,844	_	13,823,296
	12,011,111	002,000	200,044		.0,020,200
非流动资产增加/(减少)额(i)	(4,465,928)	944,752	11,170	(166,388)	(3,676,394)
11 VIE. 73 X7 - 17 AH (1907 ) THX(1)	(4,400,020)	0-1-1,1 02	11,170	(100,000)	(0,070,004)

(i) 非流动资产不包括金融资产、长期股权投资和递延所得税资产。

# 七 分部信息(续)

## (b) 2022年1-6月及2022年6月30日分部信息列示如下:

	大陆零售分部	大陆物流分部	香港及其他 地区分部	分部间抵销	合计
营业收入	36,247,350	1,656,451	858,785	(1,552,888)	37,209,698
其中: 对外交易收入	35,288,311	1,068,469	852,918		37,209,698
营业成本	(28,064,355)	(1,847,638)	(729,557)	348,172	(30,293,378)
税金及附加	(138,043)	(41,551)	(566)		(180,160)
销售费用	(6,794,078)	(184,760)	(84,987)	957,880	(6,105,945)
管理费用	(1,491,666)	(108,392)	(29,739)	141,856	(1,487,941)
研发费用	(589,534)	(4,917)	(1)	106,563	(487,889)
财务费用-净额	(1,881,380)	(63,281)	(283,986)	(1,170)	(2,229,817)
资产减值损失	(125,828)	(5,312)	(215)	-	(131,355)
信用减值损失	(135,370)	22,486	(10,897)	-	(123,781)
公允价值变动(损失)/收益	(283,345)	(9,999)	(257,989)	-	(551,333)
投资收益/(损失)	584,809	34,681	(497,925)	-	121,565
其中:对合营企业及联营					
企业的投资收益/(损失)	30,900	16,299	7,125	-	54,324
资产处置(亏损)/收益	399,309	(5,724)	(107)	35	393,513
其他收益	56,838	36,427	1,728		94,993
营业损失	(2,215,293)	(521,529)	(1,035,456)	448	(3,771,830)
营业外收入	137,836	16,558	82		154,476
营业外支出	(30,888)	(56,246)	(1,454)		(88,588)
亏损总额	(2,108,345)	(561,217)	(1,036,828)	448	(3,705,942)
所得税费用	549,419	185,366	(5)		734,780
净亏损	(1,558,926)	(375,851)	(1,036,833)	448	(2,971,162)
资产总额	161,913,967	21,750,389	40,983,585	(58,708,953)	165,938,988
负债总额	148,394,237	23,082,697	24,442,882	(58,709,400)	137,210,416
对联营企业和合营企业的 长期股权投资	14,053,399	1,033,338	250,996		15,337,733
非流动资产增加/(减少)额 (i)	(3,399,417)	(247,403)	(4,987)	49,200	(3,602,607)

<sup>(</sup>i) 非流动资产不包括金融资产、长期股权投资和递延所得税资产。

## 七 分部信息(续)

(c) 本集团在国内及其他国家和地区的对外交易收入总额,以及本集团位于国内及其他国家及地区的除金融资产、长期应收款、长期股权投资及递延所得税资产之外的非流动产总额列示如下:

对外交易收入	2023年1-6月	2022年1-6月
中国大陆地区	33,247,677	36,356,780
香港及其他地区	793,332	852,918
	34,041,009	37,209,698

于 2023 年 1-6 月,本集团没有取得营业收入占本集团营业收入的比重超过 10%的单一客户(2022 年 1-6 月:无)。

非流动资产总额	2023年6月30日	2022年6月30日
中国大陆地区	44,195,196	60,419,767
香港及其他地区	120,798	71,229
	44,315,994	60,490,996

### 八 关联方关系及其交易

(1) 实际控制人情况

于2023年6月30日,本公司无实际控制人。

(2) 子公司情况

子公司的基本情况及相关信息见附注六。

(3) 合营企业情况

合营企业的基本情况见附注六(2)(b)。

(4) 联营企业情况

联营企业的基本情况见附注六(2)(c)。

# 八 关联方关系及其交易(续)

# (5) 其他关联方情况

关联方公司名称 与本集团的关系

苏宁置业	为公司关联股东之控股子公司
苏宁电器集团("苏宁电器")	为公司关联股东之控股子公司
苏宁控股集闭("苏宁控股")	为公司关联股东之控股子公司
苏宁置业集团旗下 64 家银河物业公司	苏宁置业集团之子公司
苏宁置业集团旗下 43 家置业、建材公司及分支机构	苏宁置业集团之子公司及子公司之分支机构
苏宁置业集团旗下 18 家酒店、餐饮公司及分支机构	苏宁置业集团之子公司及子公司之分支机构
苏宁控股集团旗下 48 家影城、影院公司及分支机构	苏宁控股集团之子公司及子公司之分支机构
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	苏宁电器集团之子公司
苏宁置业集团旗下1家足球俱乐部公司	苏宁置业集团之子公司
苏宁控股集团旗下 10 家文化、院线投资公司	苏宁控股集团之子公司
苏宁控股集团旗下其余7家体育公司	苏宁控股集团之子公司
苏宁控股集团旗下 2 家通视铭泰公司	苏宁控股集团之子公司
苏宁控股集团旗下 6 家管理咨询公司	苏宁控股集团之子公司
苏宁控股集团旗下7家投资公司	苏宁控股集团之子公司
苏宁控股集团旗下 26 家苏扶、苏缘公司	苏宁控股集团之子公司
上海聚力传媒技术有限公司("上海聚力")	苏宁控股集团之子公司
上海聚力传媒技术有限公司北京分公司("上海聚力北京")	苏宁控股集团子公司之分支机构
上海骋娱传媒技术有限公司("上海骋娱")	苏宁控股集团之子公司
上海聚狮网络科技有限公司("上海聚狮")	苏宁控股集团之子公司
上海苏宁足球体育发展有限公司("上海苏宁足球")	苏宁控股集团之子公司
上海苏狮信息技术有限公司("上海苏狮")	苏宁控股集团之子公司
南京聚翼腾网络科技有限公司("南京聚翼腾")	苏宁挖股集团之子公司
南京苏宁足球运动产业发展有限公司	37.1 ILIX来回之 1 公司
("南京苏宁足球运动产业发展")	苏宁控股集团之子公司
南京雨花苏宁足球运动有限公司("雨花苏宁足球运动")	苏宁控股集团之子公司
南京苏宁运动装备有限公司("南京苏宁运动装备")	苏宁控股集团之子公司
天津聚力传媒技术有限公司("天津聚力")	苏宁控股集团之子公司
江苏国信帕尔玛足球发展有限公司("国信帕尔马")	苏宁控股集团之子公司
江苏国米商业发展有限公司("江苏国米")	苏宁控股集团之子公司
江苏苏宁体育产业有限公司("苏宁体育产业")	苏宁控股集团之子公司
江苏苏宁体育用品有限公司("苏宁体育用品")	苏宁控股集团之子公司
江苏苏宁广场商业管理有限公司("苏宁广场商管")	苏宁控股集团之子公司
突触计算机系统(上海)有限公司("突触计算机")	苏宁控股集团之子公司
苏宁体育文化传媒(北京)有限公司("苏宁体育文化传媒")	苏宁控股集团之子公司
江苏苏宁女子足球俱乐部有限公司("女子足球俱乐部")	苏宁控股集团之子公司
苏宁电器集团有限公司南京新街口苏宁诺富特酒店("新街口苏	
宁诺富特")	苏宁电器集团之分支机构
无锡苏宁商业管理有限公司("无锡苏宁商管")	苏宁电器集团之子公司
江苏苏宁商业管理有限公司("江苏苏宁商管")	苏宁电器集团之子公司
南京苏宁银河国际购物广场有限公司("银河国际广场")	苏宁电器集团之子公司
苏宁置业集团有限公司清凉门分公司("苏宁置业清凉门")	苏宁置业集团之分支机构
南京鼎辰建筑设计有限责任公司("南京鼎辰")	苏宁置业集团之子公司
星图金服及其子公司	本集团之联营企业及其子公司
普航物流及其子公司	本集团之联营企业及其子公司

## 八 关联方关系及其交易(续)

### (5) 其他关联方情况(续)

关联方公司名称 与本集团的关系

江苏苏宁银行股份有限公司("苏宁银行") 苏宁小店及其子公司

淘宝(中国)软件有限公司("淘宝中国")

阿里巴巴集团("阿里巴巴")

日本 LAOX 北京奇立软件技术有限公司("北京奇立")

湖南苏宁易达物流仓储有限公司("湖南苏宁易达")

宁波苏宁易达物流投资有限公司("宁波苏宁易达")

内江苏宁易达商贸有限公司("内江苏宁易达")

佛山市三水苏宁易达物流投资有限公司("三水苏宁易达")

上海沪申苏宁电器有限公司("上海沪申")

山东渤宁苏宁易购商贸有限公司("渤宁苏宁易购")

天津津宁易达物流有限公司("津宁易达物流")

温州苏宁采购有限公司("温州苏宁采购")湖北苏宁物流有限公司("湖北苏宁物流)

西安市高新区苏宁易达物流仓储有限公司("西安高新区苏宁易

达")

苏宁润东股权投资管理有限公司("苏宁润东")

苏宁控股集团旗下其余体育彩票公司

青岛苏宁家电产业园有限公司("青岛苏宁家电")

南京鸿熙商业管理有限公司("南京鸿熙")

南京苏宁润东股权投资管理中心(有限合伙)("苏宁润东股权管

理")

无锡润宁供应链管理有限公司("无锡润宁")

安徽省迎宁供应链管理有限公司("安徽省迎宁") 苏宁体育产业有限公司("苏宁体育产业")

