

维业建设集团股份有限公司

关于公司转让控股子公司股权的进展

暨完成工商变更登记的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整。没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

维业建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年10月25日召开了第五届董事会第十九次临时会议，审议通过了《关于公司拟转让控股子公司股权的议案》，同意公司以6,205.59万元的交易价格向厦门禄顺实业有限公司（以下简称“厦门禄顺”）转让公司控股子公司福建闽东建工投资有限公司（以下简称“闽东建工”）66%股权。具体内容详见公司于2023年10月26日披露在巨潮资讯网上的《关于公司拟转让控股子公司股权的公告》。

二、交易进展情况

截至本公告披露日，厦门禄顺已向公司支付第一笔股权转让款 3,955.59 万元人民币。公司完成了上述股权交割及相应的工商备案事宜。交割后，公司不再持有闽东建工股权，闽东建工不再纳入公司合并报表范围。

为保障厦门禄顺向公司按期支付第二笔股权转让款，截至本公告披露日，厦门禄顺已按照《股权转让协议》约定，将闽(2020)厦门市不动产权第 0010913 号、闽(2020)厦门市不动产权第 0011495 号、闽(2020)厦门市不动产权第 0011989 号抵押担保给公司，并已在厦门市不动产登记中心办理完成抵押登记手续。

公司将持续关注本次交易的后续进展情况，督促交易对方在约定时间内办理减资后，将闽东建工 66%股权无条件质押给公司的股权质押登记手续、支付第二笔股权转让款等事宜。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

维业建设集团股份有限公司

董 事 会

二〇二三年十一月二十三日