

证券代码：002485

证券简称：*ST 雪发

公告编号：2023-019

雪松发展股份有限公司 2022 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

中喜会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了无保留意见加强调事项段的审计报告，本公司董事会、监事会、独立董事对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	*ST 雪发	股票代码	002485
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	雪松发展		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	梁月明	倪海宁	
办公地址	广东省广州市黄埔区开创大道 2511 号雪松中心	山东省诸城市舜王街道舜王大道 7877 号	
传真	020-85518189	020-85518189	
电话	020-85518189	020-85518189	
电子信箱	cedar002485@cedardevt.com	cedar002485@cedardevt.com	

2、报告期主要业务或产品简介

（一）报告期内公司所处行业情况

1、文化旅游行业

2022 年，受经济环境的持续性影响，全国旅游消费市场整体低迷，根据国家统计局发布的《2022 年国民经济和社会发展统计公报》数据，2022 年国内游客 25.3 亿人次，比上年下降 22.1%，2022 年国内旅游收入 20,444 亿元，比上年下降 30.0%。自 2023 年 1 月 8 日起，旅游消费市场有望迎来全面复苏。

2、大宗商品供应链行业

2022 年，受复杂的国际形势影响，原材料供应也受到极大的限制，大宗商品市场价格行情大起大落。从细分行业来看，钢铁市场震荡幅度收窄，均价下移，钢铁行业利润明显收缩，钢铁企业发展面临前所未有的困境，行业整体盈利创近年来新低；煤炭市场年初价格快速上涨，但是经历了全球经济衰退、国内需求减少和保供稳价政策不断出台后，年底煤炭的供需失衡问题已经得到了缓解。

（二）报告期内公司从事的主要业务

报告期内，公司秉承“坚守实业、创造价值”的理念，在“多元化发展，专业化运作”的战略指引下，在积极发展文化旅游业务的同时，大力提升供应链运营管理和综合服务的业务规模，持续发展服装销售业务。

1、文化旅游业务

近年来，公司依托全国一线旅游目的地资源，专注于文旅小镇开发运营业务。文旅小镇包括云南香格里拉独克宗花巷、浙江嘉兴西塘花巷等。

2、供应链运营管理和综合服务

公司坚持稳健经营、稳中求进，扩大大宗商品供应链业务规模，积极探索智链平台创新模式发展。大宗商品供应链业务聚焦核心客户，发挥公司在资源锁定、分销渠道、价格管理等方面的核心优势，向产业链上下游延伸，服务实体经济，为供应链上下游客户提供采购、生产及销售等环节的供应链综合服务。当前公司主要经营品种包括：焦炭、钢材、铝材等品种，经营模式包括以上游为核心的集采分销业务，库存管理、产品定制、价格管理以及以下游为核心配送保供业务。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

追溯调整或重述原因

会计差错更正

元

	2022 年末	2021 年末		本年末比上年末增减	2020 年末	
		调整前	调整后		调整后	调整前
总资产	2,746,691,887.04	3,202,464,834.22	3,202,704,695.10	-14.24%	3,373,890,257.70	3,404,075,904.10
归属于上市公司股东的净资产	1,385,334,574.83	1,737,538,559.22	1,737,764,128.49	-20.28%	2,180,045,000.83	2,180,045,000.83
	2022 年	2021 年		本年比上年增减	2020 年	
		调整前	调整后		调整后	调整前
营业收入	1,706,801,782.35	2,016,017,199.71	1,476,387,521.63	15.61%	1,525,581,290.30	1,446,733,778.64
归属于上市公司股东的净利润	-348,887,898.13	-442,951,816.30	-442,726,247.03	21.20%	-19,909,491.84	-19,909,491.84
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-183,309,461.76	-39,015,957.14	-39,028,581.40	-369.68%	-84,912,861.29	-84,912,861.29
经营活动产生的现金流量净额	-177,637,580.97	107,206,983.32	-73,554,296.38	-141.51%	-147,671,509.44	-177,857,155.84
基本每股收益(元/股)	-0.6413	-0.8142	-0.8138	21.20%	-0.0366	-0.0366
稀释每股收益(元/股)	-0.6413	-0.8142	-0.8138	21.20%	-0.0366	-0.0366
加权平均净资产收益率	-22.34%	-22.61%	-22.62%	0.26%	0.00%	-0.91%

会计政策变更的原因及会计差错更正的情况

根据《企业会计准则第 28 号—会计政策、会计估计变更和差错更正》、《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 19 号—财务信息的更正及相关披露》等有关规定，基于谨慎性原则，为更准确反映各会计期间的经营成果，如实反映相关会计科目列报，准确反映各期间成本、费用的情况，公司对 2020 年度、2021 年度、2022 年半年度等会计差错进行追溯调整。以上事项已经公司第五届董事会第二十二次会议审议通过。

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	200,316,663.75	1,014,056,726.44	39,058,292.47	453,370,099.69
归属于上市公司股东的净利润	-2,330,706.36	-3,701,460.78	-14,324,707.69	-328,531,023.30
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-4,525,709.52	-29,849,994.00	-15,328,478.39	-133,605,279.85
经营活动产生的现金流量净额	78,854,808.88	-44,083,428.54	-99,608,634.45	-112,800,326.86