杭州昌茂置业有限公司("杭州昌茂") 南京合垠房地产开发有限公司("南京合垠") 1 4-177 ) 70/-11- 4 11

本集团之联营企业

本集团之联营企业及其子公司

持有本集团 5%以上股份法人股东

持有本集团 5%以上股份法人股东之最终控股公司及

其子公司

本集团对其具有重大影响

本集团对其具有重大影响

本集团合营公司之全资子公司

苏宁控股集团之子公司

苏宁控股集团之子公司

苏宁电器集团之子公司

本集团对其具有重大影响

前控股股东、实际控制人及其附属企业

本集团对其具有重大影响

本集团对其具有重大影响

前控股股东、实际控制人及其附属企业

前控股股东、实际控制人及其附属企业

前控股股东、实际控制人及其附属企业

# 八 关联方关系及其交易(续)

- (6) 关联交易
- (a) 购销商品、提供和接受劳务
- (i) 销售商品及提供相关服务

关联方	关联交易内容	关联交易定价政策	2023年1-6月	2022年1-6月
苏宁置业集团旗下 43 家置业、 材公司及分支机构 苏宁控股集团旗下 47 家影城、	销售商品和提供相关服务	市场价格	120	4,103
院公司及分支机构	销售商品和提供相关服务	市场价格	11	468
其他关联方	销售商品和提供相关服务	市场价格	18	179
			149	4,750

# 八 关联方关系及其交易(续)

- (6) 关联交易(续)
- (b) 采购商品

(i)	关联方		2023年1-6	6月	2	022年1-6月
	阿里巴巴 日本 LAOX 集团 无锡润宁 上海聚力 其他关联方	- -	21, 20,	002 821 702 27 267 819		78,282 948 - 1,592 46 80,868
(ii)	采购商品退回 苏宁控股集团旗下 2 家通视铭泰公司 苏宁小店及其子公司 上海骋娱	采购商品退回	关联交易定价政策 市场价格 市场价格 市场价格	2023	年 1-6 月 1,651 - - 1,651	2022年1-6月 7,475 2,974 162 10,611
(c)	提供物流售后、劳	务外包服务				
	关联方		2023年1-6	6月	2	022年1-6月
	阿里巴巴 上海沪申 北京奇立软件技术 其他关联方		1,	976 542 950 538		159,979 2,367 - 8,058

66,006

170,404

# 八 关联方关系及其交易(续)

- (6) 关联交易(续)
- (d) 接受工程设计服务

( - )			
	关联方	2023年1-6月	2022年1-6月
	南京鼎辰	450	
(e)	提供信息技术咨询服务		
	关联方	2023年1-6月	2022年1-6月
	星图金服及其子公司	12,863	47,181
	苏宁置业 苏宁置业集团旗下 65 家	2,988	30,149
	银河物业公司	2,408	991
	苏宁体育文化传媒	1,910	7,566
	苏宁银行	1,685	2,398
	上海聚力	998	-
	苏宁小店及其子公司	291	1,144
	其他关联方	880	974
		24,023	90,403
(f)	接受招商运营服务		
	关联方	2023年1-6月	2022年1-6月
	江苏苏宁商管	8,928	1,380

# 八 关联方关系及其交易(续)

- (6) 关联交易(续)
- (g) 提供市场推广服务

关联方	2023年1-6月	2022年1-6月
阿里巴巴	28,307	66,478
其他关联方	11,531	18,517
	39,838	84,995
确认的利息费用		
	2023年1-6月	2022年1-6月

星图金服及其子公司

74,447 82,226

## (i) 租赁

(h)

本集团作为出租方当年确认的租赁收入:

承租方名称	主要租赁资产种类	2023年1-6月	2022年1-6月
苏宁置业集团旗下 43 家置业、建材公司及分支机构	宿迁苏宁广场	10,476	10,000
阿里巴巴	各物流基地租赁	14,176	9,907
苏宁置业集团旗下 23 家酒店、 餐饮公司及分支机构	诺富特酒店	11,408	11,094
星图金服及其子公司	各金服公司办公区域	5,233	7,963
苏宁控股集团旗下 47 家影城、 影院公司及分支机构	重庆苏宁影城	844	160
苏宁银行	动漫走廊2号楼	708	5,435
苏宁小店及其子公司	各苏宁小店门店	67	2,054
其他	各类门店和办公区域	14,372	1,359
		57,284	47,972

# 八 关联方关系及其交易(续)

- (6) 关联交易(续)
- (i) 租赁(续)

本集团作为承租方当年按合同约定发生的租赁付款额:

出租方名称	主要租赁资产种类	2023年1-6月	2022年1-6月
珠海普航物流及其子公司	珠海普易物流各物流基地	130,352	101,890
上海沪申	上海物流基地	56,553	96,028
苏宁置业	新街口店	43,013	20,677
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	上海浦东第一店	34,047	55,863
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	重庆观音桥店	31,430	64,919
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	成都春熙路店	23,142	23,603
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	重庆解放碑店	20,831	44,221
津宁易达物流	天津物流基地	19,088	43,750
湖北苏宁物流	武汉物流基地	17,367	16,278
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	北京通州西门店	15,421	36,756
宁波苏宁易达	宁波物流基地	15,150	28,187
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	北京刘家窑桥东店	13,390	33,851
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	武汉中南店	13,038	24,054
无锡苏宁商管	无锡苏宁广场店	12,804	27,392
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	武汉唐家墩店	12,552	25,941
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	西安金花路店	12,398	18,612
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	常州南大街店	11,999	28,351
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	天津海光寺店	10,628	32,008
徐州苏宁云商	徐州物流基地	8,676	20,903
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	成都西大街店	8,217	8,294
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	成都万年场店	7,944	8,101
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	大同苏宁电器广场店	7,640	17,369
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	济南泉城路二店	7,542	27,784
渤宁苏宁易购	济南物流基地	6,507	11,404
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	昆明小花园店	5,866	26,540
苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	大连胜利广场店	5,310	16,138
其他	各类门店和办公区域	56,207	100,364
		607,112	959,278

## 八 关联方关系及其交易(续)

- (6) 关联交易(续)
- (j) 担保

本集团作为担保方:

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
星图金服 星图金服 星图金服	1,008,949 115,393 133,724 1,258,066	09/01/2019 21/02/2019 22/09/2019	与贷款期限保持一致 与贷款期限保持一致 与贷款期限保持一致	否 否 否

于 2023 年 1-6 月,本集团为星图金服向金融机构借款提供担保总额约人民币 12.58 亿元 (2022 年 1-6 月:本集团为星图金服向金融机构借款提供担保总额约人民币 13.80 亿元)。

### 本公司为子公司提供担保:

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
Suning International Group Co., Limited	1,000,000	与主债权期	限保持一致	否
南京苏宁百货有限公司	407,500	27/09/2019	26/09/2024	否
南京苏宁百货有限公司	397,500	21/10/2019	26/09/2024	否
天津天宁苏宁易购商贸有限公司	19,998	12/10/2021	12/04/2022	是
天津天宁苏宁易购商贸有限公司	19,998	28/04/2022	28/10/2022	是
天津天宁苏宁易购商贸有限公司	10,000	21/11/2022	21/05/2023	是
天津天宁苏宁易购商贸有限公司	10,000	22/11/2022	15/11/2023	否
广东苏宁易购销售有限公司	434,696	23/11/2022	23/11/2023	否
广东苏宁易购销售有限公司	431,971	25/11/2022	26/11/2023	否
	2,731,663			

2023年1-6月:本公司为子公司提供担保总额约人民币27.32亿元(2022年1-6月:本公司为子公司提供担保总额约人民币42.57亿元)。

# 八 关联方关系及其交易(续)

- (6) 关联交易(续)
- (k) 利息收入

	关联方	2023年1-6月	2022年1-6月
	苏宁银行	2,884	
(I)	接受项目管理服务		
	关联方	2023年1-6月	2022年1-6月
	苏宁置业	962	14,476
	苏宁置业集团旗下 43 家置 业、建材公司及分支机构	_	815
	业、足内有引从为人,,,,	962	15,291
(m)	接受物业服务		
	关联方	2023年1-6月	2022年1-6月
	苏宁置业集团旗下 65 家银河 物业公司	46,186	117,532
(n)	采购延保服务		
	关联方	2023年1-6月	2022年1-6月
	星图金服及其子公司	56,197	37,664

## 八 关联方关系及其交易(续)

- (6) 关联交易(续)
- (o) 关联方为本集团提供的餐饮会务服务

	关联方	2023年1-6月	2022年1-6月
	苏宁置业集团旗下 43 家置业、建材公司及分支机构苏宁置业集团旗下 23 家酒店、餐饮公司及分支机构	2,013	- 643
	其他关联方	1,298	26
	关他人状力 -	3,311	669
(p)	接受市场推广及信息技术服务		
	关联方	2023年1-6月	2022年1-6月
	阿里巴巴	391,748	452,738
	星图金服及其子公司	74,980	81,995
	其他关联方	1,200	(2,906)
		467,928	531,827

### (q) 商标使用许可协议

- (1) 于 2002 年 4 月 20 日,经本集团 2001 年年度股东大会批准,同意苏宁环球集团及其全资、控股子公司和具有实际控制权的公司在规定的投资行业中,无偿使用"蘇寧"、"苏宁"及"NS"组合的系列注册商标。
- (2) 于 2008 年 3 月 20 日,经本集团 2007 年年度股东大会批准,同意许可苏宁电器集团及其全资、控股子公司和具有实际控制权的公司使用本集团已注册的部分"蘇寧"系列注册商标以及部分"苏宁"及"NS"组合的系列注册商标。

于 2008 年 5 月 15 日,本集团与苏宁电器集团签订《商标使用许可协议》,约定自 2008 年 6 月 1 日起,在本集团拥有的"蘇寧"系列注册商标以及部分"苏宁"及"NS"组合的系列注册商标的专用权期限内,许可苏宁电器集团无限期有偿使用部分注册商标,苏宁电器集团每年支付本集团商标使用费人民币 100 万元。

- 八 关联方关系及其交易(续)
- (6) 关联交易(续)
- (q) 商标使用许可协议(续)
  - (3) 于 2009 年 3 月 31 日,经本集团 2008 年年度股东大会批准,同意许可 苏宁电器集团及其直接或间接持有 20%以上(含 20%)股份的公司使用本 公司已注册的部分"苏宁"以及"苏宁"的汉语拼音"SUNING"系列商标。

