

证券代码：002989

证券简称：中天精装

公告编号：2023-094

债券代码：127055

债券简称：精装转债

## 深圳中天精装股份有限公司 关于公司控制权拟发生变更的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本次控制权拟变更事项的基本情况

深圳中天精装股份有限公司（以下简称“中天精装”、“公司”或“上市公司”）的实际控制人乔荣健先生于2023年12月13日与东阳城同企业发展合伙企业（有限合伙）（以下简称“东阳城同”）签订了《乔荣健与东阳城同企业发展合伙企业(有限合伙)关于宿迁市中天荣健企业管理有限公司之股权转让协议》（以下简称“《股权转让协议》”），乔荣健先生拟将其持有的公司控股股东宿迁市中天荣健企业管理有限公司（以下简称“中天荣健”）55.7613%的股权转让给东阳城同。若本次交易最终实施，公司控制权将发生变更，东阳市人民政府国有资产监督管理办公室将成为公司实际控制人，中天荣健仍为公司控股股东。

公司于2023年12月14日在指定信息披露媒体发布了《关于实际控制人签署股权转让协议暨控制权拟发生变更的提示性公告》（公告编号：2023-089）；于2023年12月16日在指定信息披露媒体发布了《简式权益变动报告书（乔荣健、天人和一、顺其自然）》《简式权益变动报告书（中天安表决权放弃）》《详式权益变动报告书》等相关公告。

公司于2023年12月20日在指定信息披露媒体发布了《关于公司控制权拟发生变更的进展公告》（公告编号：2023-093）。

### 二、本次交易的进展情况

根据《股权转让协议》的相关条款和条件，本次交易的交易方案为一次交易分两次交割。2023年，乔荣健先生向东阳城同转让中天荣健31.8636%的股权（“第

一次交割”），并于2024年向东阳城同转让中天荣健23.8977%的股权（“第二次交割”）。具体如下：

项目	中天荣健		中天精装	
	第一次交割	注册资本（人民币元）	1,433,863	股数
占比		31.8636%	股比	9.2593%
第二次交割	注册资本（人民币元）	1,075,397	股数	12,617,991
	占比	23.8977%	股比	6.9445%
合计	注册资本（人民币元）	<b>2,509,260</b>	股数	<b>29,441,983</b>
	占比	<b>55.7613%</b>	股比	<b>16.2038%</b>

2023年12月25日，公司收到中天荣健通知，中天荣健已在宿迁市宿城区行政审批局完成工商变更登记手续并换取《营业执照》，本次交易的第一次交割完成。本次交易的第一次交割完成后，中天荣健的股权结构具体情况如下：

股东姓名 (名称)	第一次交割前		第一次交割后	
	注册资本 (人民币元)	占比	注册资本 (人民币元)	占比
乔荣健	4,500,000	100.0000%	3,066,137	68.1364%
东阳城同	0	0.0000%	1,433,863	31.8636%
合计	<b>4,500,000</b>	<b>100.0000%</b>	<b>4,500,000</b>	<b>100.0000%</b>

### 三、其他说明及风险提示

- 1、公司将积极配合交易双方推进控制权转让相关事宜。
- 2、随着本次交易的推进和外部环境的变化，一方或双方主观意愿的变化、或有其他不可抗力、不可预见的情形出现，可能导致本次交易无法最终顺利达成。
- 3、公司将持续关注该事项的进展，并按规定及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

### 四、备查文件

- 1、中天荣健《营业执照》及中天荣健《公司章程》。

特此公告。

深圳中天精装股份有限公司董事会

2023年12月25日