

证券代码：000514 证券简称：渝开发 公告编号：2022-042
债券代码：112931 债券简称：19 渝债 01

重庆渝开发股份有限公司 关于全资子公司以公开挂牌方式进行增资扩股的进展公告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2022年4月21日，公司第九届董事会第二十三次会议及2022年5月9日，公司2022年第三次临时股东大会审议通过了《关于继续推进全资子公司以公开挂牌方式进行增资扩股的议案》，董事会同意将重庆骏励房地产开发有限公司（以下简称“骏励公司”）51%股权以不低于5,399.8517万元人民币为增资挂牌底价，在重庆联合产权交易所集团股份有限公司（以下简称“联交所”）公开挂牌征集战略合作方进行增资。增资后，新股东持股比例为51%，公司持股比例为49%。同时提请股东大会授权公司董事会并同意董事会授权经理层办理骏励公司增资相关事宜，包括但不限于与新进投资人进行增资事项谈判、确定最终投资方、签订《增资协议》等相关事项。（详见本公司于2022年4月22日、5月10日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网上披露的公告，公告编号2022-019、2022-024）

2022年7月13日，骏励公司收到联交所出具的《增资结果确认意见函》，骏励公司增资项目征集到一家意向投资方参与，名称为重庆越嘉房地产开发有限公司（以下简称“越嘉公司”）。2022年7月19日，公司总经理办公会根据公司2022年第三次临时股东大会授权，确定了越嘉公司为本次骏励公司增资项目的最终投资方。2022年7月20日，骏励公

司收到联交所出具的《增资结果通知书》，确定越嘉公司为投资方，募集资金总额为 5399.8517 万元，募集资金对应持股比例为 51%。(详见本公司分别于 2022 年 7 月 14 日、7 月 21 日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网上披露的公告，公告编号 2022-033、2022-036)

2022 年 8 月 16 日，公司、越嘉公司、骏励公司三方签定了《增资协议》《投资合作协议》等，按照《增资协议》约定，本次增资价款 5399.8517 万元及越嘉公司向骏励公司提供的无息股东借款 848,111,328.40 元已于签约当日全部支付至骏励公司指定账户。(详见本公司分别于 2022 年 8 月 17 日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网上披露的公告，公告编号 2022-041)

2022 年 8 月 18 日，骏励公司工商变更办理完成，越嘉公司持有骏励公司股份比例为 51%，公司持有骏励公司股份比例为 49%。

8 月 18 日，公司收到骏励公司偿还的股东借款 848,111,328.40 元。至此，公司与越嘉公司分别按照持股比例向骏励公司提供无息财务资助，暨越嘉公司向骏励公司提供财务资助 848,111,328.40 元，公司向骏励公司提供财务资助 814,852,060.62 元。

越嘉公司和公司按股权比例分担对骏励公司履行《国有建设用地使用权出让合同》的连带担保责任。

变更后的骏励公司营业执照信息如下：

- 1、名称：重庆骏励房地产开发有限公司
- 2、类型：有限责任公司
- 3、法定代表人：曹石坚
- 4、经营范围：房地产开发经营，各类工程建设活动

- 5、注册资本：玖仟壹佰捌拾叁万陆仟柒佰叁拾伍元整
- 6、成立日期：2021年02月04日
- 7、营业期限：2021年02月04日至永久
- 8、住所：重庆市北碚区蔡家岗镇蔡通路388号2-4
- 9、统一社会信用代码：91500109MA61CJ1G3M

特此公告

重庆渝开发股份有限公司董事会

2022年8月19日