

证券代码：000881

证券简称：中广核技

公告编号：2023-068

## 中广核核技术发展股份有限公司 关于拟出售部分资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、交易概述

中广核核技术发展股份有限公司（以下简称“公司”或“中广核技”）于 2023 年 4 月 25 日召开的第十届董事会第四次会议以 9 票同意、0 票反对、0 票弃权、0 票回避的表决结果审议通过了《关于新加坡华凤船务有限公司处置决策的议案》《关于新加坡华连船务有限公司处置决策的议案》《关于新加坡华鹰船务有限公司处置决策的议案》，董事会同意由控股子公司新加坡大新控股有限公司（以下简称“大新控股公司”）按照国有资产管理规定，以公开挂牌转让或境外非进场交易的方式处置“华鹰轮”、“华连轮”和“华凤轮”三艘船舶。截止本公告披露日，公司已完成“华连轮”的处置工作，但由于 2023 年以来全球航运市场下行，公司目前难以以资产评估价格出售“华凤轮”及“华鹰轮”，未征集到满足评估价格的买家。为加快船舶资产出售，公司第十届董事会第八次会议审议批准了《关于审议华鹰轮、华凤轮境外处置价格调整的议案》，董事会同意在前次审议事项下增加以下价格调整安排：若以境外非进场交易方式处置“华鹰轮”、“华凤轮”，可在多方比选意向方或公开征集意向方过程中无法征集到意向方以拟处置资产评估结果（华鹰轮 1,237 万美元，华凤轮 1,348 万美元）为交易价格完成交易的情形下，以不低于评估结果 90%（华鹰轮 1,113.30 万美元，华凤轮 1,213.20 万美元）的价格进行交易。

本事项不构成关联交易、不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本次交易在董事会权限内，无须提交股东大会审议。

### 二、华连轮的相关情况

#### （一）华连轮的基本信息

华连轮于 2010 年 11 月建成，是一艘 5.7 万吨的超灵便散货船。船舶日常维护良好。船舶于 2022 年 10 月 4 日通过中国船级社检验，船级证书有效期至 2025 年 11 月 14 日。

华连轮在出售前不存在抵押、质押或者其他第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施等。

华连船务有限公司是华连轮的单船公司，目前华连轮已出售完成，单船公司完成财务清算后将予以注销。

公司名称	华连船务有限公司
注册日期	2008年5月1日
注册资本	2000万美元
股权结构	公司持股80%的控股子公司大新控股有限公司持有其100%的股权
注册地	200 CANTONMENT ROAD, SOUTHPOINT #10-01A, SINGAPORE 089763
主营业务	船舶营运及租赁、船舶管理服务
营业状态	存续（单船公司）
财务状况	立信会计师事务所出具了标准无保留意见的审计报告，截至2022年12月31日，总资产为11,153.51万元，总负债为2,399.97万元，净资产为8,753.54万元；2022年实现营业收入5,831.46万元，净利润3,034.73万元。（已经审计） 截至2023年3月31日，总资产为11,304.32万元，总负债为2,565.38万元，净资产为8,738.94万元；2023年1-3月实现营业收入727.96万元，净利润102.85万元。（未经审计）

根据北京中企华资产评估有限责任公司出具的《中广核核技术发展股份有限公司拟注销华连船务有限公司所涉及的华连船务有限公司净资产项目资产评估报告》（中企华评报字（2023）第3197号），华连船务有限公司采用资产基础法于评估基准日2022年12月31日总资产账面价值为11,153.50万元，评估价值为11,818.31万元，增值额为664.81万元，增值率为5.96%；总负债账面价值为2,399.97万元，评估价值为2,399.97万元，无增减值变化；净资产账面价值为8,753.53万元，评估价值为9,418.34万元，增值额为664.81万元，增值率为7.59%。

华连船务有限公司的1艘散货船及其压载水管理系统（BWMS），账面原值312,924,772.14元，账面净值223,005,823.26元，计提减值准备136,258,883.34元，净额为86,746,939.92元。评估净值93,395,000.00元，增值6,648,060.08元，增值率7.66%。

根据国务院国资委《企业国有资产评估管理暂行办法》的相关规定，本次评估结果已在公司实际控制人中国广核集团有限公司备案。

## （二）交易对手方信息

公司名称：SEA ETIQUETTE SHIPPING PTE. LTD.

