

证券代码：002798
债券代码：127047

证券简称：帝欧家居
债券简称：帝欧转债

公告编号：2023-056

帝欧家居集团股份有限公司

关于延长重大资产重组部分承诺履行期限的补充公告

本公司及全体董事会成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

鲍杰军先生于 2023 年 6 月 26 日重新出具了《关于佛山欧神诺陶瓷有限公司及其子公司房产瑕疵的承诺函之补充承诺（六）》，承诺在 2024 年 6 月 30 日期限届满前办理完毕剩余相关房屋权属证书，如到期未办理取得，则将对公司进行现金补偿，且该补偿承诺为无条件及不可撤销的承诺。

帝欧家居集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2023 年 6 月 14 日在指定信息披露媒体披露了《关于延长重大资产重组部分承诺履行期限的公告》（2023-051）。为切实推进承诺履行，压实承诺方责任，保护公司和公司中小股东利益，承诺方鲍杰军先生于 2023 年 6 月 26 日重新出具了《关于佛山欧神诺陶瓷有限公司及其子公司房产瑕疵的承诺函之补充承诺（六）》，在 2024 年 6 月 30 日期限届满前办理完毕剩余相关房屋权属证书的承诺基础上，进一步对如到期未办理取得，将对公司进行现金补偿的期限和计价方式，以及该补偿承诺为无条件及不可撤销的承诺进行了明确和强化。现将重新出具的承诺相关情况公告如下：

一、重新出具的延长承诺履行期限后的承诺内容

鲍杰军先生于 2023 年 6 月 26 日重新出具了《关于佛山欧神诺陶瓷有限公司及其子公司房产瑕疵的承诺函之补充承诺（六）》，承诺如下：

“承诺本人于 2017 年 6 月 26 日出具的《关于佛山欧神诺陶瓷股份有限公司

及其子公司房产瑕疵的承诺函》（以下简称“原承诺函”）、2018年6月19日出具的《关于佛山欧神诺陶瓷有限公司及其子公司房产瑕疵的承诺函之补充承诺》、2019年6月12日出具的《关于佛山欧神诺陶瓷有限公司及其子公司房产瑕疵的承诺函之补充承诺（二）》、2020年6月12日出具的《关于佛山欧神诺陶瓷有限公司及其子公司房产瑕疵的承诺函之补充承诺（三）》、2021年6月15日出具的《关于佛山欧神诺陶瓷有限公司及其子公司房产瑕疵的承诺函之补充承诺（四）》，2022年6月30日出具的《关于佛山欧神诺陶瓷有限公司及其子公司房产瑕疵的承诺函之补充承诺（五）》（以下简称“原补充承诺函”）涉及的房屋权属证书预计办毕时间延长至2024年6月30日，并确保在该期限届满前办理完毕相关房屋权属证书。

延长承诺履行期限后的承诺内容为：

鉴于欧神诺及其子公司景德镇欧神诺存在在自有土地上自建部分房屋建筑物、构筑物尚未取得房屋权属证书之情形，相关房屋建筑物、构筑物正在办理权属证书或相关规划、建设等手续，部分房屋短期内无法办理所有权证。现针对相关房产瑕疵承诺如下：

如果截至2024年6月30日欧神诺原料车间3仍未办理取得不动产权证，本人应在30日内（即2024年7月30日前）按该房屋最近一期经审计的账面值向欧神诺支付现金补偿款。

自本承诺作出之日起至取得合法产权日止，如果欧神诺及其子公司在自有土地上自建的无证房屋建筑物及构筑物因土地征收、规划变更、纠纷或其他原因导致房屋被拆除，或者受到有关政府管理部门处罚，由此给欧神诺及其子公司造成损失的，本人将在事实发生之日起30日内按欧神诺核定的金额无条件以现金对欧神诺及其子公司进行全额补偿。

该补偿承诺为无条件及不可撤销的承诺。”

二、调整承诺内容对公司的影响

鲍杰军先生重新出具的《关于佛山欧神诺陶瓷有限公司及其子公司房产瑕疵的承诺函之补充承诺（六）》，在2024年6月30日期限届满前办理完毕剩余相关房屋权属证书的承诺基础上，进一步压实了其作为承诺方在限定期限内完成承诺事项的责任，细化了如未完成承诺的补偿责任实施时限以及方式，明确了本次

承诺为无条件及不可撤销的承诺，有利于公司尽快取得相关瑕疵房产权证，切实有利保护公司及公司中小股东利益。

三、备查文件

1、鲍杰军先生出具的《关于佛山欧神诺陶瓷有限公司及其子公司房产瑕疵的承诺函之补充承诺（六）》。

特此公告。

帝欧家居集团股份有限公司

董事会

2023年6月27日