

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

中广核技术发展股份有限公司
拟收购中广核贝谷科技有限公司100%股权项目
所涉及的中广核贝谷科技有限公司
股东全部权益价值
资产评估报告
中发评报字[2022]第074号
(共3册 第1册 资产评估报告)



中发国际资产评估有限公司
二〇二二年六月七日

中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码：	1111020012202200069
合同编号：	中发评字[2020]第133号
报告类型：	法定评估业务资产评估报告
报告文号：	中发评报字[2022]第074号
报告名称：	中广核核技术发展股份有限公司拟收购中广核贝谷科技有限公司100%股权项目所涉及的中广核贝谷科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告
评估结论：	642,000,000.00元
评估机构名称：	中发国际资产评估有限公司
签名人员：	王永（资产评估师） 会员编号：37090024 王光辉（资产评估师） 会员编号：12120008
 (可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明：报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案，不作为协会对该报告认证、认可的依据，也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

生成日期：2022年06月09日

总目录

资产评估报告.....	第1册
资产评估说明及资产评估明细表.....	第2册
子公司资产评估说明及资产评估明细表.....	第3册

目录

声明	1
资产评估报告摘要	2
一、绪言	8
二、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他评估报告使用人概况	8
三、评估目的	29
四、评估对象与评估范围	29
五、价值类型	43
六、评估基准日	43
七、评估依据	44
八、评估方法	47
九、评估程序实施过程 and 情况	57
十、评估假设	58
十一、评估结论	60
十二、特别事项说明	61
十三、评估报告使用限制说明	65
十四、评估报告日	66
资产评估报告附件	68

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定及本资产评估报告载明的使用范围使用本资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用本资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估专业人员不承担责任。

三、本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、本资产评估机构及资产评估专业人员提示资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

五、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

六、本资产评估机构及资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

七、评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

八、本资产评估机构及资产评估专业人员与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

九、资产评估专业人员已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

**中广核技术发展股份有限公司
拟收购中广核贝谷科技有限公司100%股权项目
所涉及的中广核贝谷科技有限公司
股东全部权益价值
资产评估报告摘要**
中发评报字[2022]第074号

重要提示

以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

中发国际资产评估有限公司接受中广核核技术应用有限公司、中广核技术发展股份有限公司和中广核久源（成都）科技有限公司的委托，根据有关法律、行政法规和资产评估准则，遵循独立、客观、公正的原则，运用资产评估法定或公允的方法和程序及我们认为必要的其他程序，对中广核贝谷科技有限公司的股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。现将评估报告摘要如下：

评估目的：根据中广核技术发展股份有限公司《第九届董事会第四次会议决议》（2020年4月17日）和中广核核技术应用有限公司工作会议纪要（广核技工作纪要{2020}24号），中广核技术发展股份有限公司拟收购中广核核技术应用有限公司、中广核久源（成都）科技有限公司、吉安市云通科技合伙企业（有限合伙）持有的中广核贝谷科技有限公司的股权，需对所涉及的中广核贝谷科技有限公司股东全部权益价值进行评估。为此，需对所涉及的中广核贝谷科技有限公司股东全部权益的市场价值进行评估，为本次经济行为提供价值参考依据。

评估基准日：2021年12月31日。

评估对象：评估对象是中广核贝谷科技有限公司的股东全部权益价值。

评估范围：评估范围是中广核贝谷科技有限公司的全部资产及负债。包括流动资产、非流动资产、流动负债及非流动负债。

价值类型：市场价值。

评估方法：本次评估采用收益法、资产基础法进行评估。

评估结论：本资产评估报告选用收益法评估结果作为评估结论，具体评估结论如下：

中广核贝谷科技有限公司于评估基准日2021年12月31日总资产账面价值为71,887.87万元；总负债账面价值为27,806.77万元；净资产账面价值44,081.10万元；经采用收益法得到的股东全部权益评估价值为64,200.00万元，评估增值20,118.90万元，增值率45.64%。

评估结论详细情况详见资产评估明细表。

本资产评估报告的评估结论使用有效期自评估基准日起一年，即2021年12月31日至2022年12月30日使用本评估结论有效。

在使用本评估结论时，提请评估报告的使用者注意如下可能对评估结论产生影响的重点特别事项：

(一) 权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形

1、尚未取得证书的无形资产

(1) 专利

被评估单位申报的专利权共计69项，其中54项已经获得证书，15项处于申请中，具体如下：

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	编号	法律状态
1	一种连续式水氢自动测量方法及装置	中广核贝谷科技有限公司	2018/4/24	发明专利	201810369477.5	申请中
2	一种基于图像金字塔的X射线图像增强方法	中广核贝谷科技有限公司	2019/3/29	发明专利	201910247876.9	申请中
3	一种双通道式自动测量水氢的方法及装置	中广核贝谷科技有限公司	2019/8/7	发明专利	201910724678.7	申请中
4	一种基于辐射成像的集装箱空箱检测方法	中广核贝谷科技有限公司	2020/8/27	发明专利	202010875026.6	申请中
5	一种基于集装箱X射线图像的数据生成方法	中广核贝谷科技有限公司	2020/8/27	发明专利	2020108750374	申请中
6	一种基于集装箱X射线图像的智能识别方法	中广核贝谷科技有限公司	2020/8/27	发明专利	2020108749930	申请中
7	一种安检CT重建图像的处理方法和装置	中广核贝谷科技有限公司	2021/1/13	发明专利	202110041358.9	申请中
8	一种基于激光雷达的车头避让系统和车头识别方法	中广核贝谷科技有限公司	2021/10/20	发明专利	202111220450.8	申请中
9	一种快速分割三维CT图像中物体的方法及装置	中广核贝谷科技有限公司	2021/11/4	发明专利	202111298878.4	申请中
10	一种用于X射线的准直调节装置	中广核贝谷科技有限公司	2021/11/4	实用新型	202122683711.1	申请中
11	基于激光雷达进行通道立体划分的车辆检查系统	中广核贝谷科技有限公司	2021/11/27	实用新型	202122933169	申请中
12	基于激光雷达进行通道立体划分的车辆检查系统及方法	中广核贝谷科技有限公司	2021/11/27	发明专利	202111424404.X	申请中
13	行李包裹CT安检系统(BGCT-0824型)	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/14	外观设计	202130823082	申请中
14	行李包裹CT安检系统(BGCT-1050型)	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/14	外观设计	202130822690.X	申请中
15	一种基于计算机断层扫描的三维图像融合方法及装置	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/14	发明专利	202111590868.8	申请中

(2) 软件著作权

被评估单位申报的软件著作权共计127项，其中123项已取得证书，4项尚在申请中。具体明细如下：

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
1	海关货物车辆检查系统现场管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/11	软件著作权	无	申请中
2	智慧口岸初筛实验室管理平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/7/28	软件著作权	无	申请中
3	智慧口岸海关查验云监管平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/9/24	软件著作权	无	申请中
4	智慧口岸移动查验辅助系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/12/2	软件著作权	无	申请中

除上述4项软件著作权外，另有一项于评估基准日前申请，于2022年1月28日取得证书，本次将其归类为已取得证书。详情如下：

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
1	智能负压蒸热无害化处理机平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/8/3	软件著作权	2022SR0184756	已登记

对于上述尚未取得证书的无形资产，被评估单位将其纳入评估范围进行了申报，本次同其他无形资产一并进行了评估，未单独考虑上述无形资产可能无法取得证书对评估结论的影响。

2、共同申请及产权人名称未变更的无形资产

纳入本次评估范围的无形资产中，有2项专利、3项软件著作权为共同申请，详见下表：

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
1	一种基于高压电晕放电的氦子体采样装置（东华理工维护）	东华理工大学、中广核贝谷科技股份有限公司	2013/9/26	发明专利	ZL201310442216.9	有效
2	口岸核与辐射监测系统 V1.0	中华人民共和国南京海关、中广核贝谷科技有限公司	2018/11/18	软件著作权	2018SR1031075	已登记
3	现场工作智能平台 V2.0	广西防城港核电有限公司、中广核贝谷科技有限公司	2019/4/16	软件著作权	2019SR0473777	已登记
4	江西林业软件 V1.0	江西省林业厅信息宣传中心、中广核贝谷科技有限公司	2019/9/9	软件著作权	2019SR1019594	已登记
5	旋转门控制系统	岭澳核电有限公司、中广核贝谷科技有限公司	2020/6/15	实用新型	ZL202021100147.5	有效

纳入评估范围的软件著作权中，分别有3项和6项证载权利人为江西贝尔科技产业有限公司、中广核贝谷科技股份有限公司，均为贝谷科技曾用名，贝谷科技未进行相关产权人名称变更工作，具体如下：

序号	名称	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
1	#1.纳税电话申报系统 V.10	江西贝尔科技产业有限公司	2001/6/30	软件著作权	2001SR4255	已登记
2	#2.机房收费管理系统 V1.0	江西贝尔科技产业有限公司	2001/6/25	软件著作权	2001SR4194	已登记
3	#3.贝尔 LED 水雨情显示公告系统 V1.0	江西贝尔科技产业有限公司	2006/12/27	软件著作权	2006SR18000	已登记
4	#4.贝谷交互式会议系统 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2007/8/24	软件著作权	2007SR12723	已登记
5	#19.放射源监控系统 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2010/11/29	软件著作权	2010SR064059	已登记
6	#20.国土资源管理信息系统 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2011/4/30	软件著作权	2011SR024822	已登记
7	#41.基础业务构建库系统 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2014/5/7	软件著作权	2014SR055626	已登记
8	#44.群众文化数字服务平台 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2015/1/15	软件著作权	2015SR008455	已登记
9	#53.计划生育服务平台 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2016/6/22	软件著作权	2016SR151740	已登记

对于上述共有产权的、权利人名称未变更的，贝谷科技已出具相关说明，承诺不存在产权纠纷，如有相关产权问题，承担相应法律责任。

3、损坏及过时淘汰存货

纳入评估范围的存货中，部分存货已经损毁或者过时淘汰，无可回收价值，本次按零进行了评估。

(二)未决诉讼、法律纠纷等不确定因素

无。

(三)利用相关报告情况

评估基准日财务数据取自信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）所出具的编号为“XYZH/2022CSAA20088”标准无保留意见审计报告。

(四)重大期后事项

中广核贝谷科技有限公司拟实施环境监测、检测仪器设备产业化项目，主要内容为在贝谷科技园区所在地块上新建一栋检测大楼并增添更换部分研发设备，检测大楼工程总建筑面积为12,886.71m²，总投资7,976.04万元（含研发设备费1,707.27万元），截至评估报告日已完成了立项批复、出具可行性研究报告、初始设计、办理用地规划许可、建设工程规划许可等工作，预计于2022年9月开工，总工期31个月（含前期规划），该检测大楼投入使用后，将有助于提升贝谷科技的企业整体形象，改变现有的部分经营场所租赁的现状，改善经营办公环境，吸引和留住更多优秀人才，提升企业效益。贝谷科技在收益法评估明细表中对检测大楼的建设工期、投资总额等数据基于

《检测大楼可行性研究报告》等资料进行了预测，评估人员对检测大楼工程的相关资料进行了核实，采信了被评估单位提供的数据。另外，贝谷科技预计将在2024年开建3#厂房，总投资约1800万元，总工期预计1年，本次在收益法资本性支出进行了预测考虑。

(五)评估程序受限的有关情况

被评估单位为军工保密单位，本次申报的部分资产(主要为土地使用权、固定资产等)，由于涉密原因，对关键技术部门使用的资产仅能在现场进行有限的勘察；现场调查期间，部分资料(主要为财务账套、凭证、票据、合同等)评估人员仅被允许现场查看，被评估单位未予提供。评估人员进行了总账、明细账、会计报表及清查评估明细表的核对工作。

(六)抵押、担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项

被评估单位无抵押、担保事项。评估基准日租赁情况如下：

序号	承租方	出租方	用途	租赁面积 m ²	租赁期限	租金及支付情况
1	中广核贝谷科技有限公司	中广核不动产管理有限公司	办公	508.91	2021.03.08-2024.03.07	69975.13/月 (第一年) 83970.15/月 (第2-3年)
2	中广核贝谷科技有限公司	吴宇菲	居住	101.63	2021.11.15-2022.11.14	8000/月
3	中广核贝谷科技有限公司	江西贝谷实业有限公司	办公 &生产	4900	2020.10.19-2022.10.18	153500/月
4	中广核贝谷科技有限公司	中广核贝谷仪器科技（上海）有限公司	办公	162.57	2021.07.01-2022.06.30	52000/月

(七)关于纳入评估范围长期股权投资单位的特别事项说明

1、纳入评估范围的长期股权投资单位为中广核贝谷仪器科技（上海）有限公司，对外出租资产情况：

序号	承租方	出租方	用途	租赁面积 m ²	租赁期限	租金及支付情况
1	中广核贝谷科技有限公司	中广核贝谷仪器科技（上海）有限公司	办公	162.57	2021.07.01-2022.06.30	52000/月，正常收取

(八)在评估基准日以后的有效期内，如果资产数量及作价标准发生变化时，应按以下原则处理：

- 1、当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；
- 2、当资产价格标准发生变化且对资产评估结果产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；

3、对评估基准日后，资产数量、价格标准的变化，委托人在资产实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

(九)本评估结论未考虑评估值增减可能产生的纳税义务变化，也未考虑股权交易过程中应产生的相关税金、费用对评估结论的影响。

评估报告使用者应注意以上特别事项对评估结论产生的影响。

**中广核技术发展股份有限公司
拟收购中广核贝谷科技有限公司100%股权项目
所涉及的中广核贝谷科技有限公司
股东全部权益价值
资产评估报告
中发评报字[2022]第074号**

一、绪言

中广核技术发展股份有限公司、中广核技术应用有限公司、中广核久源（成都）科技有限公司：

中发国际资产评估有限公司接受贵单位的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用收益法、资产基础法，按照必要的评估程序，对中广核技术发展股份有限公司拟收购股权涉及的中广核贝谷科技有限公司股东全部权益在2021年12月31日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

二、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他评估报告使用人概况

本次评估的委托人为中广核技术发展股份有限公司、中广核技术应用有限公司和中广核久源（成都）科技有限公司，被评估单位为中广核贝谷科技有限公司。其他报告使用人包括本次经济行为的相关当事方及国资监管部门。

(一)委托人之一

统一社会信用代码：91210200241281202G

企业名称：中广核技术发展股份有限公司

注册号：210200000104636

法定代表人：林坚

类型：其他股份有限公司(上市)

成立日期：1993年04月17日

注册资本：102499.787600万人民币

核准日期：2021年08月14日

营业期限自：1993年04月17日

营业期限至：长期

登记机关：大连市市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：辽宁省大连市西岗区黄河路219号

经营范围：核技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务；化工材料的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务；技术进出口、贸易进出口、代理进出口；投资管理、资产管理；对外承包工程、承担国家经援项目、国际劳务技术合作、房屋开发及出租；近海远海运输及海运技术服务；航货运代理；国内外投资、仓储、进出口业务、代理各国（地区）进出口业务；普通培训（以上范围限有许可证的下属企业经营）；因私出入境中介服务（许可范围内）；轿车经营；农副产品收购；法律、法规未规定审批的，企业自主选择经营项目，开展经营活动；停车场经营；预包装食品、酒类、乳制品销售；农畜产品销售；国内一般贸易；货物、技术进出口；石油制品销售；计算机软、硬件开发、销售、代理销售及相关技术咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

(二)委托人之二

统一社会信用代码：911101085768651467

企业名称：中广核核技术应用有限公司

注册号：110108013988131

法定代表人：李峰

类型：有限责任公司（法人独资）

成立日期：2011年06月23日

注册资本：186,890万元人民币

核准日期：2019年07月11日

营业期限自：2011年06月23日

营业期限至：2061年06月22日

登记机关：北京市海淀区市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：北京市海淀区紫竹院路81号院3号楼13层12A01

经营范围：技术开发、技术咨询、技术服务；技术进出口、贸易进出口、代理进出口；销售仪器仪表；投资管理、资产管理。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

(三)委托人之三

统一社会信用代码：91510122592079612J

企业名称：中广核久源（成都）科技有限公司

注册号：510122000104421

法定代表人：杨坤

类型：其他有限责任公司

成立日期：2012年03月28日

注册资本：6000万

核准日期：2021年11月24日

营业期限自：2012年03月28日

营业期限至：2032年03月27日

登记机关：成都市双流区市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：成都市双流区西南航空港经济开发区工业集中区