注册地址：10 ANSON ROAD, #28-06B, INTERNATIONAL PLAZA SINGAPORE (079903)

公司性质：私人有限公司

是否为失信被执行人：否

交易对方与公司及公司前十名股东在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面不存在可能或已经造成上市公司对其利益倾斜的关系。

按交易对方当地商业流程、规则习惯及买方要求，本公司已披露交易对手方提供的全部信息。

### （三）交易协议的主要内容

2023年5月5日双方签署交易合同，2023年7月3日已完成交船。

船舶名称	交易对手	成交金额	支付方式期限	生效条件、时间	交船日期	违约责任
华连轮	SEAE TIQU ETT E SHIP PING PTE . LT D.	1,365 万元 (美元)	采用银行汇款的方式，在双方签署合同后，定金（成交价格的15%）由买方在相关条件满足后三个银行日内汇入卖方银行账户并锁定定金，在预计交船之日的前两个银行日内，买方须释放定金，并将剩余成交金额和其他应付金额汇入卖方银行账户。	双方签署本合约(MOA)即生效,生效时间为2023年5月5日,5月9日定金已汇入我司账户。	2023年7月3日,已交船。	买方违约：(1)若买方未按合同规定支付定金，卖方有权取消本协议并有权要求买方赔偿一切损失；(2)若买方未按合同规定支付成交金额及其他应付款项，卖方有权取消本协议，且定金与利息归卖方所有，若定金无法弥补由此造成的损失，卖方有权进一步要求赔偿。卖方违约：(1)若卖方未能按合同规定发出《船舶准备就绪通知书》或者未能在解约日前完成合法转让，买方有权取消本协议；(2)若《船舶准备就绪通知书》发出后至船舶交付买方之前，船舶没有准备就绪，且在解约日前及新的《船舶准备就绪通知书》规定的日期亦未准备就绪，则买方有权取消本协议。若买方决定取消本协议，定金连同利息归买方所有。(3)若卖方未在解约日前发出《船舶准备就绪通知书》或者未能完成合法转让，卖方应赔偿买方损失。

注：(1)交易佣金为成交金额1%；(2)在船舶交付前，过渡期损益归上市公司所有，上市公司承担船舶任何风险和费用。

### 三、华鹰轮的相关情况

华鹰轮于2008年6月建成，是一艘5.7万吨的超灵便散货船。目前使用状况良好。船舶于2023年3月通过中国船级社检验，船级证书有效期至2028年6

月 18 日。

华鹰轮目前不存在抵押、质押或者其他第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施等。

华鹰船务有限公司是华鹰轮的单船公司，在华鹰轮出售完成后，单船公司将停止运营，完成财务清算后将予以注销。

公司名称	华鹰船务有限公司
注册日期	2007 年 3 月 3 日
注册资本	850 万美元
股权结构	公司持股 80% 的控股子公司大新控股有限公司持有其 100% 的股权
注册地	200 CANTONMENT ROAD, SOUTHPOINT #10-01A, SINGAPORE 089763
主营业务	船舶营运及租赁、船舶管理服务
营业状态	存续（单船公司）
财务状况	立信会计师事务所出具了标准无保留意见的审计报告，截至 2022 年 12 月 31 日，总资产为 10,258.93 万元，总负债为 1,860.62 万元，净资产为 8,398.31 万元；2022 年实现营业收入 5,755.81 万元，净利润 3,103.81 万元。（已经审计）； 截至 2023 年 3 月 31 日，总资产为 10,049.55 万元，总负债为 1,881.37 万元，净资产为 8,168.18 万元；2023 年 1-3 月实现营业收入 501.59 万元，净利润 -118.90 万元。（未经审计）

根据北京中企华资产评估有限责任公司出具的《中广核核技术发展股份有限公司拟注销华鹰船务有限公司所涉及的华鹰船务有限公司净资产项目资产评估报告》（中企华评报字（2023）第 3198 号），华鹰船务有限公司评估基准日（2022 年 12 月 31 日）总资产账面价值为 10,258.93 万元，评估价值为 10,930.06 万元，增值额为 671.13 万元，增值率为 6.54%；总负债账面价值为 1,860.62 万元，评估价值为 1,860.62 万元，增减值无变化；净资产账面价值为 8,398.31 万元，评估价值为 9,069.44 万元，增值额为 671.13 万元，增值率为 7.99 %。

