

# 南京市测绘勘察研究院股份有限公司

## 2022 年度财务决算报告

### 一、公司 2022 年度财务报表的审计情况

公司 2022 年财务报表已经容诚会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了“容诚审字[2023]214Z0013 号”标准无保留意见的审计报告。

审计意见：公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了测绘股份公司 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、报告期主要财务数据及指标

项目	2022 年	2021 年	本年比上年增减
营业收入（元）	831,882,845.00	763,630,967.28	8.94%
归属于上市公司股东的净利润（元）	71,272,398.17	81,917,050.77	-12.99%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	65,318,976.57	71,775,340.28	-9.00%
经营活动产生的现金流量净额（元）	12,823,506.55	125,420,050.38	-89.78%
基本每股收益（元/股）	0.49	0.56	-12.50%
稀释每股收益（元/股）	0.49	0.56	-12.50%
加权平均净资产收益率	6.75%	8.03%	-1.28%
项目	2022 年末	2021 年末	本年末比上年末增减
资产总额（元）	2,217,133,483.67	2,263,820,083.59	-2.06%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,080,416,524.42	1,041,586,022.87	3.73%

### 三、财务状况分析

#### 1、资产构成状况

单位：人民币元

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日	增减幅度(%)
<b>流动资产：</b>			
货币资金	382,347,806.12	336,660,382.85	13.57%
交易性金融资产	60,416,352.20	220,292,464.68	-72.57%
应收票据	8,924,483.00	6,838,311.25	30.51%
应收账款	405,261,165.60	315,394,835.67	28.49%
预付款项	2,018,937.97	2,260,901.87	-10.70%
其他应收款	27,434,363.69	48,079,037.41	-42.94%

存货	728,726,072.29	772,661,210.05	-5.69%
合同资产	126,586,205.16	137,174,658.59	-7.72%
其他流动资产	7,803,571.27	1,422,651.04	448.52%
<b>流动资产合计</b>	<b>1,749,518,957.30</b>	<b>1,840,784,453.41</b>	<b>-4.96%</b>
<b>非流动资产：</b>			
其他非流动金融资产	27,800,000.00	27,800,000.00	
长期股权投资	3,376,203.79		
投资性房地产	78,280,577.04	81,963,620.71	-4.49%
固定资产	128,888,002.08	140,861,412.31	-8.50%
使用权资产	8,462,797.39	12,498,674.83	-32.29%
无形资产	19,317,900.19	18,578,092.85	3.98%
商誉	114,124,445.69	109,998,973.27	3.75%
长期待摊费用	2,342,202.14	2,871,278.06	-18.43%
递延所得税资产	35,501,855.98	28,112,578.15	26.28%
其他非流动资产	49,520,542.07	351,000.00	14,008.42%
<b>非流动资产合计</b>	<b>467,614,526.37</b>	<b>423,035,630.18</b>	<b>10.54%</b>
<b>资产总计</b>	<b>2,217,133,483.67</b>	<b>2,263,820,083.59</b>	<b>-2.06%</b>

报告期末资产总额为 221,713.35 万元，同比下降 2.06%。其中流动资产为 174,951.90 万元，占资产总额的 78.91%，同比下降 4.96%；非流动资产为 46,761.45 万元，占资产总额的 21.09%，同比增长 10.54%。

(1) 交易性金融资产报告期末较上年期末减少 72.57%，主要系报告期内以募集资金和自有资金进行现金管理规模变动所致；

(2) 应收票据报告期末较上年期末增加 30.51%，主要系本期销售收入增加，客户以商业汇票结算增加所致。

(3) 应收账款报告期末较上年期末增加 28.49%，主要系本期销售收入增加，应收账款相应增加所致。

(4) 其他应收款报告期末较上年期末减少 42.94%，主要系本期各类保证金回收以及其他往来款减少所致。

(5) 使用权资产报告期末较上年期末减少 32.29%，主要系本期公司本期租赁房屋建筑物租期到期或提前终止所致。

## 2、负债及所有者权益构成状况

单位：人民币元

项 目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日	增减幅度(%)
<b>流动负债：</b>			
应付票据	3,400,000.00		
应付账款	404,182,988.53	409,549,337.50	-1.31%
预收款项	1,323,750.58	2,494,033.01	-46.92%
合同负债	503,778,103.29	569,681,681.41	-11.57%
应付职工薪酬	66,881,254.98	68,278,868.06	-2.05%
应交税费	47,894,043.78	40,305,891.81	18.83%
其他应付款	52,688,492.21	80,256,098.28	-34.35%
一年内到期的非流动负债	3,458,722.36	4,770,401.55	-27.50%
其他流动负债	219,942.05	573,069.90	-61.62%
<b>流动负债合计</b>	<b>1,083,827,297.78</b>	<b>1,175,909,381.52</b>	<b>-7.83%</b>
<b>非流动负债：</b>			
租赁负债	4,387,721.10	6,760,537.89	-35.10%
递延收益	4,871,900.00	4,207,700.00	15.79%
递延所得税负债	1,348,169.77	1,516,592.32	-11.11%
<b>非流动负债合计</b>	<b>10,607,790.87</b>	<b>12,484,830.21</b>	<b>-15.03%</b>
<b>负债合计</b>	<b>1,094,435,088.65</b>	<b>1,188,394,211.73</b>	<b>-7.91%</b>
<b>所有者权益：</b>			
股本	145,600,000.00	112,000,000.00	30.00%
资本公积	592,715,216.79	625,157,113.41	-5.19%
盈余公积	44,275,574.96	38,990,977.73	13.55%
未分配利润	297,825,732.67	265,437,931.73	12.20%
归属于母公司所有者权益合计	1,080,416,524.42	1,041,586,022.87	3.73%
少数股东权益	42,281,870.60	33,839,848.99	24.95%
<b>所有者权益合计</b>	<b>1,122,698,395.02</b>	<b>1,075,425,871.86</b>	<b>4.40%</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>	<b>2,217,133,483.67</b>	<b>2,263,820,083.59</b>	<b>-2.06%</b>