于 2009 年 6 月 26 日,本集团与苏宁电器集团签订《商标使用许可协议》,约定自签订协议之日起,在本集团拥有的"苏宁"以及"苏宁"的汉语拼音"SUNING"系列注册商标的专用权期限内,许可苏宁电器集团无限期有偿使用部分注册商标,苏宁电器集团每年支付本集团商标使用费人民币 100 万元。

本报告期内, 苏宁电器集团尚未向本公司支付 2023 年度商标使用许可费。

(4) 2016 年 4 月 22 日,本公司 2015 年年度股东大会审议通过了《关于部分商标转让及使用许可的关联交易的议案》,在全球范围内,集团同意苏宁控股集团及其子公司在其非主营业务范围内使用(包括许可使用和再许可)带有"苏宁"字样的商标,即带"苏宁"字样(简体、繁体、拼音和英文字母形式)的非主营业务范围的商标,包括但不限于下述商标单独、组合或者设计形式:苏宁、s 苏宁、S+苏宁、S+Suning、S+苏宁+Suning、苏宁+S+SUNING、SUNING 苏宁、苏宁(繁体)等,并且个别商标的注册和/或使用国家除了中国还包括美国、香港、澳门、日本、朝鲜、文莱、澳大利亚、欧盟等国家与地区。苏宁控股集团及下属公司在其经营活动中需使用的商标如"苏宁控股"、"苏宁影业"、"苏宁投资"等公司尚未进行注册申请,由于该类商标的使用领域均不属于其主营业务范围,本集团同意由苏宁控股集团进行注册并使用。

苏宁控股集团每年就其及其子公司使用部分商标事宜向本集团支付商标使用费用人民币 200 万元,其子公司不再另行支付。

本报告期内, 苏宁控股集团尚未向本集团支付 2023 年度商标使用许可费。

- 八 关联方关系及其交易(续)
- (6) 关联交易(续)

(s)

(r) 关键管理人员薪酬

关联方	2023年1-6月	2022年1-6月
关键管理人员薪酬	9,234	5,351
收取关联方股利		
关联方	2023年1-6月	2022年1-6月
苏宁银行 云享仓储物流一期基金	60,000	- 6,120

60,000

6,120

# 八 关联方关系及其交易(续)

## (7) 关联方应收、应付款项余额

应收关联方款项:

应收账款 苏宁小店及其子公司 1,153,445 (1,153,445) 1,150,375 (1,150,			2023年6	6月30日	2022年1	2月31日
应收账款 基图金服及其子公司 1,009,535 (48,660) 1,077,038 (51,		关联方	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应应	苏宁小店及其子公司 星图金服及其子公司 苏宁体育文化传媒 杭州昌茂 苏宁控股集团旗下 48 家影城、影院公司及分支机构 苏宁置业集团旗下 43 家置业、建材公司及分支机构 苏宁置业集团旗下 18 家酒店、餐饮公司及分支机构 苏宁控股集团旗下 2 家通视铭泰公司 苏宁体育用品 阿里巴巴 日本 LAOX 苏宁控股集团("苏宁控股") 上海骋娱	1,153,445 1,009,535 125,433 73,890 54,101 45,184 49,780 47,963 33,586 30,229 22,614 18,662 12,745	(1,153,445) (48,660) (62,478) (44,754) (26,948) (22,506) (24,795) (23,890) (16,729) (4,122) (5,046) (9,295) (6,348)	1,150,375 1,077,038 125,452 73,890 53,228 51,798 43,713 40,525 33,586 30,902 22,563 4,002 12,745	(1,150,375) (51,385) (62,475) (26,881) (26,507) (25,795) (21,769) (20,181) (16,726) (813) (593) (1,995) (6,347)
<u>2,734,227</u> (1,475,928) <u>2,778,625</u> (1,440,	<i>广</i> 公 4. 人人人人	<b>央他大妖</b> 力				(28,453) (1,440,295)

# 八 关联方关系及其交易(续)

## (7) 关联方应收、应付款项余额

应收关联方款项(续):

		2023年6	月 30 日	2022年12	2月31日
	关联方	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	苏宁置业	412,283	(204,943)	567,542	(282,693)
其他应收款	杭州昌茂	117,542	(2,351)	115,616	(2,876)
其他应收款	苏宁置业集团旗下 18 家酒店、餐饮公司及分支机构	44,551	(22,191)	40,065	(19,956)
其他应收款	苏宁控股集团旗下其余7家体育公司	29,663	(14,775)	27,964	(13,929)
其他应收款	苏宁银行	19,776	(9,851)	19,957	(2,461)
其他应收款	阿里巴巴	8,999	(190)	8,974	(189)
其他应收款	苏宁电器集团("苏宁电器")	6,346	(3,161)	446	(9)
其他应收款	苏宁控股集团旗下 48 家影城、影院公司及分支机构	5,303	(5,061)	5,879	(2,928)
其他应收款	其他关联方	37,649	(16,995)	37,401	(16,883)
		682,112	(279,518)	823,844	(341,924)

# 八 关联方关系及其交易(续)

# (7) 关联方应收、应付款项余额(续)

应收关联方款项(续):

关联方账面余额坏账准备账面余额坏账准备长期应收款苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司55,401(27,595)54,599(27,196)长期应收款普航物流及其子公司34,389(265)34,389(265)长期应收款上海沪申12,375(95)12,375(95)长期应收款津宁易达物流4,233(33)4,233(33)长期应收款湖南苏宁易达3,860(30)3,860(30)长期应收款三水苏宁易达3,160(24)3,160(24)			2023年6	月 30 日	2022年12	2月31日
长期应收款       普航物流及其子公司       34,389       (265)       34,389       (265)         长期应收款       上海沪申       12,375       (95)       12,375       (95)         长期应收款       津宁易达物流       4,233       (33)       4,233       (33)         长期应收款       湖南苏宁易达       3,860       (30)       3,860       (30)		关联方	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
长期应收款       上海沪申       12,375       (95)       12,375       (95)         长期应收款       津宁易达物流       4,233       (33)       4,233       (33)         长期应收款       湖南苏宁易达       3,860       (30)       3,860       (30)	长期应收款	苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	55,401	(27,595)	54,599	(27,196)
长期应收款津宁易达物流4,233(33)4,233(33)长期应收款湖南苏宁易达3,860(30)3,860(30)	长期应收款	普航物流及其子公司	34,389	(265)	34,389	(265)
长期应收款 湖南苏宁易达 3,860 (30) 3,860 (30)	长期应收款	上海沪申	12,375	(95)	12,375	(95)
	长期应收款	津宁易达物流	4,233	(33)	4,233	(33)
长期应收款 三水苏宁易达 3,160 (24) 3,160 (24)	长期应收款	湖南苏宁易达	3,860	(30)	3,860	(30)
	长期应收款	三水苏宁易达	3,160	(24)	3,160	(24)
长期应收款 其他关联方 9,677 (2,385) 19,926 (5,942)	长期应收款	其他关联方	9,677	(2,385)	19,926	(5,942)
123,095 (30,427) 132,542 (33,585)			123,095	(30,427)	132,542	(33,585)

# 八 关联方关系及其交易(续)

# (7) 关联方应收、应付款项余额(续)

应收关联方款项(续):

	关联方	2023年 6月30日	2022年 12月31日
预付账款 预付性账款款款 预付性账账 账款款款额 预付付账账 账款款款额 预付付账账账款款款款款款款款款款款款	苏宁控股集团旗下 2 家通视铭泰公司 日本 LAOX 星图金服及其子公司 阿里巴巴集团("阿里巴巴") 三水苏宁易达 普航物流及其子公司 湖北苏宁物流 上海聚力 其他关联方	109,622 43,444 31,027 21,028 17,061 3,901 45 21 4,976	108,612 44,138 35,079 410 17,619 2,588 6 10,134 16,335 234,921
	关联方	2023年 6月30日	2022年 12月31日
其他流动资产 其他流动资产 其他流动资产 其他流动资产 其他流动资产	上海沪申 津宁易达物流 普航物流及其子公司 苏宁控股集团旗下 48 家影城、影院公	11,493 7,044 5,869	9,256 6,727 9,032
其他流动资产 其他流动资产 其他流动资产 其他流动资产 其他流动资产	司及分支机构 苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司 苏宁置业集团旗下 64 家银河物业公司 湖南苏宁易达 西安高新区苏宁易达 三水苏宁易达 湖北苏宁物流	5,701 5,539 4,907 4,768 4,234 3,956 2,974	6,312 17,308 4,037 4,652 4,065 3,860 2,893
其他流动资产	其他关联方	22,862 79,347	8,751 76,893

# 八 关联方关系及其交易(续)

## (7) 关联方应收、应付款项余额(续)

应付关联方款项:

		<b>2023</b> 年 6月30日	2022年 12月31日
应付账款 应付账款 应付账款 应付账款	星图金服及其子公司 阿里巴巴 日本 LAOX 苏宁控股集团旗下其余 7 家体育公司	2,394,171 575,196 30,822 17,625	2,272,715 600,285 37,541 17,619
应付账款	苏宁体育用品	16,283	16,096
应付账款	苏宁控股集团旗下2家通视铭泰公司	6,360	6,812
应付账款	其他关联方	81,613	55,259
	_	3,122,070	3,006,327
		2023年 6月30日	2022年 12月31日
应付票据	日本 LAOX	20,776	20,776
应付票据 应付票据	苏宁小店及其子公司 苏宁控股集团旗下 48 家影城、影院	7,344	7,344
	公司及分支机构	3,020	3,020
应付票据 应付票据	苏宁控股集团旗下2家通视铭泰公司	584	6,923
<u> 四刊</u> 录据	其他关联方	1,910 33,634	1,910 39,973
		<b>2023</b> 年 6月30日	2022年 12月31日
		<b>2</b> /1 <b>33</b> H	.= /3 0 . [5]
合同负债	阿里巴巴	243,528	301,395
合同负债 合同负债	星图金服及其子公司 日本 LAOX	38,223 23,169	31,267 23,165
合同负债	苏宁控股集团旗下其余7家体育公司	21,391	11,216
合同负债	苏宁银行	19,678	19,040
合同负债	苏宁置业集团旗下 43 家置业、建材公司及分支机构	6,300	3,411
合同负债	苏宁体育文化传媒	4,314	-
合同负债	苏宁控股集团旗下2家通视铭泰公司	1,560	-
合同负债	其他关联方	14,604 372,767	18,889 408,383
	<del>-</del>	312,101	+00,000