经营范围：许可项目：技术进出口；货物进出口；民用核安全设备设计；民用核安全设备制造；民用核材料销售；民用核安全设备无损检验；民用核安全设备安装；II、III、IV、V类放射源销售；I类放射源销售；第三类医疗器械经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：仪器仪表制造；智能仪器仪表制造；环境应急检测仪器仪表制造；仪器仪表销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；核电设备成套及工程技术研发；核子及核辐射测量仪器制造；机械电气设备制造；实验分析仪器销售；实验分析仪器制造；智能仪器仪表销售；信息系统集成服务；软件开发；电子、机械设备维护（不含特种设备）；环境监测专用仪器仪表销售；环境监测专用仪器仪表制造；环境保护专用设备制造；气体、液体分离及纯净设备制造；气体、液体分离及纯净设备销售；制冷、空调设备制造；制冷、空调设备销售；污水处理及其再生利用；生态环境材料制造；生态环境材料销售；水资源专用机械设备制造；智能水务系统开发；环境保护专用设备销售；非常规水源利用技术研发；水污染治理；非居住房地产租赁；物业管理；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

(四)被评估单位

1、基本情况

统一社会信用代码：913600007165693748

企业名称：中广核贝谷科技有限公司（以下简称“贝谷科技”）

法定代表人：胡冬明

类型：其他有限责任公司

成立日期：2001年04月20日

注册资本：12001.979000万人民币

核准日期：2020年12月23日

营业期限自：2001年04月20日

营业期限至：长期

登记机关：江西省市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：江西省南昌市南昌高新技术产业开发区艾溪湖三路135号

经营范围：许可项目：II、III、IV、V类放射源销售，II、III类射线装置生产，II、III类射线装置销售，第二类医疗器械生产，建筑智能化系统设计，建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：信息系统集成服务，软件开发，数据处理和存储支持服务，仪器仪表制造，仪器仪表销售，第二类医疗器械销售，消毒剂销售（不含危险化学品），汽车新车销售，智能无人飞行器销售，货物进出口，技术进出口，对外承包工程，发电技术服务，核电设备成套及工程技术研发，租赁服务（不含许可类租赁服务）（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。

2、历史沿革

(1)公司成立

2001年4月，王荣珍、沃刚、郑可娟签订公司章程，约定设立江西贝尔科技产业有限公司，公司注册资本100.00万元，其中：王荣珍以现金和实物出资人民币55.00万元，沃刚以现金和实物出资人民币35.00万元，郑可娟以现金和实物出资人民币10.00万元，公司营业期限10年。股权结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	认缴出资额	实缴出资额	股权比例
王荣珍	55.00	55.00	55.00%
沃刚	35.00	35.00	35.00%
郑可娟	10.00	10.00	10.00%
合计	100.00	100.00	100.00%

(2)第一次增加注册资本

2001年9月，注册资本增加至200.00万元，各股东同比例增加出资，同时通过了公司章程修正案。

变更后的股东及股权结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	认缴出资额	实缴出资额	股权比例
王荣珍	110.00	110.00	55.00%
沃刚	70.00	70.00	35.00%
郑可娟	20.00	20.00	10.00%
合计	200.00	200.00	100.00%

(3)第二次增加注册资本暨第一次股权转让

2001年12月，王荣珍将其出借给贝谷科技的97.35万元转为对贝谷科技的股权投资并增加投资67.65万元，龚桂文将其出借给贝谷的61.95万元转为对贝谷科技的股权投资并追加投资43.05万元，王玉亮将其出借给贝谷科技的17.70万元转为对贝谷科技的股权投资并追加投资12.30万元。同时，沃刚将其持有的贝谷科技35%的股权以70.00万元出让给龚桂文，郑可娟将其持有的贝谷科技10%的股权以20.00万元出让给王玉亮。

此次股权转让后的股东及股权结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	认缴出资额	实缴出资额	股权比例
王荣珍	275.00	275.00	55.00%
龚桂文	175.00	175.00	35.00%
王玉亮	50.00	50.00	10.00%
合计	500.00	500.00	100.00%

(4)第二次股权转让

2002年12月，王荣珍将其持有贝谷科技30%的股权以150.00万元出让给江西贝尔信息产业有限公司(以下简称“贝尔信息”)，将其持有贝谷科技25%的股权以125.00万元出让给江西艾迪尔软件系统有限公司(以下简称“艾迪尔”)；龚桂文将其持有贝谷科技35%的股权以175.00万元出让给贝尔信息；王玉亮将其持有贝谷科技10%的股权以50.00万元出让给贝尔信息。

此次股权转让后的股东及股权结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	认缴出资额	实缴出资额	股权比例
江西贝尔信息产业有限公司	375.00	375.00	75.00%
江西艾迪尔软件系统有限公司	125.00	125.00	25.00%
合计	500.00	500.00	100.00%

(5)第三次股权转让暨法定代表人、住址变更

2003年7月，变更法定代表人为张海平，公司住址变更为南昌市青山湖大道388号。同时，贝尔信息将其持有的贝谷科技30%的股权以150.00万元出让给张海平，艾迪尔将其持有的贝谷科技25%的股权以125.00万元出让给张海平；贝尔信息将其持有的贝谷科技35%的股权以175.00万元出让给龚桂文；贝尔信息将其持有的贝谷科技10%的股权以50.00万元出让给王玉亮。

此次变更后的股东及股权结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	认缴出资额	实缴出资额	股权比例
张海平	275.00	275.00	55.00%
龚桂文	175.00	125.00	35.00%
王玉亮	50.00	50.00	10.00%
合计	500.00	500.00	100.00%

(6)第三次增加注册资本

2003年10月，增加注册资本至1,000.00万元，各股东按照持股比例同比例增加出资。此次变更后的股东及股权结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	认缴出资额	实缴出资额	股权比例
张海平	550.00	550.00	55.00%
龚桂文	350.00	350.00	35.00%
王玉亮	100.00	100.00	10.00%
合计	1,000.00	1,000.00	100.00%

(7)第四次增加注册资本

2004年12月增加注册资本至2,000.00万元，各股东按照持股比例同比例增加出资。此次变更后的股东及股权结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	认缴出资额	实缴出资额	股权比例
张海平	1,100.00	1,100.00	55.00%
龚桂文	700.00	700.00	35.00%
王玉亮	200.00	200.00	10.00%
合计	2,000.00	2,000.00	100.00%

(8)第四次股权转让

2007年5月，龚桂文将其持有的贝谷科技35%的股权以700.00万元转让给沃刚；王玉亮将其持有的贝谷科技10%的股权以200.00万元转让给范美仁。

此次变更后的股东及股权结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	认缴出资额	实缴出资额	股权比例
张海平	1,100.00	1,100.00	55.00%
沃刚	700.00	700.00	35.00%
范美仁	200.00	200.00	10.00%
合计	2,000.00	2,000.00	100.00%

(9)第五次增加注册资本

2007年8月，同意增加注册资本至2,300.00万元，各股东按照持股比例同比例增加出资，此次变更后的股东及股权结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	认缴出资额	实缴出资额	股权比例
张海平	1,265.00	1,265.00	55.00%
沃刚	805.00	805.00	35.00%
范美仁	230.00	230.00	10.00%
合计	2,300.00	2,300.00	100.00%

(10)第六次变更注册资本

2009年7月，增加注册资本至3,300.00万元，各股东按照持股比例同比例增加出资；此次变更后的股东及股权结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	认缴出资额	实缴出资额	股权比例
张海平	1,815.00	1,815.00	55.00%
沃刚	1,155.00	1,155.00	35.00%
范美仁	330.00	330.00	10.00%
合计	3,300.00	3,300.00	100.00%

(11)第一次企业类型(变更为股份有限公司)

2009年9月，贝谷科技由“有限责任公司”变更为“股份有限公司”；名称由“江西贝尔科技产业有限公司”变更为“江西贝尔科技股份有限公司”；并以贝谷科技截至2009年7月31日之经审计账面净资产56,899,223.21元按1:0.8963的比例折算为江西贝尔科技股份有限公司股本5100万股，余额5,899,223.21元转为资本公积；同时，经营范围变更为“信息系统集成及服务；软件开发及服务；数据处理；弱电工程设计、施工及服务；仪器仪表与计量器具的研发、生产、销售及及服务；视听产品生产、销售与服务；进出口贸易。(以上项目国家有专项规定的除外)”；营业期间变更为“永久存续”。

此次变更后的股东及持股结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	认缴出资额	实缴出资额	股权比例
张海平	2,805.00	2,805.00	55.00%

沃刚	1,785.00	1,785.00	35.00%
范美仁	510.00	510.00	10.00%
合计	5,100.00	5,100.00	100.00%

(12)第三次名称变更

2009年9月，公司名称由“江西贝尔科技股份有限公司”变更为“贝尔科技股份有限公司”。

(13)第四次名称变更

2010年6月公司名称由“贝尔科技股份有限公司”变更为“贝谷科技股份有限公司”。

(14)第八次增加注册资本

2011年5月，李海洋等 22 名自然人用现金方式对贝谷科技进行增资，增资价格根据中磊会计师事务所审计报告确定的每股净资产值1.5995元，确定本次增资的每股价格为人民币 1.6元。此次增资扩股742万股，每股1.6元，总融资额为1187.2 万元。其中 742.00万元计入总股本，其余445.20万元计入公司资本公积。增资完成后，贝谷科技总股本为5,842.00万股，注册资本为5,842.00万元。

此次变更后的股东及持股结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	2,805.00	48.0144%
沃刚	1,785.00	30.5546%
范美仁	510.00	8.7299%
李海洋	94.00	1.6090%
王仁波	94.00	1.6090%
范建文	63.00	1.0784%
胡小平	77.00	1.3180%
张中良	81.00	1.3865%
朱松茂	61.00	1.0442%
刘宇	75.00	1.2838%
李翠云	30.00	0.5135%
刘茂春	20.00	0.3423%
章新忠	15.00	0.2568%
谢建云	15.00	0.2568%
王艳	15.00	0.2568%
王虹	15.00	0.2568%
张文霞	12.00	0.2054%
梁莉	12.00	0.2054%
郭丽媛	12.00	0.2054%
严诗彩	12.00	0.2054%
孔国祥	12.00	0.2054%

杨小芳	12.00	0.2054%
谢精华	5.00	0.0856%
黄凌武	5.00	0.0856%
郑凯	5.00	0.0856%
合计	5,842.00	100.00%

(15)变更为股份公司后第一次股份转让

2012年3月，胡小平将其持有贝谷科技0.2568%的股份以33.00万元(每股2.2元)转让给余英发，将其贝谷科技0.4279%的股份以55.00万元(每股2.2元)转让给李寿松。范美仁将其持有贝谷科技0.5135%的股份以66.00万元（每股2.2元）转让给周志承。沃刚将其持有贝谷科技0.5135%的股份以66.00万元(每股2.2元)转让给王耀斌。

此次转让后股东及持股结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	2,805.00	48.0144%
沃刚	1,755.00	30.0411%
范美仁	480.00	8.2164%
李海洋	94.00	1.6090%
王仁波	94.00	1.6090%
范建文	63.00	1.0784%
胡小平	37.00	0.6333%
张中良	81.00	1.3865%
朱松茂	61.00	1.0442%
刘宇	75.00	1.2838%
李翠云	30.00	0.5135%
王耀斌	30.00	0.5135%
周志承	30.00	0.5135%
李寿孙	25.00	0.4279%
刘茂春	20.00	0.3423%
余英发	15.00	0.2568%
章新忠	15.00	0.2568%
谢建云	15.00	0.2568%
王艳	15.00	0.2568%
王虹	15.00	0.2568%
张文霞	12.00	0.2054%
梁莉	12.00	0.2054%
郭丽媛	12.00	0.2054%
严诗彩	12.00	0.2054%
孔国祥	12.00	0.2054%
杨小芳	12.00	0.2054%
谢精华	5.00	0.0856%
黄凌武	5.00	0.0856%

郑凯	5.00	0.0856%
合计	5,842.00	100.00%

(16)变更为股份公司后第二次股份转让

2013年3月，沃刚将其持有贝谷科技0.1712%的股份以25.00万元(每股2.5元)转让给詹雪，将其持有贝谷科技0.1712%的股份以25.00万元(每股2.5元)转让给付向华，将其持有贝谷科技0.1712%的股份以25.00万元(每股2.5元)转让给刘鹏；张海平将其持有贝谷科技0.3423%的股份以50.00万元(每股2.5元)转让给王耀斌；李寿孙将其持有贝谷科技0.4279%的股份以62.50万元(每股2.5元)转让给王庆。

此次转让后股东及持股结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	2,785.00	47.6720%
沃刚	1,725.00	29.5276%
范美仁	480.00	8.2164%
李海洋	94.00	1.6090%
王仁波	94.00	1.6090%
范建文	63.00	1.0784%
胡小平	37.00	0.6333%
张中良	81.00	1.3865%
朱松茂	61.00	1.0442%
刘宇	75.00	1.2838%
李翠云	30.00	0.5135%
王耀斌	50.00	0.8559%
周志承	30.00	0.5135%
王庆	25.00	0.4279%
刘茂春	20.00	0.3423%
余英发	15.00	0.2568%
章新忠	15.00	0.2568%
谢建云	15.00	0.2568%
王艳	15.00	0.2568%
王虹	15.00	0.2568%
张文霞	12.00	0.2054%
梁莉	12.00	0.2054%
郭丽媛	12.00	0.2054%
严诗彩	12.00	0.2054%
孔国祥	12.00	0.2054%
杨小芳	12.00	0.2054%
付向华	10.00	0.1712%
詹雪	10.00	0.1712%
刘鹏	10.00	0.1712%
谢精华	5.00	0.0856%

黄凌武	5.00	0.0856%
郑凯	5.00	0.0856%
合计	5,842.00	100.00%

(17)变更为股份公司后第三次股份转让

2013年11月，刘宇将其持有贝谷科技1.2838%的股份以187.50万元(每股2.5元)转让给张海平；范建文将其持有贝谷科技1.0784%的股份以157.50万元(每股2.5元)转让给沃刚。

此次股份转让后的股东及持股结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	2,860.00	48.9558%
沃刚	1,788.00	30.6059%
范美仁	480.00	8.2164%
李海洋	94.00	1.6090%
王仁波	94.00	1.6090%
胡小平	37.00	0.6333%
张中良	81.00	1.3865%
朱松茂	61.00	1.0442%
李翠云	30.00	0.5135%
王耀斌	50.00	0.8559%
周志承	30.00	0.5135%
王庆	25.00	0.5135%
刘茂春	20.00	0.3423%
余英发	15.00	0.2568%
章新忠	15.00	0.2568%
谢建云	15.00	0.2568%
王艳	15.00	0.2568%
王虹	15.00	0.2568%
张文霞	12.00	0.2054%
梁莉	12.00	0.2054%
郭丽媛	12.00	0.2054%
严诗彩	12.00	0.2054%
孔国祥	12.00	0.2054%
杨小芳	12.00	0.2054%
付向华	10.00	0.1712%
詹雪	10.00	0.1712%
刘鹏	10.00	0.1712%
谢精华	5.00	0.0856%
黄凌武	5.00	0.0856%
郑凯	5.00	0.0856%
合计	5,842.00	100.00%

(18)变更为股份公司后第四次股份转让

2014年3月，周志承将其持有贝谷科技0.5135%的股份以84.00万元(每股2.8元)转让给张海平；严诗彩将其持有贝谷科技0.2054%的股份以33.6万元(每股2.8元)转让给万敏；王仁波将其持有贝谷科技1.6090%的股份以263.20万元(每股2.8元)转让给沃刚。

