

## 天虹数科商业股份有限公司

### 关于租赁项目的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、门店概况

2016年1月14日，天虹数科商业股份有限公司（以下简称“公司”）下属子公司南昌市天虹商场有限公司与宜春市喜来乐娱乐有限公司、江西天睿投资有限公司（以下简称“业主方”）签订了宜春天虹购物中心《合作协议书》及附生效条件的《房屋租赁合同》。具体内容详见公司于2016年1月16日在《证券时报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）刊登的《租赁项目公告（2016-010）》。

该门店自2018年7月27日开业以来，受经济环境影响及各种客观原因，经营状况未达预期，为减少亏损公司决定于2023年2月6日起关闭该线下门店，公司将通过线上渠道继续给当地顾客提供商品和服务。此事项已经公司第六届董事会第六次会议审议通过并授权公司管理层处理闭店具体事宜及采取相应的风险应对措施。

#### 二、关闭门店对公司的影响

关闭门店将产生一次性损失合计3,500万元左右，包括商户赔偿、员工补偿、资产损失及其他相关费用。

本次事项有利于减少亏损门店对公司业绩及长期发展的影响，优化公司门店结构，符合公司发展战略和拓展策略。

#### 三、风险提示

因关店解约后续进展的不确定性，在具体实施过程中，存在由此带来的商

户赔偿、员工补偿、资产损失及诉讼等风险，可能导致闭店损失的变化，最终损失金额以会计师事务所审计的数据为准。公司将继续跟进后续进展情况，严格按照相关规定履行审批程序和信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

天虹数科商业股份有限公司董事会

二〇二三年二月五日