# 八 关联方关系及其交易(续)

## (7) 关联方应收、应付款项余额(续)

应付关联方款项(续):

		2023年 6月30日	2022年 12月31日
其他应付款	苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	319,045	161,310
其他应付款	星图金服及其子公司	104,152	85,823
其他应付款	苏宁置业集团旗下 64 家银河物业公司	77,893	144,501
其他应付款	阿里巴巴	33,559	44,380
其他应付款	苏宁置业集团旗下 43 家置业、建材公司	0.4.700	00.500
甘仙点丹蓼	及分支机构	31,798	33,500
其他应付款 其他应付款	苏宁体育用品 上海聚力	29,624 27,850	29,624
其他应付款	エ/母 東 ク - 苏宁 电器	27,650 20,658	20,039 11,529
其他应付款	苏宁广场商管	12,711	30,913
其他应付款	苏宁置业	11,128	11,152
其他应付款	苏宁控股集团旗下 48 家影城、影院公司	11,120	11,102
) (, <u>a</u> ,=, <b>,</b> ,	及分支机构	10,646	10,734
其他应付款	苏宁体育文化传媒	8,461	8,467
其他应付款	苏宁控股集团旗下其余7家体育公司	6,323	6,323
其他应付款	苏宁置业集团旗下 18 家酒店、餐饮公司		
	及分支机构	3,326	3,907
其他应付款	其他关联方	49,001	20,265
	-	746,175	622,467
		2023年	2022年
		6月30日	12月31日
租赁负债	苏宁电器集团旗下 25 家资产管理公司	362,165	358,057
租赁负债	普航物流及其子公司	274,543	328,629
租赁负债	三水苏宁易达	263,312	273,471
租赁负债	上海沪申	207,121	280,871
租赁负债	无锡苏宁商管	129,094	143,813
	苏宁置业集团旗下43家置业、建材公司		
租赁负债	及分支机构	116,598	185,278
租赁负债	津宁易达物流	107,850	144,558
租赁负债	湖南苏宁易达	65,822	89,242
租赁负债	西安高新区苏宁易达	53,685	67,833
租赁负债	其他关联方	230,061 1,810,251	274,073 2,145,825
	-	1,010,201	2, 175,025

苏宁易购集团股份有限公司
财务报表附注
截至 2023 年 6 月 30 日止 6 个月期间
(除特别注明外,金额单位为人民币千元)
关联方关系及其交易(续)

#### (8) 存放于关联方的货币资金

八

(0)	仔 放 丁 大 联 力 l	的员币负金		
			2023年6月30日	2022年12月31日
	银行存款	苏宁银行	293,140	34,113
(9)	关联方承诺			
	以下为本集团 方有关的承诺		签约而尚不必在资产负	债表上列示的与关联
	接受劳务			
			2023年6月30日	2022年12月31日
	- 项目管理服务	, I		
	苏宁置业 苏宁置业集团	旗下 43 家置业、建	28,301	28,796
	材公司及分支		22,956	22,956
	上海苏宁房地	产开发	1,270	1,270
			52,527	53,022
	租赁			
			2023年6月30日	2022年12月31日
	- 租入			
	苏宁电器	_	<u>-</u>	1,190

# 八 关联方关系及其交易(续)

# (9) 关联方承诺(续)

租赁(续)

2023年6月30日	2022年12月31日
------------	-------------

## - 租出

	21,438	14,615
上海聚力	18	-
体育公司	52	-
苏宁控股集团旗下其余7家		
彩票公司	138	-
苏宁控股集团旗下其余体育		
苏宁小店及其子公司	179	244
苏宁银行	354	-
店、餐饮公司及分支机构	402	803
苏宁置业集团旗下 18 家酒		
苏宁电器集团	721	1,442
物业公司	898	700
苏宁置业集团旗下 64 家银河		
金服及其子公司	2549	179
城、影院公司及分支机构	3,496	1155
苏宁控股集团旗下 48 家影		
业、建材公司及分支机构	12,631	10,092
苏宁置业集团旗下 43 家置		

## 担保

2023年6月30日 2022年12月31日

## - 本公司为子公司提供担保

天津天宁苏宁易购商贸有限		
公司	40,004	40,004
广东苏宁易购销售有限公司	55,333	28,523
海口家乐福商业有限公司	-	26,668
	95,337	95,195

## 九 或有事项

于 2023 年 6 月 30 日,本集团无重大或有事项。

# 十 资本性支出承诺事项

已签约而尚不必在资产负债表上列示的资本性支出承诺:

2023年6月30日 2022年12月31日

房屋、建筑物及机器设备 2,669,547 2,375,915

## 十一 资产负债表日后租赁收款额

本集团作为出租人,资产负债表目后应收的经营租赁收款额的未折现金额汇总如下:

2023年6月30日

一年以内	929,233
一到二年	507,593
二到三年	309,513
三到四年	145,733
四到五年	140,174
五年以上	1,384,114
	3,416,360

本集团作为出租人,资产负债表日后应收的融资租赁收款额的未折现金额汇总如下:

2023年6月30日

一年以内	137,434
一到二年	155,907
二到三年	160,119
三到四年	152,512
四到五年	121,358
五年以上	191,517
	918,847

### 十二 企业合并

见附注五。

#### 十三 金融工具及相关风险

本集团的经营活动会面临各种金融风险,主要包括市场风险(主要为外汇风险、利率风险和其他价格风险)、信用风险和流动性风险。上述金融风险以及本集团为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述:

董事会负责规划并建立本集团的风险管理架构,制定本集团的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本集团己制定风险管理政策以识别和分析本集团所面临的风险,这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定,涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本集团定期评估市场环境及本集团经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本集团的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本集团其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本集团内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核,并将审核结果上报本集团的审计委员会。

#### (1) 市场风险

#### (a) 外汇风险

本集团的主要经营位于中国境内,主要业务以人民币结算。本集团已确认的外币资产和负债及未来的外币交易(外币资产和负债及外币交易的计价货币主要为美元和港币)存在外汇风险。本集团持续监控集团外币交易和外币资产及负债的规模,以最大程度降低面临的外汇风险;为此,本集团可能会通过签署远期外汇合约或货币互换合约的方式来达到规避外汇风险的目的。

于 2023 年 6 月 30 日及 2022 年 12 月 31 日,本集团内记账本位币为人民币的公司持有的外币金融资产和外币金融负债折算成人民币的金额列示如下:

	2023年6月30日			
	港元项目	美元项目	其他 外币项目	合计
外币金融资产 —				
货币资金	43,085	62,881		105,966

### 十三 金融工具及相关风险(续)

- (1) 市场风险(续)
- (a) 外汇风险(续)

	2022年12月31日			
	港元项目	美元项目	其他 外币项目	合计
外币金融资产 — 货币资金		10 201		10 201
贝印贝亚		19,391		19,391

于 2023 年 6 月 30 日,对于本集团内记账本位币为人民币的公司各类美元金融资产和金融负债,如果人民币对美元升值或贬值 10%,其他因素保持不变,则本集团将增加或减少亏损总额约人民币 629 万元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 194 万元)。

于 2023 年 6 月 30 日及 2022 年 12 月 31 日,本集团内记账本位币为港元的公司持有的外币金融资产和外币金融负债折算成人民币的金额列示如下:

	2023年6月30日			
	美元项目	人民币项目	其他 外币项目	合计
外币金融资产 — 货币资金 应收利息 交易性金融资产	5,054 - 505,582 510,636	30,811 - 12,021,120 12,051,931	1,059 - - 1,059	36,924 - 12,526,702 12,563,626
外币金融资产 — 一年内到期的非流 动负债	-	-	-	-

### 十三 金融工具及相关风险(续)

- (1) 市场风险(续)
- (a) 外汇风险(续)

	2022年12月31日			
	美元项目	人民币项目	其他 外币项目	合计
外币金融资产 — 货币资金 应收利息	1,746,409 17,159	15,248 -	444	1,762,101 17,159
交易性金融资产	903,171	12,250,866	_	13,154,037
	2,666,739	12,266,114	444	14,933,297
			·	· <del></del>

#### 外币金融资产 —

一年内到期的非流

动负债 690,246 <u>- 690,246</u> <u>- 690,246</u> <u>- 690,246</u> - 690,246

于 2023 年 6 月 30 日,对于本集团内记账本位币为港元的公司各类美元金融资产和金融负债,由于港币和美元挂钩,因此不存在重大外汇风险。

于 2023 年 6 月 30 日,对于本集团内记账本位币为港元的子公司各类人民币金融资产和金融负债,如果港元对人民币升值或贬值 10%,其他因素保持不变,则本集团将增加或减少亏损总额约人民币 12.05 亿元(2022 年 12 月 31日:减少或增加利润总额约人民币 12.27 亿元)。

于 2023 年 6 月 30 日,对于本集团内记账本位币为港元的子公司各类其他外币金融资产和金融负债,如果港元对其他外币升值或贬值 10%,其他因素保持不变,则本集团将增加或减少亏损总额约人民币 10.59 万元(2022 年 12 月 31 日: 4.4 万元)。

#### (b) 利率风险

本集团的利率风险主要产生于长期银行借款、应付债券等长期带息债务,以及发放贷款及垫款等长期金融资产。浮动利率的金融负债使本集团面临现金流量利率风险,固定利率的金融负债和金融资产使本集团面临公允价值利率风险。本集团根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。于 2023 年 6 月 30 日及 2022 年 12 月 31 日,本集团带息债务及资产主要包括:

### 十三 金融工具及相关风险(续)

- (1) 市场风险(续)
- (b) 利率风险(续)

	2023年6月30日	2022年12月31日
应付债券(附注四(35))	-	521,387
长期借款(附注四(34))	4,059,548	4,779,857
减:一年内到期的应付债券		
及利息	-	(521,387)
一年内到期的长期借款		
及利息	(4,059,548)	(4,779,857)
长期带息债务合计	-	
其中: 浮动利率债务	-	-
固定利率债务	-	-

