

棕榈生态城镇发展股份有限公司关于中标 三亚崖州湾南繁科技城绿廊生态修复工程二期的结果公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

棕榈生态城镇发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年5月10日收到“三亚崖州湾南繁科技城绿廊生态修复工程二期设计、施工总承包项目”的《中标通知书》，有关中标内容如下：

一、中标项目主要内容

1、项目名称：三亚崖州湾南繁科技城绿廊生态修复工程二期设计、施工总承包

2、建设地点：三亚崖州湾科技城

3、建设规模：该项目总占地面积约为126,391.97平方米，共分为3个组团，配套建设驿站、公厕、标识、廊桥、亭、架、雕塑、道路等内容。

4、建设内容：土方工程、园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程及其他附属工程等。具体建设内容为：（1）城市之丘（二期）+活力之谷（二期），规模面积为80,737.70平方米；（2）南繁大道+甘农北路，规模面积为23,096.52平方米；（3）南繁口袋公园，规模面积为22,557.74平方米。

5、中标范围：（1）设计范围：土方工程、园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、桥梁工程、建筑工程、驿站精装修工程、智能化工程、海绵城市设计（含海绵报审）及其他附属工程等施工图设计；（2）施工范围：土方工程、园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、桥梁工程、建筑工程、驿站精装修工程、智能化工程、海绵城市及其他附属工程等与本工程有关的一切建设内容。（具体以双方签订的合同内容为准）。

6、中标价格：人民币 120,097,300 元

7、工期：430 天

- 8、招标方式：公开招标
- 9、招标人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司
- 10、中标人：棕榈生态城镇发展股份有限公司

二、交易对手方情况介绍

（一）工商信息

企业名称：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

统一社会信用代码：91460200MA5T9DX15F

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：钟声

注册资本：500,000 万元人民币

成立日期：2019-04-18

注册地址：海南省三亚市崖州区创意产业园2号路标准厂房一期旁

经营范围：负责三亚崖州湾科技城开发建设及配套基础设施建设、运营和管理；负责政府投入资金的使用和管理；对崖州湾科技城项目特定的经营性项目进行投资、运营和管理。

股权结构：三亚崖州湾科技城控股集团有限公司持股 100%

实际控制人：三亚崖州湾科技城管理局

（二）关联关系说明

公司与三亚崖州湾科技城开发建设有限公司不存在关联关系。

（三）其他说明

项目的招标人为“三亚崖州湾科技城管理局”下属全资子公司，属政府平台公司，具备良好的信用和支付能力，不属于失信被执行人。

公司与三亚崖州湾科技城开发建设有限公司不存在关联关系，最近三年内公司与其未发生类似业务。

三、中标项目对公司业绩的影响

本项目中标价格为120,097,300元，占公司2022年度经审计营业收入的2.83%；签订正式合同并顺利实施后，预计对公司未来2年的经营业绩产生积极影响。

本中标项目的履行不影响公司业务的独立性，公司不会因为履行本项目对招标方形成依赖。

四、风险提示

根据《中标通知书》要求，公司将在取得《中标通知书》后根据《招标投标法》等有关规定与招标人签订书面合同，截止目前公司尚未签署具体合同，合同条款等尚存在一定不确定性。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会

2023年5月10日