其中华鹰船务有限公司的 1 艘散货船及其压载水管理系统（BWMS），账面原值 260,385,863.19 元，账面净值 149,627,109.95 元，计提减值准备 70,186,424.61 元，净额为 79,440,685.34 元。评估净值 86,152,000.00 元，增值 6,711,314.66 元，增值率 8.45 %。

根据国务院国资委《企业国有资产评估管理暂行办法》的相关规定，本次评估结果已在公司实际控制人中国广核集团有限公司备案。

#### 四、华凤轮的相关情况

华凤轮于 2010 年 9 月建成，是一艘 5.7 万吨的超灵便散货船。目前使用状况良好。船舶于 2020 年 8 月通过中国船级社检验，船级证书有效期至 2025 年 9

月 27 日。

华凤轮目前不存在抵押、质押或者其他第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施等。

华凤船务有限公司是华凤轮的单船公司，在华凤轮出售完成后，单船公司将停止运营，完成财务清算后将予以注销。

公司名称	华凤船务有限公司
注册日期	2008 年 5 月 1 日
注册资本	2000 万美元
股权结构	公司持股 80%的控股子公司大新控股有限公司持有其 100%的股权
注册地	200 CANTONMENT ROAD, SOUTHPOINT #10-01A, SINGAPORE 089763
主营业务	船舶营运及租赁、船舶管理服务
营业状态	存续（单船公司）
财务状况	立信会计师事务所出具了标准无保留意见的审计报告，截至 2022 年 12 月 31 日，总资产为 12,142.58 万元，总负债为 2,334.62 万元，净资产为 9,807.96 万元；2022 年实现营业收入 5,303.27 万元，净利润 3,139.21 万元。（已经审计）； 截至 2023 年 3 月 31 日，总资产为 12,147.40 万元，总负债为 2,549.76 万元，净资产为 9,597.64 万元；2023 年 1-3 月实现营业收入 582.83 万元，净利润 -80.02 万元。（未经审计）

根据北京中企华资产评估有限责任公司出具的《中广核核技术发展股份有限公司拟注销华凤船务有限公司所涉及的华凤船务有限公司净资产项目资产评估报告》（中企华评报字（2023）第 3196 号），华凤船务有限公司评估基准日（2022 年 12 月 31 日）总资产账面价值为 12,142.58 万元，评估价值为 12,966.67 万元，增值额为 824.09 万元，增值率为 6.79%；总负债账面价值为 2,334.62 万元，评估价值为 2,334.62 万元，无增减值变化；净资产账面价值为 9,807.96 万元，评估价值为 10,632.05 万元，增值额为 824.09 万元，增值率为 8.40%。

华凤船务有限公司的 1 艘散货船及其压载水管理系统（BWMS），账面原值 311,867,707.65 元，账面净值 219,835,522.85 元，计提减值准备 134,193,446.45 元，净额为 85,642,076.40 元。评估净值 93,883,000.00 元，增值 8,240,923.60 元，增值率 9.62 %。

根据国务院国资委《企业国有资产评估管理暂行办法》的相关规定，本次评估结果已在公司实际控制人中国广核集团有限公司备案。

## 五、出售资产的目的和对公司的影响

为进一步聚焦非动力核技术应用主业，坚定推进“A+”发展战略，公司拟在合适时机出售相关船舶资产。大新控股公司原自有船舶共 14 艘，其中“华冠

轮”、“华海轮”、“华君轮”、“华商轮”、“华昌轮”、“华云轮”、“华连轮”7艘船舶已完成处置，详细内容参见公司于2022年3月16日《关于拟出售部分资产的进展公告》（2022-014），截至目前，大新控股公司尚有“华通轮”、“华新轮”、“华凤轮”、“华鹰轮”、“华富轮”、“华江轮”、“华夏轮”7艘船舶未完成处置。本次董事会拟调整处置“华凤轮”、“华鹰轮”的价格安排。

“华凤轮”、“华鹰轮”、“华连轮”，预计对上市公司2023年利润总额的影响约1,948.30万元（具体金额以交易完成后，经会计师事务所审计确认后的结果为准）。

## 六、备查文件

- 1、董事会决议；
- 2、审计报告；
- 3、评估报告；
- 4、交易合同。

特此公告。

中广核技术发展股份有限公司

董事会

2023年8月3日