此次股份转让后的股东及持股结构如下表所示：

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	2,890.00	49.4693%
沃刚	1,882.00	32.2149%
范美仁	480.00	8.2164%
李海洋	94.00	1.6090%
胡小平	37.00	0.6333%
张中良	81.00	1.3865%
朱松茂	61.00	1.0442%
李翠云	30.00	0.5135%
王耀斌	50.00	0.8559%
王庆	25.00	0.5135%
刘茂春	20.00	0.3423%
余英发	15.00	0.2568%
章新忠	15.00	0.2568%
谢建云	15.00	0.2568%
王艳	15.00	0.2568%
王虹	15.00	0.2568%
张文霞	12.00	0.2054%
梁莉	12.00	0.2054%
郭丽媛	12.00	0.2054%
万敏	12.00	0.2054%
孔国祥	12.00	0.2054%
杨小芳	12.00	0.2054%
付向华	10.00	0.1712%
詹雪	10.00	0.1712%
刘鹏	10.00	0.1712%
谢精华	5.00	0.0856%
黄凌武	5.00	0.0856%
郑凯	5.00	0.0856%
合计	5,842.00	100.00%

(19)变更为股份公司后第五次股份转让

2015年5月，张中良将其持有贝谷科技0.5426%的股份以67.521万元(每股2.13元)转让给杨微微。余英发将其持有贝谷科技0.2568%的股份以31.95万元（每股2.13元）转让给杨微微。

此次股份转让后的股东及持股结构如下表所示：

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	2,890.00	49.4693%
沃刚	1,882.00	32.2149%
范美仁	480.00	8.2164%
李海洋	94.00	1.6090%
胡小平	37.00	0.6333%
张中良	49.3.00	0.8439%
朱松茂	61.00	1.0442%
李翠云	30.00	0.5135%
王耀斌	50.00	0.8559%
杨微微	46.7.00	0.7994%
王庆	25.00	0.5135%
刘茂春	20.00	0.3423%
章新忠	15.00	0.2568%
谢建云	15.00	0.2568%
王艳	15.00	0.2568%
王虹	15.00	0.2568%
张文霞	12.00	0.2054%
梁莉	12.00	0.2054%
郭丽媛	12.00	0.2054%
万敏	12.00	0.2054%
孔国祥	12.00	0.2054%
杨小芳	12.00	0.2054%
付向华	10.00	0.1712%
詹雪	10.00	0.1712%
刘鹏	10.00	0.1712%
谢精华	5.00	0.0856%
黄凌武	5.00	0.0856%
郑凯	5.00	0.0856%
合计	5,842.00	100.00%

(20)变更为股份公司后第六次股份转让

2015年7月，刘鹏将持有的贝谷科技0.1712%股份以25.531万元(每股2.5531元)转让给沃刚。此次股权转让后的股东及持股结构如下表所示：

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	2,890.00	49.47%
沃刚	1,892.00	32.39%
范美仁	480.00	8.22%
李海洋	94.00	1.61%
胡小平	37.00	0.63%
张中良	49.30	0.84%
朱松茂	61.00	1.04%
李翠云	30.00	0.51%
王耀斌	50.00	0.86%

股东名称	持股数量	持股比例
杨微微	46.70	0.80%
王庆	25.00	0.51%
刘茂春	20.00	0.34%
章新忠	15.00	0.26%
谢建云	15.00	0.26%
王艳	15.00	0.26%
王虹	15.00	0.26%
张文霞	12.00	0.21%
梁莉	12.00	0.21%
郭丽媛	12.00	0.21%
万敏	12.00	0.21%
孔国祥	12.00	0.21%
杨小芳	12.00	0.21%
付向华	10.00	0.17%
詹雪	10.00	0.17%
谢精华	5.00	0.09%
黄凌武	5.00	0.09%
郑凯	5.00	0.09%
合计	5,842.00	100.00%

(21)第九次增加注册资本

2015年11月，公司增资5,842.00万元，每股1元，由公司全体股东按照其所持有公司的股份比例等比例认购。此次增资后的股东及持股结构如下表所示：

金额单位：万元

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	5,780.00	49.4694%
沃刚	3,784.00	32.3862%
范美仁	960.00	8.2164%
李海洋	188.00	1.6090%
胡小平	74.00	0.6333%
张中良	98.60	0.8439%
朱松茂	122.00	1.0442%
李翠云	60.00	0.5135%
王耀斌	100.00	0.8559%
杨微微	93.40	0.7994%
王庆	50.00	0.4279%
刘茂春	40.00	0.3423%
章新忠	30.00	0.2568%
谢建云	30.00	0.2568%
王艳	30.00	0.2568%
王虹	30.00	0.2568%
张文霞	24.00	0.2054%
梁莉	24.00	0.2054%
郭丽媛	24.00	0.2054%
万敏	24.00	0.2054%

孔国祥	24.00	0.2054%
杨小芳	24.00	0.2054%
付向华	20.00	0.1712%
詹雪	20.00	0.1712%
谢精华	10.00	0.0856%
黄凌武	10.00	0.0856%
郑凯	10.00	0.0856%
合计	11,684.00	100.00%

(22)变更为股份公司后第七次股份转让

2016年3月，王艳将持有贝谷科技0.2526%股份以47.55万元（每股1.585元）转让给杨微微。此次股份转让后的股东及持股结构如下表所示：

金额单位：万元

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	5,780.00	49.47%
沃刚	3,784.00	32.39%
范美仁	960.00	8.22%
李海洋	188.00	1.61%
胡小平	74.00	0.63%
张中良	98.60	0.84%
朱松茂	122.00	1.04%
李翠云	60.00	0.51%
王耀斌	100.00	0.86%
杨微微	123.40	1.06%
王庆	50.00	0.51%
刘茂春	40.00	0.34%
章新忠	30.00	0.26%
谢建云	30.00	0.26%
王虹	30.00	0.26%
张文霞	24.00	0.21%
梁莉	24.00	0.21%
郭丽媛	24.00	0.21%
万敏	24.00	0.21%
孔国祥	24.00	0.21%
杨小芳	24.00	0.21%
付向华	20.00	0.17%
詹雪	20.00	0.17%
谢精华	10.00	0.09%
黄凌武	10.00	0.09%
郑凯	10.00	0.09%
合计	11,684.00	100.00%

(23)变更为股份公司后第八次股份转让

2016年8月，郭丽媛将持有的贝谷科技0.2054%股份以38.04万元（每股1.585元）转让给李军俊。此次股份转让后的股东及持股结构如下表所示：

金额单位：万元

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	5,780.00	49.47%
沃刚	3,784.00	32.39%
范美仁	960.00	8.22%
李海洋	188.00	1.61%
胡小平	74.00	0.63%
张中良	98.60	0.84%
朱松茂	122.00	1.04%
李翠云	60.00	0.51%
王耀斌	100.00	0.86%
杨微微	123.40	1.06%
王庆	50.00	0.51%
刘茂春	40.00	0.34%
章新忠	30.00	0.26%
谢建云	30.00	0.26%
王虹	30.00	0.26%
张文霞	24.00	0.21%
梁莉	24.00	0.21%
李军俊	24.00	0.21%
万敏	24.00	0.21%
孔国祥	24.00	0.21%
杨小芳	24.00	0.21%
付向华	20.00	0.17%
詹雪	20.00	0.17%
谢精华	10.00	0.09%
黄凌武	10.00	0.09%
郑凯	10.00	0.09%
合计	11,684.00	100.00%

(24)变更为股份公司后第九次股份转让

2016年8月11日，王耀斌将持有的贝谷科技0.8559%股份以170万元（每股1.7元）转让给杨微微。

此次股份转让后的股东及持股结构如下表所示：

金额单位：万元

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	5,780.00	49.47%
沃刚	3,784.00	32.39%
范美仁	960.00	8.22%
李海洋	188.00	1.61%
胡小平	74.00	0.63%
张中良	98.60	0.84%
朱松茂	122.00	1.04%
李翠云	60.00	0.51%
杨微微	223.40	1.91%

股东名称	持股数量	持股比例
王庆	50.00	0.51%
刘茂春	40.00	0.34%
章新忠	30.00	0.26%
谢建云	30.00	0.26%
王虹	30.00	0.26%
张文霞	24.00	0.21%
梁莉	24.00	0.21%
李军俊	24.00	0.21%
万敏	24.00	0.21%
孔国祥	24.00	0.21%
杨小芳	24.00	0.21%
付向华	20.00	0.17%
詹雪	20.00	0.17%
谢精华	10.00	0.09%
黄凌武	10.00	0.09%
郑凯	10.00	0.09%
合计	11,684.00	100.00%

(25)分立

2016年8月，贝谷科技存续分立为贝谷科技股份有限公司和江西贝谷实业有限公司。分立后的贝谷科技股份有限公司存续经营，注册资本(实收资本)为8,763.00万元，经营范围为“信息系统集成服务；软件开发及服务；数据处理；弱电工程设计、施工及服务；计量器具的研发、生产、销售及及服务；对外贸易经营(实行国营贸易管理货物的进出口业务除外)；仪器仪表与视听资料的生产、销售及及服务(依法经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)”。新设的江西贝谷实业有限公司注册资本(实收资本)2921万元，经营范围为“产品代加工、计算机及相关电子信息产品的批发与服务，置业服务、房屋租赁(以工商行政管理部门核准为准)”。分立后原公司债权由分立后的贝谷科技股份有限公司享有，分立前的债务由贝谷科技股份有限公司和江西贝谷实业有限公司连带承担，但是另有协议约定的除外。分立后原公司持有的上海贝谷的股权和分立后的深圳贝谷由贝谷科技股份有限公司所有。

此次分立后的股东及持股结构如下表所示：

金额单位：万元

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	4,335.00	49.4694%
沃刚	2,838.00	32.3862%
范美仁	720.00	8.2164%
李海洋	141.00	1.6090%
胡小平	55.50	0.6333%
张中良	73.95	0.8439%
朱松茂	91.50	1.0442%
李翠云	45.00	0.5135%
杨微微	167.55	1.9120%

股东名称	持股数量	持股比例
王庆	37.50	0.5135%
刘茂春	30.00	0.3423%
章新忠	22.50	0.2568%
谢建云	22.50	0.2568%
王虹	22.50	0.2568%
张文霞	18.00	0.2054%
梁莉	18.00	0.2054%
李军俊	18.00	0.2054%
万敏	18.00	0.2054%
孔国祥	18.00	0.2054%
杨小芳	18.00	0.2054%
付向华	15.00	0.1712%
詹雪	15.00	0.1712%
谢精华	7.50	0.0856%
黄凌武	7.50	0.0856%
郑凯	7.50	0.0856%
合计	8,763.00	100.00%

(26)变更为股份公司后第十次股份转让

2016年12月，李翠云将其持有贝谷科技0.04793%的股份以158,848.2元（每股3.7821元）转让给杨微微。胡小平将其持有贝谷科技0.05911%的股份以195,912.78元（每股3.7821元）转让给杨微微。范美仁将其持有贝谷科技0.7669%的股份以2,541,571.2元（每股3.7821元）转让给杨微微。刘茂春将其持有贝谷科技0.0320%的股份以105,898.8元（每股3.7821元）转让给杨微微。王庆将其持有贝谷科技0.0399%的股份以132,373.5元（每股3.7821元）转让给杨微微。沃刚将其持有贝谷科技3.0218%的股份以10,015,000.8元（每股3.7821元）转让给杨微微。张海平将其持有贝谷科技4.6160%的股份以15,298,594.5元（每股3.7821元）转让给杨微微。李海洋将其持有贝谷科技0.1501%的股份以497,346.15元（每股3.7821元）转让给杨微微。

此次转让的股东及持股结构如下表所示：

金额单位：万元

股东名称	持股数量	持股比例
张海平	3,930.50	44.8533%
沃刚	2,573.20	29.3644%
范美仁	652.80	7.4495%
杨微微	932.88	10.6457%
李海洋	127.85	1.4589%
胡小平	50.32	0.5742%
张中良	73.95	0.8439%
朱松茂	91.50	1.0442%
李翠云	40.80	0.4656%
王庆	34.00	0.3880%
刘茂春	27.20	0.3103%

股东名称	持股数量	持股比例
章新忠	22.50	0.2568%
谢建云	22.50	0.2568%
王虹	22.50	0.2568%
张文霞	18.00	0.2054%
梁莉	18.00	0.2054%
李军俊	18.00	0.2054%
万敏	18.00	0.2054%
孔国祥	18.00	0.2054%
杨小芳	18.00	0.2054%
付向华	15.00	0.1712%
詹雪	15.00	0.1712%
谢精华	7.50	0.0856%
黄凌武	7.50	0.0856%
郑凯	7.50	0.0856%
合计	8,763.00	100.00%

(27)第十次增加注册资本暨变更为股份公司后第十一次股份转让

2017年1月，张海平等25名自然人股东共同向中广核核技术应用有限公司(以下简称“核技术应用”)和中广核久源(成都)科技有限公司(以下简称“久源”)转让2,882.0303万股；同时，核技术应用和久源以货币方式向贝谷科技出资12,250.00万元，其中32,389,790.00元作为公司新增注册资本，其余90,110,210.00元计入资本公积金。

此次转让及增资后的股东及持股结构如下表所示：

金额单位：万元

股东名称	持股数量	持股比例
中广核核技术应用有限公司	3,600.5937	30.00%
中广核久源(成都)科技有限公司	2,520.4156	21.00%
张海平	2,965.9883	24.71%
沃刚	1,941.7473	16.18%
范美仁	492.6209	4.10%
李海洋	96.4716	0.80%
朱松茂	62.6039	0.52%
张中良	50.5963	0.42%
胡小平	37.9729	0.32%
李翠云	30.7888	0.26%
王庆	25.6573	0.21%
刘茂春	20.5259	0.17%
章新忠	15.3944	0.13%
谢建云	15.3944	0.13%
王虹	15.3944	0.13%
张文霞	12.3155	0.10%
梁莉	12.3155	0.10%
李军俊	12.3155	0.10%
万敏	12.3155	0.10%
孔国祥	12.3155	0.10%

股东名称	持股数量	持股比例
杨小芳	12.3155	0.10%
付向华	10.2629	0.09%
詹雪	10.2629	0.09%
谢精华	5.1315	0.04%
黄凌武	5.1315	0.04%
郑凯	5.1315	0.04%
合计	12,001.9790	100.00%

(28)第五次名称变更

2017年1月，公司名称由“贝谷科技股份有限公司”变更为“中广核贝谷科技股份有限公司”。

(29)第二次企业类型变更(变更为有限责任公司)

2018年8月，公司名称由“中广核贝谷科技股份有限公司”变更为“中广核贝谷科技有限公司”。

(30) 2020年12月，股权转让

2020年12月，张海平等24名自然人股东共同向吉安市云科通科技合伙企业（有限合伙）转让持有股份。

此次转让后的股东及持股结构如下表所示：

金额单位：万元		
股东名称	持股数量	持股比例
中广核核技术应用有限公司	3,600.5937	30.0000%
中广核久源(成都)科技有限公司	2,520.4156	21.0000%
吉安市云科通科技合伙企业（有限合伙）	5,880.9697	49.0000%
合计	12,001.9790	100.00%

此后至评估基准日，贝谷科技股权结构未再发生变化。

3、近两年的资产财务和经营状况

近两年，贝谷科技的合并财务状况如下表：

金额单位：人民币万元

项目（合并口径）	2020/12/31	2021/12/31
资产合计	67,165.91	71,152.05
负债合计	27,081.21	26,874.74
所有者权益合计	40,084.70	44,277.31
归属母公司所有者权益	40,084.70	44,277.31

近两年，贝谷科技的合并经营状况如下表：

金额单位：人民币万元

项目	2020年	2021年1-12月
营业收入	55,256.40	60,396.74

营业成本	42,797.04	46,726.65
净利润	3,816.07	4,192.61
归母净利润	3,823.04	3,988.23

近两年，贝谷科技的单体财务状况如下表：

金额单位：人民币万元

项目	2020/12/31	2021/12/31
资产合计	67,408.06	71,887.87
负债合计	27,311.25	27,806.77
所有者权益合计	40,096.81	44,081.10

近两年，贝谷科技的单体经营状况如下表：

金额单位：人民币万元

项目	2020年	2021年1-12月
营业收入	55,097.77	58,663.02
营业成本	42,659.06	45,089.37
净利润	3,403.67	3,984.29

上述2020年及评估基准日数据均经过信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)审计，并出具了标准无保留意见审计报告。

