

湖南发展集团股份有限公司

关于向关联方出租写字楼及公寓暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关联交易概述

为提高资产使用效率，经湖南发展集团股份有限公司第十一届董事会第二次会议审议通过，湖南发展集团股份有限公司株洲航电分公司（以下简称“株洲航电”）将位于湖南省长沙市天心区湘江中路二段178号汇景发展商务中心A座第9层写字楼（业态为精装）、B座B-11016公寓（业态为毛坯）出租给关联方湖南湘投私募基金管理有限公司（以下简称“湘投基金公司”），租赁期限为6年，租金合计15,595,959.00元。详情请参见公司在《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上刊登的编号为2023-032、2023-034公告。

二、本次关联交易进展情况

近日，株洲航电与湘投基金公司已签订《汇景发展环球中心物业租赁合同》，租赁期限自2023年8月1日至2029年8月1日止。

三、备查文件

《汇景发展环球中心物业租赁合同》

特此公告

湖南发展集团股份有限公司董事会

2023年08月02日