

# 北京中天华茂会计师事务所

BEIJING ZHONGTIAN HUAMAO CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

关于美尚生态景观股份有限公司

## 2022 年度营业收入扣除事项的专项核查意见

中天华茂专审字（2023）003 号



地址：北京市朝阳区西大望路 1 号温特莱中心 B 座 610 传真：010—85768598  
邮政编码：100025 电话：010—85775016

## 目 录

关于美尚生态景观股份有限公司 2022 年度营业收入 扣除事项的专项核查意见	1-2
美尚生态景观股份有限公司 2022 年度营业收入扣除 情况表	3-4

# 关于美尚生态景观股份有限公司 2022 年度营业收入 扣除事项的专项核查意见

中天华茂专审字（2023）003号

美尚生态景观股份有限公司全体股东：

我们接受委托，在审计了美尚生态景观股份有限公司（以下简称美尚生态）2022 年度财务报表的基础上，对后附的美尚生态按照《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《深圳证券交易所创业板上市公司自律监管指南第 1 号—业务办理》的相关规定编制的《美尚生态景观股份有限公司 2022 年度营业收入扣除情况表》（以下简称“营业收入扣除情况表”）进行了专项核查。

如实编制和对外披露营业收入扣除情况表，并确保其真实性、合法性及完整性是美尚生态管理层的责任，我们的责任是在实施审核工作的基础上对营业收入扣除情况表发表核查意见。

我们按照中国注册会计师审计准则的相关规定执行了审核工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行核查工作以对营业收入扣除情况表是否不存在重大错报获取合理保证。在核查过程中，我们实施了包括检查会计记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。我们相信，我们的核查工作为发表核查意见提供了合理的基础。

我们认为，美尚生态编制的营业收入扣除情况表在所有重大方面按照相关规定编制，公允反映了美尚生态营业收入扣除情况。

本专项核查意见仅供美尚生态 2022 年度报告披露之目的使用，不适用于其他用途。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师和会计师事务所无关。为了更好地理解美尚生态营业收入扣除情况，本专项核查意见应当与中天华茂审字（2023）008 号审计报告一并阅读。



附件：美尚生态景观股份有限公司 2022 年度营业收入扣除情况表

（此页无正文，为中天华茂专审字（2023）003 号关于美尚生态景观股份有限公司 2022 年度营业收入扣除事项的专项核查意见之签字盖章页。）

北京中天华茂会计师事务所

（普通合伙）

中国·北京



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2023年4月26日



## 美尚生态景观股份有限公司

### 2022 年度营业收入扣除情况表

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则（2023 年修订）》和《深圳证券交易所创业板上市公司自律监管指南第 1 号——业务办理（2023 年 2 月修订）》中关于营业收入扣除事项的规定，本公司编制了 2022 年度营业收入扣除情况表。

项目	本年度 (万元)	具体扣 除情况	上年度 (万元)	具体扣 除情况
营业收入金额	13,292.43		21,377.33	
营业收入扣除项目合计金额	67.71		204.81	
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	0.51%		0.96%	
一、与主营业务无关的业务收入	67.71		204.81	
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	67.71		204.81	
2. 不具备资质的类金融业务收入，如拆出资金利息收入；本会计年度以及上一会计年度新增的类金融业务所产生的收入，如担保、商业保理、小额贷款、融资租赁、典当等业务形成的收入，为销售主营产品而开展的融资租赁业务除外。				
3. 本会计年度以及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入。				
4. 与上市公司现有正常经营业务无关的关联交易产生的收入。				
5. 同一控制下企业合并的子公司期初至合并日的收入。				
6. 未形成或难以形成稳定业务模式的业务所产生的收入。				
与主营业务无关的业务收入小计	67.71		204.81	
二、不具备商业实质的收入				

项目	本年度 (万元)	具体扣 除情况	上年度 (万元)	具体扣 除情况
1. 未显著改变企业未来现金流量的风险、时间分布或金额的交易或事项产生的收入。				
2. 不具有真实业务的交易产生的收入。如以自我交易的方式实现的虚假收入,利用互联网技术手段或其他方法构造交易产生的虚假收入等。				
3. 交易价格显失公允的业务产生的收入。				
4. 本会计年度以显失公允的对价或非交易方式取得的企业合并的子公司或业务产生的收入。				
5. 审计意见中非标准审计意见涉及的收入。				
6. 其他不具有商业合理性的交易或事项产生的收入。				
不具备商业实质的收入小计				
三、与主营业务无关或不具备商业实质的其他收入				
营业收入扣除后金额	13,224.72		21,172.52	



2023年4月26日



证书序号: 01111111

# 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 北京市财政局

二〇〇三年三月十日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所

## 执业证书



名称: 北京兴华会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 张青

主任会计师:

经营场所: 北京市朝阳区西大望路1号5层公寓610

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 11000287

批准执业文号: 京财会[2003]2160号

批准执业日期: 2003年12月03日



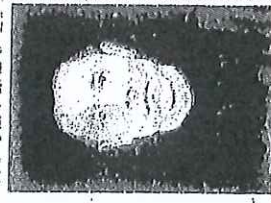
姓名: 张清  
证书编号: 110003260002



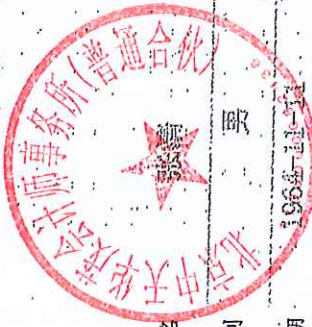
年度检验登记  
Annual Renewal Registration  
CPA 注册有效期一年  
This certifi  
this renew



证书编号: 110003260002  
批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs  
发证日期: 2006-7-5  
Date of Issuance



姓名: 张清  
Sex: 男  
出生日期: 1964-11-11  
Date of birth  
工作单位: 北京正旭会计师事务所有限公司  
Working unit  
身份证号码: 220204196411110031  
Identity card No.  
017.072





姓名 Full name 常媛媛  
 性别 Sex 女  
 出生日期 Date of birth 1978.08.06  
 工作单位 Working unit 北京中天华茂会计师事务所  
 身份证号码 Identity card No. 612722780806042



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格  
This certificate is valid  
after this renewal.



年 月 日  
/ /

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



姓名: 常媛媛  
证书编号: 110002870009

年 月 日  
/ /