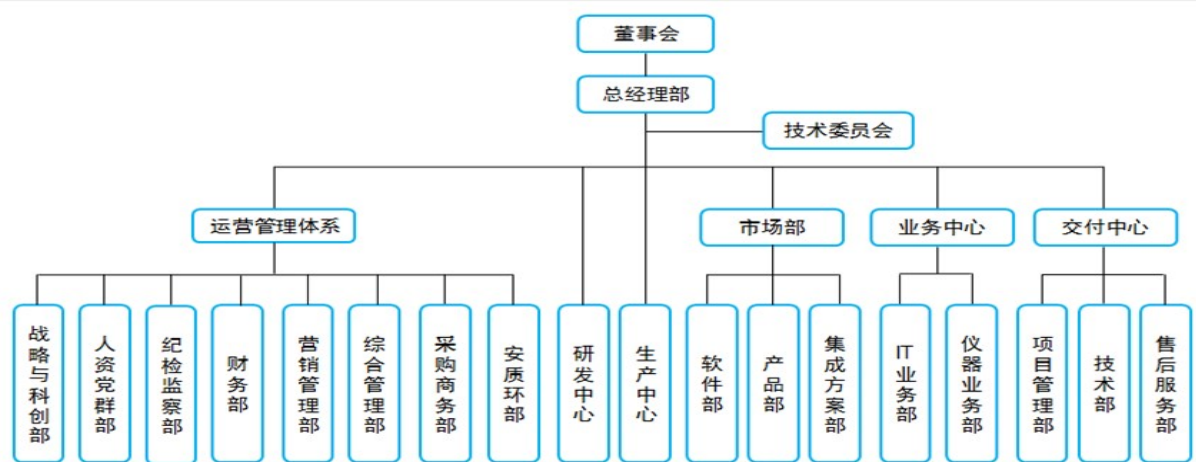
4、股权投资及组织架构

(1)股权投资

截至评估基准日，贝谷科技拥有1家全资子公司，具体情况如下：

序号	被投资单位名称	投资日期	持股比例	账面价值(元)
1	中广核贝谷仪器科技(上海)有限公司	2010/01/15	100.00%	4,922,567.00
	账面余额合计			4,922,567.00
	减：减值准备			4,922,567.00
	账面净值合计			0.00

(2)组织架构



5、主要经营业务

贝谷科技专业从事信息系统集成服务以及核仪器仪表、智慧监管装备研制，并提供核与辐射监管解决方案、口岸监管及安全检查解决方案。贝谷科技主营业务可以分成仪器仪表及解决方案和信息系统集成两大板块。

仪器仪表及解决方案业务包括核仪器仪表业务和智慧监管业务，是贝谷科技未来重点发展板块。贝谷科技仪器仪表业务以核仪器仪表起家，历经多年自主研发，形成通道式放射性物质监测系统、小型核辐射监测仪等核心产品，并可为客户提供核与辐射监管平台解决方案。核仪器仪表业务当前以自研设备销售为主，产品型号众多，主要应用于海关口岸、环保、医疗卫生等领域。

智慧监管业务包括智慧监管设备及解决方案，以解决方案形式提供为主。贝谷科技以核技术应用相关的安检设备为突破口，逐步研发拓展安检设备及其他口岸监管设备品类，并结合自身软件研发实力和系统集成能力为客户提供口岸监管及安全检查整体解决方案。报告期内，贝谷科技智慧监管业务主要集中在海关口岸领域，并逐步加大力度向民航、公安、交通、监狱等其他领域拓展安检设备及解决方案。

信息系统集成是通过结构化的综合布线系统和计算机网络技术，将各种网络设备、服务器系统、终端设备、系统软件、工具软件和应用软件等相关软硬件和相关数据信息等集成到相互关联的、统一的、协调的系统之中，使资源达到充分共享，实现集中、高效、便利的管理，并具有优良性能价格比的计算机系统的全过程。贝谷科技的信息系统集成业务是以信息系统集成为基础，致力于融合大数据、云计算、物联网、人工智能等新一代信息技术，为客户提供项目总体规划、方案设计、提供涵盖业务咨询、方案设计、设备采购、产品研发、系统集成及运营维护的全周期综合解决方案，主要运用于公检法、金融、教育、电力等政府部门、事业单位及企业客户。

(三)委托人与被评估单位之间的关系

委托人之二、委托人之三为被评估单位的股东，委托人之一与被评估单位为同一控制下的公司。

三、评估目的

根据中广核技术发展股份有限公司《第九届董事会第四次会议决议》（2020年4月17日）和中广核核技术应用有限公司工作会议纪要（广核技工作纪要{2020}24号），中广核技术发展股份有限公司拟收购中广核核技术应用有限公司、中广核久源（成都）科技有限公司、吉安市云通科技合伙企业（有限合伙）持有的中广核贝谷科技有限公司的100%股权，为此，需对所涉及的中广核贝谷科技有限公司股东全部权益的市场价值进行评估，为本次经济行为提供价值参考依据。

四、评估对象与评估范围

(一)评估对象与评估范围

根据评估目的，本次评估对象是中广核贝谷科技有限公司的股东全部权益价值。

评估范围是中广核贝谷科技有限公司的全部资产及负债，包括流动资产、长期应收款、长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产、长期待摊费用、递延所得税资产等，总资产账面价值为 71,887.87 万元；负债为流动负债和非流动负债，总负债账面价值为 27,806.77 万元；净资产账面价值 44,081.10 万元。具体情况如下：

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值(元)
1	一、流动资产合计	639,518,760.94
2	货币资金	134,981,182.47
3	交易性金融资产	0.00
4	衍生金融资产	0.00
5	应收票据	200,000.00
6	应收账款	210,890,811.47
7	应收款项融资	0.00
8	预付账款	13,655,131.10
9	其他应收款	15,024,518.78
10	存货	217,092,268.18
11	合同资产	24,105,139.28
12	持有待售资产	0.00
13	一年内到期的非流动资产	19,282,666.33
14	其他流动资产	4,287,043.33
15	二、非流动资产合计	79,359,884.87
16	债权投资	0.00
17	其他债权投资	0.00
18	可供出售金融资产	0.00
19	持有至到期投资	0.00
20	长期应收款	10,135,401.40
21	长期股权投资	0.00
22	其他权益工具投资	0.00
23	其他非流动金融资产	0.00
24	投资性房地产	0.00
25	固定资产	47,275,014.06
26	在建工程	556,198.60
27	生产性生物资产	0.00
28	油气资产	0.00
29	使用权资产	1,398,285.86
30	无形资产	15,648,041.89
31	开发支出	0.00
32	商誉	0.00

33	长期待摊费用	174,977.25
34	递延所得税资产	4,171,965.81
35	其他非流动资产	0.00
36	三、资产总计	718,878,645.81
37	四、流动负债合计	274,974,768.07
38	短期借款	0.00
39	交易性金融负债	0.00
40	衍生金融负债	0.00
41	应付票据	14,766,615.90
42	应付账款	137,425,951.47
43	预收款项	0.00
44	合同负债	94,551,476.51
45	应付职工薪酬	10,383,837.20
46	应交税费	13,106,725.46
47	其他应付款	3,307,646.71
48	持有待售负债	0.00
49	一年内到期的非流动负债	1,432,514.82
50	其他流动负债	0.00
51	五、非流动负债合计	3,092,857.22
52	长期借款	0.00
53	应付债券	0.00
54	租赁负债	0.00
55	长期应付款	0.00
56	长期应付职工薪酬	0.00
57	预计负债	0.00
58	递延收益	3,092,857.22
59	递延所得税负债	0.00
60	其他非流动负债	0.00
61	六、负债总计	278,067,625.29
62	七、净资产（所有者权益）	440,811,020.52

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。评估基准日，评估范围内的资产、负债账面价值已经信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)审计并出具了标准无保留意见审计报告。

(二)企业申报的实物资产的分布情况及特点

企业申报的实物资产包括存货、固定资产、在建工程等，具体情况如下：

1、存货

企业申报的存货包括原材料、产成品、在产品和发出商品，具体情况如下：

(1)原材料为用于生产的元器件及各类原辅料，包括各种高压电磁阀、塑料闪烁体、射线源、激光传感器、CVIS_A集装箱辐射成像系统结构件、2LNAI(TL)探测器、GM

管、中子探测器、进口光电倍增管、横梁、电子感应加速器、竖臂、计数管、成像晶体模块、成像探测器组件、加速器平台、毫米波传感器、铝膜、集成电路、手持式拉曼光谱仪核心组件、CT专用键盘模具、CS校正片等，存放于原材料仓库，截至评估基准日除部分原材料损毁或过时淘汰外，其余均可正常使用。

(2)产成品为尚未实现销售的产品，核算的内容包括各类连续坡台、科达高清审讯主机、GPU服务器、GPU工作站、POLYCOM视频终端、频谱分析仪、成像晶体模块、TCL超五类模块、侧视角预准盒、X光安检机、中兴视讯终端、国产优质刺铁丝、探测器支座、高斯计、栅控枪电源、放射源在线辐射监测仪、准直器、探测器板、投影机、手持式核素识别仪、PD模块、结构总装配、显示器、加速器组件等，存放于公司厂区内，除部分损毁或过时淘汰外，其余均可正常使用。

(3)在产品为正在生产的各类元件、材料及归集的制造成本等，包括成像探测器组件、甲醛传感器组件、成像探测器采集卡组件、进口2L碘化钠晶体核素识别型车辆通道式放射性监测系统半成品、射线源组件、中子探测器组件等。存放于公司库房，除部分损毁或过时淘汰外，其余均可正常使用。

(4)发出商品主要包括移动集装箱熏蒸系统、快检集装箱检查系统、国产光电倍增管通道式放射性监测系统、组合移动式车辆检查系统、毫米波人体安检仪、华为服务器机柜、口岸卡口系统、理士UPS蓄电池、英维克精密空调、艾默生精密空调等。

2、房屋建筑物类资产

企业申报的房屋建筑物类资产包括房屋建筑物、构筑物，具体情况如下：

(1)房屋建筑物共计2项，包括成像检查设备扩充及配套核心部件生产项目1#厂房和联合工房，购建于2019-2020年。结构为钢结构厂房，基准日可正常使用。

(2)构筑物共计5项，包括道路工程、门口路面、车间房屋、园林绿化、岗亭。购建于2019年，结构为混凝土、钢结构等，评估基准日可正常使用。

3、设备类资产

企业申报的设备类资产包括机器设备、车辆、电子设备等资产，具体情况如下：

(1)机器设备，共计387台/套，主要包括电子校准件、频谱分析选件、综合测试仪、Y射线空气比释动能计量标准装置、放射源、戴尔DSS8440 AI运算服务器、宽博高清混合矩阵、山石网科防火墙、ORTEC数字多道套件、海康显示设备、示波器、欧比特工业风扇、脉冲群发生器、雷击浪涌发生器、UNIDOS E通用剂量计、放射性核素活度计、林德前移式叉车、辐射检测仪、激光位移传感器、浪潮服务器、无轨电动平车、老化试验箱、多功能空气监测仪塑胶模具、测氦仪校准计量装置等，分布于联合工房内，购建于2013年至2021年之间，均可正常使用。

(2)车辆，共计14辆，包括江铃小型客车、江铃小型轿车、别克小型轿车、奥迪小型轿车、宇通客车、金杯客车、电动车等，购置于2007至2019年间，基准日均可正常使用。

(3)电子设备，主要包括电脑、打印机、复印机、办公家具等资产，存放于生产车间及各办公厂房内，购建于2013年至2021年之间，均可正常使用。

4、在建工程

企业申报的在建工程为土建工程，为尚未开工建设的环境监测、检测仪器设备产业化项目前期费用。

(三)企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

1、企业申报的账面已记录的无形资产

企业申报的账面记录的无形资产包括土地使用权和外购软件。具体如下：

(1)土地使用权

纳入评估范围的土地使用权共计2宗，具体情况如下：

序号	土地权证编号	宗地名称	证载土地使用权人	面积(m ²)	账面价值(元)	备注
1	赣(2020)南昌市不动产权第0026283号	新厂区一	中广核贝谷科技有限公司	23,190.00	4,742,822.69	
2	赣(2022)南昌市不动产权第0010208号	新厂区二	中广核贝谷科技有限公司	19,807.00	7,075,475.55	
合计				42,997.00	11,818,298.24	

对于上述证载权利人均为中广核贝谷科技有限公司，不存在抵押担保等限制权利事宜。

(2)其他无形资产

其他无形资产包括外购软件、域名等，外购软件主要为购买的通用办公软件以及贝谷科技根据公司具体业务及管理的需要定做的专用性应用软件，分别购置于2013年至2021年。域名为公司购买的网址。

2、企业申报的账面未记录的无形资产

账面未记录的无形资产包括商标、专利和软件著作权，具体如下：

(1)专利

被评估单位申报的专利权共计69项，包括发明专利、实用新型、外观专利；申请于2012年至2021之间，其中54项已经获得证书，15项处于申请中。具体如下：

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
1	通道式车辆放射性监测系统(双层)	中广核贝谷科技有限公司	2013/1/31	外观设计	ZL201330030244.0	有效

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
2	通道式车辆放射性监测系统(单层)	中广核贝谷科技有限公司	2013/1/31	外观设计	ZL201330030187.6	有效
3	模块化通道式放射性监测设备机箱	中广核贝谷科技有限公司	2013/1/31	实用新型	ZL201320052945.9	有效
4	一种车载放射源在线监控系统	中广核贝谷科技有限公司	2013/2/25	实用新型	ZL201320083086.X	有效
5	通道式行人放射性监测设备	中广核贝谷科技有限公司	2013/4/3	实用新型	ZL201320162735.5	有效
6	用于检测特定放射性核素的能量分段的电路	中广核贝谷科技有限公司	2013/4/26	实用新型	ZL201320217011.6	有效
7	一种用于地下水中氡气监测的装置	中广核贝谷科技有限公司	2013/5/3	实用新型	ZL201320232468.4	有效
8	可更换探测器的闪烁型测氦仪	中广核贝谷科技有限公司	2013/5/3	实用新型	ZL201320232512.1	有效
9	一种食品和水中放射性检测仪	中广核贝谷科技有限公司	2012/10/9	发明专利	ZL201210379283.6	有效
10	一种基于高压电晕放电的氦子体采样装置(东华理工维护)	东华理工大学、中广核贝谷科技股份有限公司	2013/9/26	发明专利	ZL201310442216.9	有效
11	一种碘化钠晶体的封装结构	中广核贝谷科技有限公司	2016/4/18	实用新型	ZL201620321906.8	有效
12	一种晶体和光电倍增管的组装结构	中广核贝谷科技有限公司	2016/4/18	实用新型	ZL201620322831.5	有效
13	一种车辆和车辆轮胎的组合消毒系统	中广核贝谷科技有限公司	2016/4/27	实用新型	ZL201620362482.X	有效
14	手持式核素识别仪	中广核贝谷科技有限公司	2016/4/18	外观设计	ZL201630129121.6	有效
15	通道式自动喷淋消毒系统的车型识别装置	中广核贝谷科技有限公司	2016/8/26	实用新型	ZL201620946828.0	有效
16	通道式自动水幕轮胎消毒系统	中广核贝谷科技有限公司	2016/8/26	实用新型	ZL201620946679.8	有效
17	乘用车成像检查设备	中广核贝谷科技有限公司	2017/11/16	外观设计	ZL201730565579.0	有效
18	固定式大型车辆成像检查设备	中广核贝谷科技有限公司	2017/11/16	外观设计	ZL201730565741.9	有效
19	拉曼识别仪(手持式)	中广核贝谷科技有限公司	2017/9/26	外观设计	ZL201730460838.3	有效
20	绿色通道成像检查设备	中广核贝谷科技有限公司	2017/11/16	外观设计	ZL201730565936.3	有效
21	一种轻质密封熏蒸库门结构	中广核贝谷科技有限公司	2017/9/21	实用新型	ZL201721214213.X	有效
22	穿戴式电磁辐射仪	中广核贝谷科技有限公司	2017/9/26	外观设计	ZL201730460840.0	有效
23	一种组合式自动配药喷淋消毒系统	中广核贝谷科技有限公司	2017/9/26	实用新型	ZL201721241885.X	有效
24	一种溴甲烷熏蒸库升温、控温系统	中广核贝谷科技有限公司	2017/11/3	实用新型	ZL201721452906.2	有效

