

# 北京中天华茂会计师事务所

BEIJING ZHONGTIAN HUAMA O CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

## 关于美尚生态景观股份有限公司 2022 年度财务报告非标准审计意见 的专项说明

中天华茂专审字（2023）006 号



地址：北京市朝阳区西大望路 1 号温特莱中心 B 座 610 传真：010—85768598  
邮政编码：100025 电话：010—85775016

## 目 录

|                     |     |
|---------------------|-----|
| 出具非标准无保留意见涉及事项的专项说明 | 1-3 |
|---------------------|-----|

# 出具非标准无保留意见涉及事项的 专项说明

中天华茂专审字（2023）006号

美尚生态景观股份有限公司全体股东：

我所接受委托，对美尚生态景观股份有限公司（以下简称“美尚生态”）2022年度财务报表进行了审计，并于2023年4月26日出具了中天华茂审字[2023]008号带持续经营相关重大不确定性事项段和强调事项段的无保留意见审计报告。

根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第14号—非标准无保留审计意见及其涉及事项的处理》、《监管规则适用指引——审计类第1号》和《深圳证券交易所股票上市规则》的规定，现将非标准审计意见涉及事项情况说明如下：

## 一、非标准审计意见内容

### 1、与持续经营相关的重大不确定性

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注三、（二）所述，美尚生态2022年度发生亏损70,478.42万元，截止2022年12月31日货币资金余额728.61万元，其中受限资金535.00万元，已逾期未偿付的金融借款为43,295.22万元。上述财务状况，表明存在可能导致对美尚生态持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。

### 2、强调事项

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注六、5其他应收款所述，截止2022年12月31日，美尚生态其他应收款期末余额35,171.38万元，其中控股股东王迎燕女士及其关联方截至2022年12月31日占用美尚生态资金30,557.44万元尚未偿还，美尚生态已于2021年全额计提坏账准备。根据美尚生态与深圳市高新投集团有限公司签订的《债权豁免协议》，在经人民法院裁定受理美尚生态司法重整的先决条件下，深圳市高新投集团有限公司同意在标的债权范围内以



431  
二事  
200

王迎燕女士实际占用资金金额为限豁免前述标的债权。该方案已经深圳市高新投集团有限公司和美尚生态双方审议批准。美尚生态于2022年12月5日收到广东省深圳市中级人民法院送达的（2022）粤03破申884号《决定书》，法院决定对美尚生态启动预重整程序，并指定北京市金杜（深圳）律师事务所担任美尚生态预重整期间管理人。根据预重整债权申报安排，2023年1月15日债权人已向预重整管理人申报债权，预重整管理人对申报债权进行了登记、梳理。2023年4月18日，经向深圳中院报告，预重整管理人决定公开招募和遴选公司预重整投资人。该事项不影响已发表的审计意见。

## 二、出具非标准审计意见的理由和依据

### 1、与持续经营相关的重大不确定性

根据《中国注册会计师审计准则第1324号——持续经营》第二十一条规定：如果运用持续经营假设是适当的，但存在重大不确定性，且财务报表对重大不确定性已作出充分披露，注册会计师应当发表无保留意见，并在审计报告中增加以“与持续经营相关的重大不确定性”为标题的单独部分，以提醒财务报表使用者财务报表附注中与持续经营重大不确定性相关的事项或情况的披露；说明这些事项或情况表明存在可能导致对被审计单位持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性，并说明该事项不影响发表的审计意见。

### 2、强调事项

根据《中国注册会计师审计准则第1503号——在审计报告中增加强调事项段和其他事项段》第九条规定：如果认为有必要提醒财务报表使用者关注已在财务报表中列报或披露，且根据职业判断认为对财务报表使用者理解财务报表至关重要的事项，在同时满足下列条件时，注册会计师应当在审计报告中增加强调事项段：（一）按照《中国注册会计师审计准则第1502号——在审计报告中发表非无保留意见》的规定，该事项不会导致注册会计师发表非无保留意见；（二）当《中国注册会计师审计准则第1504号——在审计报告中沟通关键审计事项》适用时，该事项未被确定为在审计报告中沟通的关键审计事项。

上述强调事项段涉及事项不影响注册会计师所发表的审计意见的依据如下：基于获取的审计证据，我们认为强调事项段涉及的事项已在财务报表中恰当列报或披露，该事项对财务报表使用者理解财务报表至关重要，在审计报告中提醒财务报表使用者关注该事项是必要的，无保留意见不因强调事项而改变。



强调事项段涉及的事项或情况，对美尚生态2022年度财务状况和经营成果无影响。

### 三、上期导致非标准审计意见涉及事项在本期的情况

我们于2022年4月28日对美尚生态2021年度的财务报告出具了中天华茂审字[2022]035号带强调事项段的无保留意见审计报告。对于该报告中导致发表上述意见，我们于2022年4月28日出具了中天华茂专审字（2022）007号关于对美尚生态2021年度财务报告非标准审计意见的专项说明。导致对2021年度财务报表出具强调事项段无保留意见审计报告的专项说明事项之控股股东占用资金情形在本年度仍然存在，其对本年度的影响已在前述说明；另一强调事项为中国证监会对美尚生态及控股股东立案情况。2023年4月7日美尚生态收到中国证券监督管理委员会送达的《行政处罚及市场禁入事先告知书》（处罚字（2023）13号），已于财务报表附注十三、（一）1、公司立案处罚情况处说明。

本专项说明是本所根据中国证监会的有关规定出具的，不得作其他用途使用。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的会计师事务所和注册会计师无关。

北京中天华茂会计师事务所（普通合伙）

（盖章）



中国·北京市

中国注册会计师：

（签名并盖章）



中国注册会计师：

（签名并盖章）



二〇二三年四月二十六日







姓名：张晋  
证书编号：110003260002

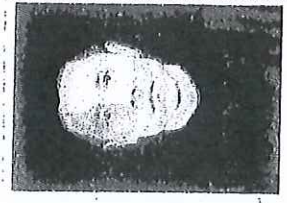
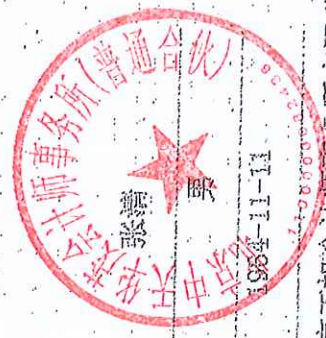


年度检验登记  
Annual Renewal Registration  
CPA 任职注册登记  
BEIJING INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
2017  
This certificate is renewed every year after



证书编号：110003260002  
批准注册协会：110003260002  
Authorized Institute of CPAs  
北京注册会计师协会  
Date of Issuance: 2006-7-5

姓名：张晋  
性别：男  
出生日期：1984-11-11  
工作单位：北京正旭会计师事务所有限公司  
身份证号码：220204198411110031  
Identity card No. 017072







姓名: 常媛媛  
 Full name: 常媛媛  
 性别: 女  
 Sex: 女  
 出生日期: 1978.8.6  
 Date of birth: 1978.8.6  
 工作单位: 北京中茂会计师事务所  
 Working unit: 北京中茂会计师事务所  
 身份证号码: 612722780806042  
 Identity card No.: 612722780806042



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格  
This certificate is valid  
after this renewal.



年 月 日  
/ /

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



姓名: 常媛媛  
证书编号: 110002870009

年 月 日  
/ /