本集团持续监控集团利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本集团尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出,并对本集团的财务业绩产生重大的不利影响,管理层会依据最新的市场状况及时做出调整,这些调整可能是进行利率互换的安排来降低利率风险。本公司已与第三方商业银行签订利率互换合约以降低贷款的利率风险。

于 2023 年 6 月 30 日及 2022 年 12 月 31 日,无以浮动利率计算的长期借款。

#### (c) 其他价格风险

本集团其他价格风险主要产生于各类权益工具投资,存在权益工具价格变动的风险。

于 2023 年 6 月 30 日,如果本集团各类权益工具投资的预期价格上涨或下跌 10%,其他因素保持不变,则本集团将减少或增加净亏损约人民币 15.83 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 13.66 亿元),增加或减少其他综合收益约人民币 2.85 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 4.28 亿元)。

### 十三 金融工具及相关风险(续)

### (2) 信用风险

本集团信用风险主要产生于银行存款、应收票据、应收账款、其他应收款、 长期应收款和财务担保合同等。于资产负债表日,本集团金融资产的账面价 值已代表其最大信用风险敞口;资产负债表表外的最大信用风险敞口为履行 财务担保所需支付的最大金额约人民币 12.58 亿元。

本集团货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行,本集团认为其不存在重大的信用风险,几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。

此外,对于应收票据、应收账款、合同资产、其他应收款和长期应收款等,本集团设定相关政策以控制信用风险敞口。本集团基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本集团会定期对客户信用记录进行监控,对于信用记录不良的客户,本集团会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式,以确保本集团的整体信用风险在可控的范围内。

于 2023 年 6 月 30 日,本集团无重大的因债务人抵押而持有的担保物和其他信用增级(2022 年 12 月 31 日:无)。

### (3) 流动性风险

本集团内各子公司负责其自身的现金流量预测。本集团在汇总各子公司现金流量预测的基础上,在集团层面持续监控短期和长期的资金需求,以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券;同时持续监控是否符合借款协议的规定,从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺,以满足短期和长期的资金需求。

干 2023 年 6 月 30 日,本公司管理层对现金流量的风险评估参见附注二(1)。

## 十三 金融工具及相关风险(续)

## (3) 流动性风险(续)

于 2023 年 6 月 30 日,本集团考虑如附注二(1)所披露的违约事项导致相关银行及其他金融机构有权要求本集团提前偿还相关借款全部本金及利息的影响,将本集团各项金融负债以未折现的现金流量按到期日列示如下:

_	2023年6月30日				
	一年以内	一到二年	二到五年	五年以上	合计
短期借款	32,409,954	-	-	-	32,409,954
应付票据	8,727,830	-	-	-	8,727,830
应付账款	16,813,151	-	-	-	16,813,151
其他应付款	22,596,374	-	-	-	22,596,374
长期借款	4,059,548	-	-	-	4,059,548
其他非流动负债	-	-	-	-	-
应付债券	-	-	-	-	-
租赁负债	6,049,309	4,004,132	8,480,625	13,029,302	31,563,368
长期应付款	1,091,611	900,934			1,992,545
_	91,747,777	4,905,066	8,480,625	13,029,302	118,162,770

于本财务报表报出日,本集团基于借款合同约定的借款金额以及借款本息偿还安排,以及考虑于附注二(1)所披露的就违约事项于资产负债表日后相关银行实际并未宣布贷款提前到期、取消或暂停贷款额度的情况,将于 2023 年 6 月 30 日本集团各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2023年6月30日				
	一年以内	一到二年	二到五年	五年以上	合计
短期借款	32,409,954	-	-	-	32,409,954
应付票据	8,727,830	-	-	-	8,727,830
应付账款	16,813,151	-	-	-	16,813,151
其他应付款	22,596,374	-	-	-	22,596,374
长期借款	305,404	4,160,068	-	-	4,465,472
其他非流动负债	-	-	-	-	-
应付债券	-	-	-	-	-
租赁负债	6,049,309	4,004,132	8,480,625	13,029,302	31,563,368
长期应付款	1,091,611	900,934			1,992,545
_	87,993,633	9,065,134	8,480,625	13,029,302	118,568,694

### 十三 金融工具及相关风险(续)

## (3) 流动性风险(续)

于 2022 年 12 月 31 日,本集团考虑如附注二(1)所披露的违约事项导致相关银行及其他金融机构有权要求本集团提前偿还相关借款全部本金及利息的影响,将本集团各项金融负债以未折现的现金流量按到期日列示如下:

	2022年12月31日				
	一年以内	一到二年	二到五年	五年以上	合计
短期借款	29,392,796	-	-	-	29,392,796
应付票据	11,120,652	-	-	-	11,120,652
应付账款	18,364,753	-	-	-	18,364,753
其他应付款	20,633,279	-	-	-	20,633,279
长期借款	4,991,114	-	-	-	4,991,114
其他非流动负债	179,811	-	-	-	179,811
应付债券	525,000	-	-	-	525,000
租赁负债	8,577,668	4,268,781	8,904,298	14,166,951	35,917,698
长期应付款	1,049,400	917,654			1,967,054
	94,834,473	5,186,435	8,904,298	14,166,951	123,092,157

于本财务报表报出日,本集团基于借款合同约定的借款金额以及借款本息偿还安排,以及考虑于附注二(1)所披露的就违约事项于资产负债表日后相关银行实际并未宣布贷款提前到期、取消或暂停贷款额度的情况,将于 2022 年12 月 31 日本集团各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2022年12月31日				
	一年以内	一到二年	二到五年	五年以上	合计
短期借款	29,565,885	-	-	-	29,565,885
应付票据	11,120,652	-	-	-	11,120,652
应付账款	18,364,753	-	-	-	18,364,753
其他应付款	20,633,279	-	-	-	20,633,279
长期借款	1,367,414	657,147	3,220,866	-	5,245,427
其他非流动负债	179,811	-	-	-	179,811
应付债券	525,000	-	-	-	525,000
租赁负债	8,577,668	4,268,781	8,904,298	14,166,951	35,917,698
长期应付款	1,049,400	917,654			1,967,054
	91,383,862	5,843,582	12,125,164	14,166,951	123,519,559
	, and the second				

### 十三 金融工具及相关风险(续)

- (3) 流动性风险(续)
- (i) 于资产负债表日,本集团对外提供的财务担保的最大担保金额按照相关方能够要求支付的最早时间段列示如下:

		20	23年6月30日	3	
	一年以内	一到二年	二到五年	五年以上	合计
财务担保	1,258,066	-	-	-	1,258,066
流动性支持			-	-	
	1,258,066				1,258,066
			22年12月31		
	一年以内	一到二年	二到五年	五年以上	合计
财务担保 流动性支持	1,386,666 179,811	-	-	-	1,386,666 179,811
v / · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1,566,477		-	-	1,566,477

(ii) 于资产负债表日,本集团已签订但尚未开始执行的租赁合同现金流量按到期日列示如下(附注四(36)(a)(ii)):

		20	023年6月30日	目	
·	一年以内	一到二年	二到五年	五年以上	合计
未纳入租赁负 债的未来合					
同现金流	798	16,596	17,162		34,556

### 十四 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次,由对公允价值计量整体而言具有重要意义的 输入值所属的最低层次决定:

第一层次:相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次:除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次:相关资产或负债的不可观察输入值。

### 十四 公允价值估计(续)

### (1) 持续的以公允价值计量的资产和负债

于 2023 年 6 月 30 日,持续的以公允价值计量的资产按上述三个层次列示如下:

	第一层次	第二层次	第三层次	合计
金融资产				
交易性金融资产—				
理财产品	-	-	454,734	454,734
以公允价值计量且其变动 计入当期损益			15,185,725	15,185,725
其他流动资产—	-	-	15,165,725	15,165,725
上市公司股权	5,189	-	_	5,189
其他非流动金融资产—	,			,
股权投资	-	-	129,825	129,825
理财产品	-	-	41,647	41,647
契约型基金	-	-	516,479	516,479
其他权益工具投资—				
上市公司股权	2,811,127	-	-	2,811,127
非上市公司股权			30,369	30,369
金融资产合计	2,816,316	_	16,358,779	19,175,095

于 2023 年 6 月 30 日,持续的以公允价值计量的负债按上述三个层次列示如下:

	第一层次	第二层次	第三层次	合计
金融负债 一年内到期的非流动负债—				
流动性支持	-	-	-	-

### 十四 公允价值估计(续)

#### (1) 持续的以公允价值计量的资产和负债(续)

于 2022 年 12 月 31 日,持续的以公允价值计量的资产按上述三个层次列示 如下:

	第一层次	第二层次	第三层次	合计
金融资产				
交易性金融资产—				
理财产品	-	453,650	453,504	907,154
以公允价值计量且其变动		,	,	•
计入当期损益	-	-	13,027,027	13,027,027
其他流动资产—				
上市公司股权	13,769	-	-	13,769
其他非流动金融资产—				
股权投资	-	-	123,269	123,269
理财产品	-	-	41,160	41,160
契约型基金	-	-	506,726	506,726
其他权益工具投资—				
上市公司股权	2,623,719	-	-	2,623,719
非上市公司股权			1,036,930	1,036,930
金融资产合计	2,637,488	453,650	15,188,616	18,279,754

于 2022 年 12 月 31 日,持续的以公允价值计量的负债按上述三个层次列示 如下:

	第一层次	第二层次	第三层次	合计
金融负债				
一年内到期的非流动负债— 流动性支持	_	_	179 811	179 811

本集团以导致各层次之间转换的事项发生日为确认各层次之间转换的时点。 本年度无第一层次与第二层次间的转换。

对于在活跃市场上交易的金融工具,本集团以其活跃市场报价确定其公允价 值;对于不在活跃市场上交易的金融工具,本集团采用估值技术确定其公允 价值。所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场法模型等。估值技 术的输入值主要包括无风险利率、基准利率、汇率、信用点差、流动性溢 价、可比上市公司价值比率、缺乏流动性折价等。

## 十四 公允价值估计(续)

### (1) 持续的以公允价值计量的资产和负债(续)

上述第三层次资产和负债变动如下:

