

证券代码：300932

证券简称：三友联众

公告编号：2022-052

三友联众集团股份有限公司 关于控股子公司取得土地证的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

三友联众集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 7 月 16 日召开第二届董事会第八次会议和第二届监事会第八次会议，审议通过了《关于控股子公司拟与青县经济开发区管委会签订投资协议书的议案》，同意青县择明朗熙电子器件有限公司（以下简称“择明朗熙”）与青县经济开发区管委会签订投资协议书，在青县经济开发区南区北环东路以北、中央大街以东投资建设互感器、继电器等电子元器件生产项目，项目投资总额 37,500 万元。具体内容详见公司披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《关于控股子公司与青县经济开发区管委会签订投资协议书的公告》（公告编号：2021-052）。

公司于 2022 年 2 月 28 日召开第二届董事会第十五次会议和第二届监事会第十三次会议，并经公司 2022 年 3 月 16 日召开的 2022 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于调整控股子公司在青县经济开发区的项目投资额度的议案》，根据当地土地出让相关要求，结合项目实施的实际需要，同意调整控股子公司择明朗熙在青县经济开发区的项目投资额度为不超过 51,000 万元。具体内容详见公司披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《关于调整控股子公司在青县经济开发区的项目投资额度的公告》（公告编号：2022-016）。

2022 年 2 月 23 日公司披露了择明朗熙以人民币 2,135 万元竞得位于青县经济开发区南区中央大街东侧、北环东路北侧的（宗地编号[2022]07 号）国有建设土地使用权，并取得了青县自然资源和规划局签发的《拍卖成交确认书》，具体内容详见公司披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《关于控股子公司竞拍取得国有土地使用权的公告》（公告编号：2022-013）。

2022 年 3 月 31 日公司披露了择明朗熙与青县自然资源和规划局签订了《国

有建设用地使用权出让合同》，具体内容详见公司披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《关于控股子公司签署土地使用权出让合同的公告》（公告编号：2022-023）。

近日，择明朗熙完成了土地的权属登记手续，取得了《中华人民共和国不动产权证书》（以下简称“不动产权证书”），具体内容如下：

一、不动产权证书的具体内容

- 1、不动产证号：冀（2022）青县不动产权第 0002176 号
- 2、权利人：青县择明朗熙电子器件有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：青县经济开发区南区中央大街东侧，北环东路北侧
- 5、不动产单元号：130922001030GB90016W00000000
- 6、权利类型：国有建设用地使用权
- 7、权利性质：出让
- 8、用途：工业用地
- 9、面积：101,659 平方米
- 10、使用期限：国有建设用地使用权 2022 年 3 月 29 日起至 2072 年 3 月 28 日止

二、本事项对公司的影响

取得该地块土地使用权将满足公司的实际需求，有利于公司长远发展，符合全体股东和公司利益。本次交易的资金来源为公司自有资金，不会对公司财务状况及经营业绩产生不利影响，也不存在损害公司及股东利益的情形。

三、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》（不动产证号：冀（2022）青县不动产权第 0002176 号）

特此公告。

三友联众集团股份有限公司董事会

2022 年 6 月 15 日