

证券代码：002540

证券简称：亚太科技

公告编号：2023-089

债券代码：127082

债券简称：亚科转债

江苏亚太轻合金科技股份有限公司 关于全资子公司青海亚太轻合金科技有限公司 竞拍国有土地使用权暨对外投资的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

江苏亚太轻合金科技股份有限公司（以下简称“公司”或“乙方”）于2023年7月20日召开第六届董事会第十一次会议审议通过《关于签署<投资合作协议>暨对外投资的议案》：同意公司使用自有或自筹资金在青海省海东市民和县（以下简称“民和县”）人民政府辖区内投资新建“年产10万吨绿电高端铝基材料项目”（以下简称“本项目”），本项目总投资45,000万元人民币（具体详见公司2023年7月21日登载于《证券时报》和巨潮资讯网的相关公告，公告编号：2023-061）。

近日，该项目实施主体公司全资子公司青海亚太轻合金科技有限公司（以下简称“青海亚太”）就本项目建设用地与民和县自然资源局完成了《国有建设用地使用权网上交易成交确认书》、《国有建设用地使用权出让合同》的签订。具体情况如下：

一、交易概述

2023年8月21日，民和县自然资源局发布《民和县自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告》（民自然资告字[2023]10号），青海亚太按照相关法律规定及竞拍程序参与竞拍宗地编号“2013-7-2号（第二次）”地块（以下简称“该地块”）的国有建设用地使用权。

近日，青海亚太就该地块与民和县自然资源局完成了《国有建设用地使用权

网上交易成交确认书》、《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：2023-CR-4）（以下简称“《出让合同》”）的签订：土地出让价款1637.91万元，每平方米234元；付款方式为自《出让合同》签署之日起1日内一次性付清国有建设用地使用权出让价款。截至本公告披露日，公司已按照《出让合同》约定完成土地出让价款的付清（已支付的竞买保证金1637.91元抵作土地出让价款）。

本次国有建设用地使用权的竞拍不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易对方情况介绍

名称：民和县自然资源局

类型：机关

关联关系：公司及青海亚太与民和县自然资源局不存在关联关系

三、交易标的基本情况

1、宗地编号：2013-7-2

2、地块位置：民和县马场垣乡青海西部水电有限公司以东

3、出让土地面积：69,996平方米

4、土地用途：工业用地

5、规划要求：

（1）容积率： ≥ 0.8

（2）建筑密度： $\geq 40\%$

（3）绿化率： $\leq 20\%$

6、土地使用权出让年期：50年

7、成交价格：1637.91万元

8、付款方式：自《出让合同》签署之日起1日内一次性付清国有建设用地使用权出让价款

四、竞拍国有建设用地使用权资金来源

青海亚太使用自有资金参与本次竞拍，包括保证金、国有建设用地使用权出让价款等款项。

五、竞拍的国有建设用地使用权规划用途

该地块将作为青海亚太“年产10万吨绿电高端铝基材料项目”。

六、竞拍国有建设用地对公司的影响

该地块是该项目的重要组成部分，成功竞得该地块符合该项目计划建设进程，有利于进一步优化公司及青海亚太资产结构及持续发展。

七、其他

公司将持续关注本次竞拍事项的后续进展情况，严格按照相关规定及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

八、备查文件

- 1、《国有建设用地使用权网上交易成交确认书》；
- 2、《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

江苏亚太轻合金科技股份有限公司董事会

2023年10月12日