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
25	一种溴甲烷回收利用装置	中广核贝谷科技有限公司	2017/11/2	实用新型	ZL201721443900.9	有效
26	一种溴甲烷汽化器	中广核贝谷科技有限公司	2017/8/28	实用新型	ZL201721084440.5	有效
27	一种检疫熏蒸自动化作业装置	中广核贝谷科技有限公司	2017/12/15	实用新型	ZL201721754348.5	有效
28	放射源在线辐射监测仪	中广核贝谷科技有限公司	2018/4/16	外观设计	ZL201830154754.1	有效
29	一种基于摄像头的车辆位置检测的安检指令启停控制装置	中广核贝谷科技有限公司	2018/3/14	实用新型	ZL201820346571.4	有效
30	一种乘用车成像检查设备探测器调节结构	中广核贝谷科技有限公司	2018/3/14	实用新型	ZL201820346572.9	有效
31	一种新型辐射成像探测器数据采集装置	中广核贝谷科技有限公司	2018/3/14	实用新型	ZL201820347549.1	有效
32	一种自驱动式平板拖车	中广核贝谷科技有限公司	2018/3/14	实用新型	ZL201820347533.0	有效
33	一种连续式水氢自动测量装置	中广核贝谷科技有限公司	2018/4/24	实用新型	ZL201820583490.6	有效
34	一种热处理库湿度调节装置	中广核贝谷科技有限公司	2018/4/10	实用新型	ZL201820500885.5	有效
35	一种弧面贴合设计的探伤机放射源在线辐射监测仪	中广核贝谷科技有限公司	2018/4/16	实用新型	ZL201820537333.1	有效
36	一种基于闪烁体探测器剂量率检测方法	中广核贝谷科技有限公司	2018/3/14	发明专利	ZL201810209495.7	有效
37	一种新型热处理系统	中广核贝谷科技有限公司	2018/6/26	实用新型	ZL201820987664.5	有效
38	监测仪(微小气候)	中广核贝谷科技有限公司	2018/9/6	外观设计	ZL201830499018.X	有效
39	一种移动熏蒸试验箱装置	中广核贝谷科技有限公司	2018/8/17	实用新型	ZL201821330712.X	有效
40	一种新型检疫冷处理库	中广核贝谷科技有限公司	2018/11/12	实用新型	ZL201821855136.0	有效
41	旅检智能查验台	中广核贝谷科技有限公司	2018/12/24	外观设计	ZL201830750007.4	有效
42	一种喷淋消毒药液循环利用装置	中广核贝谷科技有限公司	2018/8/17	实用新型	ZL201821330713.4	有效
43	一种用于车载移动纠偏装置	中广核贝谷科技有限公司	2019/4/10	实用新型	ZL201920473856.9	有效
44	旅检智能查验台 II	中广核贝谷科技有限公司	2019/6/25	外观设计	ZL201930331662.0	有效
45	一种集装箱空箱检测装置	中广核贝谷科技有限公司	2019/6/11	实用新型	ZL201920869485.6	有效
46	一种双通道式自动测量水氢装置	中广核贝谷科技有限公司	2019/8/7	实用新型	ZL201921268910.2	有效
47	一种自动排氢控制系统	中广核贝谷科技有限公司	2019/8/7	实用新型	ZL201921268908.5	有效

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
48	一种用于辐射成像检查系统中平板拖车的自锁装置	中广核贝谷科技有限公司	2018/3/14	发明专利	ZL201810210010.6	有效
49	一种基于视频的运动车辆位置检测方法	中广核贝谷科技有限公司	2018/3/14	发明专利	ZL201810209492.3	有效
50	一种连续式水氢自动测量方法及装置	中广核贝谷科技有限公司	2018/4/24	发明专利	201810369477.5	申请中
51	一种基于图像金字塔的 X 射线图像增强方法	中广核贝谷科技有限公司	2019/3/29	发明专利	201910247876.9	申请中
52	一种双通道式自动测量水氢的方法及装置	中广核贝谷科技有限公司	2019/8/7	发明专利	201910724678.7	申请中
53	一种加速器 AFC 调谐制动机构	中广核贝谷科技有限公司	2020/4/17	发明专利	ZL202020576390.8	有效
54	旋转门控制系统	岭澳核电有限公司、中广核贝谷科技有限公司	2020/6/15	实用新型	ZL202021100147.5	有效
55	一种基于辐射成像的集装箱空箱检测方法	中广核贝谷科技有限公司	2020/8/27	发明专利	202010875026.6	申请中
56	一种基于集装箱 X 射线图像的数据生成方法	中广核贝谷科技有限公司	2020/8/27	发明专利	2020108750374	申请中
57	一种基于集装箱 X 射线图像的智能识别方法	中广核贝谷科技有限公司	2020/8/27	发明专利	2020108749930	申请中
58	快速部署通道式放射性自动监测系统	中广核贝谷科技有限公司	2020/11/2	实用新型	ZL2020224864209	有效
59	直线加速器	中广核贝谷科技有限公司	2020/4/29	外观设计	ZL202030187361.8	有效
60	一种安检 CT 重建图像的处理方法和装置	中广核贝谷科技有限公司	2021/1/13	发明专利	202110041358.9	申请中
61	一种基于激光雷达的车头避让系统和车头识别方法	中广核贝谷科技有限公司	2021/10/20	发明专利	202111220450.8	申请中
62	一种快速分割三维 CT 图像中物体的方法及装置	中广核贝谷科技有限公司	2021/11/4	发明专利	202111298878.4	申请中
63	一种用于 X 射线的准直调节装置	中广核贝谷科技有限公司	2021/11/4	实用新型	202122683711.1	申请中
64	基于激光雷达进行通道立体划分的车辆检查系统	中广核贝谷科技有限公司	2021/11/27	实用新型	202122933169.0	申请中
65	基于激光雷达进行通道立体划分的车辆检查系统及方法	中广核贝谷科技有限公司	2021/11/27	发明专利	202111424404.X	申请中
66	行李包裹 CT 安检系统 (BGCT-0824 型)	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/14	外观设计	202130823082	申请中
67	行李包裹 CT 安检系统 (BGCT-1050 型)	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/14	外观设计	202130822690.X	申请中
68	一种基于计算机断层扫描的三维图像融合方法及装置	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/14	发明专利	202111590868.8	申请中

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
69	一种真空蒸热处理装置	中广核贝谷科技有限公司	2017/8/3	实用新型	ZL201720959566.6	有效

上述第10项、54项是被评估单位分别与东华理工大学、岭澳核电有限公司共有的专利，双方未约定权益分配事宜，均可不受限使用。

(2)商标

被评估单位申报的注册商标共计8项，类别为第9类、第11类和第42类等。注册于2011年至2015年之间。具体如下：

序号	名称	图案	注册人	注册/申请号	类别	取得时间	有效期
1	商标注册证(甲保御)第9类		贝谷科技有限公司	第8388595号	商标	2011-06-28	2031-06-27
2	商标注册证(贝谷)第9类		贝谷科技有限公司	第8388589号	商标	2011-06-28	2031-06-27
3	商标注册证(Begood)第9类		贝谷科技有限公司	第8388615号	商标	2011-06-28	2031-06-27
4	商标注册证(贝谷)第42类		贝谷科技有限公司	第8388651号	商标	2011-06-28	2031-06-27
5	商标注册证(家保御)第9类		贝谷科技有限公司	第11522727号	商标	2014-02-21	2024-02-20
6	商标注册证(家保御图形)第9类		贝谷科技有限公司	第11522843号	商标	2014-02-21	2024-02-20
7	商标注册证(甲保御)第11类		贝谷科技有限公司	第14274252号	商标	2015-05-07	2025-05-06
8	商标注册证(begood)第42类		贝谷科技有限公司	第8388635号	商标	2014-01-14	2024-01-13

(3)软件著作权

被评估单位申报的软件著作权共计127项(含4项在申请中)，具体明细如下：

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
1	贝谷客户关系管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2007/7/25	软件著作权	2007SR12726	已登记
2	贝谷智能数字会议系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2009/1/6	软件著作权	2009SR04842	已登记
3	贝谷警用地理信息系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2009/6/30	软件著作权	2009SR030090	已登记
4	贝谷森林防火指挥地理信息系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2009/6/30	软件著作权	2009SR030088	已登记
5	贝谷空间数据共享服务平台系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2009/10/7	软件著作权	2009SR051688	已登记
6	贝谷旱情监测信息管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2009/10/7	软件著作权	2009SR051685	已登记
7	贝谷数字化城市管理平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2009/10/7	软件著作权	2009SR051630	已登记

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
8	贝谷数字校园综合管理平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2010/5/12	软件著作权	2010SR028498	已登记
9	协同办公软件 V5.0	中广核贝谷科技有限公司	2010/7/21	软件著作权	2010SR042683	已登记
10	视频监控地理信息系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2010/11/15	软件著作权	2010SR068721	已登记
11	林火识别预警系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2010/11/15	软件著作权	2010SR068723	已登记
12	空间数据一体化管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2010/11/15	软件著作权	2010SR068762	已登记
13	车务通系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2010/11/29	软件著作权	2010SR074398	已登记
14	楼宇智能化集成管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2010/11/30	软件著作权	2010SR074905	已登记
15	通道式放射性监测系统软件 V2.0	中广核贝谷科技有限公司	2011/6/26	软件著作权	2011SR052095	已登记
16	通道式放射性监测系统后台管理软件 V1.3	中广核贝谷科技有限公司	2011/6/25	软件著作权	2011SR051667	已登记
17	个人辐射剂量仪嵌入式软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2011/6/28	软件著作权	2011SR052879	已登记
18	便携式辐射检测仪嵌入式软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2011/7/11	软件著作权	2011SR056613	已登记
19	水和食品放射性检测仪嵌入式软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2011/7/11	软件著作权	2011SR056618	已登记
20	α 、 β 表面污染检测仪嵌入式软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2011/7/12	软件著作权	2011SR056862	已登记
21	测氡仪系统软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2011/7/20	软件著作权	2011SR058637	已登记
22	甲醛监测仪嵌入式软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2011/7/31	软件著作权	2011SR061735	已登记
23	终端安全管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2011/12/18	软件著作权	2012SR003651	已登记
24	移动存储介质管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2011/12/19	软件著作权	2012SR003671	已登记
25	人口网格化管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2012/2/1	软件著作权	2012SR016021	已登记
26	贝谷 IT 运维管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2012/10/3	软件著作权	2012SR104358	已登记
27	路政指挥调度系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2013/1/23	软件著作权	2013SR016179	已登记
28	全员人口信息系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2013/2/16	软件著作权	2013SR024668	已登记
29	食品和水放射性监测系统 PC 软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2012/12/12	软件著作权	2013SR003821	已登记
30	电磁辐射预警器嵌入式软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2013/4/15	软件著作权	2013SR044517	已登记
31	核素识别仪系统软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2013/6/25	软件著作权	2013SR073939	已登记

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
32	数字档案管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2013/7/16	软件著作权	2013SR085404	已登记
33	机房监控系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2014/4/7	软件著作权	2014SR055428	已登记
34	资产管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2014/4/7	软件著作权	2014SR055554	已登记
35	检验检疫监管系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2014/12/6	软件著作权	2015SR001042	已登记
36	通道式自动喷淋消毒系统软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2014/12/6	软件著作权	2015SR001069	已登记
37	智能化教室管理系统平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2014/12/29	软件著作权	2015SR016328	已登记
38	指挥中心集中控制管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2015/1/13	软件著作权	2015SR030450	已登记
39	智能会议控制管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2015/1/26	软件著作权	2015SR034662	已登记
40	智能化教室管理系统嵌入式软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2015/2/24	软件著作权	2015SR054453	已登记
41	通道式自动喷淋消毒系统嵌入式软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2015/7/13	软件著作权	2015SR155794	已登记
42	应急资源网格化管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2015/8/9	软件著作权	2015SR173110	已登记
43	流动人口管理信息系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2016/5/23	软件著作权	2016SR151734	已登记
44	人口健康信息平台 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2016/5/23	软件著作权	2016SR151737	已登记
45	应急指挥辅助决策系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2016/5/23	软件著作权	2016SR151741	已登记
46	辐射环境在线监控系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2016/5/23	软件著作权	2016SR151743	已登记
47	作战指挥辅助决策系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2016/5/23	软件著作权	2016SR151744	已登记
48	应急事件报送系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2016/5/23	软件著作权	2016SR151746	已登记
49	应急预案管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2016/5/23	软件著作权	2016SR151747	已登记
50	微政务管家平台 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2016/5/23	软件著作权	2016SR151749	已登记
51	移动应急系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2016/5/23	软件著作权	2016SR151750	已登记
52	监管区场站管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2016/5/23	软件著作权	2016SR151752	已登记
53	放射源监控系统 V3.0	中广核贝谷科技有限公司	2016/5/28	软件著作权	2016SR157703	已登记
54	人口辅助决策分析系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2016/5/28	软件著作权	2016SR157708	已登记
55	熏蒸库系统管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/6/25	软件著作权	2017SR396406	已登记

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
56	人口出生监测平台 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/6/28	软件著作权	2017SR407078	已登记
57	移动放射源监控系统 V4.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/6/28	软件著作权	2017SR408224	已登记
58	核废物库监控系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/6/28	软件著作权	2017SR408236	已登记
59	环境检监测云平台 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/6/28	软件著作权	2017SR408247	已登记
60	国家特殊监管区场站经营管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/6/28	软件著作权	2017SR407070	已登记
61	熏蒸库系统浓度与残留分析软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/8/14	软件著作权	2017SR513625	已登记
62	熏蒸库系统嵌入式软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/8/20	软件著作权	2017SR526934	已登记
63	人口信息综合服务系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/9/11	软件著作权	2017SR562873	已登记
64	二氧化碳测霾仪	中广核贝谷科技有限公司	2017/8/21	软件著作权	2017SR531632	已登记
65	辐射成像系统数据采集软件著作权 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/10/22	软件著作权	2017SR639814	已登记
66	现场工作职能平台 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/10/16	软件著作权	2017SR627094	已登记
67	海关北斗视频查验指挥系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/11/29	软件著作权	2017SR743598	已登记
68	乘用车辆成像检查系统扫描站软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/12/3	软件著作权	2018SR002000	已登记
69	集装箱车辆检查系统后台管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/12/11	软件著作权	2018SR024218	已登记
70	乘用车辆成像检查系统后台管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/12/11	软件著作权	2018SR024094	已登记
71	热处理库系统管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/12/11	软件著作权	2018SR024101	已登记
72	矿石品位监测系统软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2017/12/11	软件著作权	2018SR041355	已登记
73	焚烧炉系统管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2018/1/7	软件著作权	2018SR095330	已登记
74	手持式拉曼光谱识别仪嵌入式软件 V2.0	中广核贝谷科技有限公司	2018/2/25	软件著作权	2018SR210684	已登记
75	车牌识别软件 V1.3	中广核贝谷科技有限公司	2018/2/26	软件著作权	2018SR211790	已登记
76	集装箱箱号识别软件 V1.3	中广核贝谷科技有限公司	2018/2/26	软件著作权	2018SR212900	已登记
77	检疫气调库系统管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2018/3/19	软件著作权	2018SR260215	已登记
78	滴灌系统管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2018/3/28	软件著作权	2018SR290887	已登记
79	单一窗口服务系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2018/7/3	软件著作权	2018SR609121	已登记

