

证券代码：000796

证券简称：凯撒旅业

公告编号：2023-011

凯撒同盛发展股份有限公司 关于对外提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保事项概述

（一）担保情况概述

凯撒同盛发展股份有限公司（以下简称“公司”）下属全资子公司凯撒体坛国际旅游服务控股有限公司（以下简称“凯撒体坛”）为满足正常经营业务需要，于近期向华夏银行股份有限公司北京东单支行（以下简称“华夏银行”）申请 490 万元贷款额度，期限为不超过 12 个月（以下简称“本次借款”）。本次借款由公司全资子公司凯撒世嘉新零售有限公司为凯撒体坛提供质押担保，并于 2023 年 4 月 3 日签订了《质押合同》，担保本金金额为 490 万元。

（二）担保审议情况

公司分别于 2022 年 4 月 29 日、2022 年 5 月 24 日召开了第九届董事会第四十二次会议和 2021 年年度股东大会，审议通过了《关于 2022 年度对外担保额度预计的议案》。详见公司在巨潮资讯网披露的《第九届董事会第四十二次会议决议公告》（公告编号：2022-025）、《关于 2022 年度对外担保额度预计的公告》（公告编号：2022-029）、《2021 年年度股东大会决议公告》（公告编号：2022-047）。

根据上述股东大会决议，2022 年度上市公司及子公司对资产负债率高于 70% 的控股子公司提供总额度不超过 15.88 亿元的担保，对资产负债率低于 70% 的控股子公司提供总额度不超过 8 亿元的担保，并授权公司经营层在担保额度内办理具体担保手续。根据担保预计情况及相关授权，本次公司提供担保的事项属于公司对资产负债率高于 70% 的控股子公司提供担保的事项，在授权的 15.88 亿元额

度范围内，具体担保事项由公司经营层审批决定。

二、担保事项基本情况表

单位：万元

担保方	授权担保对象	本次被担保方	被担保方最近一期资产负债率	截至目前经审批可用担保总额度	本次使用担保额度	本次使用担保额度占公司最近一期净资产比例	剩余可用担保额度
凯撒同盛发展股份有限公司	资产负债率>70%的控股子公司	凯撒体坛国际旅游服务控股有限公司	105.17%	138,018	490	22%	137,528

*最近一期为 2022 年 9 月 30 日

三、被担保人基本情况

1、公司名称：凯撒体坛国际旅游服务控股有限公司

2、成立日期：2015 年 4 月 28 日

3、注册地点：北京市朝阳区西大望路甲 22 号院 1 号楼商业部分 4 层 05 号

4、法定代表人：张蕤

5、注册资本：5400 万元人民币

6、主营业务：国内旅游业务；入境旅游业务；经营出境旅游业务；体育运动项目经营（高危险性体育项目除外）；票务代理；销售体育用品及器材、服装、针纺织品、工艺品、日用品、鞋帽、文具用品、家用电器、电子产品、五金交电、家具、建筑材料；投资管理；投资咨询；设计、制作、代理、发布广告；承办展览展示活动；组织文化艺术交流活动（不含演出）；会议及展览服务；经济贸易咨询；家庭劳务服务；清洁服务（不含餐具消毒）；影视策划；企业策划；公共关系服务；摄影扩印服务；酒店管理。

7、最近一年又一期的财务指标

截至 2021 年 12 月 31 日，总资产为 5,574.11 万元，净资产为 433.21 万元；2021 年实现营业收入 3,022.02 万元，净利润为 14.52 万元（经审计）。

截至 2022 年 9 月 30 日，总资产为 6,389.31 万元，净资产为-330.11 万元；2022 年 1-9 月实现营业收入 1,301.99 万元，净利润为-763.32 万元（未经审计）。

8、凯撒体坛不是失信被执行人，为公司下属全资子公司。

四、担保协议的主要内容

保证人：凯撒同盛发展股份有限公司

债权人：华夏银行股份有限公司北京东单支行

1) 担保金额：490 万元人民币

2) 担保期限：对应贷款期限（2023 年 4 月 6 日至 2024 年 4 月 6 日）

3) 担保方式：质押担保，质押财产为单位定期存款单

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告日，包含本次担保在内，公司及控股子公司已审批对外担保总额为 23.88 亿元，公司及控股子公司对外授信担保余额 11.51 亿元，占上市公司最近一期经审计净资产的 851.42%。其中，公司可能存在承担子公司借款到期连带清偿责任风险的逾期担保金额 6.13 亿元，包含涉诉担保金额 0.78 亿元。公司将密切关注逾期担保的后续进展，积极协助并督促子公司争取展期等相关措施降低对公司的影响，也将及时披露担保其他进展或变化情况。

六、备查文件

《质押合同》文本

特此公告。

凯撒同盛发展股份有限公司董事会

2023 年 4 月 4 日