

广东安居宝数码科技股份有限公司

2022 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2022 年 1 月 1 日—2022 年 12 月 31 日
- 2、预计的业绩：亏损
- 3、业绩预告情况表：

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损： <u>4,000 万元 - 6,000 万元</u>	盈利： <u>2,765.95 万元</u>
	比上年同期下降： <u>244.62 % - 316.92 %</u>	
扣除非经常性损益后的净利润	亏损： <u>4,280 万元 - 6,280 万元</u>	盈利： <u>2,218.45 万元</u>
	比上年同期下降： <u>292.93 % - 383.08 %</u>	

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经会计师事务所审计，公司已就业绩预告有关事项与会计师事务所进行了预沟通，与会计师事务所在业绩预告方面不存在重大分歧。

三、业绩变动原因说明

1、报告期内，房地产行业下滑趋势进一步加剧，项目需求减少、延迟，同时根据房地产行业资金状况，公司主动收紧信用政策，从而导致合同订单下滑，营业收入和净利润下降。

2、报告期内，秉着稳健经营的原则，公司管理层高度重视现金流，对风险较大的客户主动收紧了信用政策，同时加大了应收账款的回收力度，预计本报告期经营活动产生的现金流量净额为 15,000 万-20,000 万，比上期的 3,313.82 万同比增长 352.65%-503.53%。

3、报告期内，根据《企业会计准则第 8 号—资产减值》的相关规定，结合实际经营情况，公司对商誉和应收账款等资产计提的减值准备预计同比增加。

4、2022 年度，公司非经常性损益预计约为 280 万元，去年同期为 547.5 万元。

四、其他相关说明

1.本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，未经审计机构审计。

2.具体数据将在公司 2022 年度报告中详细披露。

特此公告。

广东安居宝数码科技股份有限公司董事会

2023 年 1 月 30 日