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
80	电子口岸系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2018/7/3	软件著作权	2018SR609365	已登记
81	乏燃料公海铁路运输监控和应急系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2018/8/30	软件著作权	2018SR790771	已登记
82	乏燃料海运实物保护系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2018/8/30	软件著作权	2018SR790764	已登记
83	放射性物品运输监控和应急系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2018/8/30	软件著作权	2018SR790758	已登记
84	微小气候监测仪系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2018/9/16	软件著作权	2018SR824251	已登记
85	口岸核与辐射监测系统 V1.0	中华人民共和国南京海关、中广核贝谷科技有限公司	2018/11/18	软件著作权	2018SR1031075	已登记
86	旅检智能查验系统平台软件 V1.3	中广核贝谷科技有限公司	2018/12/24	软件著作权	2019SR0079349	已登记
87	现场工作智能平台 V2.0	广西防城港核电有限公司、中广核贝谷科技有限公司	2019/4/16	软件著作权	2019SR0473777	已登记
88	放射源辐射剂量监测仪软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2019/5/14	软件著作权	2019SR0607057	已登记
89	毫米波人体成像安全检查设备管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2019/6/16	软件著作权	2019SR0732540	已登记
90	物流分捡线系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2019/7/1	软件著作权	2019SR0796923	已登记
91	旅检智能查验管理软件 V2.0	中广核贝谷科技有限公司	2019/8/4	软件著作权	2019SR0916324	已登记
92	智慧口岸查验助手软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2019/8/6	软件著作权	2019SR0925493	已登记
93	江西林业软件 V1.0	江西省林业厅信息宣传中心、中广核贝谷科技有限公司	2019/9/9	软件著作权	2019SR1019594	已登记
94	高温生物降解系统管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/1/22	软件著作权	2020SR0160887	已登记
95	微波无害化处理系统管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/1/22	软件著作权	2020SR0160589	已登记
96	辐射成像检查系统图像分析站软件 V2.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/4/20	软件著作权	2020SR0602360	已登记
97	辐射成像检查系统控制监测站软件 V2.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/4/20	软件著作权	2020SR0602368	已登记
98	集中审像业务管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/4/20	软件著作权	2020SR0602045	已登记
99	负压生物安全舱嵌入式控制软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/8/30	软件著作权	2020SR1518467	已登记
100	新能源智能消毒平台管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/8/10	软件著作权	2020SR1568930	已登记
101	口岸智慧监管云平台 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/9/21	软件著作权	2020SR1601076	已登记

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
102	海关智慧通平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/9/23	软件著作权	2020SR1601077	已登记
103	智慧空港综合服务系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/9/10	软件著作权	2020SR1680057	已登记
104	智慧空港场站管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/9/25	软件著作权	2020SR1684280	已登记
105	货运安检信息管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/9/25	软件著作权	2020SR1687754	已登记
106	#1.纳税电话申报系统 V.10	江西贝尔科技产业有限公司	2001/6/30	软件著作权	2001SR4255	已登记
107	#2.机房收费管理系统 V1.0	江西贝尔科技产业有限公司	2001/6/25	软件著作权	2001SR4194	已登记
108	#3.贝尔 LED 水雨情显示公告系统 V1.0	江西贝尔科技产业有限公司	2006/12/27	软件著作权	2006SR18000	已登记
109	#4.贝谷交互式会议系统 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2007/8/24	软件著作权	2007SR12723	已登记
110	#19.放射源监控系统 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2010/11/29	软件著作权	2010SR064059	已登记
111	#20.国土资源管理信息系统 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2011/4/30	软件著作权	2011SR024822	已登记
112	#41.基础业务构建库系统 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2014/5/7	软件著作权	2014SR055626	已登记
113	#44.群众文化数字服务平台 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2015/1/15	软件著作权	2015SR008455	已登记
114	#53.计划生育服务平台 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2016/6/22	软件著作权	2016SR151740	已登记
115	新能源智能熏蒸平台管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/1/5	软件著作权	2021SR0009316	已登记
116	核与辐射环境综合管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/2/24	软件著作权	2021SR0289403	已登记
117	智能负压蒸热无害化处理机系统软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/9/1	软件著作权	2021SR1299494	已登记
118	场站监管一体化管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/9/24	软件著作权	2021SR1424764	已登记
119	海关辅助管理系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/9/24	软件著作权	2021SR1424765	已登记
120	口岸初筛管理信息系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/9/24	软件著作权	2021SR1420720	已登记
121	有害生物识别系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/9/24	软件著作权	2021SR1425205	已登记
122	毫米波人体成像检查系统软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/23	软件著作权	2021SR2115517	已登记
123	智能负压蒸热无害化处理机平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/8/3	软件著作权	2022SR0184756	已登记
124	海关货物车辆检查系统现场管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/11	软件著作权	无	申请中
125	智慧口岸初筛实验室管理管理平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/7/28	软件著作权	无	申请中

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
126	智慧口岸海关查验云监管平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/9/24	软件著作权	无	申请中
127	智慧口岸移动查验辅助系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/12/2	软件著作权	无	申请中

上述第85、87、93项为共同申请的软件著作权，除第87项“现场工作智能平台 V2.0”，根据广西防城港核电有限公司与贝谷科技签订的《防城港核电现场工作智能平台开发合同》，产权实际归属于广西防城港核电有限公司所有外，其余共同申请的软件著作权各方没有约定权益分配，各自使用均不受限。

上述第123项软件著作权于2022年1月28日取得证书，本次将其归类为已取得证书。

(四)企业申报的表外资产情况

企业申报的表外资产为账面未记录的无形资产包括商标、发明专利、实用新型专利、外观专利和软件著作权等。具体详见上文“(三)企业申报的账面未记录的无形资产”。

(五)引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

无。

五、价值类型

考虑本次所执行的资产评估业务对市场条件和评估对象的使用等并无特别限制和要求，评估结果应反映评估对象的市场价值，根据评估目的、市场条件、评估对象自身条件等因素，确定评估对象的价值类型为市场价值。

本次评估采用持续经营前提下的市场价值作为选定的价值类型，具体定义如下：

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

持续经营在本报告中是指被评估单位的生产经营活动会按其现状持续下去，并在可预见的未来不会发生重大改变。

六、评估基准日

本次资产评估基准日是2021年12月31日。

一切计价标准均为基准日的有效的价格标准。

评估基准日是由委托人根据经济行为的需要，考虑本次经济行为的实现、企业会计核算、会计资料的完整性、利率和汇率变化等因素确定的。

本报告的评估基准日与资产评估委托合同约定的评估基准日一致。

七、评估依据

(一)经济行为依据

- 1、中广核核技术发展股份有限公司《第九届董事会第四次会议决议》（2020年4月17日）；
- 2、中广核核技术应用有限公司工作会议纪要（广核技工作纪要{2020}24号）。

(二)法律法规依据

- 1、《中华人民共和国资产评估法》（2016年7月2日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过）；
- 2、《中华人民共和国公司法》（2018年10月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第六次会议修正）；
- 3、《中华人民共和国企业国有资产法》（2008年10月28日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过）；
- 4、《中华人民共和国证券法》（2019年12月28日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议第二次修订）；
- 5、《中华人民共和国民法典》（2020年5月28日十三届全国人大三次会议表决通过）；
- 6、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2019年8月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议修订）；
- 7、《中华人民共和国土地管理法》（2019年8月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议修订）；
- 8、《中华人民共和国企业所得税法》（2018年12月29日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议修正）；
- 9、《中华人民共和国专利法》（2020年10月17日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十二次会议修正）；
- 10、《中华人民共和国印花税法》（2021年6月10日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议通过）；
- 11、《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（财政部、国家税务总局令第50号）；
- 12、《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》（2013年12月7日国务院令第645号第三次修订）；

- 13、《企业国有资产监督管理暂行条例》（国务院令第378号，国务院令第588号修订，国务院令第709号2019年3月2日修订）；
- 14、《国有资产评估管理办法》（国务院令第91号，2020年国务院令732号修订）；
- 15、《企业国有资产评估管理暂行办法》（国务院国有资产监督管理委员会令第12号）；
- 16、《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》（国资委产权[2006]274号）；
- 17、《关于印发<企业国有资产评估项目备案工作指引>的通知》（国资发产权〔2013〕64号）；
- 18、《国有资产评估管理若干问题的规定》（财资部令第14号）；
- 19、《企业国有资产交易监督管理办法》（国务院国资委、财政部令第32号）；
- 20、《资产评估行业财政监督管理办法》（2017年4月21日财政部令第86号）；
- 21、《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号）；
- 22、《中华人民共和国国家标准城镇土地估价规程》（GB/T18508-2014）；
- 23、《中华人民共和国国家标准城镇土地分等定级规程》（GB/T18507-2014）；
- 24、《中华人民共和国国家标准房地产估价规范》（GB/T50291-2015）；
- 25、《国土资源部办公厅关于印发<国有建设用地使用权出让地价评估技术规范>的通知》（国土资厅发[2018]4号）；
- 26、财政部国家税务总局财税《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）；
- 27、财政部 税务总局 海关总署《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告2019年第39号）。

(三)评估准则依据

- 1、《资产评估基本准则》（财资[2017]43号）；
- 2、《资产评估职业道德准则》（中评协[2017]30号）；
- 3、《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协[2017]33号）；
- 4、《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协[2018]36号）；
- 5、《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协[2019]35号）；
- 6、《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协[2018]37号）；

- 7、《资产评估准则术语2020》（中评协[2020]31号）；
- 8、《资产评估执业准则——机器设备》（中评协[2017]39号）；
- 9、《资产评估执业准则——不动产》（中评协[2017]38号）；
- 10、《资产评估执业准则——无形资产》（中评协[2017]37号）；
- 11、《资产评估执业准则——企业价值》（中评协[2018]38号）；
- 12、《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协[2018]35号）；
- 13、《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47号）；
- 14、《专利资产评估指导意见》（中评协[2017]49号）；
- 15、《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46号）；
- 16、《著作权资产评估指导意见》（中评协[2017]50号）；
- 17、《商标资产评估指导意见》（中评协[2017]51号）；
- 18、《企业国有资产评估报告指南》（中评协[2017]42号）；
- 19、《知识产权资产评估指南》（中评协[2017]44号）；
- 20、《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）；
- 21、《中国资产评估协会资产评估业务报备管理办法》（中评协〔2021〕30号）。

(四)权属依据

- 1、国有资产产权登记证；
- 2、不动产权证书；
- 3、专利证书（发明专利证书、实用新型专利证书、外观设计专利证书）；
- 4、商标注册证；
- 5、著作权（版权）相关权属证明；
- 6、机动车行驶证；
- 7、有关产权转让合同；
- 8、其他权属证明文件。

(五)取价依据

- 1、财政部关于印发《基本建设财务管理规定》的通知(财建[2016]504号)；

2、《机动车强制报废标准规定》（商务部、发改委、公安部、环境保护部令2012年第12号）；

3、评估基准日银行存贷款基准利率；

4、《房屋完损等级评定标准（试行）》（城住字[1984]第678号）；

5、《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》(2017)；

6、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》(2017)；

7、《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》(2017)；

8、《关于重新调整江西省建设工程计价依据增值税税率的通知》(赣建价[2019]1号)；

9、2021年12月份《南昌市建筑工程材料价格信息》；

10、《机电产品报价系统》（2021年）；

11、企业提供的项目可行性研究报告；

12、企业提供的相关工程预决算资料；

13、企业与相关单位签订的工程承发包合同；

14、企业提供的以前年度的财务报表、审计报告；

15、企业有关部门提供的未来年度经营计划；

16、企业提供的主要产品目前及未来年度市场预测资料；

17、企业与相关单位签订的原材料购买合同；

18、评估人员现场勘察记录及收集的其他相关估价信息资料；

19、与此次资产评估有关的其他资料。

(六)其他依据

1、信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)出具的标准无保留意见审计报告。

八、评估方法

企业价值评估的基本方法主要有收益法、市场法和资产基础法。

收益法是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。

市场法是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。

资产基础法是指以被评估企业评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

《资产评估执业准则——企业价值》规定，执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析收益法、市场法和资产基础法三种基本方法的适用性，选择评估方法。对于适合采用不同评估方法进行企业价值评估的，资产评估专业人员应当采用两种以上评估方法进行评估。

根据本次评估目的、评估对象、价值类型，结合资料收集情况以及三种评估基本方法的适用条件，本次评估选用的评估方法为资产基础法、收益法。选择理由具体分析如下：

被评估单位有完备的财务资料和资产管理资料可以利用，资产再取得成本的有关数据和信息来源较广，资产重置成本与资产的现行市价存在着内在联系和替代，因此可以采用资产基础法。

被评估单位在今后生产经营中仍维持其原有经营方式和获利模式，未来收益状况、风险等可以预计，因此可以采用收益法。

在目前国内二级市场中，无法找到足够数量与标的企业相似或相近的企业并购案例、也无与被评估企业在主营业务、产品、规模、客户群体等方面类似的上市公司，故无法采用市场法评估。

(一)资产基础法

1、流动资产

纳入本次评估范围的流动资产主要包括货币资金、应收账款、应收票据、预付账款、其他应收款、存货、合同资产、一年内到期的非流动资产等。

(1)货币资金，为银行存款和其他货币资金，评估人员通过核实银行对账单、函证等方法对货币资金进行核实，以核实后的价值确定评估值。

(2)应收票据，核算内容为无息银行承兑汇票，评估人员查阅了应收票据备查簿，核对结算对象、票据种类、出票日、到期日、票面利率等情况，以经核实的账面值为评估值。

(3)应收账款及其他应收款，主要为货款、借款、保证金等。评估人员在核实无误的基础上，以每笔款项可能收回的数额确定评估值；其中对于可能收不回的款项，扣除以个别计提法和账龄分析法两种方法判断的风险损失后的金额确定为评估值；对于有确凿根据表明无法收回的，按零值计算；账面上的“坏账准备”科目按零值计算。

(4)预付账款，主要为预付系统集成、仪器采购款等。评估人员通过查阅账表、函证等方法对预付账款进行核实，根据所能收回的相应货物形成资产或权利的价值确定评估值。

(5)存货，包括原材料、在产品、产成品、发出商品。

①原材料，主要为用于生产的元器件及各类原辅料。评估人员通过查阅账表、盘

点等方法对原材料进行核实，核实结果账、表、物金额及数量相符，查阅有关账册、采购合同和订单，了解主要材料的入账依据，以验证核实账面数量和金额。对于能够正常使用的原材料，根据核实后的数量乘以现行市场购买价，再加上合理的运杂费、损耗、验收整理入库费及其他合理费用，得出各项资产的评估值；对于不能正常使用的材料无可回收价值，按照零进行评估。

②在产品，由材料成本和加工成本构成。评估人员经与车间生产人员和相关的财务人员了解到在产品按实际成本记账，其成本组成内容为生产领用的原材料、制造费用、辅助材料和人工费用等，评估人员在核查其成本构成与核算情况后以账面成本考虑合理的利润确认评估值；对于毁损或过时淘汰的在产品无可回收价值，按照零进行评估。

③产成品，主要为系统集成类元件及外购产品。评估人员通过查阅账表、盘点等方法对产成品进行核实，核实账、表、物金额及数量，了解主要入账依据，以验证核实账面数量和金额。对于系统集成类元件及外购产品，根据核实后的数量乘以现行市场购买价，再加上合理的运杂费、损耗、验收整理入库费及其他合理费用，得出各项资产的评估值；对于毁损或过时淘汰的产品无可回收价值，按照零进行评估。

④发出商品，为企业发出的华为手机、DELL笔记本、大华综合监控管理平台、大华网络视频存储服务器、大华球机等。评估人员向被评估单位调查了解了发出商品的销售模式、供需关系、市场价格信息等。对评估基准日近期的销售合同进行了抽查。并通过查阅账表、发出单据等方法核实发出商品基准日的实际数量。根据销售价格减去全部税金和适当数额的税后净利润确定评估值。

(6)合同资产

核算内容为质保金等。评估人员通过查阅账表、合同等方法对合同资产进行核实，核实结果账、表、单金额相符。本次根据核实后账面价值确定评估值。

(7)一年内到期的非流动资产

核算的内容为系统集成款等。评估人员通过查阅账表、合同等方法进行核实。对其他流动资产按核实后的账面值作为评估值。

(8)其他流动资产

核算的内容为待抵扣进项税等。评估人员通过查阅账表的方法进行核实。对于待抵扣进项税按核实后的账面值作为评估值。

2、长期股权投资

对拥有控制权且被投资单位正常经营的长期股权投资，采用同一评估基准日对被投资单位进行整体估值，以被投资单位整体估值后的净资产乘以持股比例确定长期股权投资的评估值。

3、长期应收款

核算内容为应收的系统集成款，对于有融资性质的销售形式形成的长期应收款，评估人员在核实无误，账、表金额相符的基础上，以可能收回的权益价值确定评估值。

4、房屋建筑物类资产

纳入本次评估范围的房屋建筑物类资产包括房屋建筑物、构筑物。本次评估主要采用成本法进行评估。

评估值=重置全价×综合成新率

(1)房屋建筑物重置全价的确定

本评估报告中房屋建筑物的重置全价为不含增值税价格。

重置全价=建安工程造价(+前期及其他费用+资金成本-可抵扣进项税

其中，建安综合造价通过下述方法确定：

①建安综合造价

对于大型、价值高、重要的建(构)筑物，采用清单计价法确定其建安综合造价，即以待估建(构)筑物决算中的工程量为基础，根据当地执行的定额标准和有关取费文件，分别计算土建工程费用和安装工程费用等，得到建安综合造价。

