

广州市聚赛龙工程塑料股份有限公司

关于全资子公司取得不动产权证书暨对外投资进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

广州市聚赛龙工程塑料股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年2月13日召开第三届董事会第四次会议、第三届监事会第四次会议，并于2023年3月2日召开2023年第一次临时股东大会，审议通过了《关于对外投资暨与重庆创新经济走廊开发建设有限公司签订投资协议的议案》。为满足公司战略发展需要，进一步提升公司规模化生产效应，借助重庆区位优势进行产业布局，公司与重庆创新经济走廊开发建设有限公司签订投资协议，在重庆市渝北区投资建设高分子材料项目，具体内容详见公司于2023年2月15日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于对外投资暨与重庆创新经济走廊开发建设有限公司签订投资协议的公告》。

2023年9月，公司全资子公司聚赛龙（重庆）新材料有限公司（以下简称“重庆聚赛龙”）以人民币1,795万元竞得“渝北区唐家沱组团N分区N4-6-1/03（西侧部分）地块”的国有建设用地使用权，并与重庆市渝北区规划和自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，具体内容详见公司于2023年9月26日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于竞得土地使用权并签订国有建设用地使用权出让合同暨对外投资进展的公告》。

二、对外投资进展情况

近日，重庆聚赛龙已经完成上述土地使用权的权属登记手续，并取得《中华人民共和国不动产权证书》，具体情况如下：

- （一）不动产权证号：渝（2023）渝北区不动产权第001295172号
- （二）权利人：聚赛龙（重庆）新材料有限公司

(三) 共有情况：单独所有

(四) 坐落：渝北区唐家沱组团 N 分区 N4-6-1/03（西侧部分）地块

(五) 不动产单元号：500112014006GB00031

(六) 权利类型：国有建设用地使用权

(七) 权利性质：出让

(八) 用途：工业用地

(九) 面积：26388m²

(十) 使用期限：2073 年 10 月 7 日止

三、本次取得土地使用权对公司的影响

本次重庆聚赛龙取得《中华人民共和国不动产权证书》，系用于公司西南生产基地项目建设。该项目的实施将进一步完善公司产能布局，提升公司的就地配套能力和客户服务能力，符合公司发展战略和长远规划。

四、备查文件

1、《中华人民共和国不动产权证书》

特此公告。

广州市聚赛龙工程塑料股份有限公司董事会

2023 年 12 月 25 日