

广州海鸥住宅工业股份有限公司

关于控股子公司为母公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述

珠海承鸥卫浴用品有限公司（以下简称“承鸥”）为广州海鸥住宅工业股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”、“海鸥住工”）的控股子公司，承鸥董事会于2023年4月18日召开，董事会审议通过了《关于控股子公司为母公司提供担保的议案》，同意为母公司海鸥住工在中国建设银行股份有限公司广州番禺支行11,000万元流动资金贷款提供连带责任保证。

依据《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》的相关内容，本次担保事项的被担保方为母公司，属于上市公司合并报表范围内的法人组织，因此本次担保事项无需提交公司董事会审议。

二、被担保方基本情况

（一）广州海鸥住宅工业股份有限公司

- 1、统一社会信用代码：914401017082149959
- 2、商事主体类型：股份有限公司（台港澳与境内合资、上市）
- 3、法定代表人：唐台英
- 4、成立日期：1998年01月08日
- 5、注册资本：65085.9649万元人民币
- 6、住所：广州市番禺区沙头街禹山西路363号
- 7、经营范围：金属制品研发；金属制日用品制造；建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造；金属制品销售；五金产品研发；五金产品制造；五金产品零售；金属表面处理及热处理加工；电镀加工；卫生洁具研发；卫生洁具制造；卫生洁具销售；日用品销售；厨具卫具及日用杂品批发；建筑用金属配件制造；建筑用金属配件销售；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；家用电器研发；家用电器制造；家用电器零配件销售；非电力家用器具制造；电力电子元器件制造；电力电子元器件销售；电子产品销售；卫生陶瓷制品制造；卫生陶瓷制

品销售；日用陶瓷制品制造；非金属矿物制品制造；建筑陶瓷制品加工制造；建筑陶瓷制品销售；新型陶瓷材料销售；家居用品制造；家具制造；家具销售；家具零配件生产；家具安装和维修服务；家具零配件销售；非居住房地产租赁；机械设备租赁；货物进出口；技术进出口；住宅室内装饰装修

8、主要财务数据：截止 2022 年 12 月 31 日，母公司资产总额 274,588.46 万元，负债总额 109,920.14 万元，净资产 164,668.32 万元，2022 年实现营业收入 147,112.79 万元，利润总额 11,602.12 万元，净利润 10,859.43 万元（以上数据经审计）

9、与担保方关系：海鸥住工直接加间接持有承鸥 100%股权（海鸥住工直接持有承鸥 75%股权及通过全资子公司海鸥（香港）住宅工业有限公司持有承鸥 25%股权）

10、信用情况：经查询全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台，海鸥住工不是失信被执行人

三、担保事项的具体情况

（一）广州海鸥住宅工业股份有限公司

- 1、担保事项的发生时间：具体以担保合同的签署日期为准
- 2、担保方名称：珠海承鸥卫浴用品有限公司
- 3、被担保方名称：广州海鸥住宅工业股份有限公司
- 4、债权人名称：中国建设银行股份有限公司广州番禺支行
- 5、担保合同主要条款：

保证人为债务人向债权人申请的流动资金贷款提供连带责任保证，担保的最高额为人民币 11,000 万元。贷款期限为二年，担保范围为主合同项下本金及利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金和实现债权的费用。

四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至 2022 年 12 月 31 日，公司及控股子公司对外担保累计余额为 10,759.52 万元，主要是：公司为控股子公司黑龙江北鸥卫浴用品有限公司提供担保 600.00 万元，为控股子公司重庆国之四维卫浴有限公司提供担保 600.00 万元，为控股子公司海鸥冠军有限公司提供担保 3,000.00 万元；全资子公司海鸥（香港）住宅工业有限公司为全资孙公司海鸥（越南）住宅工业有限责任公司提供担保

6,559.52 万元。占 2022 年末经审计的归属于上市公司股东的净资产的 5.77%，公司及控股子公司未向其他单位提供担保，无逾期对外担保情况。

五、本次控股子公司为母公司提供担保对公司的影响

母公司 2022 年 12 月 31 日的资产负债率为 40.03%，控股子公司承鸥为母公司提供担保风险可控，有利于提升公司融资能力，保证公司正常的营运资金需求，提高工作效率，满足公司经营发展需要，符合公司整体利益，不存在损害公司及股东利益情形，不会对公司的正常运作和业务发展造成不利影响。

六、备查文件

- 1、承鸥董事会决议。

特此公告。

广州海鸥住宅工业股份有限公司董事会

2023 年 4 月 20 日