②前期及其他费用

建设工程前期及其他费用按照被评估单位的工程建设投资额，根据行业、国家或地方政府规定的收费标准计取。

③资金成本

资金成本按照被评估单位的合理建设工期，参照评估基准日中国人民银行发布的同期金融机构人民币贷款基准利率，以建安综合造价、前期及其他费用等总和为基数按照资金均匀投入计取。资金成本计算公式如下：

资金成本=(建安综合造价+前期及其他费用)×合理建设工期×LPR×1/2

(2)综合成新率的确定

对于建(构)筑物，依据其经济寿命年限、已使用年限，通过对其进行现场勘查，对结构、装饰等各部分的实际使用状况作出判断，综合确定其尚可使用年限，然后按以下公式确定其综合成新率。

成新率的确定采用年限法和打分法以不同权重加权计算，其中：年限法权重取40%，打分法权重取60%。即：

成新率=年限法成新率×40%+打分法成新率×60%

A、年限法成新率

以建(构)筑物可使用年限占其全部经济寿命年限的比率作为该建(构)筑物的使用年限成新率，用公式表示即为：

$$\text{年限法成新率} = \text{尚可使用年限} \div (\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

B、打分法成新率

评估人员实地勘察委估建(构)筑物的使用状况，调查、了解建(构)筑物的维护、改造情况，对其主要结构部分、装修部分、设施部分进行现场勘察，结合建(构)筑物完损等级及不同结构部分相应的权重系数确定成新率。

$$\text{打分法成新率} = \text{结构部分合计得分} \times \text{权重} + \text{装修部分合计得分} \times \text{权重} + \text{设备部分得分} \times \text{权重}$$

(3)评估值的确定

$$\text{评估值} = \text{重置全价} \times \text{综合成新率}$$

5、机器设备

依据评估目的，本次设备类资产评估主要采用重置成本法，即在持续使用的前提下，以重新配置该项资产的现行市值为基础确定重置全价，同时通过现场勘察和综合分析确定相应损耗后的成新率，据此计算评估值。其计算公式为：

$$\text{设备评估值} = \text{设备重置全价} \times \text{综合成新率}$$

(1)重置全价的确定

本评估报告中设备的重置全价为不含增值税价格，其中：

对于不需要安装(或安装由销售商负责)、运输费用较低的小型设备、电子设备，参照现行市场购置的价格确定重置全价；

对于运输车辆类资产，根据其所在地汽车交易市场现行销售价格，加上国家统一规定的车辆购置附加税、验车及牌照等费用确定重置全价；

对于需要安装、运输的大型机器设备，其重置全价由设备购置费、运杂费、安装工程费、前期及其他费用和资金成本组成。

其中：

①设备购置费

其中，对于国产机器设备及可替代进口设备主要依据《2021中国机电产品报价系统》、向生产厂家询价或从有关报价资料上查找现行市场价格，对于没有查询到设备出厂价的参考最近购置的同类设备合同价格确定。

②运杂费

主要参照《国内运杂费率表》确定。购置价内包含运杂费的，则不需考虑此项。计算公式如下：

设备运杂费=设备购置费×运杂费率

③安装工程费

安装工程费主要根据《最新资产评估常用数据与参数手册》确定，若设备购置价中已包含此部分费用，则在此处不予考虑。

④前期及其他费用

前期及其他费用包括项目建设单位管理费、勘察设计费、工程监理费等。纳入评估范围内的设备主要为各类电子检测、计量仪器等，购置后可较为快速的投入使用，故不再考虑前期及其他费用。

⑤资金成本

资金成本为正常建设工期内工程占用资金的资金成本，根据项目合理的建设工期，按照评估基准日相应期限的贷款利率以设备购置费、运杂费、安装工程费、前期及其他费用之和为基数确定，资金成本费率参照评估基准日LPR，整个建设工期内资金按均匀投入计算。

资金成本=(设备购置费+运杂费+安装工程费+前期及其他费用)×LPR×建设工期/2

对不需安装的及安装周期短的设备不考虑资金成本。

(2)综合成新率的确定

①对于小型设备及电子设备类

采用年限法确定。计算公式为：

综合成新率=尚可使用年限/(尚可使用年限+已使用年限)×100%

②对于专用或通用小型以上机器设备

综合成新率=年限法成新率×40%+打分法成新率×60%。

A、年限法成新率

以机器设备尚可使用年限占其全部经济寿命年限的比率作为该机器设备的使用年限成新率。

B、打分法成新率

评估人员实地勘察委估设备的使用状况，调查、了解设备的维护、改造情况，对其构造进行现场勘察，结合不同结构部分相应的权重系数确定成新率。

③对于运输车辆类

根据国家有关规定，结合评估人员对车辆性能、外观、大修及维护保养等现场情况的勘察，以车辆行驶里程、使用年限两种方法根据孰低原则确定成新率，然后结合现场勘察情况进行调整。具体计算公式如下：

理论成新率，按年限法成新率与里程法成新率孰低原则确定：

年限法成新率 $=$ (经济寿命年限 $-$ 已使用年限) $/$ 经济寿命年限 $\times 100\%$

里程法成新率 $=$ (规定行驶里程 $-$ 已行驶里程) $/$ 规定行驶里程 $\times 100\%$

综合上述，根据孰低原则来确定其理论成新率，然后通过现场勘察车辆各组成部分现状及查阅有关车管档案，对理论成新率进行修正确定综合成新率。

(3)评估值的确定

设备评估值 $=$ 设备重置全价 $\times$ 综合成新率

对于购置日期较早，厂家不再生产但在二手市场上交易活跃的车辆、电子设备采用市场法评估，具体采用二手价格法确定。

6、在建工程

纳入本次评估的在建工程为土建工程，采用成本法进行评估，以核实后的账面值并考虑资金成本。

7、土地使用权

纳入本次评估范围的土地使用权共计2宗，土地用途为工业，取得方式为出让。采用基准地价修正系数法、成本逼近法进行评估。

(1)基准地价修正法

基准地价系数修正法指在求取一宗待估土地的价格时，依据待估宗地所处地区的土地级别基准地价水平，参照待估宗地所处土地级别的各种修正因素说明，确定区域因素、个别因素、估价期日、容积率与建筑密度、使用年期、开发程度等修正系数，修正得出待估宗地地价的一种方法。

$$P = \text{级别基准地价} \times (1 + \sum KI) \times KY \times KT \times KS \times KA + KF$$

以上各式中： $\sum KI$ —宗地修正系数表中各因素修正值之和

KY —年期修正系数

KT —期日修正系数

KS —宗地面积修正系数

KA —宗地形状修正系数

KF—开发程度修正额

(2)成本逼近法

成本逼近法是以开发土地所耗费的各项费用之和为主要依据，再加上一定的利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地价格的估价方法。

基本计算公式为：

$$P=Ea+Ed+T+R1+R2+R3$$

式中：

P——待估宗地价格；

Ea——土地取得费；

Ed——土地开发费；

T——税费；

R1——利息；

R2——利润；

R3——土地增值收益；

8、其他无形资产-外购软件等

核算内容为企业外购的各类专用性应用软件、办公软件以及商标申请费用、域名等。对于在评估基准日市场上有销售的通用外购软件和专业定制软件，按照评估基准日的市场价格扣除升级费作为评估值，对于商标申请费用本次按零进行评估，对于域名按照账面价值评估。

9、专利、商标、软件著作权等

对于专利等无形资产，一般可采用市场法、成本法和收益法三种方法进行评估，本次采用收益法将其合并评估。

收益法是指是通过估算委估专利等无形资产对应的产品在未来的预期收益，并将其折现的评估方法。收益法基本思路是：首先，以被评估单位提供的未来生产经营规划，对被评估单位预测的委估专利等无形资产剩余经济寿命年限内的收益进行客观分析，再分析确定委估专利等无形资产收益分成率，再选取适当的折现率，对委估的无形资产收益分成进行折现处理，最后加总求和测算委估专利等无形资产的价值。

计算公式如下：

$$P=\sum_{t=1}^n \frac{F_t}{(1+i)^t}$$

式中：P—评估值；

F_t —未来第 t 个收益期的委估专利等无形资产的收益分成，等于委估专利等无形资产分成率 $\times$ 该期预期收益；

n — 剩余经济寿命期；

t — 未来第 t 年；

i — 折现率。

10、使用权资产

核算内容为向江西贝谷实业有限公司租赁房屋的权益。评估人员通过查阅账表、合同等方法对使用权资产进行核实，核实结果账、表金额相符，以核实后账面价值确定为评估值。

11、长期待摊费用

核算内容为装修费，对于尚存资产或权利难以准确计算的、性质特殊的待摊费用，以清查核实后的账面数确定评估值。

12、递延所得税资产

递延所得税资产根据会计准则对应收款项、资产减值产生的可抵扣暂时性差异而计提的应纳税所得税额。评估人员就差异产生的原因、形成过程进行调查和了解，核实该差异在确定未来收回资产或清偿负债期间的应纳税所得额时，是否将导致产生可抵扣金额，核实核算的金额是否符合企业会计制度及税法相关规定，在此基础上按核实后账面价值确定评估值。

13、负债

纳入本次评估范围的负债包括应付票据、应付账款、合同负债、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款和一年内到期的非流动负债、递延收益等。

对于负债，我们根据企业提供的各项目明细表，检验核实各项负债的实际债务人、负债额，以经过审查核实后的调整数作为其评估值。

其中对于各类负债中，经核实并非实际承担的负债项目，按需承担的负债金额确定。

(二)收益法

本次评估选用现金流量折现法中的企业自由现金流折现模型。现金流量折现法的描述具体如下：

股东全部权益价值=企业整体价值-付息债务价值

1、企业整体价值

指股东全部权益价值和付息债务价值之和，根据被评估单位的资产配置和使用情况，企业整体价值的计算公式如下：

企业整体价值=营业性资产价值+溢余资产价值+非经营性资产、负债价值+长期股权投资评估值

2、营业性资产价值

营业性资产价值=明确的预测期期间的现金流量现值+明确的预测期之后的现金流量(终值)现值

3、预测期期间净现金流量

预测期期间净现金流量=息后税前利润×(1-所得税率)+折旧及摊销-资本性支出-营运资金追加额+扣税利息支出

4、终值的确定

对于收益期按永续确定的，终值采用Gordon增长模型，公式为

$$P = R_{n+1} \times (1 + g) / (i - g)$$

式中：

P——预测期后现金流量终值；

R_{n+1} ——预测期后净现金流量；

g——预测期后的增长率；

i——折现率。

5、折现率的确定

按照收益额与折现率口径一致的原则，本次评估收益额口径为企业自由现金流量，则折现率选取加权平均资本成本(WACC)。

公式：

$$WACC = K_e \times E / (D + E) + K_d \times D / (D + E) \times (1 - T)$$

式中：

$$K_e = R_f + \beta \times R_{pm} + R_c$$

K_e ——权益资本成本；

K_d ——债务资本成本；

D/E——被评估单位的目标债务与股权比率；

R_f ——无风险报酬率；

β ——企业风险系数；

R_{pm} ——市场风险溢价；

R_c ——企业特定风险调整系数。

6、溢余资产价值的确定

溢余资产是指评估基准日超过企业生产经营所需，评估基准日后企业自由现金流量预测不涉及的资产，基准日被评估单位溢余资产为溢余货币资金。

7、非经营性资产、负债价值的确定

非经营性资产、负债指与被评估单位生产经营无关的，评估基准日后企业自由现金流量预测不涉及的资产与负债。经过资产清查，和收益分析预测，企业的非经营性资产和负债包括：其他应收款、使用权资产、递延所得税资产、应付账款、其他应付款、一年内到期的非流动负债、递延收益等。

8、长期股权投资价值的确定

评估基准日被评估单位有1项长期股权投资，为持有的中广核贝谷仪器科技（上海）有限公司股权，本次评估对贝谷科技仪器科技(上海)有限公司采用资产基础法评估，详见《贝谷科技仪器科技(上海)有限公司资产评估说明》。

9、付息债务价值

付息债务是指评估基准日被评估单位需要支付利息的负债，基准日被评估单位没有有息负债。

九、评估程序实施过程和情况

我公司评估人员对评估对象涉及的资产和负债实施了评估，主要评估程序实施过程和情况如下：

(一)接受委托

我公司接受中广核技术发展股份有限公司、中广核技术应用有限公司、中广核久源（成都）科技有限公司的委托，就评估目的、评估对象和评估范围、评估基准日等评估业务基本事项，以及各方的权利、义务等达成协议，并与委托人协商制定相应评估计划。

(二)前期准备

根据项目总体安排，拟定评估方案、确定该项目负责人和各专业负责人，组织实施项目培训。

(三)资产清查及现场调查

评估人员抵达现场，指导被评估单位自行清查资产、准备评估资料并填写资产清查明细表。听取委托人及被评估单位有关人员对企业情况以及待评估资产历史状况和现状进行较为详细的介绍，查阅有关会计账表，根据被评估单位提供的资产清查评估明细表，进行账账、账表、账实核对，避免重复和遗漏，对被评估单位提供的法律性文件与会计记录及相关资料进行核查验证。

现场工作期间主要完成了以下工作：完善资产评估明细表；与企业管理层、财务部门、项目运营部门、市场销售部门、资产管理部门等进行访谈，了解有关企业管理、财务状况、销售情况、采购情况、生产组织情况和资产管理使用情况；分析企业的生产收入及各年费用的变化情况；收集资料；现场勘察，主要对存货、房屋建(构)筑物、机器设备、车辆、电子设备、在建工程、土地使用权等进行现场勘察；核查验证，主要对被评估单位提供的主要资产的法律产权证明、有关产权转让合同、其他权属证明文件等法律性文件与会计记录及相关资料进行核查验证。

(四)评定估算

评估人员根据选用的评估方法，收集市场信息，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，开展评定估算工作，并形成了初步评估结论。由项目负责人对各类资产评估初步结论进行汇总和分析，撰写并形成评估报告初稿。

(五)内部审核和与委托人、被评估单位进行沟通与汇报

将报告初稿送公司进行三级审核，根据公司审核意见，修订评估报告，出具评估报告征求意见稿。

(六)提交报告

根据各方修改意见调整评估报告，出具评估报告终稿提交委托人。

十、评估假设

(一)基本假设

1、公开市场假设，即假定在市场上交易的资产或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断；

2、交易假设，即假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设；

3、持续经营假设，即假设被评估单位以现有资产、资源条件为基础，在可预见的将来不会因为各种原因而停止营业，而是合法地持续不断地经营下去。

(二)特殊性假设

1、假设评估基准日后被评估单位采用的会计政策和编写本评估报告时所采用的会计政策在重要方面保持一致；

2、假设评估基准日后被评估单位在现有管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与目前保持一致；

3、本次评估假设被评估单位年末取得现金流；

4、假设评估基准日后被评估单位的产品或服务保持目前的市场竞争态势；

5、假设评估基准日后被评估单位的研发能力和技术先进性保持目前的水平。

6、2018年8月，被评估单位取得由江西省科学技术厅、江西省财政厅、国家税务总局江西省税务局联合签发的《高新技术企业证书》，编号GR201836000444号，有效期3年。根据赣高企认办〔2021〕8号《关于公布江西省2021年第一批高新技术企业名单的通知》，公司高新证书编号为GR202136000109号。根据《高新技术企业认定管理办法》的相关规定，自获得高新技术企业认定后三年内，减按15%的税率缴纳企业所得税。考虑到被评估单位所处行业为国家鼓励类行业，公司对技术研发较为重视，拥有了一支研发实力较强的团队，形成了一些技术成果并得到了运用，被评估单位未来年度将持续加大研发投入力度，研究开发费支出规模符合高新技术认定的条件和标准，假设评估基准日后被评估单位能够持续通过高新技术企业认证，持续享受15%的所得税优惠。

