

证券代码：300735

证券简称：光弘科技

公告编号：2023-030 号

惠州光弘科技股份有限公司

关于全资子公司购买土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

根据公司战略规划以及经营发展的需要，惠州光弘科技股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司深圳光弘通讯电子有限公司（以下简称“深圳光弘通讯”）使用自有资金人民币 6870 万元以参与竞拍方式购买位于深圳市坪山区坑梓街道宗地号为 G14311-8039 的工业用地 53001.09 平方米土地使用权。

根据相关规定，本事项不属于关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》及《惠州光弘科技股份有限公司章程》本事项已经公司总经理会议审批通过，无需提交公司董事会及股东大会审议。

子公司深圳光弘通讯按照法定程序参与了深圳市规划和自然资源局坪山管理局发布的国有土地使用权挂牌出让竞拍，以人民币6870万元竞得上述地块，并于近日签署了《成交确认书》，将在规定时间内签署《国有建设用地使用权出让合同》。

二、交易各方的基本情况

（一）深圳光弘通讯电子有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5HJ8XQXQ

类型：有限责任公司（法人独资）

法定代表人：苏志彪

注册资本：壹亿元整

成立日期：2022年10月25日

营业期限：长期

住所：深圳市坪山区坑梓街道沙田社区砾田路2号

经营范围：一般经营项目：以自有资金从事投资活动；移动终端设备制造；通信设备制造；网络设备制造；智能车载设备制造；汽车零部件及配件制造；云计算设备制造；计算机软硬件及外围设备制造；光伏设备及元器件制造；可穿戴智能设备制造；货币专用设备制造；电子元器件制造；移动终端设备销售；通信设备销售；网络设备销售；智能车载设备销售；汽车零配件批发；云计算设备销售；计算机软硬件及辅助设备批发；光伏设备及元器件销售；可穿戴智能设备销售；货币专用设备销售；电子元器件批发；第一类医疗器械销售；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：第一类医疗器械销售；货物进出口。

股权结构：惠州光弘科技股份有限公司持股100%，为公司全资子公司

（二）交易对方的基本情况

本次国有建设用地使用权的出让方为深圳市规划和自然资源局坪山管理局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员均不存在关联关系。交易对方与上市公司之间不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其它关系。

三、交易标的基本情况

1、地块位置：深圳市坪山区坑梓街道

2、土地用途：工业用地

3、土地面积：53001.09平方米

4、出让年限：30年

5、出让价格：人民币 6870 万元

6、其他说明：土地购买完成后，在该土地上新建厂房、宿舍、食堂、商业等配套设施，预计总建筑面积约180,500.00 平方米。

四、本次交易对公司的影响

公司本次购买土地使用权，主要为满足公司全资子公司深圳光弘通讯在深圳市坪山区建设新项目用地需求，本次交易旨在为生产经营提供必要的保障，有利于公司进一步扩大生产经营、转型升级、提升收入水平和企业规模。

本次购买土地以自有资金方式投入，不会影响公司现有主营业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营成果产生重大影响，不存在损害上市公司及全体股东利益的情形，该事项符合公司长远发展规划，符合全体股东和公司利益。

特此公告。

惠州光弘科技股份有限公司

董事会

2023年5月15日