

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

**2022年通过中开财务有限公司的存贷款等
金融业务汇总表及专项说明**

2022年度

涉及财务公司关联交易的存款、贷款等金融业务的专项说明

安永华明（2023）专字第61243319_G02号
深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司董事会：

我们审计了深圳市新南山控股（集团）股份有限公司的2022年度财务报表，包括2022年12月31日的合并及公司资产负债表，2022年度的合并及公司利润表、股东权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注，并于2023年4月15日出具了编号为安永华明（2023）专字第61243319_P03号的无保留意见审计报告。

按照《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第7号——交易与关联交易》的要求，深圳市新南山控股（集团）股份有限公司编制了后附的2022年度涉及中开财务有限公司关联交易的存款、贷款等金融业务汇总表（以下简称“汇总表”）。

如实编制和对外披露汇总表，并确保其真实性、合法性、完整性是深圳市新南山控股（集团）股份有限公司的责任。我们对汇总表所载资料与我们审计深圳市新南山控股（集团）股份有限公司2022年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致之处。除了对深圳市新南山控股（集团）股份有限公司2022年度财务报表出具审计报告而执行的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。

为了更好地理解深圳市新南山控股（集团）股份有限公司2022年度涉及中开财务有限公司关联交易的存款、贷款等金融业务情况，汇总表应当与经审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅供深圳市新南山控股（集团）股份有限公司为2022年度报告披露使用，不适用于其他用途。

涉及财务公司关联交易的存款、贷款等金融业务的专项说明（续）

安永华明（2023）专字第61243319_G02号
深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：钟 晔

中国注册会计师：王士杰

中国 北京

2023年4月27日

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司
涉及中开财务有限公司关联交易的存款、贷款等金融业务汇总表
2022年度

单位：人民币元

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	收取或支付利息、手续费
一、存放于中开财务有限公司存款	5,670,429,449.91	120,623,317,492.98	124,586,933,907.03	1,706,813,035.86	24,770,227.00
二、票据中间业务--委托中开财务有限公司开具银行承兑 汇票	22,151,381.78	135,404,760.13	124,422,786.48	33,133,355.43	-
三、向中开财务有限公司进行票据贴现	9,152,436.95	2,955,243.73	9,152,436.95	2,955,243.73	-
四、贷款业务--向中开财务有限公司借款（注1）	3,350,900,000.00	1,504,000,000.00	1,036,000,000.00	3,818,900,000.00	165,940,741.93
五、委托贷款--通过中开财务有限公司获取的委托贷款	500,000,000.00	120,000,000.00	500,000,000.00	120,000,000.00	28,943,555.56

中开财务公司为上市股份有限公司存在关联关系的财务公司。

注1：截至2022年12月31日，本集团向中开财务有限公司借款本金人民币3,818,900,000.00元，应付利息及利息调整人民币5,218,095.36元。

本汇总表由以下人士签署：

法定代表人：王世云

主管会计工作负责人：沈启盟

会计机构负责人：胡永涛