7、评估基准日，被评估单位有多项专利处于在申请状态，对于尚在申请的专利，考虑到部分专利处于实审状态，本次评估假设其能够顺利取得权属认证。

(三)一般性假设

1、假设评估基准日后被评估单位所处国家和地区的政治、经济和社会环境无重大变化；

2、假设评估基准日后国家宏观经济政策、产业政策和区域发展政策无重大变化；

3、假设和被评估单位相关的利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等评估基准日后不发生重大变化；

4、假设评估基准日后被评估单位的管理层是负责的、稳定的，且有能力担当其职务；

5、假设被评估单位完全遵守所有相关的法律法规；

6、假设评估基准日后无不可抗力对被评估单位造成重大不利影响。

本评估报告中的评估结论是基于上述假设条件成立的，当上述假设条件发生较大变化时，本评估机构及签名资产评估师将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十一、评估结论

(一)资产基础法结果

中广核贝谷科技有限公司于评估基准日2021年12月31日总资产账面价值为71,887.87万元；总负债账面价值为27,806.77万元；净资产账面价值44,081.10万元；总资产评估价值为84,077.52万元，总负债评估价值为27,543.87万元，净资产评估价值为56,533.65万元，净资产评估价值较账面价值增值12,452.55万元，增值率为28.25%。

详见下列资产评估结果汇总表：

资产评估结果汇总表

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位：中广核贝谷科技有限公司

金额单位：人民币万元

序号	科目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	流动资产	63,951.88	70,324.57	6,372.69	9.96
2	非流动资产	7,935.99	13,752.95	5,816.96	73.30
3	其中：债权投资	0.00	0.00	0.00	0.00
4	其他债权投资	0.00	0.00	0.00	0.00
5	可供出售金融资产	0.00	0.00	0.00	0.00
6	持有至到期投资	0.00	0.00	0.00	0.00
7	长期应收款	1,013.54	1,013.54	0.00	0.00
8	长期股权投资	0.00	0.00	0.00	0.00
9	其他权益工具投资	0.00	0.00	0.00	0.00
10	其他非流动金融资产	0.00	0.00	0.00	0.00
11	投资性房地产	0.00	0.00	0.00	0.00
12	固定资产	4,727.50	5,514.66	787.16	16.65
13	在建工程	55.62	55.62	0.00	0.00
14	生产性生物资产	0.00	0.00	0.00	0.00
15	油气资产	0.00	0.00	0.00	0.00
16	使用权资产	139.83	139.83	0.00	0.00
17	无形资产	1,564.80	6,594.60	5,029.80	321.43
18	开发支出	0.00	0.00	0.00	0.00
19	商誉	0.00	0.00	0.00	0.00
20	长期待摊费用	17.50	17.50	0.00	0.00
21	递延所得税资产	417.20	417.20	0.00	0.00
22	其他非流动资产	0.00	0.00	0.00	0.00
23	资产总计	71,887.87	84,077.52	12,189.65	16.96
24	流动负债	27,497.48	27,497.48	0.00	0.00
25	非流动负债	309.29	46.39	-262.90	-85.00
26	负债合计	27,806.77	27,543.87	-262.90	-0.95
27	净资产（所有者权益）	44,081.10	56,533.65	12,452.55	28.25

评估结论详细情况详见资产评估明细表。

(二)收益法结论

中广核贝谷科技有限公司于评估基准日2021年12月31日总资产账面价值为71,887.87万元；总负债账面价值为27,806.77万元；净资产账面价值44,081.10万元；经采用收益法得到的股东全部权益评估价值为64,200.00万元，评估增值20,118.90万元，增值率45.64%。

评估结论详细情况详见资产评估明细表。

(三)评估结论的确定

资产基础法与收益法的评估结果相差7,666.35万元。

资产基础法是从资产的再取得途径考虑的，反映的是企业现有资产的重置价值，收益法是从企业的未来获利能力角度考虑的，反映了企业各项资产的综合获利能力。两种方法评估思路不同，得到的评估结果存在差异是必然的。

考虑到一般情况下，资产基础法仅能反映企业资产的自身价值，而不能全面、合理的体现企业的整体价值，并且采用资产基础法也无法涵盖诸如客户资源、社会关系、销售网络、人力资源等无形的资产价值。被评估单位成立多年，已形成了自己特有的经营理念、经营策略、经营方法。评估师经过对被评估单位财务状况的调查及历史经营业绩分析，依据资产评估准则的规定，结合本次资产评估对象、评估目的，适用的价值类型，经过比较分析，认为收益法的评估结果能更全面、合理地反映被评估单位的所有者权益价值。

经综合分析后，我们认为在2021年12月31日评估基准日时的市场环境下，收益法结果更为合理、准确。

经过上述评估程序，得出如下评估结论：中广核贝谷科技有限公司于评估基准日2021年12月31日总资产账面价值为71,887.87万元；总负债账面价值为27,806.77万元；净资产账面价值44,081.10万元；经采用收益法得到的股东全部权益评估价值为64,200.00万元，评估增值20,118.90万元，增值率45.64%。

本资产评估报告的评估结论使用有效期为自评估基准日起一年。

十二、特别事项说明

在使用本评估结论时，提请评估报告的使用者注意如下可能对评估结论产生影响的重点特别事项：

(一) 权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形

1、尚未取得证书的无形资产

(1) 专利

被评估单位申报的专利权共计69项，其中54项已经获得证书，15项处于申请中，具体如下：

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	编号	法律状态
1	一种连续式水氢自动测量方法及装置	中广核贝谷科技有限公司	2018/4/24	发明专利	201810369477.5	申请中
2	一种基于图像金字塔的X射线图像增强方法	中广核贝谷科技有限公司	2019/3/29	发明专利	201910247876.9	申请中
3	一种双通道式自动测量水氢的方法及装置	中广核贝谷科技有限公司	2019/8/7	发明专利	201910724678.7	申请中
4	一种基于辐射成像的集装箱空箱检测方法	中广核贝谷科技有限公司	2020/8/27	发明专利	202010875026.6	申请中
5	一种基于集装箱X射线图像的数据生成方法	中广核贝谷科技有限公司	2020/8/27	发明专利	2020108750374	申请中
6	一种基于集装箱X射线图像的智能识别方法	中广核贝谷科技有限公司	2020/8/27	发明专利	2020108749930	申请中
7	一种安检CT重建图像的处理方法和装置	中广核贝谷科技有限公司	2021/1/13	发明专利	202110041358.9	申请中
8	一种基于激光雷达的车头避让系统和车头识别方法	中广核贝谷科技有限公司	2021/10/20	发明专利	202111220450.8	申请中
9	一种快速分割三维CT图像中物体的方法及装置	中广核贝谷科技有限公司	2021/11/4	发明专利	202111298878.4	申请中
10	一种用于X射线的准直调节装置	中广核贝谷科技有限公司	2021/11/4	实用新型	202122683711.1	申请中
11	基于激光雷达进行通道立体划分的车辆检查系统	中广核贝谷科技有限公司	2021/11/27	实用新型	202122933169	申请中
12	基于激光雷达进行通道立体划分的车辆检查系统及方法	中广核贝谷科技有限公司	2021/11/27	发明专利	202111424404.X	申请中
13	行李包裹CT安检系统(BGCT-0824型)	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/14	外观设计	202130823082	申请中
14	行李包裹CT安检系统(BGCT-1050型)	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/14	外观设计	202130822690.X	申请中
15	一种基于计算机断层扫描的三维图像融合方法及装置	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/14	发明专利	202111590868.8	申请中

(2)软件著作权

被评估单位申报的软件著作权共计127项，其中123项已取得证书，4项尚在申请中。具体明细如下：

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
1	海关货物车辆检查系统现场管理软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/12/11	软件著作权	无	申请中
2	智慧口岸初筛实验室管理平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/7/28	软件著作权	无	申请中
3	智慧口岸海关查验云监管平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/9/24	软件著作权	无	申请中
4	智慧口岸移动查验辅助系统 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2020/12/2	软件著作权	无	申请中

除上述4项软件著作权外，另有一项于评估基准日前申请，于2022年1月28日取得证书，本次将其归类为已取得证书。详情如下：

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
1	智能负压蒸热无害化处理机平台软件 V1.0	中广核贝谷科技有限公司	2021/8/3	软件著作权	2022SR0184756	已登记

对于上述尚未取得证书的无形资产，被评估单位将其纳入评估范围进行了申报，本次同其他无形资产一并进行了评估，未单独考虑上述无形资产可能无法取得证书对评估结论的影响。

2、共同申请及产权人名称未变更的无形资产

纳入本次评估范围的无形资产中，有2项专利、3项软件著作权为共同申请，详见下表：

序号	无形资产名称和内容	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
1	一种基于高压电晕放电的氦子体采样装置（东华理工维护）	东华理工大学、中广核贝谷科技股份有限公司	2013/9/26	发明专利	ZL201310442216.9	有效
2	口岸核与辐射监测系统 V1.0	中华人民共和国南京海关、中广核贝谷科技有限公司	2018/11/18	软件著作权	2018SR1031075	已登记
3	现场工作智能平台 V2.0	广西防城港核电有限公司、中广核贝谷科技有限公司	2019/4/16	软件著作权	2019SR0473777	已登记
4	江西林业软件 V1.0	江西省林业厅信息宣传中心、中广核贝谷科技有限公司	2019/9/9	软件著作权	2019SR1019594	已登记
5	旋转门控制系统	岭澳核电有限公司、中广核贝谷科技有限公司	2020/6/15	实用新型	ZL202021100147.5	有效

纳入评估范围的软件著作权中，分别有3项和6项证载权利人为江西贝尔科技产业有限公司、中广核贝谷科技股份有限公司，均为贝谷科技曾用名，贝谷科技未进行相关产权人名称变更工作，具体如下：

序号	名称	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
1	#1.纳税电话申报系统 V.10	江西贝尔科技产业有限公司	2001/6/30	软件著作权	2001SR4255	已登记
2	#2.机房收费管理系统 V1.0	江西贝尔科技产业有限公司	2001/6/25	软件著作权	2001SR4194	已登记
3	#3.贝尔 LED 水雨情显示公告系统 V1.0	江西贝尔科技产业有限公司	2006/12/27	软件著作权	2006SR18000	已登记
4	#4.贝谷交互式会议系统 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2007/8/24	软件著作权	2007SR12723	已登记
5	#19.放射源监控系统 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2010/11/29	软件著作权	2010SR064059	已登记
6	#20.国土资源管理信息系统 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2011/4/30	软件著作权	2011SR024822	已登记

序号	名称	权利人	申请日期	类型	证书编号	法律状态
7	#41.基础业务构建库系统 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2014/5/7	软件著作权	2014SR055626	已登记
8	#44.群众文化数字服务平台 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2015/1/15	软件著作权	2015SR008455	已登记
9	#53.计划生育服务平台 V1.0	中广核贝谷科技股份有限公司	2016/6/22	软件著作权	2016SR151740	已登记

对于上述共有产权的、权利人名称未变更的，贝谷科技已出具相关说明，承诺不存在产权纠纷，如有相关产权问题，承担相应法律责任。

3、损坏及过时淘汰存货

纳入评估范围的存货中，部分存货已经损毁或者过时淘汰，本次按零进行了评估。

(二)未决诉讼、法律纠纷等不确定因素

无。

(三)利用专相关报告情况

评估基准日财务数据取自信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）所出具的编号为“XYZH/2022CSAA20096”标准无保留意见审计报告。

(四)重大期后事项

中广核贝谷科技有限公司拟实施环境监测、检测仪器设备产业化项目，主要内容为在贝谷科技园区所在地块上新建一栋检测大楼并增添更换部分研发设备，检测大楼工程总建筑面积为12,886.71m²，总投资7,976.04万元（含研发设备费1,707.27万元），截至评估报告日已完成了立项批复、出具可行性研究报告、初始设计、办理用地规划许可、建设工程规划许可等工作，预计于2022年9月开工，总工期31个月（含前期规划），该检测大楼投入使用后，将有助于提升贝谷科技的企业整体形象，改变现有的部分经营场所租赁的现状，改善经营办公环境，吸引和留住更多优秀人才，提升企业效益。贝谷科技在收益法评估明细表中对检测大楼的建设工期、投资总额等数据基于《检测大楼可行性研究报告》等资料进行了预测，评估人员对检测大楼工程的相关资料进行了核实，采信了被评估单位提供的数据。另外，贝谷科技预计将在2024年开建3#厂房，总投资约1800万元，总工期预计1年，本次在收益法资本性支出进行了预测考虑。

(五)评估程序受限的有关情况

被评估单位为军工保密单位，本次申报的部分资产(主要为土地使用权、固定资产等)，由于涉密原因，对关键技术部门使用的资产仅能在现场进行有限的勘察；现场调查期间，部分资料(主要为财务账套、凭证、票据、合同等)评估人员仅被允许

现场查看，被评估单位未予提供。评估人员进行了总账、明细账、会计报表及清查评估明细表的核对工作。

(六)抵押、担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项

被评估单位无抵押、担保事项。评估基准日租赁情况如下：

序号	承租方	出租方	用途	租赁面积 m ²	租赁期限	租金及支付情况
1	中广核贝谷科技有限公司	中广核不动产管理有限公司	办公	508.91	2021.03.08-2024.03.07	69975.13/月 (第一年) 83970.15/月 (第2-3年)
2	中广核贝谷科技有限公司	吴宇菲	居住	101.63	2021.11.15-2022.11.14	8000/月
3	中广核贝谷科技有限公司	江西贝谷实业有限公司	办公 &生产	4900	2020.10.19-2022.10.18	153500/月
4	中广核贝谷科技有限公司	中广核贝谷仪器科技（上海）有限公司	办公	162.57	2021.07.01-2022.06.30	52000/月

(七)关于纳入评估范围长期股权投资单位的特别事项说明

1、纳入评估范围的长期股权投资单位为中广核贝谷仪器科技（上海）有限公司，对外出租资产情况：

序号	承租方	出租方	用途	租赁面积 m ²	租赁期限	租金及支付情况
1	中广核贝谷科技有限公司	中广核贝谷仪器科技（上海）有限公司	办公	162.57	2021.07.01-2022.06.30	52000/月，正常收取

(八)在评估基准日以后的有效期内，如果资产数量及作价标准发生变化时，应按以下原则处理：

- 1、当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；
- 2、当资产价格标准发生变化且对资产评估结果产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；
- 3、对评估基准日后，资产数量、价格标准的变化，委托人在资产实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

(九)本评估结论未考虑评估值增减可能产生的纳税义务变化，也未考虑股权交易过程中应产生的相关税金、费用对评估结论的影响。

评估报告使用者应注意以上特别事项对评估结论产生的影响。

十三、资产评估报告使用限制说明

(一)评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途；

(二)评估报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用，委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任；

(三)除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人；

(四)资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证；

(五)评估报告的全部或者部分内容被摘抄、引用或者披露于公开媒体，需评估机构审阅相关内容，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外；

(六)本评估报告所揭示的评估结论仅对评估报告中描述的经济行为有效，评估结论使用有效期为自评估基准日起一年；

(七)本评估报告在评估机构及资产评估师签名盖章后，依据法律法规的有关规定发生法律效力；

(八)本评估报告包含若干附件文件及资产评估说明和评估明细表，所有附件文件及资产评估说明和评估明细表亦构成本报告之重要组成部分，与本报告正文具有同等的法律效力；

(九)本评估报告经国有资产监督管理机构或所出资企业备案后方可正式使用；

(十) 被评估单位为军工保密单位，本次申报的部分资产由于涉密原因，对关键技术部门使用的资产仅能在现场进行有限度的勘察；现场调查期间，部分资料(主要为财务账套、凭证、票据、合同等)评估人员仅被允许现场查看，被评估单位未予提供。评估人员进行了总账、明细账、会计报表及清查评估明细表的核对，本次评估是在假设相关资产申报情况与实际情况相符的前提下进行的。

(十一)本评估报告所揭示的评估结论是评估基准日所评估资产价值的公允反映。评估机构对评估报告日以后所评估资产价值发生重大变化不承担任何责任。

十四、资产评估报告日

本评估报告日为二〇二二年六月七日。

(本页无正文，为签名盖章页)

评估机构法定代表人：

陈思

资产评估师：

王永



资产评估师：

王光耀



中发国际资产评估有限公司
二〇二二年六月七日