-	其他	也非流动金融资产	<u> </u>	交易性金融资产		一年内到期的非流	瓦动负债	其他权益工具投资
	契约型基金	股权投资	理财产品	以公允 价值计量且其 变动计入当期 损益的金融资产	理财产品	利率互换合同	流动性支持	非上市公司股权
2022年12月31日	506,726	123,269	41,160	13,027,027	453,504	-	(179,811)	1,036,930
购买	-	-	-	2,266,476	43,065	-	-	-
出售	-	-	-	-	(32,712)	-	-	-
外币报表折算差	-	-	-	385,708	-	-	-	-
转入第三层次	-	-	-	-	-	-	-	-
当期利得或损失总额 计入损益的利得	9,753	6,556	487	(493,486)	(9,123)	-	179,811	(1,006,561)
或损失(i) 计入其他综合收益的	9,753	6,556	487	(493,486)	(9,123)	-	179,811	-
利得或损失	-	-	-	-	-	-	-	(1,006,561)
2023年6月30日	516,479	129,825	41,647	15,185,725	454,734	-	-	30,369
2023 年 6 月 30 日仍持有的资产计入 2023年度损益的未实现利得或损失的变动——公允价值变动收益/(损失)	9,753	6,556	487	(493,486)	(9,123)		179,811	
-	3,700	3,000	107	(400,400)	(3,120)		,0,11	

<sup>(</sup>i) 计入当期损益的利得或损失分别计入利润表中的公允价值变动收益、投资收益等项目。

### 十四 公允价值估计(续)

### (1) 持续的以公允价值后续计量的资产和负债(续)

上述第三层次资产和负债变动如下(续):

-	其他	也非流动金融资产	<u> </u>	交易性金融资产		一年内到期的非流	瓦动负债	其他权益工具投资
	契约型基金	股权投资	理财产品	以公允 价值计量且其 变动计入当期 损益的金融资产	理财产品	利率互换合同	流动性支持	非上市公司股权
2021年12月31日	453,375	136,488	40,114	11,472,730	687,555	(11,176)	(134,238)	2,036,589
购买	-	-	-	- (222)	890,658	-	-	- (0.070)
出售 外币报表折算差	=	-	-	(282)	(844,274)	-	-	(9,978)
57 印 版 表	-	-	- -	1,052,458	-	-	-	- -
当期利得或损失总额	53,351	(13,219)	1,046	502,121	(280,435)	11,176	(45,573)	(989,681)
计入损益的利得	•	, ,	•	,	, ,	,	( , ,	, , ,
或损失(i)	53,351	(13,219)	1,046	502,121	(280,435)	11,176	(45,573)	-
计入其他综合收益的								
利得或损失	<del>-</del>	<del></del>	<del>-</del> -		<del></del>	-	-	(989,681)
2022年12月31日	506,726	123,269	41,160	13,027,027	453,504	-	(179,811)	1,036,930
2022 年 12 月 31 日仍 持有的资产计入 2022 年度损益的未 实现利得或损失的变 动 —公允价值变动收益/ (损失)	53,351	(13,219)	1,046	502,121	(280,435)	11,176	(45,573)	
(100,70)	JJ,JJ I	(13,213)	1,040	JUZ, 1Z I	(200,433)	11,170	(40,010)	

(i) 计入当期损益的利得或损失分别计入利润表中的公允价值变动收益、投资收益、信用减值损失等项目。

本集团由投资部门委托外部独立评估师负责金融资产及金融负债的估值工作,上述估值结果由本集团财务部门进行独立验证及账务处理,并基于经验证的估值结果编制与公允价值有关的披露信息。

## 十四 公允价值估计(续)

## (1) 持续的以公允价值后续计量的资产和负债(续)

第三层次公允价值计量的相关信息如下:

	2023年6月30日 公允价值	估值技术		输)	∖值	
			名称	范围/加权平均值	与公允价值之间的关系	可观察/不可观察
交易性金融金融资产—						
7111 II		JL 34 VI.	* 12 V2 14	0.0000/0.7400	与金融资产公允价值同	र च गा के
理财产品	454,734	收益法 可比上市公司	单位净值	0.3922/0.7493	向变动	不可观察
		价值比率/股权价值			与金融资产公允价值	
交易性金融资产的投资 1	12,021,120	分配模型	市净率	1	同向变动	不可观察
					与金融资产公允价值	
			预计清算/赎回年限	NA/1.5 年	同向变动	不可观察
			/H ->- 1/1 V= 1-1		与金融资产公允价值	<b>→</b> → + + + + + + + + + + + + + + + + + +
			保底利润折现率	16.00%	反向变动	不可观察
交易性金融资产的投资 2	0.45.00.4	资产基础法(i)	重置全价	000 007 4 440 450	与金融资产公允价值	र्ज चा गा क्रें
父勿性金融负广的权负 2	245,934	页)	里且主训	299,907~1,113,158	同向变动 与金融资产公允价值	不可观察
			成新率	88%~98%	ラ 玉 融 页 ) 公 九 所 値 同 向 变 动	不可观察
			租期内日租金(元/m²)(含	0070~9070	与金融资产公允价值	个 引 观 余
			管理服务费)	0.821~1.009	同向变动	不可观察
				0.021 1.000	与金融资产公允价值	1 . 1/9621
			租期外日租金(元/m²)	0.94~1.164	同向变动	不可观察
				0.0.1	与金融资产公允价值	, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
			折现率	5.50%~5.75%	反向变动	不可观察
					与金融资产公允价值	
交易性金融资产的投资 3	54,114	资产基础法(i)	投资标的评估值	8,343,160	同向变动	不可观察
					与金融资产公允价值	
交易性金融资产的投资 4	91,487	资产基础法(i)	投资标的评估值	905,718	同向变动	不可观察

## 十四 公允价值估计(续)

## (1) 持续的以公允价值后续计量的资产和负债(续)

第三层次公允价值计量的相关信息如下(续):

	2023 年 6 月 30 日 公允价值	估值技术		输	入值	
			名称	范围/加权平均值	与公允价值之间的关系	可观察/不可观察
					与金融资产公允价值	
交易性金融资产的投资 5	505,582	资产基础法(i)	投资标的评估值	1,140,558	同向变动	不可观察
交易性金融资产的投资 6	2,266,476	近期交易法				
		→ II. I → N → N ₩ II. →	A 11 /A (++ (-1), > 11, →+		与金融资产公允价值	
交易性金融资产的投资 7	1,012	可比上市公司价值比率	企业价值/收入比率	0.30-0.62	同向变动 与金融资产公允价值	不可观察
			缺乏流动性折扣	27%	反向变动	不可观察
其他非流动金融资产—						
		可比上市公司				
HII be bit We		价值比率/股权价值	A II IA HELIDIK HELI		与金融资产公允价值	
股权投资 1	8,619	分配模型	企业价值/销售收入	3.23	同向变动 与金融资产公允价值	不可观察
			预计清算/赎回年限	0.5 年/0.5 年	与金融负广公允忻值 反向变动	不可观察
			灰月 伯 开/ 沃 四 干 സ	0.5 470.5 4	与金融资产公允价值	7.51 观尔
			缺乏流动性折扣	20.00%	反向变动	不可观察
					与金融资产公允价值	
股权投资 2	109,265	资产基础法(i)	投资标的评估值	1,164,458	同向变动	不可观察
					与金融资产公允价值	
股权投资 3	11,941	可比上市公司价值比率	市销率	8.30-22.28	同向变动	不可观察
			缺乏流动性折扣	15.00%	与金融资产公允价值 反向变动	不可观察

## 十四 公允价值估计(续)

## (1) 持续的以公允价值后续计量的资产和负债(续)

第三层次公允价值计量的相关信息如下(续):

	2023年6月30日 公允价值	估值技术		输	入值	
			名称	范围/加权平均值	与公允价值之间的关系	可观察/不可观察
其他非流动金融资产(续)—						
			租期内日租金(元/m²)		与金融资产公允价值	
交易性金融资产的投资 8	516,479	资产基础法(i)	(含管理服务费)	0.781~1.592	同向变动 与金融资产公允价值	不可观察
			租期外日租金(元/m²)	0.746~1.691	同向变动 与金融资产公允价值	不可观察
			折现率	6.0%~6.5%	反向变动	不可观察
					与金融资产公允价值	
理财产品	41,647	收益法	预期收益率	3.00%	同向变动	不可观察
其他权益工具投资—						
非上市公司股权投资 1	20.260	次立其加壮的	<b>- 投次与的</b> 证什估	100 E41	与金融资产公允价值	不可观察
<b>非工用公司放伙权负</b> 1	30,369	资产基础法(i)	投资标的评估值	126,541	同向变动	个可观景

<sup>(</sup>i) 本集团采用资产基础法评估公允价值的金融资产是按照本集团所占对应投资标的资产的公允价值的份额予以计算。

### 十四 公允价值估计(续)

### (2) 非持续的以公允价值计量的资产

本集团非持续的以公允价值计量的资产主要包括:长期股权投资、固定资产、在建工程及投资性房地产等。

#### (3) 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本集团以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括:应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资、长期应收款、短期借款、应付款项、租赁负债、长期借款、应付债券和长期应付款等。

本集团不以公允价值作为后续计量的金融资产和金融负债的账面价值与公允价值差异不重大。

#### 十五 资本管理

本集团资本管理政策的目标是为了保障本集团能够持续经营,从而为股东提供回报,并使其他利益相关者获益,同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构,本集团可能会调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。

本集团的总资本为合并资产负债表中所列示的股东权益。本集团不受制于外部强制性资本要求,利用资产负债率监控资本。

于 2023 年 6 月 30 日及 2022 年 12 月 31 日,本集团的资产负债率列示如下:

 2023 年 6 月 30 日
 2022 年 12 月 31 日

 资产负债率
 90.69%
 89.22%

#### 十六 公司财务报表附注

(1) 应收票据

	2023年6月30日	2022年12月31日
商业承兑票据	124,102	119,886
银行承兑票据	19,886	59,227
	143,988	179,113
减:坏账准备	(87,648)	(87,690)
	56,340	91,423

