

深圳赛格股份有限公司 关于 2022 年租金减免方案的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据国家发改委等 14 部门发布的《关于促进服务业领域困难行业恢复发展的若干政策的通知》（发改财金〔2022〕271 号）、《深圳市关于应对新冠肺炎疫情进一步帮助市场主体纾困解难若干措施》（深府〔2022〕28 号）、《深圳市国资委关于做好市属国企房屋租金减免有关事项的通知》等及相关配套指引文件，深圳赛格股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 6 月 10 日召开第八届董事会第三十五次临时会议审议通过了《关于 2022 年租金减免方案的议案》，同意对符合相关减租条件的租户在政策要求范围内进行房租减免，与商户共渡难关，助力打赢疫情防控阻击战。

上述事项不涉及关联交易，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的相关规定，上述议案尚需提交公司股东大会审议。

一、本次租金减免总体情况

（一）减免范围：

公司及所属企业中符合减免政策的企业。

（二）减免对象：

制造业小微企业、服务业小微企业、个体工商户、民办幼儿园等。

（三）减免期限：

深圳企业本次拟减免期限原则上自 2022 年 3 月 1 日-2022 年 8 月 31 日，属于制造业小微企业、服务业小微企业、个体工商户的，3-5 月租金全免，6-8 月租金减半执行，属于民办幼儿园的，免除 3 个月租金；深圳以外企业按照当地政府相关

政策执行。具体期限以实际执行情况为准。

（四）本次减免金额总额

预计不超过 17,715.76 万元，具体减免金额以实际执行金额为准。

（五）为确保租金减免事项能够有序、高效实施，董事会将授权公司经营班子在有关法律法规规定范围内全权办理上述相关事宜。

二、本次租金减免对公司的影响

（一）本次租金减免方案预计影响公司 2022 年营业收入约为 16,858.74 万元，预计影响公司 2022 年归母净利润约为 10,505.31 万元。本次租金减免方案对公司 2022 年营业收入、归母净利润的影响系未经审计的预估数据，仅为投资者了解本安排对公司的影响所用，最终以实际执行金额为准，公司提醒投资者审慎使用该等数据。

（二）本次的租金减免事项是公司响应政府号召，帮助小微企业、个体工商户等商户应对疫情的重要举措，有利于扶持租户平稳经营和发展，也有利于进一步提升公司社会形象及影响力，促进区域及行业的可持续发展。本次租金减免方案不会影响公司的持续经营能力及长期发展。

三、备查文件

（一）公司第八届董事会第三十五次临时会议决议；

（二）深交所要求的其他文件。

特此公告。

深圳赛格股份有限公司董事会

2022 年 6 月 11 日