

## 广东皮阿诺科学艺术家居股份有限公司

### 2022 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2022 年 1 月 1 日—2022 年 12 月 31 日

2、业绩预告情况：预计净利润实现扭亏为盈

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：15,000.00 万元至 17,000.00 万元	亏损：72,876.63 万元
	比上年同期增长：不适用	
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：11,000.00 万元至 13,000.00 万元	亏损：73,284.02 万元
	比上年同期增长：不适用	
基本每股收益	盈利：0.80 元/股-0.91 元/股	亏损：3.91 元/股

#### 二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告的相关财务数据未经注册会计师审计。公司已就业绩预告事项与年报审计会计师事务所进行了预沟通，公司与年报审计会计师事务所在 2022 年度业绩预告方面不存在分歧。

#### 三、业绩变动原因说明

1、2022 年度受疫情反复、房地产供需两侧放缓等多重因素影响，公司坚定中高端定位，适时调整营销战略，在大宗工程业务渠道上，将防范风险放在首位，主动聚焦保利、中海，华润、远洋等央企地产商，大宗工程业务总量出现战略性下滑，同时积极拓展工程经销商业务；在零售业务渠道上，公司实行强赋能帮扶、多渠道差异化布局（如配合品牌中高端定位，重点布局设计师渠道、拎包渠道）、大全案推进提升经销商盈利能力，不断突破创新，保持零售业务平稳发展。

2、2021 年度公司对主要客户及其成员企业相关款项的可回收性进行了分析评估，相应计提了大额坏账准备，对公司当年归属于上市公司股东的净利润产生重大影响。本报告期公司对大宗工程业务强化风险管理，客户信誉情况较好，本

年度计提的坏账准备较上年同比大幅减少。

3、战略性引入保利集团战略股东，巩固公司基本面。

#### **四、风险提示**

1、本次业绩预告相关财务数据未经过注册会计师审计，公司已就业绩预告有关事项与年报审计机构进行了预沟通，公司与年报审计机构在本报告期的业绩预告方面不存在分歧。

2、本次业绩预告是公司财务部门的初步核算结果，具体财务数据以 2022 年年度报告中披露数据为准。敬请广大投资者注意投资风险。

**特此公告。**

**广东皮阿诺科学艺术家居股份有限公司**

**董事会**

**二〇二三年一月三十一日**