报告期末负债总额为 109,443.51 万元，同比减少 7.91%。其中流动负债为 108,382.73 万元，占负债总额的 99.03%，同比减少 7.83%；非流动负债为 1,060.78 万元，占负债总额的 0.97%，同比减少 15.03%。

报告期末所有者权益总额为 112,269.84 万元，同比增长 4.40%。其中归属于母公司所有者权益为 108,041.65 万元，同比增长 3.73%。

(1) 其他应付款报告期末余额较上年末减少 34.35%，主要系本期支付收购控股子公司江苏易图地理信息科技有限公司股权转让款所致。

(2) 租赁负债报告期末余额较上年末减少 35.10%，主要系本期公司本期租赁房屋建筑物租期到期或提前终止，相应租赁付款额减少所致。

(3) 股本报告期末余额较上年末增长 30%，主要系本期资本公积转增股本所致。

(4) 少数股东权益较上年末增长 24.95%，主要系本期控股子公司新增少数股东权益所致。

#### 四、公司经营情况分析

单位：人民币元

项 目	2022 年度	2021 年度	增减幅度 (%)
营业收入	831,882,845.00	763,630,967.28	8.94%
营业成本	553,864,722.72	503,276,392.74	10.05%
税金及附加	7,045,417.67	6,891,429.48	2.23%
销售费用	30,477,817.31	24,641,221.73	23.69%
管理费用	65,468,917.18	56,551,305.73	15.77%
研发费用	51,516,976.61	44,392,725.67	16.05%
财务费用	-2,129,727.53	-2,248,263.12	-5.27%
其他收益	4,834,205.15	5,480,329.54	-11.79%
投资收益	4,227,840.44	6,468,410.34	-34.64%
公允价值变动收益	416,352.20	292,464.68	42.36%
信用减值损失	-33,749,344.08	-16,432,750.51	105.38%
资产减值损失	-12,247,316.98	-20,079,619.78	-39.01%
资产处置收益	-12,704.75	-14,719.50	-13.69%
<b>营业利润</b>	<b>89,107,753.02</b>	<b>105,840,269.82</b>	<b>-15.81%</b>
营业外收入	20,498.76	2,204,285.64	-99.07%
营业外支出	242,320.83	739,665.80	-67.24%
<b>利润总额</b>	<b>88,885,930.95</b>	<b>107,304,889.66</b>	<b>-17.17%</b>
所得税费用	9,710,117.79	14,951,852.27	-35.06%
<b>净利润</b>	<b>79,175,813.16</b>	<b>92,353,037.39</b>	<b>-14.27%</b>
归属于母公司所有者的净利润	71,272,398.17	81,917,050.77	-12.99%
少数股东损益	7,903,414.99	10,435,986.62	-24.27%

注：损失、亏损以“-”号填列

(1) 报告期投资收益较上年度下降 34.64%，主要系本期利用闲置募集资金和自有资金进行现金管理规模缩减，收到的理财收益减少所致；

(2) 报告期信用减值损失较上年度增加 105.38%、资产减值损失较上年度减少 39.01%，主要系按照企业会计准则的相关规定，本期计提的与应收款项及合同资产有关的减值准备变动所致。

(6) 报告期少数股东损益较上年末减少 24.27%，主要系本期按照少数股东股权比例计算控股子公司新增少数股东损益减少所致。

## 五、公司现金流量分析

单位：人民币元

项 目	2022 年度	2021 年度	增减幅度 (%)
经营活动现金流入小计	742,101,012.06	839,597,275.55	-11.61%
经营活动现金流出小计	729,277,505.51	714,177,225.17	2.11%
经营活动产生的现金流量净额	<b>12,823,506.55</b>	<b>125,420,050.38</b>	<b>-89.78%</b>
投资活动现金流入小计	626,534,253.20	857,686,273.05	-26.95%
投资活动现金流出小计	551,388,687.21	954,128,145.94	-42.21%
投资活动产生的现金流量净额	<b>75,145,565.99</b>	<b>-96,441,872.89</b>	<b>-177.92%</b>
筹资活动现金流入小计	466,655.13	1,042,000.00	-55.22%
筹资活动现金流出小计	40,613,321.56	73,873,051.71	-45.02%
筹资活动产生的现金流量净额	<b>-40,146,666.43</b>	<b>-72,831,051.71</b>	<b>-44.88%</b>
现金及现金等价物净增加额	<b>47,822,406.11</b>	<b>-43,852,874.22</b>	<b>-209.05%</b>
期末现金及现金等价物余额	374,849,545.70	327,027,139.59	14.62%

(1) 报告期经营活动产生的现金流量净额同比下降 89.78%，主要系本期项目回款减少、经营性现金流净流入减少所致。

(2) 报告期投资活动产生的现金流量净额同比变动-177.92%，主要系本期利用闲置募集资金和自有资金进行现金管理规模变动所致；

(3) 报告期筹资活动产生的现金流量净额同比变动-44.88%，主要系 2022 年现金股利分配与 2021 年现金股利分配变动所致；

南京市测绘勘察研究院股份有限公司董事会

2023 年 4 月 24 日