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 √否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

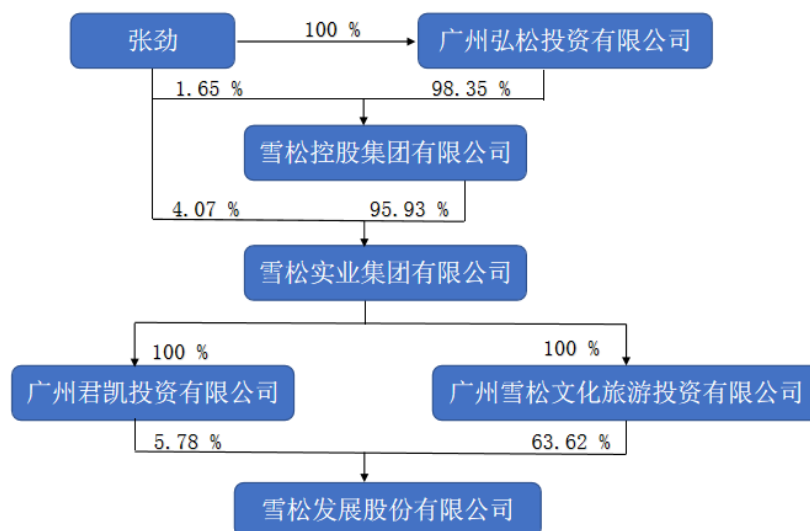
报告期末普通股股东总数	8,543	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	7,665	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
广州雪松文化旅游投资有限公司	境内非国有法人	63.62%	346,103,845.00		质押 冻结	346,103,845.00 346,103,845.00	
广州君凯投资有限公司	境内非国有法人	5.78%	31,469,101.00		质押 冻结	26,558,171.00 26,558,171.00	
孟学	境内自然人	2.95%	16,048,836.00				
刘平	境内自然人	2.01%	10,954,758.00				
张祥林	境内自然人	1.24%	6,743,593.00				
李志军	境内自然人	1.05%	5,728,600.00				
熊承英	境内自然人	1.04%	5,646,127.00				
王齐玉	境内自然人	0.69%	3,750,000.00				
施鸿华	境内自然人	0.49%	2,683,512.00				
秦刚	境内自然人	0.47%	2,574,100.00				
上述股东关联关系或一致行动的说明		1、广州雪松文化旅游投资有限公司和广州君凯投资有限公司为同一实际控制人控制的企业。 2、孟学先生与刘平女士为夫妻关系，孟学先生为熊承英女士之子。 3、除前述关联关系外，未知公司前 10 名普通股股东之间是否存在其他关联关系，也未知是否存在《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人的情况。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）		广州君凯投资有限公司通过安信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 4,910,930.00 股。					

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



注：以上控制关系图截止日为2022年12月31日。

5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

三、重要事项

经中喜会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司 2021 年度归属于公司股东的净利润为负值且营业收入低于 1 亿元（上述净利润以扣除非经常性损益前后孰低者为准，营业收入应当扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入），触及《深圳证券交易所股票上市规则（2022 年修订）》第 9.3.1 条第一款第（一）项规定“最近一个会计年度经审计的净利润为负值且营业收入低于 1 亿元”的情形。深圳证券交易所自 2022 年 5 月 6 日起，对公司股票交易实施“退市风险警示”，公司股票简称由“雪松发展”变更为“*ST 雪发”。

根据中喜会计师事务所（特殊普通合伙）出具的《审计报告》，公司 2022 年度实现营业收入 1,706,801,782.35 元，归属于上市公司股东的净利润为-348,887,898.13 元，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-183,309,461.76 元，2022 年末归属于上市公司股东的净资产为 1,385,334,574.83 元。前期公司股票交易被实施退市风险警示的情形当前已不存在。对照《深圳证券交易所股票上市规则（2023 年修订）》的相关规定自查，公司不存在第 9.3.1 条规定的其他被实施退市风险警示的情形。

鉴于此，公司根据《深圳证券交易所股票上市规则（2023 年修订）》第 9.3.7 条规定，“上市公司因触及本规则第 9.3.1 条第一款第（一）项至第（三）项情形，其股票交易被实施退市风险警示后，首个会计年度的年度报告表明公司符合不存在本规则第 9.3.11 条第一款第（一）项至第（四）项任一情形的条件的，公司可以向本所申请对其股票交易撤销退市风险警示。”向深圳证券交易所申请撤销对公司股票交易的“退市风险警示”。

深圳证券交易所将在收到公司申请之日起十五个工作日内决定是否撤销公司股票退市风险警示，上述申请审核批准尚存在不确定性，敬请投资者注意投资风险。

除以上事项，报告期内，公司经营情况未发生重大变化，未发生对公司经营情况有重大影响和预计对未来有重大影响的事项。公司具体经营情况详见公司 2022 年年度报告全文。