(a) 于 2023 年 6 月 30 日,本公司已背书或已贴现但尚未到期的应收票据如下:

	已终止确认	未终止确认
商业承兑汇票	-	-
银行承兑汇票	341,208	7,396
	341,208	7,396

#### (b) 坏账准备

本集团的应收票据均因销售商品、提供劳务等日常经营活动产生,无论是否存在重大融资成分,均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

于 2023 年 6 月 30 日,应收 A 类公司及其控股股东控制的子公司商业承兑汇票约人民币 1.20 亿元(2022 年 12 月 31 日: 约人民币 1.20 亿元),这些公司已发生重大财务困难,信用风险已显著增加,本集团针对该笔款项评估了不同场景下预计可能回收的现金流量,并根据其与合同应收的现金流量之间差额的现值,计提坏账准备约人民币 8,762 万元(2022 年 12 月 31 日: 约人民币 8,762 万元)。

(i) 组合计提坏账准备的应收票据分析如下:

组合 — 银行承兑汇票及商业承兑汇票:

于 2023 年 6 月 30 日,本集团按照整个存续期预期信用损失计量坏账准备,坏账转回相关金额约人民币 4.26 万元(2022 年 12 月 31 日: 计提坏账约人民币 0.1 万元)。本集团认为所持有的应收承兑汇票不存在重大的信用风险,不会因交易对手方违约而产生重大损失。

(ii) 本期计提的坏账准备金额约人民币 3.06 万元,其中收回或转回的坏账准备金额约人民币 7.32 万元,相应的账面余额约人民币 5,846 万元。无重大的收回或转回金额。

### 十六 公司财务报表附注(续)

### (2) 应收账款

		2023年6月30日	2022年12月31日
	应收账款 减:坏账准备	36,495,361 (315,781) 36,179,580	29,758,040 (301,354) 29,456,686
(a)	应收账款账龄分析如下:		
		2023年6月30日	2022年12月31日
	一年以内 一到二年 二到三年 三到四年 四到五年 五年以上	36,161,392 171,367 137,655 18,354 6,293 300 36,495,361	29,392,416 142,192 212,616 10,242 153 421 29,758,040

(b) 于 2023 年 6 月 30 日,按欠款方归集的余额前五名的应收账款汇总分析如下:

占应收账款

余额 坏账准备金额 余额总额比例

余额前五名的应收账款总额 16,432,808 - 45.03%

(c) 因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下:

2023 年 1-6 月,本集团不存在因金融资产转移而终止确认的应收账款(2022 年 1-6 月:无)。

### 十六 公司财务报表附注(续)

- (2) 应收账款(续)
- (d) 坏账准备

本公司对于应收账款,无论是否存在重大融资成分,均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

于 2023 年 6 月 30 日,应收 A 类公司及其控股股东控制的子公司款项、B 类公司及其控股股东控制的子公司及应收 E 类公司及其控股股东控制的子公司共约人民币 5.76 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 5.87 亿元),由于该些公司发生重大财务困难,信用风险已显著增加,因此本集团针对该些款项评估了不同场景下预计可能回收的现金流量,并根据其与合同应收的现金流量之间差额的现值,计提坏账准备约人民币 2.71 亿元(2022 年 12 月 31 日:约人民币 2.73 亿元)。

(i) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

组合 — 按照账龄分类的客户

	2023	年6月30日		2022年 12月 31日			
	账面余额	坏账》	<b>性备</b>	注备 账面余额		准备	
		整个存续 期预期信			整个存续期 预期信用损		
	金额	用损失率	金额	金额	失率	金额	
一年以内	675,141	4.76%	(32,114)	1,354,914	1.79%	(24,289)	
一到二年	32,935	22.15%	(7,295)	2,330	18.24%	(425)	
二年三年	2,073	41.73%	(865)	4,732	36.88%	(1,745)	
三到四年	3,243	65.77%	(2,133)	3,377	58.66%	(1,981)	
四到五年	2,469	100.00%	(2,469)	88	100.00%	(88)	
五年以上	174	100.00%	(174)	114	100.00%	(114)	
	716,035		(45,050)	1,365,555		(28,642)	

组合 — 应收合并范围内公司

	2023	年6月30日		2022年12月31日			
	账面余额	坏账准律	备	账面余额	坏账准征	<b>A</b>	
•		整个存续			整个存续期	,	
		期预期信			预期信用损		
	金额	用损失率	金额	金额	失率	金额	
应收合并范围	05 000 007			07.005.000			
内公司款项	35,203,237		-	27,805,009	<u> </u>	-	

(ii) 2023 年 1-6 月, 无转回坏账准备, 无重大的收回金额。

- (2) 应收账款(续)
- (e) 2023年1-6月无应收账款被核销。
- (f) 2023 年 1-6 月,本公司无向金融机构以不附追索权的方式转让的应收账款 (2022 年 1-6 月:无)。
- (3) 其他应收款

		2023年6月30日	2022年12月31日
	集团内部往来款项	21,077,941	18,088,325
	应收子公司股利	394,342	1,821,310
	应收房屋处置款	110,000	110,000
	应收押金和保证金	66,379	70,085
	其他	253,927	240,351
	合计	21,902,589	20,330,071
	减:坏账准备	(53,702)	(41,467)
		21,848,887	20,288,604
(a)	其他应收款账龄分析如下:		
		2023年6月30日	2022年12月31日
	一年以内	21,569,938	19,676,322
	一到二年	131,846	641,797
	二到三年	188,853	1,233
	三年以上	11,952	10,719
		21,902,589	20,330,071

## 十六 公司财务报表附注(续)

- (3) 其他应收款(续)
- (b) 损失准备及其账面余额变动表:

	第一阶段 未来 12 个月内预期信用 未来 12 个月内预期信用 损失(组合) 损失(单项)			第二阶段 整个存续期预期信用损失 小计 (已发生信用减值)(组合)			第三阶段 整个存续期间预期信用损失 整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)(组合) (已发生信用减值)(单项)			 小计合计			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备	坏账准备
2022年12月31日	18,330,110	(6,858)	1,931,310	(286)	(7,144)	3,015	(383)	1,176	(1,176)	64,460	(32,764)	(33,940)	(41,467)
本年新增的款项	3,002,095	(14,476)	504,342	(356)	(14,832)	-	-	5,304	-	4,650	(2,316)	(2,316)	(17,148)
本年减少的款项	(3,068)	3,068	(1,931,310)	286	3,354	(3,015)	383	(1,176)	1,176	-	-	1,176	4,913
其中: 本年核销	(3,068)	3,068	-	-	3,068	-	-	-	-	-	-	-	3,068
本年转回	=	-	(1,931,310)	286	286	(3,015)	383	(1,176)	1,176		-	1,176	1,845
转入第三阶段(i)	(5,304)	5,304	-	-	5,304	-	-	-	(5,304)	-	-	(5,304)	-
转入第二阶段(ii) 本年(新增)/转回的坏 账准备	(77,606)	4,423	-	-	4,423	77,606	(4,423)	-	-	-	-	-	-
2023年6月30日	21,246,227	(8,539)	504,342	(356)	(8,895)	77,606	(4,423)	5,304	(5,304)	69,110	(35,080)	(40,384)	(53,702)

i)转入第三阶段的其他应收款于 2023 年 6 月 30 日的账面余额约为人民币 531 万元。

ii)转入第二阶段的其他应收款于 2023 年 6 月 30 日的账面余额约为人民币 7761 万元。

- (3) 其他应收款(续)
- (b) 损失准备及其账面余额变动表(续):
- (i) 于 2023 年 6 月 30 日,单项计提坏账准备的其他应收款分析如下:

	账面余额	未来 12 个月 内预期信用 损失率	坏账准备 理由
第一阶段 应收股利 应收房产处置款	394,342 110,000 504,342	0.02% 0.26%	(70) 信用风险较低 (286) 信用风险较低 (356)
	账面余额	整个存续期 内预期信用 损失率	坏账准备 理由
第三阶段			通过计算不同情景下应收款项的合同现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现金的规定的概率加权金额,确认
应收关联方往来款 应收货款保证金	67,802 1,308 69,110	50% 100%	(33,772) 预期信用损失 (1,308) 预期无法回收 (35,080)

- (3) 其他应收款(续)
- (b) 损失准备及其账面余额变动表(续):
- (i) 于 2022 年 12 月 31 日,单项计提坏账准备的其他应收款分析如下(续):

	账面余额	未来 12 个月 内预期信用 损失率	坏账准备 理由
第一阶段 应收股利 应收房产处置款	1,821,310 110,000 1,931,310	- 0.26%	- 信用风险较低 (286) 信用风险较低 (286)
	账面余额	整个存续期 内预期信用 损失率	坏账准备 理由
第三阶段			通过计算不同情景下应收款 项的是的现金 流到的现金的 现金的现金的现金的现金的 现金的 现值的 概率的 双金额,确认
应收关联方往来款	63,152	50%	(31,456) 预期信用损失
应收货款保证金	1,308 64,460	100%	(1,308) 预期无法回收 (32,764)

### 十六 公司财务报表附注(续)

- (3) 其他应收款(续)
- (b) 损失准备及其账面余额变动表(续):
- (ii) 于 2023 年 6 月 30 日及 2022 年 12 月 31 日,处于第一阶段组合计提坏账准备的其他应收款分析如下:

	2023	年6月30日	2022	2022年12月31日		
	账面余额	损失准备	账面余额	损失准备		
	金额	计 金额 比f		计提 金额 比例		
应收合并范围 内公司款项 应收其他款项	21,077,941	-	18,088,325			
组合	168,286 21,246,227	(8,539) 5.07° (8,539)	% 241,785 18,330,110	(6,858) 2.84% (6,858)		

于 2023 年 6 月 30 日及 2022 年 12 月 31 日,处于第二阶段组合计提坏账准备的其他应收款分析如下:

_	2023	年6月30日	2022年12月31日		
_	账面余额	损失准备	账面余额	损失准备	
_	 计提		_	计提	
	金额	金额 比例	金额	金额 比例	
应收其他款项					
组合	77,606	(4,423) 5.70%	3,015	(383) 12.70%	

