

证券代码：000860

证券简称：顺鑫农业

公告编号：2023-030

## 北京顺鑫农业股份有限公司

### 2023 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2023 年 1 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日

(二) 业绩预告情况：预计净利润为负值

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：5,500 万元-11,000 万元	盈利：3,997.78 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：5,550 万元-11,050 万元	盈利：4,189.66 万元
基本每股收益	亏损：0.0741 元/股-0.1483 元/股	盈利：0.0539 元/股
营业收入	580,000 万元-660,000 万元	651,895.51 万元
扣除后营业收入	578,000 万元-658,000 万元	649,737.84 万元

注：上述表格中，扣除后营业收入，是指扣除与主营业务无关的业务收入。

#### 二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关数据是公司财务部门初步测算的结果，未经注册会计师预审计。

#### 三、业绩变动原因说明

报告期内，公司净利润亏损，主要原因如下：

1、报告期内，国内房地产市场持续低迷，公司房地产项目销售及回款缓慢，影响公司整体业绩；同时，出售商务中心及寰宇中心两栋楼宇资产产生的税费对报告期净利润产生较大影响。

2、报告期内，国内生猪平均价格持续低位运行，公司生猪养殖与屠宰业务两端承压，公司猪肉产业亏损较大。

#### 四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体业绩数据将在公司 2023 年半年度报告中详细披露。公司将严格依照有关法律法规的规定和要求，

及时做好信息披露工作，敬请投资者注意投资风险。  
特此公告。

北京顺鑫农业股份有限公司  
董事会  
2023年7月15日