

## 江苏恒辉安防股份有限公司 关于对外投资的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、对外投资概述

江苏恒辉安防股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年3月18日召开第二届董事会第六次会议、第二届监事会第五次会议，于2022年4月6日召开2022年第一次临时股东大会分别审议通过《关于签订〈项目投资协议书〉暨设立全资子公司的议案》。公司与江苏省如东经济开发区管理委员会签订《项目投资协议书》，在江苏省如东经济开发区征地373亩，投资建设安防产业园项目。产业园规划项目一期预计总投资7.5亿元，项目一期全部建成达产后，可形成年产7200万打各类功能性安全防护手套的产能，预计可实现年产值41亿元。为保障一期项目顺利实施，公司在江苏省如东经济开发区投资设立全资子公司恒越安全防护用品（南通）有限公司（以下简称“恒越安防”）作为项目实施主体。具体内容详见公司2022年3月19日、2022年4月16日、2022年4月19日于中国证监会指定的创业板信息披露网站巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于签订〈项目投资协议书〉暨设立全资子公司的公告》（公告编号：2022-004）、《关于签署〈项目投资协议书之补充协议〉暨对外投资进展公告》（公告编号：2022-008）、《关于对外投资的进展公告》（公告编号：2022-009）。

### 二、对外投资进展情况

#### （一）竞拍取得国有建设用地使用权

近期，恒越安防参加了如东县自然资源和规划局以挂牌方式出让地块编号为G2203-01的国有土地使用权的竞拍。近日，如东县自然资源和规划局向恒越安防核发了《国有建设用地使用权网上交易成交确认书》，恒越安防竞得该地块的

国有建设用地使用权。成交地块基本情况如下：

- 1、地块位置：如东经济开发区鸭绿江路南侧、石山路西侧
- 2、地块编号：G2203-01
- 3、地块面积：250072.21 平方米
- 4、成交人民币：285 元（每平方米土地单价）

恒越安防将在规定期限内与如东县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，并按基本建设程序申办完善有关手续。

本次竞得国有建设用地使用权交易事项不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

## （二）取得《江苏省投资项目备案证》

近日，恒越安防取得江苏省如东经济开发区管理委员会核发的《江苏省投资项目备案证》（备案证号：东管审备（2022）33 号），主要内容如下：

- 1、项目名称：年产 7200 万打功能性安全防护手套建设项目
- 2、项目法人单位：恒越安全防护用品（南通）有限公司
- 3、项目代码：2206-320651-89-01-776530
- 4、建设地点：江苏省：南通市\_江苏省如东经济开发区 鸭绿江路南侧、石山路西侧
- 5、项目总投资：70000 万元
- 6、建设性质：新建
- 7、计划开工时间：2022 年
- 8、建设规模及内容：该项目规划占安防产业园用地面积约 155 亩、厂房及辅助设施面积 76685 平方米，采用先进技术工艺，购置自动化、数字化等高效节能装备，建设丁乳生产线共 16 条及配套包装线共 2 个车间，PU 生产线 8 条及配套包装线共 2 个车间，2 个智能立体仓库，化学品原料罐区 1 组，以及相应配套废气、废水环保设施，配料间，电力系统等公辅设施。项目建成达产后，预计可形成年产功能性安全防护手套 7200 万打的生产规模。

注：公司对项目建设方案进行了进一步优化和完善，项目总投资调整为 70000 万元。

## （三）本次对外投资进展对公司的影响

恒越安防竞得国有建设用地使用权符合公司整体战略规划和经营发展需要，有利于顺利推进“年产7200万打功能性安全防护手套建设项目”，扩大生产规模、提升生产效率、优化产品结构、拓展国内市场，从而进一步巩固和提升公司核心竞争力，实现持续、健康发展。

本次竞得国有建设用地使用权的资金来源为自有资金，不影响公司正常生产经营，不会对公司财务及经营状况产生重大不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

### 三、相关风险提示

1、本次竞得国有建设用地使用权后，还需按规定签订土地出让合同、办理相应权属证书等，相关事项尚存在一定的不确定性。

2、本项目已取得政府部门备案，还需办理环评、能评、安评及建设规划许可等手续后才能开工建设，项目实施进度存在一定的不确定性。

3、本项目虽基于自身发展战略、行业发展前景及公司持续多年的市场积淀而实施，但未来经营过程中可能面临国家政策、宏观经济、行业政策、市场变化、运营管理等多重因素的影响，从而给公司未来的经营业绩带来一定的不确定性。

4、本项目的建设规模、年产值等均为预估数。相关数值不代表公司对未来业绩的预测，亦不构成对投资者的业绩承诺，敬请投资者注意投资风险。

5、公司将积极关注本项目的后续进展情况，按照相关法律、法规的规定及时履行信息披露义务。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

### 四、备查文件

- 1、《国有建设用地使用权网上交易成交确认书》
- 2、《江苏省投资项目备案证》

特此公告。

江苏恒辉安防股份有限公司

董事会

2022年6月7日