于 2023 年 6 月 30 日及 2022 年 12 月 31 日,处于第三阶段组合计提坏账准备的其他应收款分析如下:

	2023	年6月30日	2022年12月31日		
	账面余额	损失准备	账面余额	损失准备	
		计提		计提	
	金额	金额 比例	金额	金额 比例	
应收其他款项					
组合	5,304	(5,304) 100%	1,176	(1,176) 100%	

(c) 2023 年 1-6 月计提的坏账准备金额约人民币 1,278 万元(2022 年 1-6 月:约人民币 3,349 万元),本年度无重大的收回或转回。

## 十六 公司财务报表附注(续)

- (3) 其他应收款(续)
- (d) 2023 年 1-6 月无重大的其他应收款核销, (2022 年 1-6 月:约人民币 307 万元)。
- (e) 于 2023 年 6 月 30 日,按欠款方归集的余额前五名的其他应收款分析如下:

公司名称	性质	余额	账龄	占其他应收款 余额总额比例	坏账准备
子公司 A	集团内往来	1,526,280	一年以内	7%	-
子公司 B	集团内往来	1,147,688	一年以内	5%	-
子公司 C	集团内往来	899,253	一年以内	4%	-
子公司 D	集团内往来	875,367	一年以内	4%	-
子公司 E	集团内往来 _	723,107	一年以内	3%	
		5,171,695			-

## (4) 长期股权投资

	2023年6月30日	2022年12月31日
子公司(a)	44,219,118	44,263,497
联营企业(b)	8,413,554	8,395,743
	52,632,672	52,659,240
减:长期股权投资减值准备	(10,048,770)	(10,048,770)
	42,583,902	42,610,470

## 十六 公司财务报表附注(续)

# (4) 长期股权投资(续)

## (a) 子公司

	本年增减变动						
	2022年			计提减值		2023年	减值准备
	12月31日	追加投资	减少投资	准备	其他	6月30日	期末余额
SuningInternationalGroupCo.,Limited	9,631,609	-	_	-	-	9,631,609	-
深圳市云网万店科技有限公司	7,033,019	-	-	-	-	7,033,019	-
江苏苏宁物流有限公司	5,495,740	-	-	-	-	5,495,740	-
南京苏宁百货有限公司	1,343,000	_	_	_	_	1,343,000	-
南京苏宁商业管理有限公司	1,030,816	_	-	-	-	1,030,816	(9,307,360)
南京苏宁电子信息技术有限公司	959,862	_	-	-	-	959,862	-
上海苏宁易购销售有限公司	744,491	_	_	_	_	744,491	-
北京苏宁易购销售有限公司	553,796	_	-	-	-	553,796	-
福建苏宁易购商贸有限公司	468,744	_	_	_	_	468,744	-
江苏苏宁商业投资有限公司	367,987	_	_	_	_	367,987	-
四川苏宁易购销售有限公司	361,545	_	_	_	_	361,545	-
南京苏宁软件技术有限公司	330,763	_	_	_	_	330,763	(140,295)
苏宁易购江苏苏南有限公司	252,494	_	-	-	_	252,494	-
青岛胶宁苏宁易购商贸有限公司	205,903	_	_	_	-	205,903	-
江西魁光物流有限公司	179,739	_	-	-	_	179,739	-
河南苏宁易购销售有限公司	154,804	_	-	-	_	154,804	-
天津天宁苏宁易购商贸有限公司	149,932	_	-	_	-	149,932	-
包头市滨河苏宁易购有限公司	133,146	-	-	-	-	133,146	(6,622)

- (4) 长期股权投资(续)
- (a) 子公司(续)

	本年增减变动						
	2022年			计提减值		2023年	减值准备
	12月31日	追加投资	减少投资	准备	其他	6月30日	期末余额
安徽苏宁易购销售有限公司	125,456	_	_	_	_	125,456	-
苏州苏宁易购销售有限公司	114,437	_	-	-	-	114,437	-
新疆苏宁易购商贸有限公司	102,654	-		-	-	102,654	-
苏宁(天津)采购有限公司	100,000	-	-	-	-	100,000	-
其他子公司	4,405,465	7,000	(51,379)	-	-	4,361,086	(563,818)
	34,245,402	7,000	(51,379)	_	_	34,201,023	(10,018,095)

- (4) 长期股权投资(续)
- (b) 联营公司

			本年增减变动								
	2022年 12月31日	本年新増	减少投资	按权益法调 整的净损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提 减值准备	其他	2023年 6月30日	减值准备 期末余额
星图金服	6,519,632	-	-	(37,607)	-	-	-	-	-	6,482,025	-
苏宁银行	1,809,703	-	-	105,793	10,636	-	(60,000)	-	-	1,866,132	-
其他	35,733	-	-	(1,011)	-	-	-	-	-	34,722	(30,675)
合计	8,365,068	- (	-	67,175	10,636	-	(60,000)	-		8,382,879	(30,675)

## 十六 公司财务报表附注(续)

## (5) 营业收入和营业成本

	2023年1-6月	2022年1-6月
主营业务收入	26,048,193	24,310,392
其他业务收入	1,380,457	1,201,747
	27,428,650	25,512,139
	2023年1-6月	2022年 1-6月
主营业务成本	26,029,872	22,895,415
其他业务成本	16,820	9,840
	26,046,692	22,905,255

## (a) 主营业务收入和主营业务成本

按行业分析如下:

	2023年	三1-6月	2022年 1-6月		
	主营业务收入	主营业务成本	主营业务收入	主营业务成本	
零售批发行业 安装维修行业 其他行业	25,968,127 5,592 74,474 26,048,193	26,000,810 6,596 22,466 26,029,872	24,260,634 12,468 37,290 24,310,392	22,863,910 12,373 19,132 22,895,415	

### 十六 公司财务报表附注(续)

- (5) 营业收入和营业成本(续)
- (a) 主营业务收入和主营业务成本(续)

按产品分析如下:

	2023 年	<b>F 1-6</b> 月	2022年 1-6月		
	主营业务收入	主营业务成本	主营业务收入	主营业务成本	
空调产品	6,892,310	6,937,019	6,082,543	5,681,734	
白色电器产品	5,568,005	5,566,453	4,871,329	4,541,884	
小家电产品	4,666,406	4,648,981	4,499,691	4,186,229	
通讯产品	3,027,140	3,030,518	2,742,973	2,654,913	
日用百货	2,608,952	2,605,186	2,378,011	2,231,355	
黑色电器产品	2,278,637	2,285,164	2,462,552	2,379,563	
数码及 IT 产品	926,677	927,488	1,223,535	1,188,232	
安装维修业务	5,592	6,596	12,468	12,373	
其他行业	74,474	22,467	37,290	19,132	
	26,048,193	26,029,872	24,310,392	22,895,415	

(b) 其他业务收入和其他业务成本

	2023 年	三 1-6 月	2022年 1-6月		
	其他业务收入	其他业务成本	其他业务收入	其他业务成本	
信息技术服务费收入	666,917	-	609,150	-	
连锁店服务收入(i)	559,632	-	476,275	-	
租金收入	153,908	16,820	116,322	9,840	
	1,380,457	16,820	1,201,747	9,840	

- (i) 连锁店服务收入主要包括向客户收取的广告及展示服务收入和商品展示位收 入等。
- (c) 本公司营业收入分解如下:

	2023年 1-6月				
	零售业务	安装维修服务	其他	合计	
主营业务收入 其中:在某一时点确认	25,968,127 25,968,127	5,592 -	74,474 -	26,048,193 25,968,127	
在某一时段内确 认	-	5,592	74,474	80,066	
其他业务收入(i)	-	-	1,380,457	1,380,457	
- -	25,968,127	5,592	1,454,931	27,428,650	

### 十六 公司财务报表附注(续)

- (5) 营业收入和营业成本(续)
- (c) 本公司营业收入分解如下(续):
- (i) 除租金收入外,其他业务收入均在某一时段内确认。

于 2023 年 6 月 30 日,本公司已签订合同但尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额约人民币 390.61 亿元(2022 年 6 月 30 日: 739.85 亿元),本公司预计该部分金额全部将于 2023 年 7 月及以后确认收入。

### (6) 投资收益/(损失)

	2023年1-6月	2022年1-6月
权益法核算的长期股权投资损失 其他权益工具投资持有期间取得的投	67,175	60,336
资收益	25,007	22,899
处置子公司取得的投资收益	910	(31,844)
子公司股利	-	1,852,163
处置交易性金融资产取得的投资收益 _		27,591
<u> </u>	93,092	1,931,145

本公司不存在投资收益汇回的重大限制。

### 一 非经常性损益明细表

	2023年1-6月	2022年1-6月
非流动资产处置损益	494,693	393,513
计入当期损益的政府补助	79,859	94,993
公允价值变动收益	(306,002)	(551,333)
处置交易性金融资产取得的投资收益	(3,447)	36,301
处置子公司产生的投资收益	16,776	-
处置联营公司产生的投资收益	(9)	-
应收款项单项计提坏账准备转回	83,772	5,490
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	(150,055)	65,888
	215,587	44,852
所得税影响额	(147,590)	(41,182)
少数股东权益影响额(税后)	(28,537)	12,393
	39,460	16,063
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	·

### 非经常性损益明细表编制基础

根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1号——非经常性损益[2008]》的规定,非经常性损益是指与公司正常经营业务无直接关系,以及虽与正常经营业务相关,但由于其性质特殊和偶发性,影响报表使用人对公司经营业绩和盈利能力作出正确判断的各项交易和事项产生的损益。

### 二 净资产收益率及每股收益

	加权平均 净资产收益率(%)		每股收益(元/股)				
			基本每	股收益	稀释每股收益		
	2023年1-6 2022年1-6		2023年1-	2022年1-6	2023年1-6 2022年1-6		
	月	月	6月	月	月	月	
归属于公司普通股股东的净							
利润 扣除非经常性损益后归属于	(12.98)	(8.82)	(0.21)	(0.29)	(0.21)	(0.29)	
公司普通股股东的净利润	(13.25)	(8.88)	(0.22)	(0.30)	(0.22)	(0.30)	