

证券代码：002822
债券简称：127033

证券简称：中装建设
债券简称：中装转2

公告编号：2022-080

深圳市中装建设集团股份有限公司 2022年半年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2022年1月1日至2022年6月30日

2、前次业绩预告情况：

深圳市中装建设集团股份有限公司(以下简称“公司”)于2022年7月15日在《证券日报》《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》及巨潮资讯网披露了《2022年半年度业绩预告》(公告编号：2022-065)，预计2022年半年度归属于上市公司股东的净利润区间为盈利2,059.72万元—3,056.20万元；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润区间为盈利1,281.93万元—2,278.41万元；基本每股收益为盈利0.03元/股—0.04元/股。

3、修正后的业绩预告

项目	本报告期		上年同期	是否进行修正
	原预计	最新预计		
归属上市公司股东的净利润	盈利：2,059.72万元—3,056.20万元	盈利：1,170.42万元—1,950.70万元	盈利：10,412.65万元	是
	比上年同期下降：70.65%—80.55%	下降：81.27%-88.76%		
归属于上	盈利：1,281.93万	盈利：231.19万元—	盈利：	

上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	元—2,278.41 万元	662.80 万元	10,588.17 万元	是
	比上年同期下降：78.48%—87.89%	下降：93.74%—97.82%		
基本每股收益	盈利：0.03 元/股—0.04 元/股	盈利：0.02 元/股—0.03 元/股	盈利：0.14 元/股	是

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告的相关数据未经注册会计师审计。

三、业绩修正原因说明

2022 年 7 月中下旬至 8 月中旬，房地产市场持续下行，房地产企业持续出现资金周转困难，企业失信人名录增加，公司对新增加的企业失信人按照公司坏账准备政策进行补充计提坏账准备，导致归属上市公司股东的净利润与预期出现偏差。

四、其他相关说明

此次修订的 2022 年半年度业绩预告数据为公司财务部门在前期工作基础上，根据公司原业绩预告发布后发生的情况进行的重新估计的结果，具体数据以公司最终披露的 2022 年半年度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、其他相关说明

1、本次业绩预告修订是公司经营管理团队和财务部门根据市场及行业情况与公司经营情况的变化，基于谨慎性原则作出的重新估计与测评，并在测评完成后即刻发布本次业绩预告修订公告。公司经营管理团队与财务部门将加强对经营的管控与对行业情况的监控，加强风险管控与风险预防措施，致力于稳定经营状况与利润水平。

2、公司董事会对本次业绩预告修正给广大投资者带来的不便致以诚挚的歉意。

3、公司具体财务数据将在公司 2022 年半年度报告中详细披露。

特此公告。

深圳市中装建设集团股份有限公司

董事会

2022年8月30日